



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 822 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOKSENTOPPEN ICE AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Corporate Holding
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Arne Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 721 872	3 674 996
Sum inntekter		3 721 872	3 674 996
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	678 191	677 824
Annen driftskostnad	4	2 014 249	2 059 054
Sum kostnader		2 692 440	2 736 879
Driftsresultat		1 029 432	938 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 474	878
Sum finansinntekter		1 474	878
Annen rentekostnad		534 031	568 509
Sum finanskostnader		534 031	568 509
Netto finans		-532 557	-567 631
Ordinært resultat før skattekostnad		496 875	370 486
Skattekostnad på ordinært resultat	7	109 179	81 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		387 696	288 844
Årsresultat	3	387 696	288 844
Årsresultat etter minoritetsinteresser		387 696	288 844
Totalresultat		387 696	288 844
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		387 696	288 844
Sum overføringer og disponeringer		387 696	288 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	305 885	189 893
Sum immaterielle eiendeler		305 885	189 893
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 777 249	10 455 439
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	9 777 249	10 455 439
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 311 975	2 311 975
Sum finansielle anleggsmidler		2 311 975	2 311 975
Sum anleggsmidler		12 395 109	12 957 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		897 962	
Sum fordringer		897 962	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 146	1 406 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 146	1 406 098
Sum omløpsmidler		1 589 108	1 406 098
SUM EIENDELER		13 984 217	14 363 405

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	156 413	341 365
Sum opptjent egenkapital		156 413	341 365
Sum egenkapital	3	186 413	371 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 999 985	13 333 328
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		12 999 985	13 333 328
Sum langsiktig gjeld		12 999 985	13 333 328
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	63 655	68 433
Kortsiktig konserngjeld		734 164	590 279
Sum kortsiktig gjeld		797 819	658 712
Sum gjeld		13 797 804	13 992 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 984 217	14 363 405



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 549410

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 822 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOKSENTOPPEN ICE AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Corporate Holding
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Arne Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 913 822 471
VOKSENTOPPEN ICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 721 872	3 674 996
Sum inntekter		3 721 872	3 674 996
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	678 191	677 824
Annen driftskostnad	4	2 014 249	2 059 054
Sum kostnader		2 692 440	2 736 879
Driftsresultat		1 029 432	938 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 474	878
Sum finansinntekter		1 474	878
Annen rentekostnad		534 031	568 509
Sum finanskostnader		534 031	568 509
Netto finans		-532 557	-567 631
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	109 179	81 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		387 696	288 844
Årsresultat	3	387 696	288 844
Årsresultat etter minoritetsinteresser		387 696	288 844
Totalresultat		387 696	288 844
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		387 696	288 844
Sum overføringer og disponeringer		387 696	288 844



Organisasjonsnr: 913 822 471
VOKSENTOPPEN ICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	305 885	189 893
Sum immaterielle eiendeler		305 885	189 893
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 777 249	10 455 439
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	9 777 249	10 455 439
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 311 975	2 311 975
Sum finansielle anleggsmidler		2 311 975	2 311 975
Sum anleggsmidler		12 395 109	12 957 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		897 962	
Sum fordringer		897 962	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		691 146	1 406 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 146	1 406 098
Sum omløpsmidler		1 589 108	1 406 098
SUM EIENDELER		13 984 217	14 363 405
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	156 413	341 365
Sum opptjent egenkapital		156 413	341 365
Sum egenkapital	3	186 413	371 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	12 999 985	13 333 328
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		12 999 985	13 333 328
Sum langsiktig gjeld		12 999 985	13 333 328
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	63 655	68 433
Kortsiktig konserngjeld		734 164	590 279
Sum kortsiktig gjeld		797 819	658 712
Sum gjeld		13 797 804	13 992 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 984 217	14 363 405



Organisasjonsnr: 913 822 471
VOKSENTOPPEN ICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Voksentoppen ICE AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Voksentoppen ICE AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 387 696. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 200ZJ-FVY3-VLFBD-IVXT0-0WVG-BLDEF



Revisors beretning - 2020
Voksentoppen ICE AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Oslo, 22. juni 2021
KPMG AS

Mona Kristin Lien
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 200ZJ-FVY3-VLFBD-IXXT0-OWVG-BLDEF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mona Kristin Lien

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-238449

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-06-22 16:28:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: 200ZJ-FVY3-VLFBD-IXTO-OWVG-BLDEF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Voksentoppen Ice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 822 471



Resultatregnskap

Voksentoppen Ice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		3 721 872	3 674 996
Sum driftsinntekter		3 721 872	3 674 996
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	678 191	677 824
Annen driftskostnad	4	2 014 249	2 059 054
Sum driftskostnader		2 692 440	2 736 879
Driftsresultat		1 029 432	938 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 474	878
Annen rentekostnad		534 031	568 509
Resultat av finansposter		-532 557	-567 631
Ordinært resultat før skattekostnad		496 875	370 486
Skattekostnad på ordinært resultat	7	109 179	81 642
Årsresultat	3	387 696	288 844
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		387 696	288 844
Sum overføringer		387 696	288 844



Balanse

Voksentoppen Ice AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	305 885	189 893
Sum immaterielle eiendeler		305 885	189 893
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 777 249	10 455 439
Sum varige driftsmidler	5	9 777 249	10 455 439
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		2 311 975	2 311 975
Sum finansielle anleggsmidler		2 311 975	2 311 975
Sum anleggsmidler		12 395 109	12 957 308
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		897 962	0
Sum fordringer		897 962	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		691 146	1 406 098
Sum omløpsmidler		1 589 108	1 406 098
Sum eiendeler		13 984 217	14 363 405



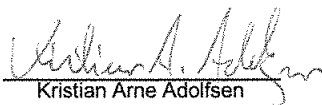
Balanse

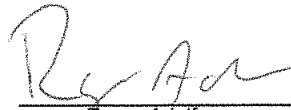
Voksentoppen Ice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	156 413	341 365
Sum opptjent egenkapital		156 413	341 365
Sum egenkapital	3	186 413	371 365
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 999 985	13 333 328
Sum annen langsiktig gjeld		12 999 985	13 333 328
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	7	63 655	68 433
Konserngjeld		734 164	590 279
Sum kortsiktig gjeld		797 819	658 712
Sum gjeld		13 797 804	13 992 040
Sum egenkapital og gjeld		13 984 217	14 363 405

22.06.2021

Styret i Voksentoppen Ice AS


Kristian Arne Adolfsen
styreleder


Roger Adolfsen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter er leieinntekter fra eiendommene. Leieinntekter fra eiendommene inntektsføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Voksentoppen Ice AS pr 31.12.2020 består av følgende aksjeklasser

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Eierstruktur:

De største eierene i % pr 31.12.2020 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel
HI Capital AS	120	40 %
Kidprop AS	180	60 %
Totalt antall aksjer	300	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Det utarbeides ikke konsernregnskap i hht. regnskapsloven § 3-2.

Aksjer indirekte eiet av styrets medlemmer:

Kristian Arne Adolfsen	styrets leder	39,00 %
Roger Adolfsen	styremedlem	39,00 %

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	341 365	371 365
Årets resultat		387 696	387 696
Avgitt konsernbidrag		-572 648	-572 648
Pr 31.12.2020	30 000	156 413	186 413

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Da selskapet ikke har hatt ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i 2020.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 24 625,- ekskl mva.

Revisjon	12 707
Teknisk bistand	6 993
Andre tjenester	4 925
Sum	24 625



Note 5 Varige driftsmidler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	13 500 000	13 500 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	13 500 000	13 500 000
Akk. av-/nedskrivning	-3 722 751	-3 722 751
Balansført verdi 31.12	9 777 249	9 777 249
Årets avskrivninger	678 191	678 191
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	20 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	

Note 6 Langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	0	0
Gjeld som er sikret ved pant ol.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-12 999 985	-13 333 328
Sum	-12 999 985	-13 333 328
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	9 777 249	10 455 439
Sum	9 777 249	10 455 439



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	184 792	165 829
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-75 613	-84 187
Skattekostnad ordinært resultat	109 179	81 642

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	496 875	370 486
Permanente forskjeller	-600	615
Endring i midlertidige forskjeller	237 889	219 177
Avgitt konsernbidrag	-734 164	-590 279
Avskåret rentefradrag	289 342	311 061
Skattepliktig inntekt	289 342	311 061

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	225 171	198 295
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-161 516	-129 861
Sum betalbar skatt i balansen	63 655	68 433

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	496 875	370 486
Beregnet skatt av resultat før skatt	109 313	81 507
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-132	135
Sum	109 180	81 642
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-789 982	-552 092	237 889
Sum	-789 982	-552 092	237 889

Avskåret rentefradrag	-600 404	-311 061	289 342
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 390 385	-863 154	527 232
Utsatt skattefordel (22 %)	-305 885	-189 894	115 991