



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	998 302 242
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SMARTERE INVEST AS
Forretningsadresse:	Bygg 26 Agnes Torg Sjøparken 3290 STAVERN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nils Christian Furustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		57 559	36 669
Sum kostnader		57 559	36 669
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 559</b>	<b>-36 669</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		777 494	0
Sum finansinntekter		777 494	0
Annen rentekostnad		286 831	217 394
Annen finanskostnad		33 617	0
Sum finanskostnader		320 448	217 394
<b>Netto finans</b>		<b>457 046</b>	<b>-217 394</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>399 487</b>	<b>-254 063</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>399 487</b>	<b>-254 063</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		399 487	-254 063
Sum overføringer og disponeringer		399 487	-254 063



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 130 000	1 130 000
Lån til foretak i samme konsern		8 288 600	8 102 855
Investeringer i tilknyttet selskap		523 557	2 094 228
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 942 157	11 327 083
Sum anleggsmidler		9 942 157	11 327 083
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer		777 494	0
Sum fordringer		777 494	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 519 597	2 460 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 519 597	2 460 362
Sum omløpsmidler		4 297 091	2 460 362
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 239 248</b>	<b>13 787 446</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	6 636 453	6 236 966
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 636 453</b>	<b>6 236 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 736 453</b>	<b>6 336 966</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 200 480	7 233 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 200 480</b>	<b>7 233 086</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 200 480</b>	<b>7 233 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 484	0
Annen kortsiktig gjeld		286 831	217 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>302 315</b>	<b>217 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 502 795</b>	<b>7 450 480</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 239 248</b>	<b>13 787 446</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 302 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMARTERE INVEST AS  
Forretningsadresse: Bygg 26  
Agnes Torg  
Sjøparken  
3290 STAVERN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Christian Furustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025





Organisasjonsnr: 998 302 242  
SMARTERE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		57 559	36 669
Sum kostnader		57 559	36 669
<b>Driftsresultat</b>		-57 559	-36 669
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		777 494	0
Sum finansinntekter		777 494	0
Annen rentekostnad		286 831	217 394
Annen finanskostnad		33 617	0
Sum finanskostnader		320 448	217 394
<b>Netto finans</b>		457 046	-217 394
<b>Resultat før skattekostnad</b>		399 487	-254 063
<b>Årsresultat</b>		399 487	-254 063
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		399 487	-254 063
Sum overføringer og disponeringer		399 487	-254 063



Organisasjonsnr: 998 302 242  
SMARTERE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		1 130 000	1 130 000
Lån til foretak i samme konsern		8 288 600	8 102 855
Investeringer i tilknyttet selskap		523 557	2 094 228
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 942 157	11 327 083
Sum anleggsmidler		9 942 157	11 327 083
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer		777 494	0
Sum fordringer		777 494	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 519 597	2 460 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 519 597	2 460 362
Sum omløpsmidler		4 297 091	2 460 362
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 239 248</b>	<b>13 787 446</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	6 636 453	6 236 966
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 636 453</b>	<b>6 236 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 736 453</b>	<b>6 336 966</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 200 480	7 233 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 200 480</b>	<b>7 233 086</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 200 480</b>	<b>7 233 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 484	0
Annen kortsiktig gjeld		286 831	217 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>302 315</b>	<b>217 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 502 795</b>	<b>7 450 480</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 239 248</b>	<b>13 787 446</b>



Organisasjonsnr: 998 302 242  
SMARTERE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



SMARTERE INVEST AS  
998 302 242

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-57 559	-36 669
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-57 559</b>	<b>-36 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 559</b>	<b>-36 669</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		777 494	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>777 494</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-286 831	-217 394
Annen finanskostnad		-33 617	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-320 448</b>	<b>-217 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>457 046</b>	<b>-217 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>399 487</b>	<b>-254 063</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		399 487	-254 063
<b>Sum overføringer</b>		<b>399 487</b>	<b>-254 063</b>



SMARTERE INVEST AS  
998 302 242

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 130 000	1 130 000
Lån til foretak i samme konsern		8 288 600	8 102 855
Investeringer i tilknyttet selskap		523 557	2 094 228
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 942 157</b>	<b>11 327 083</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 942 157</b>	<b>11 327 083</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		777 494	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>777 494</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 519 597	2 460 362
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 519 597</b>	<b>2 460 362</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 297 091</b>	<b>2 460 362</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 239 248</b>	<b>13 787 446</b>



SMARTERE INVEST AS  
998 302 242

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 636 453	6 236 966
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 636 453</b>	<b>6 236 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 736 453</b>	<b>6 336 966</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 200 480	7 233 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 200 480</b>	<b>7 233 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 484	0
Annen kortsiktig gjeld		286 831	217 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>302 315</b>	<b>217 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 502 795</b>	<b>7 450 480</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 239 248</b>	<b>13 787 446</b>

STAVERN, 06.05.2025

Cato Johansen  
styrets leder



SMARTERE INVEST AS  
998 302 242

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel (%)	Stemmerett (%)	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Agnes Lagerbygg AS	Larvik	100,00	100,00	30 000	846 085	2 872 343
Smartlager Norge AS	Larvik	100,00	100,00	1 100 000	-272 224	1 615 625
Strømtangvegen 38 AS	Porsgrunn	25,00	25,00	523 557	-398 249	-1 412 876
<b>Sum</b>				<b>1 653 557</b>		

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SMARTERE INVEST AS  
998 302 242

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JOHANSEN CATO	100	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	6 236 966	6 336 966
Årsresultat	0	399 487	399 487
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>6 636 453</b>	<b>6 736 453</b>

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	399 487	-254 063
Permanente forskjeller	-743 877	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-433 104	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	777 494	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-254 063</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-487 024	-53 920	-433 104
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-487 024</b>	<b>-53 920</b>	<b>-433 104</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	487 024	53 920	433 104
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet benytter unntaksregelen for små foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.



Årsoppgjør for

**SMARTERE INVEST AS**

998302242

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



SMARTERE INVEST AS  
998 302 242

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-57 559	-36 669
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-57 559</b>	<b>-36 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 559</b>	<b>-36 669</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		777 494	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>777 494</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-286 831	-217 394
Annen finanskostnad		-33 617	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-320 448</b>	<b>-217 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>457 046</b>	<b>-217 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>399 487</b>	<b>-254 063</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		399 487	-254 063
<b>Sum overføringer</b>		<b>399 487</b>	<b>-254 063</b>



SMARTERE INVEST AS  
998 302 242

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 130 000	1 130 000
Lån til foretak i samme konsern		8 288 600	8 102 855
Investeringer i tilknyttet selskap		523 557	2 094 228
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 942 157</b>	<b>11 327 083</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 942 157</b>	<b>11 327 083</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		777 494	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>777 494</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 519 597	2 460 362
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 519 597</b>	<b>2 460 362</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 297 091</b>	<b>2 460 362</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 239 248</b>	<b>13 787 446</b>



SMARTERE INVEST AS  
998 302 242

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 636 453	6 236 966
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 636 453</b>	<b>6 236 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 736 453</b>	<b>6 336 966</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 200 480	7 233 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 200 480</b>	<b>7 233 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 484	0
Annen kortsiktig gjeld		286 831	217 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>302 315</b>	<b>217 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 502 795</b>	<b>7 450 480</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 239 248</b>	<b>13 787 446</b>

STAVERN, 06.05.2025

Cato Johansen  
styrets leder



SMARTERE INVEST AS  
998 302 242

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel (%)	Stemmerett (%)	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Agnes Lagerbygg AS	Larvik	100,00	100,00	30 000	846 085	2 872 343
Smartlager Norge AS	Larvik	100,00	100,00	1 100 000	-272 224	1 615 625
Strømtangvegen 38 AS	Porsgrunn	25,00	25,00	523 557	-398 249	-1 412 876
<b>Sum</b>				<b>1 653 557</b>		

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SMARTERE INVEST AS  
998 302 242

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JOHANSEN CATO	100	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	6 236 966	6 336 966
Årsresultat	0	399 487	399 487
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>6 636 453</b>	<b>6 736 453</b>

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	399 487	-254 063
Permanente forskjeller	-743 877	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-433 104	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	777 494	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-254 063</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-487 024	-53 920	-433 104
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-487 024</b>	<b>-53 920</b>	<b>-433 104</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	487 024	53 920	433 104
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet benytter unntaksregelen for små foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.