



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 148 150  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JERGUL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ávjovárgeaidnu 3742  
9732 KARASJOK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Laiti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		581 700	546 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>581 700</b>	<b>546 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	216 728	220 400
Annen driftskostnad		248 928	404 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>465 656</b>	<b>625 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 044</b>	<b>-78 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 063	1 221
Annen finansinntekt		8 549	208 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 612</b>	<b>209 393</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		29 272	13 972
Annen rentekostnad		77 808	46 573
Annen finanskostnad		35	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 115</b>	<b>60 545</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 503</b>	<b>148 847</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2, 3	<b>28 541</b>	<b>70 437</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>28 541</b>	<b>70 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		28 541	70 437
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 541</b>	<b>70 437</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	3 180 956	3 395 434
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 350	6 600
Sum varige driftsmidler		3 185 306	3 402 034
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		3 485 306	3 702 034
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		14 932	44 204
Sum investeringer		14 932	44 204
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		784 417	650 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		784 417	650 232
Sum omløpsmidler		799 349	694 436
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 284 655</b>	<b>4 396 471</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 221 000	1 221 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 221 000</b>	<b>1 221 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 319 450	1 290 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 319 450</b>	<b>1 290 909</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 540 450</b>	<b>2 511 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 196 250	1 283 250
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	509 619	565 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 705 869</b>	<b>1 848 969</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 705 869</b>	<b>1 848 969</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 563	24 557
Skyldige offentlige avgifter		17 006	7 269
Annen kortsiktig gjeld		3 767	3 767
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 336</b>	<b>35 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 744 205</b>	<b>1 884 562</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 284 655</b>	<b>4 396 471</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 652345

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 148 150  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JERGUL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ávjovárgeaidnu 3742  
9732 KARASJOK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Laiti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 976 148 150  
JERGUL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		581 700	546 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>581 700</b>	<b>546 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	216 728	220 400
Annen driftskostnad		248 928	404 710
<b>Sum kostnader</b>		<b>465 656</b>	<b>625 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 044</b>	<b>-78 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 063	1 221
Annen finansinntekt		8 549	208 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 612</b>	<b>209 393</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Annen rentekostnad		29 272	13 972
Annen finanskostnad		77 808	46 573
		35	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 115</b>	<b>60 545</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 503</b>	<b>148 847</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>2, 3</b>	<b>28 541</b>	<b>70 437</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>28 541</b>	<b>70 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		28 541	70 437
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 541</b>	<b>70 437</b>



Organisasjonsnr: 976 148 150  
JERGUL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	3 180 956	3 395 434
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 350	6 600
Sum varige driftsmidler		3 185 306	3 402 034
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		3 485 306	3 702 034
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		14 932	44 204
Sum investeringer		14 932	44 204
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		784 417	650 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		784 417	650 232
Sum omløpsmidler		799 349	694 436
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 284 655</b>	<b>4 396 471</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 221 000	1 221 000
Sum innskutt egenkapital		1 221 000	1 221 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 319 450	1 290 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 319 450</b>	<b>1 290 909</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 540 450</b>	<b>2 511 909</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 1 196 250	1 283 250
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8 509 619	565 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 705 869</b>	<b>1 848 969</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 705 869</b>	<b>1 848 969</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	17 563	24 557
Skyldige offentlige avgifter	17 006	7 269
Annen kortsiktig gjeld	3 767	3 767
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>38 336</b>	<b>35 593</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 744 205</b>	<b>1 884 562</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 284 655</b>	<b>4 396 471</b>



Organisasjonsnr: 976 148 150  
JERGUL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8668550.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8668550.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5463244.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3205306.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	216728.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**JERGUL EIENDOM AS**  
976148150  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



JERGUL EIENDOM AS  
976 148 150

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		581 700	546 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>581 700</b>	<b>546 700</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	216 728	220 400
Annen driftskostnad		248 928	404 710
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>465 656</b>	<b>625 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 044</b>	<b>-78 410</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 063	1 221
Annen finansinntekt		8 549	208 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 612</b>	<b>209 393</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		29 272	13 972
Annen rentekostnad		77 808	46 573
Annen finanskostnad		35	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 115</b>	<b>60 545</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 503</b>	<b>148 847</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2, 3	<b>28 541</b>	<b>70 437</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>28 541</b>	<b>70 437</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		28 541	70 437
<b>Sum overføringer</b>		<b>28 541</b>	<b>70 437</b>



JERGUL EIENDOM AS  
976 148 150

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	3 180 956	3 395 434
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	4 350	6 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 185 306</b>	<b>3 402 034</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	300 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 485 306</b>	<b>3 702 034</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		14 932	44 204
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 932</b>	<b>44 204</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		784 417	650 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>784 417</b>	<b>650 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 349</b>	<b>694 436</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 284 655</b>	<b>4 396 471</b>



JERGUL EIENDOM AS  
976 148 150

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 221 000	1 221 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 221 000</b>	<b>1 221 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 319 450	1 290 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 319 450</b>	<b>1 290 909</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 540 450</b>	<b>2 511 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 196 250	1 283 250
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	509 619	565 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 705 869</b>	<b>1 848 969</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 563	24 557
Skyldige offentlige avgifter		17 006	7 269
Annen kortsiktig gjeld		3 767	3 767
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 336</b>	<b>35 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 744 205</b>	<b>1 884 562</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 284 655</b>	<b>4 396 471</b>

Karasjok, 04.06.2024

Hans Arild Holmestrand  
styrets leder / daglig leder

Anne Biret Holmestrand  
nestleder

Marit Sofie Holmestrand  
styremedlem

Kristian Sarre  
styremedlem

Ann Kristin Holmestrand  
styremedlem



JERGUL EIENDOM AS  
976 148 150

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



JERGUL EIENDOM AS  
976 148 150

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 668 550
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 668 550</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 463 244
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>3 205 306</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	216 728

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	28 541	70 437
Permanente forskjeller	7 672	-209 555
+/- Endring i midlertidige forskjeller	69 315	61 865
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-105 528	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-77 253</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-875 163	-944 478	69 315
Fremførbart underskudd	-390 825	-285 297	-105 528
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 265 988</b>	<b>-1 229 775</b>	<b>-36 213</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 265 988	1 229 775	36 213
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Pantegjeld

Pantegjeld	2023	2022
Gjeld DnB	1 196 250	1 283 250
Sum	1 196 250	1 283 250

Avdrag som forfaller senere enn 5 år utgjør kr 761.250.

Pantsatte eiendeler	2023	2022
Balansført verdi bygninger	3 180 956	3 395 434
Sum	3 180 956	3 395 434



JERGUL EIENDOM AS  
976 148 150

## Note 5 - Investeringer i datterselskap

Datterselskap	Kontorsted	Eierandel i %	Stemmerett i %	Årsresultat	EK pr. 31.12
Jergul Astu AS	Karasjok	100	100	-174 9771	609 564

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 221	1 000	1 221 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Berit Alette Mienna	122	9,99	Ordinære
Hans Arild Holmestrand	122	9,99	Ordinære
Hilde Holmestrand	122	9,99	Ordinære
Jens Åge Holmestrand	122	9,99	Ordinære
Lemet Ailu Holmestrand	122	9,99	Ordinære
Liv Eli Holmestrand	122	9,99	Ordinære
Marit Sofie Holmestrand	122	9,99	Ordinære
Svein Holmestrand	122	9,99	Ordinære
Toralf Holmestrand	122	9,99	Ordinære
Eirik Holmestrand	62	5,08	Ordinære
Ann Kristin Holmestrand	61	5,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 221</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Periodisering Investeringstilskudd

Av annen langsiktig gjeld utgjør investeringstilskudd fra 2007 kr 184.400, opprinnelig kr 540 000, og fra 2015 kr 53.900, opprinnelig kr 134 000.

Tilskuddet fra 2007 inntektsføres etter bruttometoden med samme sats som byggets avskrivningstid med kr 21 600 pr år.

Tilskuddet fra 2015 inntektsføres etter bruttometoden med samme sats som driftsmiddelets avskrivningstid med kr 8 900 pr år.

## Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Det er inngått låneavtale med selskapets aksjonærer på kr 1 700 000. I forbindelse med at selskapet har kjøpt eiendommer hos aksjonærene, er lånet økt med kr 1 602 000 i 2011. Pr 31.12.2023 utgjør lånet kr 271.319.

Lånet skal nedbetales ved månedlig belastning av husleie for bruk av de overdradde bygningene i tillegg til minimum kr 5 000 innen 1. desember hvert år. Det er et rentefritt lån.

Som sikkerhet for lånet er stillet selskapets eiendommer med bygningsmasse, bokført til kr 3.185.306 ved utgangen av 2023. Obligasjonen er ikke tinglyst og har prioritet etter lån i DNB.

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.