



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 604 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CFS HOLDING AS
Forretningsadresse: Alvøveien 114
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Fasmer Stang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 24 881 | 23 217 |
| Sum kostnader | | 24 881 | 23 217 |
| Driftsresultat | | -24 881 | -23 217 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | | 5 500 000 |
| Annen renteinntekt | | 67 236 | 26 970 |
| Annen finansinntekt | | | 30 |
| Sum finansinntekter | | 67 236 | 5 527 000 |
| Netto finans | | 67 236 | 5 527 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 42 356 | 5 503 783 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 42 356 | 5 503 783 |
| Årsresultat | | 42 356 | 5 503 783 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 42 356 | 5 503 783 |
| Totalresultat | | 42 356 | 5 503 783 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 42 356 | 5 503 783 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 42 356 | 5 503 783 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 1 884 049 | 1 884 049 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 887 800 | 887 800 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 5 | 2 771 849 | 2 771 849 |
| Sum anleggsmidler | | 2 771 849 | 2 771 849 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 5 500 000 |
| Sum fordringer | | | 5 500 000 |
| Investeringer | | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 9 338 790 | 4 521 554 |
| Sum investeringer | 5 | 9 338 790 | 4 521 554 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 160 715 | 17 228 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 160 715 | 17 228 |
| Sum omløpsmidler | | 9 499 506 | 10 038 782 |
| SUM EIENDELER | | 12 271 355 | 12 810 631 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 11 535 420 | 11 493 065 |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 535 420 | 11 493 065 |
| Sum egenkapital | 4 | 11 565 420 | 11 523 065 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 703 647 | 1 285 279 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 703 647 | 1 285 279 |
| Sum langsiktig gjeld | | 703 647 | 1 285 279 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 288 | 2 288 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 288 | 2 288 |
| Sum gjeld | | 705 934 | 1 287 567 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 271 355 | 12 810 631 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 659296

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 604 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CFS HOLDING AS
Forretningsadresse: Alvøveien 114
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Fasmer Stang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 604 370
CFS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 24 881 | 23 217 |
| Sum kostnader | | 24 881 | 23 217 |
| Driftsresultat | | -24 881 | -23 217 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | | 5 500 000 |
| Annen renteinntekt | | 67 236 | 26 970 |
| Annen finansinntekt | | | 30 |
| Sum finansinntekter | | 67 236 | 5 527 000 |
| Netto finans | | 67 236 | 5 527 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 42 356 | 5 503 783 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 42 356 | 5 503 783 |
| Årsresultat | | 42 356 | 5 503 783 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 42 356 | 5 503 783 |
| Totalresultat | | 42 356 | 5 503 783 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 42 356 | 5 503 783 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 42 356 | 5 503 783 |



Organisasjonsnr: 914 604 370
CFS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap | | 1 884 049 | 1 884 049 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 887 800 | 887 800 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 5 | 2 771 849 | 2 771 849 |

Sum anleggsmidler

2 771 849 **2 771 849**

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|--|------------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | | 5 500 000 |
| Sum fordringer | | | 5 500 000 |

Investeringer

| | | | |
|---|----------|------------------|------------------|
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 9 338 790 | 4 521 554 |
| Sum investeringer | 5 | 9 338 790 | 4 521 554 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 160 715 | 17 228 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 160 715 | 17 228 |

Sum omløpsmidler

9 499 506 **10 038 782**

SUM EIENDELER

12 271 355 **12 810 631**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 11 535 420 | 11 493 065 |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 535 420 | 11 493 065 |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 4 | 11 565 420 | 11 523 065 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 703 647 | 1 285 279 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 703 647 | 1 285 279 |
| Sum langsiktig gjeld | | 703 647 | 1 285 279 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 288 | 2 288 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 288 | 2 288 |
| Sum gjeld | | 705 934 | 1 287 567 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 271 355 | 12 810 631 |



Organisasjonsnr: 914 604 370
CFS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

CFS HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|------------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 24 881 | 23 217 |
| Sum driftskostnader | | 24 881 | 23 217 |
| Driftsresultat | | -24 881 | -23 217 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 0 | 5 500 000 |
| Annen renteinntekt | | 67 236 | 26 970 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 30 |
| Resultat av finansposter | | 67 236 | 5 527 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 42 356 | 5 503 783 |
| Ordinært resultat | | 42 356 | 5 503 783 |
| - | | | |
| Årsresultat | | 42 356 | 5 503 783 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 42 356 | 5 503 783 |
| Sum overføringer | 4 | 42 356 | 5 503 783 |



BALANSE

CFS HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| - | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 1 884 049 | 1 884 049 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 887 800 | 887 800 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 5 | 2 771 849 | 2 771 849 |
| Sum anleggsmidler | | 2 771 849 | 2 771 849 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 5 500 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 5 500 000 |
| INVESTERINGER | | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | 9 338 790 | 4 521 554 |
| Sum investeringer | 5 | 9 338 790 | 4 521 554 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 160 715 | 17 228 |
| Sum omløpsmidler | | 9 499 506 | 10 038 782 |
| Sum eiendeler | | 12 271 355 | 12 810 631 |



BALANSE

CFS HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 11 535 420 | 11 493 065 |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 535 420 | 11 493 065 |
| Sum egenkapital | 4 | 11 565 420 | 11 523 065 |
| GJELD | | | |
| - | | | |
| - | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 703 647 | 1 285 279 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 703 647 | 1 285 279 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 288 | 2 288 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 288 | 2 288 |
| Sum gjeld | | 705 934 | 1 287 567 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 12 271 355 | 12 810 631 |

Godvik, 26.06.2022
Styret i CFS Holding AS

Cecilie Fasmer Stang
styreleder

Fabian Emil Stang
vara



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 – Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved omsetning av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 – Ansatte, godtgjørelse daglig leder.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

2.2 – Tjenestepensjonsordning ihht lov om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å tegne slik ordning.

Note 3 – Aksjer og aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital består av 30.000 aksjer, pålydende kr 1,- pr aksje, totalt kr 30.000. Alle aksjer har lik stemmerett. Selskapet har følgende aksjonærer:

| Aksjonær: | Eierandel: | Verv: |
|----------------------|------------|---------------|
| Cecilie Fasmer Stang | 100 % | Styrets leder |

| | Aksje kapital | Annen Egenkap. | Sum EK |
|------------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Note 4 – Egenkapital | | | |
| EK pr.1.1.2021 | 30.000 | 11.493.065 | 11.523.065 |
| Årets resultat | | | 42.356 |
| Overført til fri egenkapital | | 42.356 | |
| EK pr 31.12.2021 | 30.000 | 11.535.420 | 11.565.420 |



Note 5 – Investeringer i aksjer/andeler fond

| Utsteders navn: | Antall aksjer | Kostpris pr. aksje | Ligningsverdi | Bokført verdi |
|------------------------------|---------------|-----------------------|---------------|---------------|
| Alvøen Eiendommer Holding AS | 1.000 | 887,80 | 912.616 | 887.800 |
| CS Interiør Design AS | 100 | 18.840,49 | 2.381.633 | 1.884.049 |
| DNB Teknologi | | | 974.918 | 400.000 |
| DNB PB Premium 80 | | | 6.941.877 | 5.600.000 |
| DNB Aktiv Rente | | | 3.317.514 | 3.338.790 |
| | | | 14.528.558 | 12.110.639 |

Note 6 – Annen kortsiktig gjeld

Det er yttet et lån fra selskapets eier på kr. 703.647 pr. 31. desember 2021.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-04 15:12:36 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>