



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 217 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTTERLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Øvstevegen 34
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Sigbjørn Ytterland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 337	12 380
Sum kostnader		14 337	12 380
Driftsresultat		-14 337	-12 380
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		120 000	86 459
Sum finanskostnader		120 000	86 459
Netto finans		-120 000	-86 459
Resultat før skattekostnad		-134 337	-98 839
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-134 337	-98 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 337	-98 839
Totalresultat		-134 337	-98 839
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-134 337	-98 839
Sum overføringer og disponeringer	3	-134 337	-98 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			120 000
Sum finansielle anleggsmidler			120 000
Sum anleggsmidler			120 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40	40
Sum fordringer		40	40
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 655	3 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 655	3 991
Sum omløpsmidler		2 695	4 031
SUM EIENDELER		2 695	124 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-9 555	-9 555
Sum innskutt egenkapital		240 445	240 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	580 105	445 769
Sum opptjent egenkapital		-580 105	-445 769
Sum egenkapital	3	-339 660	-205 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	342 355	329 355
Sum kortsiktig gjeld		342 355	329 355
Sum gjeld		342 355	329 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 695	124 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 482282

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 217 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTTERLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Øvstevegen 34
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arnfinn Sigbjørn Ytterland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Organisasjonsnr: 921 217 501
YTTERLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 337	12 380
Sum kostnader		14 337	12 380
Driftsresultat		-14 337	-12 380
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		120 000	86 459
Sum finanskostnader		120 000	86 459
Netto finans		-120 000	-86 459
Resultat før skattekostnad		-134 337	-98 839
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-134 337	-98 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 337	-98 839
Totalresultat		-134 337	-98 839
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-134 337	-98 839
Sum overføringer og disponeringer	3	-134 337	-98 839



Organisasjonsnr: 921 217 501
YTTERLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			120 000
Sum finansielle anleggsmidler			120 000
Sum anleggsmidler			120 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40	40
Sum fordringer		40	40
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 655	3 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 655	3 991
Sum omløpsmidler		2 695	4 031
SUM EIENDELER		2 695	124 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-9 555	-9 555
Sum innskutt egenkapital		240 445	240 445
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	580 105	445 769
Sum opptjent egenkapital		-580 105	-445 769



Sum egenkapital	3	-339 660	-205 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	342 355	329 355
Sum kortsiktig gjeld		342 355	329 355
Sum gjeld		342 355	329 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 695	124 031



Organisasjonsnr: 921 217 501
YTTERLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Ytterland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 217 501



Resultatregnskap

Ytterland Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	14 337	12 380
Sum driftskostnader		14 337	12 380
Driftsresultat		-14 337	-12 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		120 000	86 459
Resultat av finansposter		-120 000	-86 459
Resultat før skattekostnad		-134 337	-98 839
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-134 337	-98 839
Overføringer			
Overført til udekket tap		134 337	98 839
Sum overføringer	3	-134 337	-98 839



Balanse Ytterland Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	120 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	120 000
Sum anleggsmidler		0	120 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		40	40
Sum fordringer		40	40
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 655	3 991
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 655	3 991
Sum omløpsmidler		2 695	4 031
Sum eiendeler		2 695	124 031



Balanse
Ytterland Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	3	-9 555	-9 555
Sum innskutt egenkapital		240 445	240 445
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-580 105	-445 769
Sum opptjent egenkapital		-580 105	-445 769
Sum egenkapital	3	-339 660	-205 324
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	342 355	329 355
Sum kortsiktig gjeld		342 355	329 355
Sum gjeld		342 355	329 355
Sum egenkapital og gjeld		2 695	124 031

Valderøya, , 18.05.2026
Styret i Ytterland Invest AS

Arnfinn Sigbjørn Ytterland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2025.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-134 337	-98 839
Permanente forskjeller	120 000	86 459
Skattepliktig inntekt	-14 337	-12 380
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-83 201	-68 865	14 337
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	83 201	68 865	-14 337
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr 01.01	250 000	-9 555	-445 769	-205 324
Årets resultat			-134 337	-134 337
Pr 31.12	250 000	-9 555	-580 105	-339 660

Eier har lånt inn kr 342 355 til selskapet og finansierer selskapets drift.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ytterland Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	250,0	250 000
Sum	1 000		250 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnfinn Sigbjørn Ytterland	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arnfinn Sigbjørn Ytterland	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Arnfinn Sigbjørn Ytterland

7e3b166e-ab02-4d22-a17f-da3b1ffa5a3a - 2026-05-19 01:15:37 UTC +03:00
BankID - 43f26303-df10-4b09-98d4-d5c9bac2f947 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3babd508-d11e-46e2-ae00-bdd54cadf9ec>

 **visma sign**
www.vismasign.com