



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 442 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEKTOENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Torvgaten 5  
2500 TYNSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Morten Hektoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		607 423	555 346
Annen driftsinntekt	1	54 245	58 491
<b>Sum inntekter</b>		<b>661 668</b>	<b>613 837</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		97 434	91 976
Avskrivning på varige driftsmidler	2	191 939	191 939
Annen driftskostnad		169 754	112 924
<b>Sum kostnader</b>		<b>459 127</b>	<b>396 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>202 541</b>	<b>216 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			42
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>42</b>
Annen rentekostnad		92 697	113 643
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 697</b>	<b>113 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 697</b>	<b>-113 601</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>109 844</b>	<b>103 397</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 166	100 222
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	85 678	3 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	256 404	180 448
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>256 404</b>	<b>180 448</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Aktiverte prosjektkostnader	2	41 542	
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 044 324	1 176 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	70 152	130 283
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 156 018</b>	<b>1 306 415</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 412 422</b>	<b>1 486 863</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 749	13 695
Andre kortsiktige fordringer		15 078	17 492
Konsernfordringer	5	5 473 556	5 774 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 496 383</b>	<b>5 805 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349 702	175 523
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>349 702</b>	<b>175 523</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 846 085</b>	<b>5 981 089</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 258 507</b>	<b>7 467 952</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	1 336 737	1 336 737
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 436 737</b>	<b>1 436 737</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 616 274	3 530 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 616 274</b>	<b>3 530 596</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 053 011</b>	<b>4 967 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 029 864	2 396 916
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 029 864</b>	<b>2 396 916</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 029 864</b>	<b>2 396 916</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 791	36 657
Betalbar skatt	3	100 122	59 656
Skyldig offentlige avgifter		-382	6 289
Kortsiktig konserngjeld	5	5 100	1 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>175 631</b>	<b>103 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 205 496</b>	<b>2 500 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 258 507</b>	<b>7 467 952</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 645572

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 985 442 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEKTOENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Torvgaten 5  
2500 TYNSET

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Morten Hektoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 985 442 460  
HEKTOENGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		607 423	555 346
Annen driftsinntekt	1	54 245	58 491
<b>Sum inntekter</b>		<b>661 668</b>	<b>613 837</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		97 434	91 976
Avskrivning på varige driftsmidler	2	191 939	191 939
Annen driftskostnad		169 754	112 924
<b>Sum kostnader</b>		<b>459 127</b>	<b>396 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>202 541</b>	<b>216 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			42
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>42</b>
Annen rentekostnad		92 697	113 643
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 697</b>	<b>113 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 697</b>	<b>-113 601</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>109 844</b>	<b>103 397</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 166	100 222
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	85 678	3 175
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>



Organisasjonsnr: 985 442 460  
HEKTOENGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 256 404 180 448  
Sum immaterielle eiendeler 256 404 180 448

##### Varige driftsmidler

Aktiverte prosjektkostnader 2 41 542  
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 1 044 324 1 176 132  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 2 70 152 130 283  
Sum varige driftsmidler 1 156 018 1 306 415

Sum anleggsmidler 1 412 422 1 486 863

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 7 749 13 695  
Andre kortsiktige fordringer 15 078 17 492  
Konsernfordringer 5 5 473 556 5 774 379  
Sum fordringer 5 496 383 5 805 566

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 349 702 175 523  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 349 702 175 523

Sum omløpsmidler 5 846 085 5 981 089

SUM EIENDELER 7 258 507 7 467 952

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,6 100 000 100 000  
Overkurs 4 1 336 737 1 336 737  
Sum innskutt egenkapital 1 436 737 1 436 737

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 3 616 274 3 530 596



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 616 274</b>	<b>3 530 596</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 053 011</b>	<b>4 967 333</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 7	2 029 864	2 396 916
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 029 864</b>	<b>2 396 916</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 029 864</b>	<b>2 396 916</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	70 791	36 657
Betalbar skatt 3	100 122	59 656
Skyldig offentlige avgifter	-382	6 289
Kortsiktig konserngjeld 5	5 100	1 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>175 631</b>	<b>103 703</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 205 496</b>	<b>2 500 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 258 507</b>	<b>7 467 952</b>



Organisasjonsnr: 985 442 460  
HEKTOENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Hektoengården AS**

**Organisasjonsnr. 985442460**



Hektoengården AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		607 423	555 346
Annen driftsinntekt	1	54 245	58 491
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>661 668</b>	<b>613 837</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		97 434	91 976
Avskrivning på varige driftsmidler	2	191 939	191 939
Annen driftskostnad		169 754	112 924
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>459 127</b>	<b>396 839</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>202 541</b>	<b>216 998</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>42</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		92 697	113 643
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 697</b>	<b>113 643</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(92 697)</b>	<b>(113 601)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>109 844</b>	<b>103 397</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 166	100 222
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	85 678	3 175
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>



Hektoengården AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	256 404	180 448
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>256 404</b>	<b>180 448</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Aktiverte prosjektkostnader	2	41 542	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 044 324	1 176 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	70 152	130 283
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 156 018</b>	<b>1 306 415</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 412 422</b>	<b>1 486 863</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 749	13 695
Fordringer på konsernselskap	5	5 473 556	5 774 379
Andre kortsiktige fordringer		15 078	17 492
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 496 383</b>	<b>5 805 566</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349 702	175 523
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 846 085</b>	<b>5 981 089</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 258 507</b>	<b>7 467 952</b>



## Hektoengården AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	1 336 737	1 336 737
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 436 737</b>	<b>1 436 737</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 616 274	3 530 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 616 274</b>	<b>3 530 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 053 011</b>	<b>4 967 333</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 029 864	2 396 916
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 029 864</b>	<b>2 396 916</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 029 864</b>	<b>2 396 916</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		70 791	36 657
Betalbar skatt	3	100 122	59 656
Skyldig offentlige avgifter		(382)	6 289
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	5 100	1 100
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>175 631</b>	<b>103 703</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 205 496</b>	<b>2 500 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 258 507</b>	<b>7 467 952</b>

Tynset,

---

Per Morten Hektoen  
Styremedlem/daglig leder

---

Trond Ola Hektoen  
Styreleder



Hektoengården AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hektoengården AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av

Felleskostnader	kr	54 245
<b>Sum</b>	<b>kr</b>	<b>54 245</b>

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 296 290	640 372	3 936 662
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 296 290	640 372	3 936 662
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 120 159	510 089	2 630 248
+ Ordinære avskrivninger	131 808	60 131	191 939
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 251 967	570 220	2 822 187
Balanseført verdi pr 31/12	1 044 323	70 153	1 114 476
Prosentats for ord.avskr	4-20	20-33	

Noter for Hektoengården AS

Organisasjonsnr. 985442460



## Hektoengården AS

### Noter 2021

#### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	100 122
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>100 122</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-75 956
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>24 166</b>
Betalt skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	100 122
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>100 122</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 838 529	-1 778 383
+ Utestående fordringer	0	116 846
+ Gevinst- og tapskonto	673 054	841 318
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>673 054</b>	<b>958 164</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 838 529</b>	<b>1 778 383</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel		
	-1 165 475	-820 219
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>256 404</b>	<b>180 448</b>

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 336 737	3 530 596	4 967 333
+Fra årets resultat	0	0	85 678	85 678
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 336 737</b>	<b>3 616 274</b>	<b>5 053 011</b>



Hektoengården AS

## Noter 2021

### Note 5 - Mellomregning til foretak i samme konsern

#### Fordringer på konsernselskap:

	2021	2020
Ester Hektoen	23 606	124 429
Hektoen Holding	5 473 556	5 649 950
<b>Sum</b>	<b>5 497 162</b>	<b>5 774 379</b>

#### Kortsiktig gjeld til konsernselskap:

	2021	2020
Ester Hektoen	1 100	1 100
Savalen Drift	0	8 250
<b>Sum</b>	<b>1 100</b>	<b>9 350</b>

### Note 6 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av Hektoen Holding AS.

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år etter balansedatoen er kr 0 pr 31.12.21.

	2021	2020
Gjeld sikret med pant	2 029 864	2 396 916
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygg	1 044 324	1 176 132



**Årsregnskap 2021  
for  
Hektoengården AS**

**Organisasjonsnr. 985442460**



## Hektoengården AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		607 423	555 346
Annen driftsinntekt	1	54 245	58 491
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>661 668</b>	<b>613 837</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		97 434	91 976
Avskrivning på varige driftsmidler	2	191 939	191 939
Annen driftskostnad		169 754	112 924
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>459 127</b>	<b>396 839</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>202 541</b>	<b>216 998</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>42</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		92 697	113 643
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 697</b>	<b>113 643</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(92 697)</b>	<b>(113 601)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>109 844</b>	<b>103 397</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 166	100 222
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	85 678	3 175
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>85 678</b>	<b>3 175</b>



Hektoengården AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	256 404	180 448
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>256 404</b>	<b>180 448</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Aktiverte prosjektkostnader	2	41 542	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 044 324	1 176 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	70 152	130 283
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 156 018</b>	<b>1 306 415</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 412 422</b>	<b>1 486 863</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 749	13 695
Fordringer på konsernselskap	5	5 473 556	5 774 379
Andre kortsiktige fordringer		15 078	17 492
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 496 383</b>	<b>5 805 566</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349 702	175 523
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 846 085</b>	<b>5 981 089</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 258 507</b>	<b>7 467 952</b>

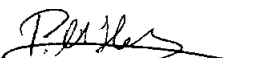



Hektoengården AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	1 336 737	1 336 737
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 436 737</b>	<b>1 436 737</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 616 274	3 530 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 616 274</b>	<b>3 530 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 053 011</b>	<b>4 967 333</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 029 864	2 396 916
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 029 864</b>	<b>2 396 916</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 029 864</b>	<b>2 396 916</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		70 791	36 657
Betalbar skatt	3	100 122	59 656
Skyldig offentlige avgifter		(382)	6 289
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	5 100	1 100
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>175 631</b>	<b>103 703</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 205 496</b>	<b>2 500 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 258 507</b>	<b>7 467 952</b>

Tynset, 27.06.22

  
Per-Morten Hektoen  
Styremedlem/daglig leder

  
Trond Ola Hektoen  
Styreleder



Hektoengården AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hektoengården AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av

Felleskostnader	kr	54 245
<b>Sum</b>	<b>kr</b>	<b>54 245</b>

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 296 290	640 372	3 936 662
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 296 290	640 372	3 936 662
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 120 159	510 089	2 630 248
+ Ordinære avskrivninger	131 808	60 131	191 939
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 251 967	570 220	2 822 187
Balanseført verdi pr 31/12	1 044 323	70 153	1 114 476
Prosent sats for ord.avskr	4-20	20-33	



Hektoengården AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	100 122
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>100 122</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-75 956
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>24 166</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	100 122
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>100 122</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 838 529	-1 778 383
+ Utestående fordringer	0	116 846
+ Gevinst- og tapskonto	673 054	841 318
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>673 054</b>	<b>958 164</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 838 529</b>	<b>1 778 383</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 165 475	-820 219
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>256 404</b>	<b>180 448</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 336 737	3 530 596	4 967 333
+Fra årets resultat	0	0	85 678	85 678
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 336 737</b>	<b>3 616 274</b>	<b>5 053 011</b>



Hektoengården AS

## Noter 2021

### Note 5 - Mellomregning til foretak i samme konsern

#### Fordringer på konsernselskap:

	2021	2020
Ester Hektoen	23 606	124 429
Hektoen Holding	5 473 556	5 649 950
<b>Sum</b>	<b>5 497 162</b>	<b>5 774 379</b>

#### Kortsiktig gjeld til konsernselskap:

	2021	2020
Ester Hektoen	1 100	1 100
Savalen Drift	0	8 250
<b>Sum</b>	<b>1 100</b>	<b>9 350</b>

### Note 6 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av Hektoen Holding AS.

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år etter balansedatoen er kr 0 pr 31.12.21.

	2021	2020
Gjeld sikret med pant	2 029 864	2 396 916
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygg	1 044 324	1 176 132