



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 941 899  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØNEFOSS ARENA AS  
Forretningsadresse: c/o AKA AS  
Hvervenmoveien 49  
3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 ØKONOMIHUSET AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 911941899

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 950	45 349
Annen driftsinntekt		10 026 879	10 025 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 049 829</b>	<b>10 070 353</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 231 474	1 930 271
Avskrivning	2	2 173 952	2 146 588
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 615 139	3 939 199
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 020 565</b>	<b>8 016 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 029 264</b>	<b>2 054 295</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		602 617	259 344
Annen finansinntekt	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>602 617</b>	<b>259 344</b>
Annen rentekostnad	3	1 856 079	1 843 147
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 856 079</b>	<b>1 843 147</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 253 462</b>	<b>-1 583 803</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		775 801	470 492
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	68 952 981	68 307 780
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	212 181	302 856
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>69 165 162</b>	<b>68 610 636</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 165 162</b>	<b>68 610 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		713 550	660 404
Andre kortsiktige fordringer	5	327 895	275 294
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 041 445</b>	<b>935 698</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 875 183	15 253 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 875 183</b>	<b>15 253 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 916 628</b>	<b>16 189 470</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 081 790</b>	<b>84 800 106</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		19 300 000	19 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 300 000</b>	<b>19 300 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 876 245	11 100 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 876 245</b>	<b>11 100 444</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 176 245</b>	<b>30 400 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	50 785 034	52 415 678
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 785 034</b>	<b>52 415 678</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 785 034</b>	<b>52 415 678</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 484	517 431
Skyldig offentlige avgifter		144 468	127 417
Annen kortsiktig gjeld		1 571 560	1 339 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 120 511</b>	<b>1 983 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 905 545</b>	<b>54 399 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 081 790</b>	<b>84 800 106</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554148

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 941 899  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØNEFOSS ARENA AS  
Forretningsadresse: c/o AKA AS  
Hvervenmoveien 49  
3511 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 ØKONOMIHUSET AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 941 899  
HØNEFOSS ARENA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 950	45 349
Annen driftsinntekt		10 026 879	10 025 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 049 829</b>	<b>10 070 353</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 231 474	1 930 271
Avskrivning	2	2 173 952	2 146 588
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 615 139	3 939 199
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 020 565</b>	<b>8 016 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 029 264</b>	<b>2 054 295</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		602 617	259 344
Annen finansinntekt	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>602 617</b>	<b>259 344</b>
Annen rentekostnad	3	1 856 079	1 843 147
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 856 079</b>	<b>1 843 147</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 253 462</b>	<b>-1 583 803</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		775 801	470 492
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>



Organisasjonsnr: 911 941 899  
HØNEFOSS ARENA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	68 952 981	68 307 780
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	212 181	302 856
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>69 165 162</b>	<b>68 610 636</b>

Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 165 162</b>	<b>68 610 636</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		713 550	660 404
Andre kortsiktige fordringer	5	327 895	275 294
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 041 445</b>	<b>935 698</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 875 183	15 253 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 875 183</b>	<b>15 253 772</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 916 628</b>	<b>16 189 470</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 081 790</b>	<b>84 800 106</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		19 300 000	19 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 300 000</b>	<b>19 300 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 876 245	11 100 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 876 245</b>	<b>11 100 444</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 176 245</b>	<b>30 400 444</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	50 785 034	52 415 678
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 785 034</b>	<b>52 415 678</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 785 034</b>	<b>52 415 678</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 484	517 431
Skyldig offentlige avgifter		144 468	127 417
Annen kortsiktig gjeld		1 571 560	1 339 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 120 511</b>	<b>1 983 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 905 545</b>	<b>54 399 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 081 790</b>	<b>84 800 106</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 911 941 899  
HØNEFOSS ARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Hønefoss Arena AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 911 941 899



## Resultatregnskap 01.01 - 31.12

Hønefoss Arena AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		22 950	45 349
Annen driftsinntekt		10 026 879	10 025 004
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 049 829</b>	<b>10 070 353</b>
Lønnskostnad	1	2 231 474	1 930 271
Avskrivning	2	2 173 952	2 146 588
Annen driftskostnad		3 615 139	3 939 199
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 020 565</b>	<b>8 016 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 029 264</b>	<b>2 054 295</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		602 617	259 344
Annen rentekostnad	3	1 856 079	1 843 147
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 253 462</b>	<b>-1 583 803</b>
Resultat før skattekostnad		775 801	470 492
<b>Årsresultat</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		775 801	470 492
<b>Sum overføringer</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>



### Balanse pr. 31. desember

Hønefoss Arena AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	68 952 981	68 307 780
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	212 181	302 856
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>69 165 162</b>	<b>68 610 636</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 165 162</b>	<b>68 610 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		713 550	660 404
Andre kortsiktige fordringer	5	327 895	275 294
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 041 445</b>	<b>935 698</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 875 183	15 253 772
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 916 628</b>	<b>16 189 470</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>84 081 790</b>	<b>84 800 106</b>



### Balanse pr. 31. desember

Hønefoss Arena AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		19 300 000	19 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 300 000</b>	<b>19 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 876 245	11 100 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 876 245</b>	<b>11 100 444</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 176 245</b>	<b>30 400 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	50 785 034	52 415 678
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 785 034</b>	<b>52 415 678</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 484	517 431
Skyldig offentlige avgifter		144 468	127 417
Annen kortsiktig gjeld		1 571 560	1 339 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 120 511</b>	<b>1 983 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 905 545</b>	<b>54 399 662</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>84 081 790</b>	<b>84 800 106</b>



**Balanse pr. 31. desember**

Hønefoss Arena AS  
08.05.2024  
Styret i Hønefoss Arena AS

Rolf Hammerengen  
styreleder

Hilde Elisabeth Brørby Fivelsdal  
styremedlem

Magnus Herstad  
styremedlem

Geir Bratlund  
styremedlem

Kjell Ivar Breili  
styremedlem

Helge Heger-Dahlen  
daglig leder



## Noter til årsregnskapet 2023 Hønefoss Arena AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatter

Selskapet er ikke skattepliktig.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 826 874	1 575 558
Arbeidsgiveravgift	273 946	235 968
Pensjonskostnader	84 772	75 588
Andre ytelser	45 882	43 157
<b>Sum</b>	<b>2 231 474</b>	<b>1 930 271</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 3 årsverk.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer i 2023.



## Noter til årsregnskapet 2023 Hønefoss Arena AS

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Datautstyr	Inventar, utstyr	Teknisk installasjon
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	77 719 582	83 541	705 557	233 850
Tilgang kjøpte driftsmidler				3 278 478
Avgang i året	600 000			
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>77 119 582</b>	<b>83 541</b>	<b>705 557</b>	<b>3 512 328</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	14 213 488	54 063	522 861	48 719
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	14 213 488	54 063	522 861	48 719
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>62 906 094</b>	<b>29 478</b>	<b>182 696</b>	<b>3 463 609</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 059 888	19 505	71 173	23 385
Økonomisk levetid	40 år	3 år	5 år	10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 583 291	81 325 821
Tilgang kjøpte driftsmidler		3 278 478
Avgang i året		600 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 583 291</b>	<b>84 004 299</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		14 839 131
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	14 839 131
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 583 291</b>	<b>69 165 168</b>
Årets ordinære avskrivninger		2 173 951

Avskrivningsgrunnlag på bygning er redusert med tildelt tippetilskudd på kr 40.850.000,-. Dette er registrert mot bygningen.

### Note 3 Annen finanskostnad

Finanskostnader	2023	2022
Rentekostnad banklån	2 998 211	1 814 448
Rentekostnad rentebytteavtale	-1 142 132	28 629
Rentekostnad leverandørgjeld	0	70
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>1 856 079</b>	<b>1 843 147</b>



**Noter til årsregnskapet 2023**  
Hønefoss Arena AS

Note 4 Pant og garantier

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Garantiansvar</b>		
Sparebank 1 SMN i 9 år	15 000 000	15 000 000
<b>Pantsikret gjeld</b>		
Gjeldsbrevlån	-50 785 034	-52 415 678
<b>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</b>		
Gnr. 318 bnr. 346 i Ringerike kommune	68 952 981	68 307 780

Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fordringer</b>		
Til gode merverdiavgift	187 690	183 530
Forskuddsbetalte kostander	29 103	17 515
Beregnet renteinntekt rentebytteavtale	111 102	74 248
<b>Sum</b>	<b>327 895</b>	<b>275 294</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 211 000	43 825 000



 BankID Signing  
Hilke Elisabeth Brørby Fivelsda  
2024-05-08

 BankID Signing  
Geir Bråtlund  
2024-05-08

 BankID Signing  
Magnus Herstad  
2024-05-08

 BankID Signing  
Rolf Hammerengen  
2024-05-08

 BankID Signing  
Helge Heger-Dahlen  
2024-05-08

 BankID Signing  
Kjell Ivar Breili  
2024-05-13

# Årsregnskap 2023 Hønefoss Arena AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 911 941 899



## Resultatregnskap 01.01 - 31.12

Hønefoss Arena AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		22 950	45 349
Annen driftsinntekt		10 026 879	10 025 004
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 049 829</b>	<b>10 070 353</b>
Lønnskostnad	1	2 231 474	1 930 271
Avskrivning	2	2 173 952	2 146 588
Annen driftskostnad		3 615 139	3 939 199
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 020 565</b>	<b>8 016 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 029 264</b>	<b>2 054 295</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		602 617	259 344
Annen rentekostnad	3	1 856 079	1 843 147
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 253 462</b>	<b>-1 583 803</b>
Resultat før skattekostnad		775 801	470 492
<b>Årsresultat</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		775 801	470 492
<b>Sum overføringer</b>		<b>775 801</b>	<b>470 492</b>



### Balanse pr. 31. desember

Hønefoss Arena AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	68 952 981	68 307 780
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	212 181	302 856
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>69 165 162</b>	<b>68 610 636</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 165 162</b>	<b>68 610 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		713 550	660 404
Andre kortsiktige fordringer	5	327 895	275 294
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 041 445</b>	<b>935 698</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 875 183	15 253 772
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 916 628</b>	<b>16 189 470</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>84 081 790</b>	<b>84 800 106</b>



### Balanse pr. 31. desember

Hønefoss Arena AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		19 300 000	19 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 300 000</b>	<b>19 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 876 245	11 100 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 876 245</b>	<b>11 100 444</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 176 245</b>	<b>30 400 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	50 785 034	52 415 678
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 785 034</b>	<b>52 415 678</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		404 484	517 431
Skyldig offentlige avgifter		144 468	127 417
Annen kortsiktig gjeld		1 571 560	1 339 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 120 511</b>	<b>1 983 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 905 545</b>	<b>54 399 662</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>84 081 790</b>	<b>84 800 106</b>



**Balanse pr. 31. desember**

Hønefoss Arena AS  
08.05.2024  
Styret i Hønefoss Arena AS

Rolf Hammerengen  
styreleder

Hilde Elisabeth Brørby Fivelsdal  
styremedlem

Magnus Herstad  
styremedlem

Geir Bratlund  
styremedlem

Kjell Ivar Breili  
styremedlem

Helge Heger-Dahlen  
daglig leder



## Noter til årsregnskapet 2023 Hønefoss Arena AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatter

Selskapet er ikke skattepliktig.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 826 874	1 575 558
Arbeidsgiveravgift	273 946	235 968
Pensjonskostnader	84 772	75 588
Andre ytelser	45 882	43 157
<b>Sum</b>	<b>2 231 474</b>	<b>1 930 271</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 3 årsverk.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer i 2023.



## Noter til årsregnskapet 2023 Hønefoss Arena AS

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Datautstyr	Inventar, utstyr	Teknisk installasjon
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	77 719 582	83 541	705 557	233 850
Tilgang kjøpte driftsmidler				3 278 478
Avgang i året	600 000			
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>77 119 582</b>	<b>83 541</b>	<b>705 557</b>	<b>3 512 328</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	14 213 488	54 063	522 861	48 719
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	14 213 488	54 063	522 861	48 719
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>62 906 094</b>	<b>29 478</b>	<b>182 696</b>	<b>3 463 609</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 059 888	19 505	71 173	23 385
Økonomisk levetid	40 år	3 år	5 år	10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 583 291	81 325 821
Tilgang kjøpte driftsmidler		3 278 478
Avgang i året		600 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 583 291</b>	<b>84 004 299</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		14 839 131
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	14 839 131
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 583 291</b>	<b>69 165 168</b>
Årets ordinære avskrivninger		2 173 951

Avskrivningsgrunnlag på bygning er redusert med tildelt tippetilskudd på kr 40.850.000,-. Dette er registrert mot bygningen.

### Note 3 Annen finanskostnad

Finanskostnader	2023	2022
Rentekostnad banklån	2 998 211	1 814 448
Rentekostnad rentebytteavtale	-1 142 132	28 629
Rentekostnad leverandørgjeld	0	70
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>1 856 079</b>	<b>1 843 147</b>



**Noter til årsregnskapet 2023**  
Hønefoss Arena AS

Note 4 Pant og garantier

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Garantiansvar</b>		
Sparebank 1 SMN i 9 år	15 000 000	15 000 000
<b>Pantsikret gjeld</b>		
Gjeldsbrevlån	-50 785 034	-52 415 678
<b>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</b>		
Gnr. 318 bnr. 346 i Ringerike kommune	68 952 981	68 307 780

Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fordringer</b>		
Til gode merverdiavgift	187 690	183 530
Forskuddsbetalte kostander	29 103	17 515
Beregnet renteinntekt rentebytteavtale	111 102	74 248
<b>Sum</b>	<b>327 895</b>	<b>275 294</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 211 000	43 825 000



**Hønefoss Arena AS**  
**ORG. NR. 911 941 899**  
**STYRETS ÅRSBERETNING FOR DRIFTSÅRET 2023**

**Beretning om drift og aktivitet i Hønefoss Arena for året 2023**



Styret har i perioden bestått av: Styreleder Rolf Hammerengen, styremedlemmer Geir Bratlund, Hilde Brørby Fivelsdal, Magnus Herstad og Kjell Ivar Breili.

Hønefoss Arena leies ut i sin helhet til Viken fylkeskommune hverdager på dagtid mellom kl. 06.00 og 16.00, samt ettermiddag/kvelder og helger til Ringerike kommune. Hverdager på dagtid benyttes leietiden til Viken fylkeskommune til å avvikle idrettsfag / kroppsøving for videregående skoler i kommunen, på kveldstid og helger benyttes leietiden til Ringerike kommune av idrettslag som har søkt kommunen om treningstid i hall, samt avvikling av turneringer, kamper, kurs etc.

Hønefoss Arena AS har i perioden 01.01.2023 – 31.12.2023 sysselsatt seks personer fordelt på 3,12 årsverk.

To personer i faste stillinger på dagtid for drift og vedlikehold, samt fire personer som deler på kveldstid og helger. Hovedoppgaver på kveldstid og helger er oppfølging og ettersyn med idrettslag som disponerer hallen og hallens utstyr i leietiden.

Den sportslige aktiviteten igjennom året har bestått av 863 enkeltkamper i håndball, 279 enkeltkamper i futsal, 87 enkeltkamper i basketball samt 4246 treningstimer fordelt på 2830 treningsøkter. Det er blitt avviklet sommer SFO for både basketball, turn og ishockey.

Samlede inntekter for selskapet var 10.049.829,- mot et budsjett på 10.070.353,-. Driftskostnadene utgjorde -8.020.565,- mot et budsjett på -8.016.058,-. I tillegg kom resultatet av finansposter som utgjorde -1.253.462,- mot et budsjett på -1.583.803,-. Dette gav et samlet årsresultat for 2023 på 775.801,- mot et budsjett på 470.492,-. Overskuddet overføres til annen egenkapital. Samlet egenkapital pr 31.12.2023 er 31.176.245,-. Styret vurderer at forutsetningen om fortsatt drift er til stede basert på fremlagte resultater.

Daglig drift og vedlikehold, samt planlagte budsjetterte oppgraderinger og utbedringer har blitt utført etter planen i løpet av perioden.

Større budsjetterte prosjekter for perioden har vært oppgradering til LED-belysning i på alle baneflater og fellesarealer i bygget.

Oppgraderingen har hatt en total kost på Kr.3.212.000,- eks. mva. Av dette vil vi få tilbakebetalt 41,81% (Ca. Kr. 1.342.000,-) i støtte fra ENOVA.

Det er utført et forprosjekt for solcelleanlegg på taket med tanke på etablering av et anlegg som vil levere ca. 350 kWp med en total produksjonskapasitet igjennom året på ca. 290.000 kWh.



Prosjektet vil bli lagt ut på offentlig anbud medio februar 2024, og et slik anlegg vil falle inn under allerede tildelt støtte fra ENOVA. Estimert kostnad av et slikt anlegg ligger på ca. 2 – 2.5 Mill. eks mva.

Energiutgiftene er noe redusert i forhold til 2022, men ligger fortsatt på litt over 8%, mot et snitt på 5.12% fra 2015 – 2021 målt opp mot brutto omsetning. Forbruket av energi har gått ned siste i siste kvartal 2023 etter installering av LED-belysning, noe som sammen med generelt lavere strømpriser har gitt en positiv trend mht. energiutgiftene.

Oppgradering av Ringeriksgata har bydd på en del utfordringer knyttet til den daglige driften, da spesielt mht. parkering og avvikling av dette ved arrangementer. I perioder med høy aktivitet oppstår det ofte situasjoner som ved en beredskapshendelse vil gå ut over sikkerheten til de som bruker hallen og beredskapen til bygget. Det jobbes aktivt opp imot arrangørene av aktiviteter og kommunen som regulerer infrastruktur og trafikkavvikling i området for en best mulig løsning.

Det er i perioden blitt registrert en langtids sykemelding og ingen egenmeldinger. Fraværsdager på grunn av sykdom er 0 dager. Det har ikke blitt rapportert om ulykker eller skader relatert til arbeidsplassen. Arbeidsmiljøet kan betegnes som tilfredsstillende.

For Hønefoss Arena AS, 8. mai 2024

Helge Heger-Dahlen  
Daglig leder

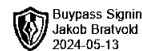
Geir Bratlund

Hilde Brørby Fivelsdal

Kjell Ivar Breili

Magnus Herstad

Rolf Hammerengen



Til generalforsamlingen i  
Hønefoss Arena AS



HVERVEN

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hønefoss Arena AS som viser et overskudd på kr 775 801,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## HVERVEN REVISJON

Statautoriserte revisorer

REVISJONSDIREKTØR

Kontor: Kviteseid 5 | 351 Hønefoss | 32 41 60 00 | NO 999 060 86 MVA | [hverven@hvs.no](mailto:hverven@hvs.no)





## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 8. mai 2024  
**Hverven Revisjon AS**

*(elektronisk signert)*

---

Jakob Bratvold  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

Kontorsveien 5 | 351 Hønefoss | 32 469 000 | NO 999 960 861 MVA | [hvervenrev.no](http://hvervenrev.no)

REGJERINGEN AV DEN NORSKE FOLKESAMFUNN

