



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 181 579
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: ROLA EIENDOM LTD
Forretningsadresse: Storgata 54
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 823	8 186
Sum kostnader		8 823	8 186
Driftsresultat		-8 823	-8 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		2	3
Annen finanskostnad		1 239	1 240
Sum finanskostnader		1 241	1 243
Netto finans		-1 241	-1 242
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 064	-9 428
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-2 214	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 850	-9 428
Årsresultat		-7 850	-9 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 850	-9 428
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-114 355	
Overføringer annen egenkapital	4	106 505	-9 428
Sum overføringer og disponeringer		-7 850	-9 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		116 281	116 281
Sum immaterielle eiendeler		116 281	116 281
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 116 281	2 116 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	146 609	
Sum fordringer		146 609	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		184 618	184 618
Sum investeringer		184 618	184 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 915	-283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 915	-283
Sum omløpsmidler		334 143	184 335
SUM EIENDELER		2 450 424	2 300 616

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	4,7	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 176 883	1 070 378
Sum opptjent egenkapital		1 176 883	1 070 378
Sum egenkapital		1 177 883	1 071 378
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 542	-3 805
Betalbar skatt		30 040	
Annen kortsiktig gjeld	8	1 245 043	1 233 043
Sum kortsiktig gjeld		1 272 541	1 229 238
Sum gjeld		1 272 541	1 229 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 450 424	2 300 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 783488

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 181 579
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: ROLA EIENDOM LTD
Forretningsadresse: Storgata 54
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 993 181 579
ROLA EIENDOM LTD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 823	8 186
Sum kostnader		8 823	8 186
Driftsresultat		-8 823	-8 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		2	3
Annen finanskostnad		1 239	1 240
Sum finanskostnader		1 241	1 243
Netto finans		-1 241	-1 242
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 064	-9 428
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-2 214	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 850	-9 428
Årsresultat		-7 850	-9 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 850	-9 428
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-114 355	
Overføringer annen egenkapital	4	106 505	-9 428
Sum overføringer og disponeringer		-7 850	-9 428



Organisasjonsnr: 993 181 579
ROLA EIENDOM LTD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		116 281	116 281
Sum immaterielle eiendeler		116 281	116 281
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 116 281	2 116 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	146 609	
Sum fordringer		146 609	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		184 618	184 618
Sum investeringer		184 618	184 618
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 915	-283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 915	-283
Sum omløpsmidler		334 143	184 335
SUM EIENDELER		2 450 424	2 300 616
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 176 883	1 070 378
Sum opptjent egenkapital		1 176 883	1 070 378



Sum egenkapital	1 177 883	1 071 378
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-2 542	-3 805
Betalbar skatt	30 040	
Annen kortsiktig gjeld	1 245 043	1 233 043
Sum kortsiktig gjeld	1 272 541	1 229 238
Sum gjeld	1 272 541	1 229 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 450 424	2 300 616



Organisasjonsnr: 993 181 579
ROLA EIENDOM LTD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Rola Eiendom Ltd

Foretaksnr. 993181579



Rola Eiendom Ltd

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	8 823	8 186
Sum driftskostnader		8 823	8 186
DRIFTSRESULTAT		(8 823)	(8 186)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2	3
Annen finanskostnad		1 239	1 241
Sum finanskostnader		1 241	1 243
NETTO FINANSPOSTER		(1 241)	(1 242)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(10 064)	(9 428)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(2 214)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(7 850)	(9 428)
ÅRSRESULTAT		(7 850)	(9 428)
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		(114 355)	0
Overføringer annen egenkapital	4	106 505	(9 428)
SUM OVERFØRINGER		(7 850)	(9 428)



Rola Eiendom Ltd

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Forskning og utvikling		116 281	116 281
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 116 281	2 116 281
Omløpsmidler			
Andre fordringer	4	146 609	0
Markedsbaserte aksjer		184 618	184 618
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 915	(283)
Sum omløpsmidler		334 143	184 335
SUM EIENDELER		2 450 424	2 300 616
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 176 883	1 070 378
Sum opptjent egenkapital		1 176 883	1 070 378
Sum egenkapital		1 177 883	1 071 378
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		(2 542)	(3 805)
Betalbar skatt		30 040	0
Annen kortsiktig gjeld	8	1 245 043	1 233 043
Sum kortsiktig gjeld		1 272 541	1 229 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 450 424	2 300 616

Harstad 31.12.2021/20.04.2022

Roar Edvardsen
Daglig leder/styrets leder



Rola Eiendom Ltd

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det har ikke vært ansatte foruten daglig leder i selskapet. Det har ikke vært utbetalt lønn. Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Rola Eiendom Ltd

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-10 064
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	146 609
= Inntekt	136 545

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-2 214
= Sum betalbar skatt	-2 214
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-2 214
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-2 214
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	32 254
= Betalbar skatt i balansen	30 040

Note 3 - Utsatt Skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	1 000	1 070 378
Tilført fra årsresultat		106 505
Pr 31.12.	1 000	1 176 883

Mottatt utbytte med 0,- og konsernbidrag med 146.609,- med skatteeffekt 32.254

,-



Rola Eiendom Ltd

Noter 2021

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 100 % av aksjene i Advokatfirmate Roar Edvardesen AS. Pålydende pr. aksje er kr. 20.000,-Ligningsverdi pr. aksje er kr. 2.294,-. Selskapet har i 2021 mottatt utbytte med 0 og 0 i konsernbidrag.

Note 6 - Bundne midler

Det er ingen bunde midler i selskapet.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Daglig leder/styrets leder ROAR EDVARDESEN	100	100,00 %

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Beløpet består av gjeld til aksjonær med Kr 1.245.043,-.