



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 529 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSS TRELAST EIENDOM AS  
Forretningsadresse: A 403  
Godset 1  
1518 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CAMILLA MARINA KLØFSRUD

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 918529098

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 253 578	2 074 321
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 253 578</b>	<b>2 074 321</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	522 454	726 472
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 800	5 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 512 664	1 052 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 057 918</b>	<b>1 784 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-804 340</b>	<b>289 458</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38	848
Annen finansinntekt	3	2 750	2 500
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		12 793	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 581</b>	<b>3 348</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 186	40 793
Annen rentekostnad		867	51
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 053</b>	<b>40 844</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 528</b>	<b>-37 496</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-793 812</b>	<b>251 963</b>
Skattekostnad på resultat	4	-5 782	72 752
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-788 030</b>	<b>179 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-788 030</b>	<b>179 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-788 030</b>	<b>179 211</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-788 030	179 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-788 030</b>	<b>179 211</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 226 579	3 226 579
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		22 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 226 579</b>	<b>3 249 379</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		74 242	66 511
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>74 242</b>	<b>66 511</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 300 821</b>	<b>3 315 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 928	49 650
Andre kortsiktige fordringer	6	34 843	191 870
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>80 771</b>	<b>241 520</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	761 035	1 377 831
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>761 035</b>	<b>1 377 831</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>841 806</b>	<b>1 619 351</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 142 626</b>	<b>4 935 242</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 126 575	3 914 605
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 126 575</b>	<b>3 914 605</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 426 575</b>	<b>4 214 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	513 233	443 518
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>513 233</b>	<b>443 518</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>513 233</b>	<b>443 518</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 997	400
Betalbar skatt	4		72 752
Skyldig offentlige avgifter		77 816	20 623
Annen kortsiktig gjeld		94 006	183 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 819</b>	<b>277 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>716 051</b>	<b>720 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 142 626</b>	<b>4 935 242</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 710836

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 529 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSS TRELAST EIENDOM AS  
Forretningsadresse: A 403  
Godset 1  
1518 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CAMILLA MARINA KLØFSRUD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 529 098  
MOSS TRELAST EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 253 578	2 074 321
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 253 578</b>	<b>2 074 321</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	522 454	726 472
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 800	5 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 512 664	1 052 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 057 918</b>	<b>1 784 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-804 340</b>	<b>289 458</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38	848
Annen finansinntekt	3	2 750	2 500
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		12 793	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 581</b>	<b>3 348</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 186	40 793
Annen rentekostnad		867	51
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 053</b>	<b>40 844</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 528</b>	<b>-37 496</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-793 812</b>	<b>251 963</b>
Skattekostnad på resultat	4	-5 782	72 752
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-788 030</b>	<b>179 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-788 030</b>	<b>179 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-788 030</b>	<b>179 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-788 030	179 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-788 030</b>	<b>179 211</b>





Organisasjonsnr: 918 529 098  
MOSS TRELAST EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 226 579	3 226 579
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		22 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 226 579</b>	<b>3 249 379</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		74 242	66 511
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>74 242</b>	<b>66 511</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 300 821</b>	<b>3 315 890</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 928	49 650
Andre kortsiktige fordringer	6	34 843	191 870
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>80 771</b>	<b>241 520</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	761 035	1 377 831
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>761 035</b>	<b>1 377 831</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>841 806</b>	<b>1 619 351</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 142 626</b>	<b>4 935 242</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	3 126 575	3 914 605
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 126 575</b>	<b>3 914 605</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 426 575</b>	<b>4 214 605</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	513 233	443 518
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>513 233</b>	<b>443 518</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>513 233</b>	<b>443 518</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		30 997	400
-----------------	--	--------	-----

Betalbar skatt	4		72 752
----------------	---	--	--------

Skyldig offentlige avgifter		77 816	20 623
-----------------------------	--	--------	--------

Annen kortsiktig gjeld		94 006	183 344
------------------------	--	--------	---------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 819</b>	<b>277 119</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>716 051</b>	<b>720 637</b>
------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 142 626</b>	<b>4 935 242</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 918 529 098  
MOSS TRELAST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Moss Trelast Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 529 098



## RESULTATREGNSKAP

### MOSS TRELAST EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 253 578	2 074 321
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 253 578</b>	<b>2 074 321</b>
Lønnskostnad	1	522 454	726 472
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 800	5 700
Annen driftskostnad		2 512 664	1 052 691
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 057 918</b>	<b>1 784 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-804 340</b>	<b>289 458</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		38	848
Annen finansinntekt	3	2 750	2 500
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		12 793	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 186	40 793
Annen rentekostnad		867	51
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 528</b>	<b>-37 496</b>
Resultat før skattekostnad		-793 812	251 963
Skattekostnad på resultat	4	-5 782	72 752
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-788 030</b>	<b>179 211</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-788 030	179 211
<b>Sum overføringer</b>		<b>-788 030</b>	<b>179 211</b>



### BALANSE

#### MOSS TRELAST EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 226 579	3 226 579
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	22 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 226 579</b>	<b>3 249 379</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		74 242	66 511
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>74 242</b>	<b>66 511</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 300 821</b>	<b>3 315 890</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		45 928	49 650
Andre kortsiktige fordringer	6	34 843	191 870
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>80 771</b>	<b>241 520</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	761 035	1 377 831
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>841 806</b>	<b>1 619 351</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 142 626</b>	<b>4 935 242</b>



## BALANSE

### MOSS TRELAST EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	3 126 575	3 914 605
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 126 575</b>	<b>3 914 605</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 426 575</b>	<b>4 214 605</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	513 233	443 518
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>513 233</b>	<b>443 518</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		30 997	400
Betalbar skatt	4	0	72 752
Skyldig offentlige avgifter		77 816	20 623
Annen kortsiktig gjeld		94 006	183 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 819</b>	<b>277 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>716 051</b>	<b>720 637</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 142 626</b>	<b>4 935 242</b>

Moss, 30.05.2025  
Styret i Moss Trelast Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Anne Mette Kløfsrud  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Cesilie Anette Kløfsrud  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Camilla Marina Kløfsrud  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	396 981	535 445
Arbeidsgiveravgift	50 967	93 491
Pensjonskostnader	8 907	8 907
Andre ytelser	65 600	88 629
<b>Sum</b>	<b>522 454</b>	<b>726 472</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Bjerkefeltet Sandveien 93-94	Vegg/vindu 2023	Opparbeidelse tomt 2022	Varme pumpe	Sum	
Anskaffelseskost	1 731 804	61 362	656 570	776 843	22 800	3 249 379
Akk avskrivninger					22 800	22 800
<b>Balansført 31.12</b>	<b>1 731 804</b>	<b>61 362</b>	<b>656 570</b>	<b>776 843</b>	<b>0</b>	<b>3 226 579</b>
Årets avskrivning					17 100	17 100

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balanserverdi	Markedsverdi
Global Private Equity	89 424	15 489	15 489
East capital østeuropa	102 632	58 752	58 752
<b>SUM</b>	<b>192 056</b>	<b>74 241</b>	<b>74 241</b>

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-5 782	72 752
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-5 782</b>	<b>72 752</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-793 812	251 963
Permanente forskjeller	-4 671	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-798 483</b>	<b>251 963</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	72 752
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>72 752</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-798 483	0	798 483
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	798 483	0	-798 483
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	0	0	3 914 605	4 214 605
Årets resultat				-788 030	-788 030
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 126 575</b>	<b>3 426 575</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Fordring på aksjonær	45 071	27 305
<b>Sum</b>	<b>45 071</b>	<b>27 305</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til aksjonær	32 003	40 782
<b>Sum</b>	<b>32 003</b>	<b>40 782</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 53 126.

## Note 8 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Moss Trelast Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	3	1 000	3 000
B-aksjer	297	1 000	297 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>2 000</b>	<b>300 000</b>

I følge vedtektene gir A-aksjene samme utbytte som 33 B-aksjer.

Moss Trelast Eiendom AS hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.2024.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum antall	Eierandel
Anne Mette Kløfsrud	1	99	100	33 %
Camilla Kløfsrud	1	99	100	33 %
Cesilie Kløfsrud	1	99	100	33 %
<b>Sum</b>	<b>3</b>	<b>297</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>
<b>Totalt</b>	<b>3</b>	<b>297</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>



Aksjer og opsjoner eid av ledende ansatte og styret:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum antall	Eierandel
Daglig leder	1	99	100	33 %
Styreleder	1	99	100	33 %
<b>Sum</b>	<b>2</b>	<b>198</b>	<b>200</b>	<b>67 %</b>

## Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 788 030 etter skatt, mot et overskudd på kr. 179 211 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.