



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 271 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RK BYGG NORGE AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 35
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kushtrim Krasniqi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 472 230	1 932 745
Sum inntekter		12 472 230	1 932 745
Kostnader			
Varekostnad		3 311 298	355 663
Lønnskostnad	2	7 156 420	744 537
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	68 071	38 750
Annen driftskostnad		827 315	175 110
Sum kostnader		11 363 104	1 314 060
Driftsresultat		1 109 126	618 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 040	877
Sum finansinntekter		1 040	877
Annen rentekostnad		22 651	15 797
Sum finanskostnader		22 651	15 797
Netto finans		-21 611	-14 921
Ordinært resultat før skattekostnad		1 087 515	603 764
Skattekostnad på ordinært resultat	4	264 103	141 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		823 412	462 584
Årsresultat		823 412	462 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		823 412	462 584
Totalresultat		823 412	462 584
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		823 412	-137 416



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum overføringer og disponeringer		823 412	462 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	163 830	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	490 709	310 000
Sum varige driftsmidler		654 539	310 000
Sum anleggsmidler		654 539	310 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 145 226	339 784
Andre fordringer		11 886	2 321
Sum fordringer		5 157 112	342 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	591 099	688 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 099	688 699
Sum omløpsmidler		5 748 210	1 030 804
SUM EIENDELER		6 402 749	1 340 804
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Annen egenkapital	6	845 497	622 085
Sum opptjent egenkapital		845 497	622 085
Sum egenkapital		945 497	722 085
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	34 456	16 510
Sum avsetninger for forpliktelser		34 456	16 510
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		374 454	212 276
Sum annen langsiktig gjeld		374 454	212 276
Sum langsiktig gjeld		408 910	228 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 866 731	45 655
Betalbar skatt	4	246 157	124 843
Skyldige offentlige avgifter		2 248 526	156 194
Annen kortsiktig gjeld		686 928	63 240
Sum kortsiktig gjeld		5 048 342	389 933
Sum gjeld		5 457 252	618 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 402 749	1 340 804



**Årsregnskap og
revisjonsberetning**

2017

RK Bygg Norge AS
Org nr. 914 271 037



Resultatregnskap			
RK Bygg Norge AS			
	Note	2017	2016
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		12 472 230	1 932 745
Sum driftsinntekter		12 472 230	1 932 745
Varekostnad		3 311 298	355 663
Lønnskostnad	2	7 156 420	744 537
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	68 071	38 750
Annen driftskostnad		827 315	175 110
Sum driftskostnader		11 363 104	1 314 060
Driftsresultat		1 109 126	618 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 040	877
Annen rentekostnad		22 651	15 797
Resultat av finansposter		-21 611	-14 921
Ordinært resultat før skattekostnad		1 087 515	603 764
Skattekostnad på ordinært resultat	4	264 103	141 180
Ordinært resultat		823 412	462 584
Årsresultat		823 412	462 584
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		823 412	0
Overført fra annen egenkapital		0	137 416
Sum overføringer		823 412	462 584



Balanse			
RK Bygg Norge AS			
	Note	2017	2016
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	163 830	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	490 709	310 000
Sum varige driftsmidler		654 539	310 000
Sum anleggsmidler		654 539	310 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 145 226	339 784
Andre kortsiktige fordringer		11 886	2 321
Sum fordringer		5 157 112	342 105
Betalingsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	591 099	688 699
Sum betalingsmidler		591 099	688 699
Sum omløpsmidler		5 748 210	1 030 804
Sum eiendeler		6 402 749	1 340 804



Balanse			
RK Bygg Norge AS			
	Note	2017	2016
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	845 497	622 085
Sum opptjent egenkapital		845 497	622 085
Sum egenkapital		945 497	722 085
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	34 456	16 510
Sum avsetning for forpliktelser		34 456	16 510
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		374 454	212 276
Sum annen langsiktig gjeld		374 454	212 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 866 731	45 655
Betalbar skatt	4	246 157	124 843
Skyldig offentlige avgifter		2 248 526	156 194
Annen kortsiktig gjeld		686 928	63 240
Sum kortsiktig gjeld		5 048 342	389 933
Sum gjeld		5 457 252	618 719
Sum egenkapital og gjeld		6 402 749	1 340 804
Oslo, 29.06.2018			
Styret i RK Bygg Norge AS			
<i>Kushtrim Krasniqi</i> Kushtrim Krasniqi styreleder/daglig leder		<i>Rigers Koci</i> Rigers Koci styremedlem	
RK Bygg Norge AS		Side 4	



RK Bygg Norge AS

Noter 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av varer og tjenester foretas når varen blir levert og når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 23 % (24 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.



RK Bygg Norge AS

Noter 2017

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	6 128 916	635 709
Arbeidsgiveravgift	887 976	96 515
Pensjonskostnader	74 238	12 120
Andre ytelser	65 290	193
Sum	7 156 420	744 537

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	548 356
Annen godtgjørelse	58 812

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Det er ikke utbetalt honorar til revisor i 2017.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i RK Bygg Norge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rigers Koci	50	50,0	50,0
Denisa Topciu	30	30,0	30,0
Kushtrim Krasniqi	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kushtrim Krasniqi	styreleder/daglig leder	20
Rigers Koci	styremedlem	50



RK Bygg Norge AS

Noter 2017

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	246 157	124 843
Endring i utsatt skatt	17 946	16 337
Skattekostnad ordinært resultat	264 103	141 180
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 087 515	603 764
Permanente forskjeller	19 150	0
Endring i midlertidige forskjeller	-81 011	0
Skattepliktig inntekt	1 025 653	603 764
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	246 157	124 843
Sum betalbar skatt i balansen	246 157	124 843

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	145 131	62 000	-83 131
Fordringer	4 676	6 796	2 120
Sum	149 807	68 796	-81 011
Utsatt skatt (23 % / 24 %)	34 456	16 511	-17 945
Effekt av endring av skattesats	-1 498	-688	

Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17		387 500	387 500
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	183 610	229 000	412 610
= Anskaffelseskost 31.12.17	183 610	616 500	800 110
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	19 780	125 791	145 571
= Bokført verdi 31.12.17	163 830	490 709	654 539
Årets ordinære avskrivninger	19 780	48 291	68 071
Økonomisk levetid	5 år	10 år	



RK Bygg Norge AS

Noter 2017

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	100 000	622 085	722 085
Tilleggsutbytte		-600 000	-600 000
Årets resultat	0	823 412	823 412
Pr 31.12.2017	100 000	845 497	945 497

Note 7 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 589 448.



SKAARBREVIK & ISAKSEN AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i RK Bygg Norge AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for RK Bygg Norge AS som viser et overskudd på kr. 823 412. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no>

Kontoradresse:	Postadresse:	Telefon:	e-post:	Org.nr.:
Vekstsenteret Olaf Helsets vei 6	Postboks 150, Oppsal 0619 Oslo	22 62 71 41	post@srirevisjon.no	980 422 917MVA




Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 29. juni 2018

Skaarbrevik & Isaksen AS



Gunnar Skaarbrevik
Registrert revisor