



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 868 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGA INVEST AS
Forretningsadresse: Tussefaret 16
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Brenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 516	391 962
Sum inntekter		501 516	391 962
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 647	39 436
Annen driftskostnad	2	118 802	106 204
Sum kostnader		157 449	145 640
Driftsresultat		344 067	246 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	4 873
Annen finansinntekt		1 523 320	1 562 875
Sum finansinntekter		1 523 340	1 567 748
Annen rentekostnad		199 489	130 522
Sum finanskostnader		199 489	130 522
Netto finans		1 323 851	1 437 225
Ordinært resultat før skattekostnad		1 667 918	1 683 547
Skattekostnad på ordinært resultat	4	41 866	36 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 626 052	1 646 675
Årsresultat		1 626 052	1 646 675
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 626 052	1 646 675
Sum overføringer og disponeringer		1 626 052	1 646 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 092 572	9 131 219
Sum varige driftsmidler		9 092 572	9 131 219
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre fordringer	8, 10	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 050 000	3 050 000
Sum anleggsmidler		12 142 572	12 181 219
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	729 000	729 000
Sum investeringer		729 000	729 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 283 422	871 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 283 422	871 340
Sum omløpsmidler		2 012 422	1 600 340
SUM EIENDELER		14 154 994	13 781 559
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 868 931	5 242 880
Sum opptjent egenkapital		6 868 931	5 242 880
Sum egenkapital	5	6 898 931	5 272 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	7 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Sum langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		389	
Betalbar skatt	4	41 866	36 872
Annen kortsiktig gjeld		13 808	1 271 808
Sum kortsiktig gjeld		56 063	1 308 680
Sum gjeld		7 256 063	8 508 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 154 994	13 781 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 689550

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 868 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGA INVEST AS
Forretningsadresse: Tussefaret 16
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Brenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 917 868 395
SAGA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 516	391 962
Sum inntekter		501 516	391 962
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 647	39 436
Annen driftskostnad	2	118 802	106 204
Sum kostnader		157 449	145 640
Driftsresultat		344 067	246 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	4 873
Annen finansinntekt		1 523 320	1 562 875
Sum finansinntekter		1 523 340	1 567 748
Annen rentekostnad		199 489	130 522
Sum finanskostnader		199 489	130 522
Netto finans		1 323 851	1 437 225
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 667 918	1 683 547
Skattekostnad på ordinært resultat	4	41 866	36 872
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 626 052	1 646 675
Årsresultat		1 626 052	1 646 675
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 626 052	1 646 675
Sum overføringer og disponeringer		1 626 052	1 646 675



Organisasjonsnr: 917 868 395
SAGA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 092 572	9 131 219
Sum varige driftsmidler		9 092 572	9 131 219

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre fordringer	8, 10	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 050 000	3 050 000

Sum anleggsmidler		12 142 572	12 181 219
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	729 000	729 000
Sum investeringer		729 000	729 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 283 422	871 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 283 422	871 340

Sum omløpsmidler		2 012 422	1 600 340
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 154 994	13 781 559
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 868 931	5 242 880
Sum opptjent egenkapital		6 868 931	5 242 880



Sum egenkapital	5	6 898 931	5 272 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 9	7 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Sum langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		389	
Betalbar skatt	4	41 866	36 872
Annen kortsiktig gjeld		13 808	1 271 808
Sum kortsiktig gjeld		56 063	1 308 680
Sum gjeld		7 256 063	8 508 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 154 994	13 781 559



Organisasjonsnr: 917 868 395
SAGA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3000000.00

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 SAGA INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 237 458
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 237 458
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(81 303)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(119 950)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	6 117 508
Årets avskrivninger	(38 647)
Økonomisk levetid	0 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 2 %

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 667 918	1 683 547
+/- Permanente forskjeller	(1 477 620)	(1 515 946)
Årets skattegrunnlag	190 298	167 601
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	41 866	36 872
Sum	41 866	36 872
Skattekostnad i resultatregnskapet	41 866	36 872
Betalbar skatt i skattekostnad	41 866	36 872
Betalbar skatt i balansen	41 866	36 872

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	5 242 880	5 272 880
Årets resultat		1 626 052	1 626 052
Egenkapital 31.12.2021	30 000	6 868 931	6 898 931

Note 6 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer Kampen Installasjon AS	729.000	2.436.917
Aksjer Saga Gruppen	50.000	1.458.659
Sum	779.000	4.222.496



Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	7.200.000	3.412.785
Sum	7.200.000	3.412.785
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9.170.655	6.196.396
Sum	9.170.655	6.196.396

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 3 000 000

Note 9 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.
Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.