



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 784 473  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER ROER AS  
Forretningsadresse: Rodeløkka 1A  
1778 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arne Johan Roer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 097 616	5 929 551
Annen driftsinntekt		999	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 098 615</b>	<b>5 929 551</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 206 836	2 012 602
Lønnskostnad	1	2 326 936	3 093 170
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 990	101 322
Annen driftskostnad	3	483 093	789 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 068 854</b>	<b>5 996 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 761</b>	<b>-67 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>42</b>
Annen rentekostnad		1 364	154
Annen finanskostnad		26	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 390</b>	<b>154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 390</b>	<b>-112</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>28 371</b>	<b>-67 366</b>
Skattekostnad	4, 5	8 559	-14 528
<b>Årsresultat</b>		<b>19 812</b>	<b>-52 837</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	800 000
Annen egenkapital		19 812	-852 837



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	66 439	118 428
Sum varige driftsmidler		66 439	118 428
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		66 439	118 428
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	167 900	1 437 397
Andre kortsiktige fordringer		21 238	25 693
Sum fordringer		189 138	1 463 090
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 266 742	878 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 266 742	878 907
Sum omløpsmidler		1 455 880	2 341 996
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 522 318</b>	<b>2 460 424</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		534 866	515 055
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>534 866</b>	<b>515 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>734 866</b>	<b>715 055</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	31 220	22 661
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 220</b>	<b>22 661</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		152 572	12 424
Betalbar skatt	4, 5	0	52 875
Skyldige offentlige avgifter	6	255 768	520 781
Utbytte		0	800 000
Annen kortsiktig gjeld		347 892	336 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>756 232</b>	<b>1 722 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>787 452</b>	<b>1 745 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 522 318</b>	<b>2 460 424</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 350934

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 984 784 473  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER ROER AS  
Forretningsadresse: Rodeløkka 1A  
1778 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jon Arne Johan Roer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 984 784 473  
BYGGMESTER ROER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 097 616	5 929 551
Annen driftsinntekt		999	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 098 615</b>	<b>5 929 551</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 206 836	2 012 602
Lønnskostnad	1	2 326 936	3 093 170
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 990	101 322
Annen driftskostnad	3	483 093	789 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 068 854</b>	<b>5 996 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 761</b>	<b>-67 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>42</b>
Annen rentekostnad		1 364	154
Annen finanskostnad		26	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 390</b>	<b>154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 390</b>	<b>-112</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>28 371</b>	<b>-67 366</b>
Skattekostnad	4, 5	8 559	-14 528
<b>Årsresultat</b>		<b>19 812</b>	<b>-52 837</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	800 000
Annen egenkapital		19 812	-852 837



Organisasjonsnr: 984 784 473  
BYGGMESTER ROER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	66 439	118 428
Sum varige driftsmidler		66 439	118 428
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		66 439	118 428
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	3	167 900	1 437 397
Andre kortsiktige fordringer			
		21 238	25 693
Sum fordringer		189 138	1 463 090
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer			
		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	6	1 266 742	878 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 266 742	878 907
Sum omløpsmidler		1 455 880	2 341 996
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 522 318</b>	<b>2 460 424</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		534 866	515 055
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>534 866</b>	<b>515 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>734 866</b>	<b>715 055</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	31 220	22 661
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>31 220</b>	<b>22 661</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		152 572	12 424
Betalbar skatt	4, 5	0	52 875
Skyldige offentlige avgifter	6	255 768	520 781
Utbytte		0	800 000
Annen kortsiktig gjeld		347 892	336 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>756 232</b>	<b>1 722 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>787 452</b>	<b>1 745 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 522 318</b>	<b>2 460 424</b>



Organisasjonsnr: 984 784 473  
BYGGMESTER ROER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk

valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og

kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1904761.00	2569775.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	286607.00	394214.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72305.00	93884.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63262.00	35297.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2326936.00	3093170.00

Note  
2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1634831.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1634831.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1568393.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66438.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51990.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



## CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Grålum  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr. 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

### Byggmester Roer AS

Orgnr. 984784473

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggmester Roer AS som viser et overskudd på kr. 19.812, som består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2025 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg 22. mars 2026

**Center Revisjon AS**

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**BYGGMESTER ROER AS**

984784473

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGGMESTER ROER AS  
984 784 473

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 097 616	5 929 551
Annen driftsinntekt		999	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 098 615</b>	<b>5 929 551</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 206 836	-2 012 602
Lønnskostnad	1	-2 326 936	-3 093 170
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-51 990	-101 322
Annen driftskostnad	3	-483 093	-789 711
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 068 854</b>	<b>-5 996 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 761</b>	<b>-67 253</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>42</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 364	-154
Annen finanskostnad		-26	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 390</b>	<b>-154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 390</b>	<b>-112</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>28 371</b>	<b>-67 366</b>
Skattekostnad	4, 5	-8 559	14 528
<b>Årsresultat</b>		<b>19 812</b>	<b>-52 837</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	800 000
Annen egenkapital		19 812	-852 837
<b>Sum overføringer</b>		<b>19 812</b>	<b>-52 837</b>



BYGGMESTER ROER AS  
984 784 473

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	66 439	118 428
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>66 439</b>	<b>118 428</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 439</b>	<b>118 428</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	167 900	1 437 397
Andre kortsiktige fordringer		21 238	25 693
<b>Sum fordringer</b>		<b>189 138</b>	<b>1 463 090</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 266 742	878 907
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 266 742</b>	<b>878 907</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 455 880</b>	<b>2 341 996</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 522 318</b>	<b>2 460 424</b>



BYGGMESTER ROER AS  
984 784 473

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		534 866	515 055
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>534 866</b>	<b>515 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>734 866</b>	<b>715 055</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	31 220	22 661
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>31 220</b>	<b>22 661</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		152 572	12 424
Betalbar skatt	4, 5	0	52 875
Skyldige offentlige avgifter	6	255 768	520 781
Utbytte		0	800 000
Annen kortsiktig gjeld		347 892	336 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>756 232</b>	<b>1 722 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>787 452</b>	<b>1 745 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 522 318</b>	<b>2 460 424</b>

HALDEN, 22.03.2026

Jon Arne Johan Roer  
styrets leder / daglig leder

Ole-Henrik Roer  
styremedlem



BYGGMESTER ROER AS  
984 784 473

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 904 761	2 569 775
Arbeidsgiveravgift	286 607	394 214
Pensjonskostnader	72 305	93 884
Andre relaterte ytelser	63 262	35 297
<b>Sum</b>	<b>2 326 936</b>	<b>3 093 170</b>



BYGGMESTER ROER AS  
984 784 473

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 634 831
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 634 831</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 568 393
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>66 438</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	51 990

## Note 3 - Kundefordringer

	31.12.2025	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	17 900	1 506 573
Opptjent ikke fakturert inntekt	170 000	130 824
Avsetning til tap	-20 000	-200 000
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>167 900</b>	<b>1 437 397</b>
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Årets endring i delkrederavsetning	-180 000	170 000
<b>Tap på fordringer</b>	<b>-180 000</b>	<b>170 000</b>

## Note 4 - Spesifisering av skatt

	2025	2024
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	52 875
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	8 559	-67 403
<b>Skattekostnad</b>	<b>8 559</b>	<b>-14 528</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	28 371	-67 366
Permanente forskjeller	10 535	1 326
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-94 555	306 378
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-55 649</b>	<b>240 339</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	52 875
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>52 875</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## BYGGMESTER ROER AS 984 784 473

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	300 243	217 558	82 685
Omløpsmidler	-197 240	-20 000	-177 240
Fremførbart underskudd	0	-55 649	55 649
<b>Netto forskjeller</b>	<b>103 003</b>	<b>141 909</b>	<b>-38 906</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>103 003</b>	<b>141 909</b>	<b>-38 906</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>22 661</b>	<b>31 220</b>	<b>-8 559</b>

### Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	70 095
Skyldig skattetrekk	-70 095

### Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	100	200 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jon Roer	2 000	100,00	Ordinære

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.