



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 418 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDDE HOTEL LAKSELV AS
Forretningsadresse: Georg Bjørklis vei 1
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aina Borch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 479 694	1 779 851
Annen driftsinntekt		6 077 411	1 349 646
Sum inntekter		11 557 106	3 129 497
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			-872 607
Varekostnad		2 669 220	836 515
Lønnskostnad	1,2	3 625 970	2 268 869
Avskrivning på varige driftsmidler	3	711 899	136 937
Annen driftskostnad		2 470 820	1 378 027
Sum kostnader		9 477 910	3 747 741
Driftsresultat		2 079 196	-618 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		830	4 595
Sum finansinntekter		830	4 595
Annen rentekostnad		637 325	230 789
Annen finanskostnad		65	6 956
Sum finanskostnader		637 390	237 745
Netto finans		-636 561	-233 149
Ordinært resultat før skattekostnad		1 442 636	-851 394
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	321 222	-187 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 121 414	-663 851
Årsresultat		1 121 414	-663 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 121 414	-663 851
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	663 851	-663 851



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		457 563	
Sum overføringer og disponeringer		1 121 414	-663 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		187 543
Sum immaterielle eiendeler			187 543
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 420 149	14 095 781
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 838 958	2 852 716
Sum varige driftsmidler		19 259 107	16 948 496
Sum anleggsmidler		19 259 107	17 136 039
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		274 954	142 724
Sum varer		274 954	142 724
Fordringer			
Kundefordringer		517 404	
Andre kortsiktige fordringer		217 751	322 066
Sum fordringer		735 155	322 066
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	966 585	73 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		966 585	73 932
Sum omløpsmidler		1 976 694	538 722
SUM EIENDELER		21 235 801	17 674 762

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	8	4 300 000	3 200 000
Ikke registrert selskapskapital		568 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 862 430	4 294 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		457 563	
Udekket tap	6		663 851
Sum opptjent egenkapital		457 563	-663 851
Sum egenkapital		5 319 993	3 630 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		133 679	
Sum avsetninger for forpliktelser		133 679	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 931 823	11 103 194
Øvrig langsiktig gjeld		165 419	93 100
Sum annen langsiktig gjeld		12 097 242	11 196 294
Sum langsiktig gjeld		12 230 921	11 196 294
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 505 098	1 664 794
Leverandørgjeld		456 219	489 699
Skyldig offentlige avgifter		188 427	94 179
Annen kortsiktig gjeld		535 144	599 216
Sum kortsiktig gjeld		3 684 888	2 847 889
Sum gjeld		15 915 808	14 044 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 235 801	17 674 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355170

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 418 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDDE HOTEL LAKSELV AS
Forretningsadresse: Georg Bjørklis vei 1
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aina Borch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 418 222
VERDDE HOTEL LAKSELV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 479 694	1 779 851
Annen driftsinntekt		6 077 411	1 349 646
Sum inntekter		11 557 106	3 129 497
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			-872 607
Varekostnad		2 669 220	836 515
Lønnskostnad	1,2	3 625 970	2 268 869
Avskrivning på varige driftsmidler	3	711 899	136 937
Annen driftskostnad		2 470 820	1 378 027
Sum kostnader		9 477 910	3 747 741
Driftsresultat		2 079 196	-618 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		830	4 595
Sum finansinntekter		830	4 595
Annen rentekostnad		637 325	230 789
Annen finanskostnad		65	6 956
Sum finanskostnader		637 390	237 745
Netto finans		-636 561	-233 149
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	321 222	-187 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 121 414	-663 851
Årsresultat		1 121 414	-663 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 121 414	-663 851
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	663 851	-663 851
Overføringer annen egenkapital		457 563	
Sum overføringer og disponeringer		1 121 414	-663 851





Organisasjonsnr: 826 418 222
VERDDE HOTEL LAKSELV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		187 543
Sum immaterielle eiendeler			187 543
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 420 149	14 095 781
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 838 958	2 852 716
Sum varige driftsmidler		19 259 107	16 948 496
Sum anleggsmidler		19 259 107	17 136 039
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		274 954	142 724
Sum varer		274 954	142 724
Fordringer			
Kundefordringer		517 404	
Andre kortsiktige fordringer		217 751	322 066
Sum fordringer		735 155	322 066
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	966 585	73 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		966 585	73 932
Sum omløpsmidler		1 976 694	538 722
SUM EIENDELER		21 235 801	17 674 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	4 300 000	3 200 000
Ikke registrert selskapskapital		568 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 862 430	4 294 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		457 563	
Udekket tap	6		663 851
Sum opptjent egenkapital		457 563	-663 851
Sum egenkapital		5 319 993	3 630 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		133 679	
Sum avsetninger for forpliktelser		133 679	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	11 931 823	11 103 194
Øvrig langsiktig gjeld		165 419	93 100
Sum annen langsiktig gjeld		12 097 242	11 196 294
Sum langsiktig gjeld		12 230 921	11 196 294
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 505 098	1 664 794
Leverandørgjeld		456 219	489 699
Skyldig offentlige avgifter		188 427	94 179
Annen kortsiktig gjeld		535 144	599 216
Sum kortsiktig gjeld		3 684 888	2 847 889
Sum gjeld		15 915 808	14 044 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 235 801	17 674 762



Organisasjonsnr: 826 418 222
VERDDE HOTEL LAKSELV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Verdde Hotel Lakselv AS**

Organisasjonsnr. 826418222

Utarbeidet av:

Regnskap Lakselv AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 80
9711 LAKSELV



Organisasjonsnr. 979504713



Verdde Hotel Lakselv AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 479 694	1 779 851
Annen driftsinntekt		6 077 411	1 349 646
Sum driftsinntekter		11 557 106	3 129 497
Driftskostnader			
Endr. i beh. av egentilv. anleggsmidler		0	(872 607)
Varekostnad		2 669 220	836 515
Lønnskostnad	1,2	3 625 970	2 268 869
Avskrivning på varige driftsmidler	3	711 899	136 937
Annen driftskostnad		2 470 821	1 378 027
Sum driftskostnader		9 477 910	3 747 741
DRIFTSRESULTAT		2 079 196	(618 244)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		830	4 595
Sum finansinntekter		830	4 595
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		637 325	230 789
Annen finanskostnad		65	6 956
Sum finanskostnader		637 390	237 745
NETTO FINANSPOSTER		(636 561)	(233 149)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 442 636	(851 394)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	321 222	(187 543)
ORDINÆRT RESULTAT		1 121 414	(663 851)
ÅRSRESULTAT		1 121 414	(663 851)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		457 563	0
Fremføring av udekket tap	6	663 851	(663 851)
SUM OVERF. OG DISP.		1 121 414	(663 851)



Verdde Hotel Lakselv AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	187 543
Sum immaterielle eiendeler		0	187 543
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 420 149	14 095 781
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 838 958	2 852 716
Sum varige driftsmidler		19 259 107	16 948 496
SUM ANLEGGSMIDLER		19 259 107	17 136 039
OMLØPSMIDLER			
Varer		274 954	142 724
Fordringer			
Kundefordringer		517 404	0
Andre kortsiktige fordringer		217 751	322 066
Sum fordringer		735 155	322 066
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	966 585	73 932
SUM OMLØPSMIDLER		1 976 694	538 722
SUM EIENDELER		21 235 801	17 674 762
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	4 300 000	3 200 000
Ikke registrert selskapskapital		568 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		4 862 430	4 294 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		457 563	0
Udekket tap	6	0	(663 851)
Sum opptjent egenkapital		457 563	(663 851)
SUM EGENKAPITAL		5 319 993	3 630 579
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		133 679	0
Sum avsetning for forpliktelser		133 679	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 931 823	11 103 194
Øvrig langsiktig gjeld		165 419	93 100
Sum annen langsiktig gjeld		12 097 242	11 196 294
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 230 921	11 196 294
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 505 099	1 664 794
Leverandørgjeld		456 219	489 699
Skyldig offentlige avgifter		188 427	94 179
Annen kortsiktig gjeld		535 144	599 216
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 684 888	2 847 889

Årsregnskap for Verdde Hotel Lakselv AS

Organisasjonsnr. 826418222



Verdde Hotel Lakselv AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
SUM GJELD		15 915 808	14 044 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 235 801	17 674 762

LAKSELV den 09.03.2023

Aina Borch
Styreleder

Sten Rune Pettersen
Styremedlem

Elise Kristine I. Pedersen
Daglig Leder



Verdde Hotel Lakselv AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser, da selskapet ikke har slike forpliktelser.



Verdde Hotel Lakselv AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 7 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	3 746 462	1 959 137
Pensjonskostnader	106 707	36 373
Andre lønnsrelaterte ytelser	-227 199	273 359
Totalt	3 625 970	2 268 869

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	437 073
Styremedlemmer	100 923

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillere kravene i loven.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 128 300	2 885 376	6 013 676
+ Tilgang	11 652 031	295 896	11 947 927
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 780 331	3 181 272	17 961 603
Akk. av/nedskr. pr 1/1	104 277	32 660	136 937
+ Ordinære avskrivninger	402 246	309 653	711 899
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	506 522	342 313	848 836
Balansført verdi pr 31/12	14 273 809	2 838 958	17 112 767
Prosentstans for ord.avskr	4-10	10-25	

Noter for Verdde Hotel Lakselv AS

Organisasjonsnr. 826418222



Verdde Hotel Lakselv AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 442 636
+ Permanente og andre forskjeller	17 470
+ Endring i midlertidige forskjeller	-489 131
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	970 974
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	970 974
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	133 679
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	187 543
= Ordinær skattekostnad	321 222
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 053 255	568 835
+ Utestående fordringer	4 712	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	450 333	1 421 307
= Grunnlag utsatt skatt	607 633	-852 472
Utsatt skatt	133 679	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	852 472
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	852 472
Utsatt skattefordel	0	187 544
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	187 543

Note 6 - Overføringer annen egenkapital

Noter for Verdde Hotel Lakselv AS

Organisasjonsnr. 826418222



Verdde Hotel Lakselv AS

Noter 2022

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	4 300 000	-669 421	3 630 579
Tilført fra årsresultat	0	1 121 414	1 121 414
Andre transaksjoner:	568 000	0	568 000
Pr 31.12.	4 868 000	451 993	5 319 993

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 185 235 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 72 882.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 4 300 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 4 300 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
BeeHappy Holding AS	926 149 458	1 570	36,51 %
SRP Holding AS	994 264 346	1 410	32,79 %
CoNord Invest AS	919 949 880	1 320	30,70 %


Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 11 931 823 og pr 31.12. i fjor kr 11 103 194.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	11 931 823	11 103 194
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom Gnr 16, Bnr 35	16 420 149	14 095 781
Varelager	274 954	142 724
Inventar	2 838 958	2 852 716
Sum pantsatte eiendeler	18 063 815	17 091 221



 BankID Signing
Aina Borch
2023-03-18

 BankID Signing
Sten Rune Pettersen
2023-03-20

 BankID Signing
Elise Kristine Israelsen Pedersen
2023-03-21

**Årsregnskap 2022
for
Verdde Hotel Lakselv AS**

Organisasjonsnr. 826418222

Utarbeidet av:

Regnskap Lakselv AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 80
9711 LAKSELV
Organisasjonsnr. 979504713



Verdde Hotel Lakselv AS

BankID Signing
Aina Borch
2023-03-18

BankID Signing
Sten Rune Pettersen
2023-03-20

BankID Signing
Elise Kristine Israelsen Pedersen
2023-03-21

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 479 694	1 779 851
Annen driftsinntekt		6 077 411	1 349 646
Sum driftsinntekter		11 557 106	3 129 497
Driftskostnader			
Endr. i beh. av egentilv. anleggsmidler		0	(872 607)
Varekostnad		2 669 220	836 515
Lønnskostnad	1,2	3 625 970	2 268 869
Avskrivning på varige driftsmidler	3	711 899	136 937
Annen driftskostnad		2 470 821	1 378 027
Sum driftskostnader		9 477 910	3 747 741
DRIFTSRESULTAT		2 079 196	(618 244)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		830	4 595
Sum finansinntekter		830	4 595
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		637 325	230 789
Annen finanskostnad		65	6 956
Sum finanskostnader		637 390	237 745
NETTO FINANSPOSTER		(636 561)	(233 149)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 442 636	(851 394)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	321 222	(187 543)
ORDINÆRT RESULTAT		1 121 414	(663 851)
ÅRSRESULTAT		1 121 414	(663 851)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		457 563	0
Fremføring av udekket tap	6	663 851	(663 851)
SUM OVERF. OG DISP.		1 121 414	(663 851)

Årsregnskap for Verdde Hotel Lakselv AS

Organisasjonsnr. 826418222



Verdde Hotel Lakselv AS

BankID Signing
Aina Borch
2023-03-18

BankID Signing
Sten Rune Pettersen
2023-03-20

BankID Signing
Elise Kristine Israelsen Pedersen
2023-03-21

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	187 543
Sum immaterielle eiendeler		0	187 543
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 420 149	14 095 781
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 838 958	2 852 716
Sum varige driftsmidler		19 259 107	16 948 496
SUM ANLEGGSMIDLER		19 259 107	17 136 039
OMLØPSMIDLER			
Varer		274 954	142 724
Fordringer			
Kundefordringer		517 404	0
Andre kortsiktige fordringer		217 751	322 066
Sum fordringer		735 155	322 066
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	966 585	73 932
SUM OMLØPSMIDLER		1 976 694	538 722
SUM EIENDELER		21 235 801	17 674 762
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	4 300 000	3 200 000
Ikke registrert selskapskapital		568 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		4 862 430	4 294 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		457 563	0
Udekket tap	6	0	(663 851)
Sum opptjent egenkapital		457 563	(663 851)
SUM EGENKAPITAL		5 319 993	3 630 579
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		133 679	0
Sum avsetning for forpliktelser		133 679	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 931 823	11 103 194
Øvrig langsiktig gjeld		165 419	93 100
Sum annen langsiktig gjeld		12 097 242	11 196 294
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 230 921	11 196 294
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 505 099	1 664 794
Leverandørgjeld		456 219	489 699
Skyldig offentlige avgifter		188 427	94 179
Annen kortsiktig gjeld		535 144	599 216
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 684 888	2 847 889

Årsregnskap for Verdde Hotel Lakselv AS

Organisasjonsnr. 826418222



Verdde Hotel Lakselv AS



BankID Signing
Aina Borch
2023-03-18



BankID Signing
Sten Rune Pettersen
2023-03-20



BankID Signing
Elise Kristine Israelsen Pedersen
2023-03-21

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
SUM GJELD		15 915 808	14 044 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 235 801	17 674 762

LAKSELV den 09.03.2023

Aina Borch
Styreleder

Sten Rune Pettersen
Styremedlem


Elise Kristine I. Pedersen
Daglig Leder




Verdde Hotel Lakselv AS

Noter 2022

 BankID Signing
Aina Borch
2023-03-18

 BankID Signing
Sten Rune Pettersen
2023-03-20

 BankID Signing
Elise Kristine Israelsen Pedersen
2023-03-21

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser, da selskapet ikke har slike forpliktelser.



Verdde Hotel Lakselv AS

BankID Signing
Aina Borch
2023-03-18

BankID Signing
Sten Rune Pettersen
2023-03-20

BankID Signing
Elise Kristine Israelsen Pedersen
2023-03-21

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 7 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	3 746 462	1 959 137
Pensjonskostnader	106 707	36 373
Andre lønnsrelaterte ytelser	-227 199	273 359
Totalt	3 625 970	2 268 869

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	437 073
Styremedlemmer	100 923

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillt kravene i loven.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 128 300	2 885 376	6 013 676
+ Tilgang	11 652 031	295 896	11 947 927
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 780 331	3 181 272	17 961 603
Akk. av/nedskr. pr 1/1	104 277	32 660	136 937
+ Ordinære avskrivninger	402 246	309 653	711 899
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	506 522	342 313	848 836
Balanseført verdi pr 31/12	14 273 809	2 838 958	17 112 767
Prosentats for ord.avskr	4-10	10-25	


Noter for Verdde Hotel Lakselv AS


Organisasjonsnr. 826418222



Verdde Hotel Lakselv AS

 BankID Signing
Aina Borch
2023-03-18

 BankID Signing
Sten Rune Pettersen
2023-03-20

 BankID Signing
Elise Kristine Israelsen Pedersen
2023-03-21

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 442 636
+ Permanente og andre forskjeller	17 470
+ Endring i midlertidige forskjeller	-489 131
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	970 974
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	970 974
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	133 679
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	187 543
= Ordinær skattekostnad	321 222
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 053 255	568 835
+ Utestående fordringer	4 712	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	450 333	1 421 307
= Grunnlag utsatt skatt	607 633	-852 472
Utsatt skatt	133 679	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	852 472
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	852 472
Utsatt skattefordel	0	187 544
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	187 543



Verdde Hotel Lakselv AS

BankID Signing
Aina Borch
2023-03-18

BankID Signing
Sten Rune Pettersen
2023-03-20

BankID Signing
Elise Kristine Israelsen Pedersen
2023-03-21

Noter 2022

Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	4 300 000	-669 421	3 630 579
Tilført fra årsresultat	0	1 121 414	1 121 414
Andre transaksjoner:	568 000	0	568 000
Pr 31.12.	4 868 000	451 993	5 319 993

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 185 235 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 72 882.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 4 300 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 4 300 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
BeeHappy Holding AS	926 149 458	1 570	36,51 %
SRP Holding AS	994 264 346	1 410	32,79 %
CoNord Invest AS	919 949 880	1 320	30,70 %

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 11 931 823 og pr 31.12. i fjor kr 11 103 194.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	11 931 823	11 103 194
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom Gnr 16, Bnr 35	16 420 149	14 095 781
Varelager	274 954	142 724
Inventar	2 838 958	2 852 716
Sum pantsatte eiendeler	18 063 815	17 091 221