



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 844 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IBOKS MINILAGER AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 175	17 491
Annen driftsinntekt		7 335 726	6 581 113
Sum inntekter		7 374 901	6 598 604
Kostnader			
Varekostnad		338 944	28 842
Lønnskostnad	1	374 773	384 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	873 200	632 900
Annen driftskostnad	1	5 085 507	4 608 197
Sum kostnader		6 672 425	5 654 422
Driftsresultat		702 476	944 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			217
Annen finansinntekt			47
Sum finansinntekter			264
Annen rentekostnad		1 073 186	696 038
Annen finanskostnad		59 307	2 043
Sum finanskostnader		1 132 493	698 081
Netto finans		-1 132 493	-697 817
Ordinært resultat før skattekostnad		-430 017	246 365
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-430 017	246 365
Årsresultat	4	-430 017	246 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-430 017	246 365
Totalresultat		-430 017	246 365



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-430 017	246 365
Sum overføringer og disponeringer		-430 017	246 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Hjemmeside	2	380 263	385 738
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		380 263	385 738
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	24 455 703	9 541 668
Sum varige driftsmidler		24 455 703	9 541 668
Sum anleggsmidler		24 835 966	9 927 407
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 159	60 000
Fordringer			
Kundefordringer		323 944	78 864
Andre kortsiktige fordringer		22 180	39 847
Sum fordringer		346 124	118 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 141 996	2 035 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 141 996	2 035 757
Sum omløpsmidler		1 496 280	2 214 468
SUM EIENDELER		26 332 246	12 141 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	3 430 000	3 430 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 924 430	3 924 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	4	4 106 068	3 676 051
Sum opptjent egenkapital		-4 106 068	-3 676 051
Sum egenkapital	4, 8	-181 638	248 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 810 394	8 782 305
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	3 047 935	2 920 600
Sum annen langsiktig gjeld		22 858 329	11 702 905
Sum langsiktig gjeld		22 858 329	11 702 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 363 900	81 882
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		107 666	48 475
Annen kortsiktig gjeld		183 988	60 233
Sum kortsiktig gjeld		3 655 555	190 590
Sum gjeld		26 513 884	11 893 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 332 246	12 141 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448593

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 844 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IBOKS MINILAGER AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 920 844 545
IBOKS MINILAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 175	17 491
Annen driftsinntekt		7 335 726	6 581 113
Sum inntekter		7 374 901	6 598 604
Kostnader			
Varekostnad		338 944	28 842
Lønnskostnad	1	374 773	384 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	873 200	632 900
Annen driftskostnad	1	5 085 507	4 608 197
Sum kostnader		6 672 425	5 654 422
Driftsresultat		702 476	944 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			217
Annen finansinntekt			47
Sum finansinntekter			264
Annen rentekostnad		1 073 186	696 038
Annen finanskostnad		59 307	2 043
Sum finanskostnader		1 132 493	698 081
Netto finans		-1 132 493	-697 817
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-430 017	246 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		-430 017	246 365
Årsresultat	4	-430 017	246 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-430 017	246 365
Totalresultat		-430 017	246 365
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-430 017	246 365
Sum overføringer og disponeringer		-430 017	246 365



Udekket tap	4	4 106 068	3 676 051
Sum opptjent egenkapital		-4 106 068	-3 676 051
Sum egenkapital	4, 8	-181 638	248 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	19 810 394	8 782 305
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	3 047 935	2 920 600
Sum annen langsiktig gjeld		22 858 329	11 702 905
Sum langsiktig gjeld		22 858 329	11 702 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 363 900	81 882
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		107 666	48 475
Annen kortsiktig gjeld		183 988	60 233
Sum kortsiktig gjeld		3 655 555	190 590
Sum gjeld		26 513 884	11 893 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 332 246	12 141 874



Organisasjonsnr: 920 844 545
IBOKS MINILAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Iboks Minilager AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		39 175	17 491
Annen driftsinntekt		7 335 726	6 581 113
Sum driftsinntekter		7 374 901	6 598 604
Varekostnad		338 944	28 842
Lønnskostnad	1	374 773	384 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	873 200	632 900
Annen driftskostnad	1	5 085 507	4 608 197
Sum driftskostnader		6 672 425	5 654 422
Driftsresultat		702 476	944 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	217
Annen finansinntekt		0	47
Annen rentekostnad		1 073 186	696 038
Annen finanskostnad		59 307	2 043
Resultat av finansposter		-1 132 493	-697 817
Resultat før skattekostnad		-430 017	246 365
Resultat		-430 017	246 365
Årsresultat	4	-430 017	246 365
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	0	246 365
Overført til udekket tap	4	430 017	0
Sum overføringer		-430 017	246 365



Balanse

Iboks Minilager AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Hjemmeside	2	380 263	385 738
Sum immaterielle eiendeler		380 263	385 738
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	24 455 703	9 541 668
Sum varige driftsmidler		24 455 703	9 541 668
Sum anleggsmidler		24 835 966	9 927 407
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		8 159	60 000
Fordringer			
Kundefordringer		323 944	78 864
Andre kortsiktige fordringer		22 180	39 847
Sum fordringer		346 124	118 711
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 141 996	2 035 757
Sum omløpsmidler		1 496 280	2 214 468
Sum eiendeler		26 332 246	12 141 874



Balanse

Iboks Minilager AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Overkurs	4	3 430 000	3 430 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 924 430	3 924 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-4 106 068	-3 676 051
Sum opptjent egenkapital		-4 106 068	-3 676 051
Sum egenkapital	4, 8	-181 638	248 379
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 810 394	8 782 305
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	3 047 935	2 920 600
Sum annen langsiktig gjeld		22 858 329	11 702 905
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 363 900	81 882
Skyldig offentlige avgifter		107 666	48 475
Annen kortsiktig gjeld		183 988	60 233
Sum kortsiktig gjeld		3 655 555	190 590
Sum gjeld		26 513 884	11 893 495
Sum egenkapital og gjeld		26 332 246	12 141 874

Trondheim (Elektronisk signert)
Styret i Iboks Minilager AS

Øyvind Antonsen
styreleder

Morten Opøyen
styremedlem

Chris Andre Lillejord
styremedlem

Iboks Minilager AS

Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	303 432	319 340
Arbeidsgiveravgift	46 313	47 513
Pensjonskostnader	25 028	0
Andre ytelser	0	17 630
SUM	374 773	384 483

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,5 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 228 707	11 228 707
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	15 781 760	15 781 760
= ANSKAFFELSESKOST 31.12.23	27 010 466	27 010 466
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 174 500	2 174 500
= BOKFØRT VERDI 31.12.23	24 835 966	24 835 966
Årets ordinære avskrivninger	873 200	873 200
Økonomisk levetid	5-20 år	

Selskapet har aktivert kostnader til hjemmeside og betalingsløsning. Dette inngår i driftsløsøre, inventar o.l og avskrives over 5 år.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-430 017	246 365
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 898	-3 068
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-243 297
SKATTEPLIKTIG INNTEKT	-425 119	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	0	0

Selskapet har opparbeidet en utsatt skattefordel. Den er ikke bokført i regnskapet.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Overkursfond innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital	
Egenkapital Pr. 01.01.2023	500 000	-5 570	3 430 000	-3 676 051	248 379
Årets resultat			-430 017		-430 017
PR. 31.12.2023	500 000	-5 570	3 430 000	-4 106 068	-181 638



Note 9 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Kortsiktig gjeld		
Bryo AS	-52 708	-52 708
Lord Eiendom AS	-38 223	-38 223
Nordenfjeldske Eiendomsforvaltning AS	-253 269	-242 363
Skippsenteret AS	-584 341	-559 178
Bilbyen AS	-2 119 394	-2 028 128
SUM	-3 047 935	-2 867 892



Til generalforsamlingen i Iboks Minilager AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Iboks Minilager AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 24. mai 2024
Nordenfjeldske Revisjon AS

Øystein Stokkan
statsautorisert revisor