



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 514 487  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOLLBODGATEN 28 AS  
Forretningsadresse: Tollbodgata 28  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Tønnesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		408 800	351 914
<b>Sum inntekter</b>		<b>408 800</b>	<b>351 914</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	24 388	7 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 637	65 637
Annen driftskostnad	2	152 135	193 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>242 160</b>	<b>266 697</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>166 640</b>	<b>85 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	20
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>20</b>
Annen rentekostnad		127 588	139 149
Annen finanskostnad		53	32
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 641</b>	<b>139 181</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-127 638</b>	<b>-139 161</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-53 944
Avsatt til annen egenkapital		39 002	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		39 002	-53 944



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	5 464 237	5 529 874
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 464 237</b>	<b>5 529 874</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 464 237</b>	<b>5 529 874</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			3 750
Andre kortsiktige fordringer	5	11 997	15 360
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 997</b>	<b>19 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	21 485	21 532
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 485</b>	<b>21 532</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 482</b>	<b>40 642</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 497 719</b>	<b>5 570 517</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 760 000	2 760 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 790 000</b>	<b>2 790 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		39 002	
Udekket tap		1 401 160	1 401 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 362 157</b>	<b>-1 401 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 427 843</b>	<b>1 388 840</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 290 743	3 414 642
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 290 743</b>	<b>3 414 642</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 290 743</b>	<b>3 414 642</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 854	30 058
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 779	18 941
Kortsiktig konserngjeld	5	715 636	715 636
Annen kortsiktig gjeld		5 865	2 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>779 133</b>	<b>767 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 069 876</b>	<b>4 181 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 497 719</b>	<b>5 570 517</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 472843

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 514 487  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOLLBODGATEN 28 AS  
Forretningsadresse: Tollbodgata 28  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Tønnesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 998 514 487  
TOLLBODGATEN 28 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		408 800	351 914
<b>Sum inntekter</b>		<b>408 800</b>	<b>351 914</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	24 388	7 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 637	65 637
Annen driftskostnad	2	152 135	193 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>242 160</b>	<b>266 697</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>166 640</b>	<b>85 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	20
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>20</b>
Annen rentekostnad		127 588	139 149
Annen finanskostnad		53	32
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 641</b>	<b>139 181</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-127 638</b>	<b>-139 161</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 002	-53 944
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-53 944
Avsatt til annen egenkapital		39 002	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>



Organisasjonsnr: 998 514 487  
TOLLBODGATEN 28 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 6

5 464 237

5 529 874

**Sum varige driftsmidler**

**5 464 237**

**5 529 874**

**Sum anleggsmidler**

**5 464 237**

**5 529 874**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

3 750

Andre kortsiktige

fordringer 5

11 997

15 360

**Sum fordringer**

**11 997**

**19 110**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8

21 485

21 532

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**21 485**

**21 532**

**Sum omløpsmidler**

**33 482**

**40 642**

**SUM EIENDELER**

**5 497 719**

**5 570 517**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs

2 760 000

2 760 000

**Sum innskutt egenkapital**

**2 790 000**

**2 790 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

39 002

Udekket tap

1 401 160

1 401 160

**Sum opptjent egenkapital**

**-1 362 157**

**-1 401 160**

**Sum egenkapital**

**4**

**1 427 843**

**1 388 840**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 290 743	3 414 642
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 290 743</b>	<b>3 414 642</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 290 743</b>	<b>3 414 642</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 854	30 058
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		48 779	18 941
Kortsiktig konserngjeld	5	715 636	715 636
Annen kortsiktig gjeld		5 865	2 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>779 133</b>	<b>767 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 069 876</b>	<b>4 181 677</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 497 719</b>	<b>5 570 517</b>



Organisasjonsnr: 998 514 487  
TOLLBODGATEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sigtor AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by  
Sigbjørn Tønnesland  
21.05.2021

Legally signed by  
Tor Åge Fjukstad  
25.05.2021



# Årsregnskap 2020

## Tollbodgaten 28 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 514 487



## RESULTATREGNSKAP

### TOLLBODGATEN 28 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		408 800	351 914
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>408 800</b>	<b>351 914</b>
Lønnskostnad	2	24 388	7 668
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 637	65 637
Annen driftskostnad	2	152 135	193 392
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>242 160</b>	<b>266 697</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>166 640</b>	<b>85 217</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	20
Annen rentekostnad		127 588	139 149
Annen finanskostnad		53	32
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-127 638</b>	<b>-139 161</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		39 002	-53 944
<b>Ordinært resultat</b>		<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		39 002	0
Overført til udekket tap		0	53 944
<b>Sum overføringer</b>		<b>39 002</b>	<b>-53 944</b>



### BALANSE

#### TOLLBODGATEN 28 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	5 464 237	5 529 874
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 464 237</b>	<b>5 529 874</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 464 237</b>	<b>5 529 874</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	3 750
Andre kortsiktige fordringer	5	11 997	15 360
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 997</b>	<b>19 110</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	21 485	21 532
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 482</b>	<b>40 642</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 497 719</b>	<b>5 570 517</b>



### BALANSE

#### TOLLBODGATEN 28 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		2 760 000	2 760 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 790 000</b>	<b>2 790 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		39 002	0
Udekket tap		-1 401 160	-1 401 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 362 157</b>	<b>-1 401 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 427 843</b>	<b>1 388 840</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 290 743	3 414 642
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 290 743</b>	<b>3 414 642</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 854	30 058
Skyldig offentlige avgifter		48 779	18 941
Konserngjeld	5	715 636	715 636
Annen kortsiktig gjeld		5 865	2 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>779 133</b>	<b>767 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 069 876</b>	<b>4 181 677</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 497 719</b>	<b>5 570 517</b>

Kristiansand, 21.05.2021  
Styret i Tollbodgaten 28 AS

Tor Åge Fjukstad  
styreleder

Sigbjørn Tønnesland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygning
Anskaffelseskostnad pr. 1.1	6 563 655
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>6 563 655</b>
Akk.avaskrevet pr 1.1	1 033 780
+ Ordinære avskrivninger	65 637
<b>Akk avskrivning pr 31.12</b>	<b>1 099 417</b>
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>5 464 237</b>
Prosentstatts for ord-avskrivning	1



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	21 374	6 720
Arbeidsgiveravgift	3 014	948
<b>Sum</b>	<b>24 388</b>	<b>7 668</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til daglig leder eller ledende personer.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### REVISOR

Revisjon er fravalgt.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	39 002	-53 944
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-123 761	-131 653
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-84 759</b>	<b>-185 597</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	918 683	794 922	-123 761
<b>Sum</b>	<b>918 683</b>	<b>794 922</b>	<b>-123 761</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 275 640	-2 190 882	84 759
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 356 957	1 395 959	39 002
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	2 760 000	0	-1 401 160	1 388 840
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>2 760 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 401 160</b>	<b>1 388 840</b>
Årets resultat				39 002	39 002
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>2 760 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 362 157</b>	<b>1 427 843</b>

## FORTSATT DRIFT

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Kortsiktige fordringer	11 997	15 208
Kortsiktig gjeld	715 636	715 326

## Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 290 743	3 414 642
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 290 743</b>	<b>3 414 642</b>

## Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):

Eiendom	5 529 874	5 595 511
---------	-----------	-----------

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TOLLBODGATEN 28 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sigtor AS	100	100,0	100,0



**Note 8 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Selskapet skylder ikke skattetrekk og har ingen bundne midler.



# GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

**Tollbodgaten 28 AS (998 514 487)**

Generalforsamling i Tollbodgaten 28 AS ble avholdt 21.05.2021, KRISTIANSAND S .

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Sigtor AS	100%	Tor Åke Fjukstad

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

## 1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets formann Tor Åge Fjukstad åpnet generalforsamlingen.

## 2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

## 3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Tor Åge Fjukstad ble valgt til møteleder.

Sigbjørn Tønnesland ble valgt til å signere protokollen sammen med møteleder.

## 4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2020.

## 5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet å ikke utdele aksjeutbytte for 2020

## 6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Det betales ikke styrehonorar.

## 7. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

21.05.2021, KRISTIANSAND S

\_\_\_\_\_  
Tor Åge Fjukstad

\_\_\_\_\_  
Sigbjørn Tønnesland