



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 074 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIMING INVEST AS
Forretningsadresse: Øivind Skaldaspillers veg 2A
5518 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Staveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		121 000	96 000
Annen driftsinntekt		223 189	1 296 476
Sum inntekter		344 189	1 392 476
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 198	149 571
Avskrivning	3	1 000	228 612
Annen driftskostnad	2	284 458	608 904
Sum kostnader		342 656	987 087
Driftsresultat		1 533	405 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen finanskostnad		31 660	259 192
Sum finanskostnader		31 660	259 192
Netto finans		-31 659	-259 192
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 127	146 197
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 127	146 197
Årsresultat		-30 127	146 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-30 127	146 197
Sum overføringer og disponeringer		-30 127	146 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5		1 564 517
Maskiner og anlegg	3, 5		60 000
Sum varige driftsmidler			1 624 517
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			30 898
Sum finansielle anleggsmidler			30 898
Sum anleggsmidler		0	1 655 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 000	3 000
Andre fordringer	6	458 204	1 295 570
Sum fordringer		463 204	1 298 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 414	77 558
Sum omløpsmidler		479 618	1 376 128
SUM EIENDELER		479 618	3 031 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	2 600 000	2 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4	1 638 530	1 638 530
Sum innskutt egenkapital		4 238 530	4 238 530
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	-3 965 422	-3 935 295
Sum opptjent egenkapital		-3 965 422	-3 935 295
Sum egenkapital		273 108	303 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 770 104
Sum annen langsiktig gjeld			1 770 104
Sum langsiktig gjeld		0	1 770 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 277	13 177
Skyldige offentlige avgifter		5 814	8 585
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	198 420	936 442
Sum kortsiktig gjeld		206 510	958 204
Sum gjeld		206 510	2 728 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		479 618	3 031 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 459598

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 074 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIMING INVEST AS
Forretningsadresse: Øivind Skaldaspillers veg 2A
5518 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Staveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 074 574
TIMING INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		121 000	96 000
Annen driftsinntekt		223 189	1 296 476
Sum inntekter		344 189	1 392 476
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 198	149 571
Avskrivning	3	1 000	228 612
Annen driftskostnad	2	284 458	608 904
Sum kostnader		342 656	987 087
Driftsresultat		1 533	405 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen finanskostnad		31 660	259 192
Sum finanskostnader		31 660	259 192
Netto finans		-31 659	-259 192
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 127	146 197
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 127	146 197
Årsresultat		-30 127	146 197
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-30 127	146 197
Sum overføringer og disponeringer		-30 127	146 197



Organisasjonsnr: 992 074 574
TIMING INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5		1 564 517
Maskiner og anlegg	3, 5		60 000
Sum varige driftsmidler			1 624 517

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			30 898
Sum finansielle anleggsmidler			30 898

Sum anleggsmidler		0	1 655 415
--------------------------	--	----------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	5 000	3 000
Andre fordringer	6	458 204	1 295 570
Sum fordringer		463 204	1 298 570

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 414	77 558
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		479 618	1 376 128
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		479 618	3 031 543
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	2 600 000	2 600 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 638 530	1 638 530
Sum innskutt egenkapital		4 238 530	4 238 530

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4, 8	-3 965 422	-3 935 295
Sum opptjent egenkapital		-3 965 422	-3 935 295

Sum egenkapital		273 108	303 235
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		1 770 104
Sum annen langsiktig gjeld			1 770 104
Sum langsiktig gjeld		0	1 770 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 277	13 177
Skyldige offentlige avgifter		5 814	8 585
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	198 420	936 442
Sum kortsiktig gjeld		206 510	958 204
Sum gjeld		206 510	2 728 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		479 618	3 031 543



Organisasjonsnr: 992 074 574
TIMING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2600.00	1000.00	2600000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TIMING EIENDOM AS	2600.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2600.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50130.00	120400.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7068.00	20171.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		9000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57198.00	149571.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Timing Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Timing Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2023
Lønninger	50 130
Arbeidsgiveravgift	7 068
Andre ytelser	0
Sum	<u>57 198</u>

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 564 517	1 329 412	2 893 929
Avgang solgte driftsmidler	-1 564 517	-59 000	-1 623 517
Anskaffelseskost 31.12.	0	1 270 412	1 270 412
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 152 612	-1 152 612
Akk.nedskr. 31.12.	0	-117 800	-117 800
Balanseført pr. 31.12.	0	0	0
Årets avskrivninger	0	1 000	1 000
Økonomisk levetid	50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	2 600 000	-2 657 172	303 154
Årsresultat	0	-30 125	-30 125
Egenkapital 31.12.2023	2 600 000	-2 687 297	273 029



Timing Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Pantelån	0	1 770 104
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Fritidseiendommer, inventar og løsøre	0	1 624 517

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	458 204	1 278 204
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	-116 848	-865 000

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	2 600	1 000	2 600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TIMING EIENDOM AS	2 600	100 %	100 %

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet gikk med underskudd i 2023 etter salg av en hytte og mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt. Styret vil fortsette arbeidet med å styrke selskapets egenkapital.

Årsregnskapet er som følge av dette satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Timing Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 9 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-30 125	146 196
Endring i midlertidige forskjeller	-45 574	393 100
Alminnelig inntekt	-75 699	539 296
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 817 500
Mottatt konsernbidrag	0	1 278 204
Årets skattegrunnlag	-75 699	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-99 874	-134 172
Gevinst- og tapskonto	-45 103	-56 379
Sum	-144 977	-190 551
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 111 221	-3 313 726
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 256 198	-3 504 277
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 256 198	-3 504 277
Sum	0	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2023
22% skatt av resultat før skatt	-6 628
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	6 628

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht god regnskapsskikk for små foretak.