



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 863 651 522  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: KALLUM BORETTSLAG NR 1  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agnete Norberg Watndal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		551 456	516 480
<b>Sum inntekter</b>		<b>551 456</b>	<b>516 480</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad		209 862	200 033
<b>Sum kostnader</b>		<b>237 286</b>	<b>231 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>314 170</b>	<b>284 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 580	4 693
Annen rentekostnad		137 116	144 837
<b>Netto finans</b>		<b>-126 868</b>	<b>-137 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>187 303</b>	<b>147 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		187 303	147 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>187 303</b>	<b>147 057</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	2 814 641	2 814 641
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 814 641</b>	<b>2 814 641</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre fordringer		31 119	28 537
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 611	166 402
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 730</b>	<b>194 939</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 132 371</b>	<b>3 009 580</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		4 000	4 000
Annen egenkapital		919 664	732 361
<b>Sum egenkapital</b>		<b>923 663</b>	<b>736 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 133 182	2 200 260
Øvrig langsiktig gjeld	2	33 100	33 100
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 166 282</b>	<b>2 233 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 426	39 860



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum kortsiktig gjeld		42 426	39 860
Sum gjeld		2 208 708	2 273 220
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 132 371</b>	<b>3 009 580</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		2 166 282	2 233 360



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341071

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 863 651 522  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: KALLUM BORETTSLAG NR 1  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Agnete Norberg Watndal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Organisasjonsnr: 863 651 522  
KALLUM BORETTSLAG NR 1

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		551 456	516 480
<b>Sum inntekter</b>		<b>551 456</b>	<b>516 480</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad		209 862	200 033
<b>Sum kostnader</b>		<b>237 286</b>	<b>231 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>314 170</b>	<b>284 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 580	4 693
Annen rentekostnad		137 116	144 837
<b>Netto finans</b>		<b>-126 868</b>	<b>-137 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>187 303</b>	<b>147 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		187 303	147 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>187 303</b>	<b>147 057</b>



Organisasjonsnr: 863 651 522  
KALLUM BORETTSLAG NR 1

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	2 814 641	2 814 641
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 814 641</b>	<b>2 814 641</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre fordringer		31 119	28 537
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 611	166 402
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 730</b>	<b>194 939</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 132 371</b>	<b>3 009 580</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		4 000	4 000
Annen egenkapital		919 664	732 361
<b>Sum egenkapital</b>		<b>923 663</b>	<b>736 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 133 182	2 200 260
Øvrig langsiktig gjeld	2	33 100	33 100
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 166 282</b>	<b>2 233 360</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 426	39 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 426</b>	<b>39 860</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 208 708</b>	<b>2 273 220</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 132 371</b>	<b>3 009 580</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		2 166 282	2 233 360



Organisasjonsnr: 863 651 522  
KALLUM BORETTSLAG NR 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



## RESULTATREGNSKAP 2025 Kallum Borettslag nr 1

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
<b>INNETEKTER</b>					
Felleskostnader		449 184	516 480	552 995	362 650
Innkrevde kapitalkostnader/renter		102 272	0	0	198 241
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>551 456</b>	<b>516 480</b>	<b>552 995</b>	<b>560 891</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Styrehonorar		0	0	5 000	5 000
Arbeidsgiveravgift		0	0	705	705
Vedlikehold bygg		5 180	0	60 000	50 000
Vedlikehold VVS		0	0	5 000	10 000
Vedlikehold utvendig anlegg		4 160	490	0	0
Revisjonshonorar	0	7 000	7 000	7 000	7 000
Forretningsførerhonorar		32 736	28 986	32 735	33 308
Andre konsulenttjenester		0	5 000	0	0
Årsavgift TV/Internett		27 424	26 464	27 400	28 750
Forsikringer		28 537	24 012	29 750	30 620
Kommunale avgifter		129 185	136 573	156 760	150 000
Andre driftskostnader		3 064	2 972	5 980	6 376
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>237 286</b>	<b>231 497</b>	<b>330 330</b>	<b>321 759</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>314 170</b>	<b>284 983</b>	<b>222 665</b>	<b>239 132</b>
<b>FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>					
Renteinntekter		7 580	4 693	3 005	5 109
Rentekostnader		137 116	144 837	140 357	125 321
Utbytte Gjensidige		2 668	2 218	0	0
<b>RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>		<b>-126 868</b>	<b>-137 926</b>	<b>-137 352</b>	<b>-120 212</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>187 303</b>	<b>147 057</b>	<b>85 313</b>	<b>118 920</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>					
Overført annen egenkapital		187 303	147 057	85 313	118 920
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>187 303</b>	<b>147 057</b>	<b>85 313</b>	<b>118 920</b>



## BALANSE 2025 Kallum Borettslag nr 1

	Note	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomt	1	761 525	761 525
Bygninger	3	2 053 116	2 053 116
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 814 641</b>	<b>2 814 641</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre fordringer		31 119	28 537
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>			
Bank		286 611	166 402
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>317 730</b>	<b>194 939</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 132 371</b>	<b>3 009 580</b>

73 Kallum Borettslag nr 1



## BALANSE 2025 Kallum Borettslag nr 1

	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Andelskapital		4 000	4 000
Annen egenkapital		732 361	732 361
Årets resultat		187 303	0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>923 663</b>	<b>736 361</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Pantegjeld	4	2 133 182	2 200 260
Borettsinnskudd	2	33 100	33 100
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 166 282</b>	<b>2 233 360</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		42 426	39 860
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>42 426</b>	<b>39 860</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 208 708</b>	<b>2 273 220</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 132 371</b>	<b>3 009 580</b>
<b>Pantestillelser</b>		<b>2 166 282</b>	<b>2 233 360</b>

Moss 31.12.25

Vansjø Boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

Trond Hansen  
Styreleder

Agnete Norberg Watndal  
Styremedlem

Ramona Kvien Solgaard  
Styremedlem



## NOTER ÅRSOPPGJØR 2025 Kallum Borettslag nr 1

### Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år.

Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommen/tomten er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsmelding for borettslag av 30. Juni 2005" krav om noe tilleggsinformasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

### Disponible midler

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
<b>A. Disponible midler IB</b>	<b>155 080</b>	<b>69 741</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	187 303	147 057
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-67 078	-61 719
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>120 225</b>	<b>85 338</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>275 304</b>	<b>155 080</b>

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskifte.

I regnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader.

Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler.

Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler.

Borettslagets disponible midler kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på

innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

### Noter



## NOTER ÅRSOPPGJØR 2025 Kallum Borettslag nr 1

### Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet tilknyttet revisjon.

### Note 1 - Tomt

	2025	2024
1102 TOMT	761 525	761 525
<b>Sum</b>	<b>761 525</b>	<b>761 525</b>

Tomten er kjøpt i 2019 for kr. 761 525.

### Note 2 - Borettsinnskudd

	2025	2024
2250 BORETT SINNSKUDD	33 100	33 100
<b>Sum</b>	<b>-33 100</b>	<b>-33 100</b>

Innskuddet er sikret med pant i eiendommen.

### Note 3 - Bygninger

Bygninger 1960/1961	524 000
Redskapsbod 2008	67 473
Redskapsbod 2009	40 888
Redskapsbod 2010	23 937
Tilbygg 2012	1 375 000
Redskapsbod 2016	21 818
<b>Sum</b>	<b>2 053 116</b>

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr vedlikehold.

### Note 4 - Pantegjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>Nordea Bank Abp, filial i Norge 61188249670</b>	<b>Nordea Bank Abp, filial i Norge 61188192059</b>
<b>Lånenummer:</b>		
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2019	2012
Rentesats:	5.95 %	5.95 %
Beregnet innfridd:	16.01.2026	16.01.2026
Opprinnelig lånebeløp:	500 000	2 500 000
Lånesaldo 01.01:	444 034	1 756 226
Avdrag i perioden:	8 017	59 061
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>436 017</b>	<b>1 697 165</b>

### Pantegjeld

Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
--------------	-------------------	-----------------

## Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2025 Kallum Borettslag nr 1

**Pantegjeld**

Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188192059	6	212 146	1 272 876
	2	212 144	424 288
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188249670	8	54 502	436 016
Bokført verdi av eiendommen er stilt som sikkerhet for pantelikret gjeld.			

Noter



Resultat og balanse med noter for Kallum Borettslag nr 1.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Kallum Borettslag nr 1**

Styreleder	Trond Hansen (sign.)	12.02.2026
Styremedlem	Agnete Norberg Watndal (sign.)	08.02.2026
Styremedlem	Ramona Kvien Solgaard (sign.)	08.02.2026



Til generalforsamlingen i Kallum Borettslag nr 1

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kallum Borettslag nr 1 som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

Tell Norge AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum  
T: +47 96 00 55 44, org. no.: 834 836 912 MVA, [www.tellnorge.no](http://www.tellnorge.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



T

oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 16. februar 2026  
**Tell Norge AS**

Jon F. Hansen  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-02-16 13:23:15 UTC+01:00


**Jon Audun Feldt Hansen**

 **bankID**

NO BankID - 16626326-391e-40b0-9fd5-4c30d503f45d

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.