



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 881 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARSEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 18  
3085 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 869 818	24 152 992
Annen driftsinntekt		20 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 889 818</b>	<b>24 152 992</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 562 236	13 823 565
Lønnskostnad	4	5 899 629	6 449 877
Avskrivning	6	180 022	105 701
Annen driftskostnad	4	2 146 320	2 742 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 788 207</b>	<b>23 121 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 101 611</b>	<b>1 031 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 681	2 998
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 681</b>	<b>2 998</b>
Annen finanskostnad	3	181 707	35 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>181 707</b>	<b>35 978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-178 026</b>	<b>-32 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>923 585</b>	<b>998 545</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	233 198	213 788
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>690 387</b>	<b>784 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>690 387</b>	<b>784 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	9	-309 613	784 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>690 387</b>	<b>784 757</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	603 000	522 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>603 000</b>	<b>522 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	100 025	100 025
Andre fordringer		28 859	86 593
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>130 884</b>	<b>336 618</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>733 884</b>	<b>859 218</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 7	<b>2 134 585</b>	<b>167 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 5, 7	1 430 637	1 633 390
Andre fordringer	2	428 736	397 278
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 859 373</b>	<b>2 030 668</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 363 299</b>	<b>3 946 373</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 357 257</b>	<b>6 144 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 091 141</b>	<b>7 003 259</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	2 454 643	2 764 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 454 643</b>	<b>2 764 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 754 643</b>	<b>3 064 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld		545 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 045 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 045 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	1 111 282	1 326 398
Betalbar skatt	8	233 198	213 788
Skyldige offentlige avgifter		1 031 899	859 978
Annen kortsiktig gjeld	2, 7	2 915 119	1 538 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 291 498</b>	<b>3 939 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 336 498</b>	<b>3 939 003</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 091 141</b>	<b>7 003 259</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 480729

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 881 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARSEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 18  
3085 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 912 881 997  
LARSEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 869 818	24 152 992
Annen driftsinntekt		20 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 889 818</b>	<b>24 152 992</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 562 236	13 823 565
Lønnskostnad	4	5 899 629	6 449 877
Avskrivning	6	180 022	105 701
Annen driftskostnad	4	2 146 320	2 742 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 788 207</b>	<b>23 121 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 101 611</b>	<b>1 031 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 681	2 998
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 681</b>	<b>2 998</b>
Annen finanskostnad	3	181 707	35 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>181 707</b>	<b>35 978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-178 026</b>	<b>-32 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>923 585</b>	<b>998 545</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	233 198	213 788
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>690 387</b>	<b>784 757</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>690 387</b>	<b>784 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	9	-309 613	784 757
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>690 387</b>	<b>784 757</b>



Organisasjonsnr: 912 881 997  
LARSEN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	603 000	522 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>603 000</b>	<b>522 600</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	100 025	100 025
Andre fordringer		28 859	86 593
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>130 884</b>	<b>336 618</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>733 884</b>	<b>859 218</b>
--	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	5, 7	2 134 585	167 000
-----------	------	-----------	---------

##### Fordringer

Kundefordringer	2, 5, 7	1 430 637	1 633 390
Andre fordringer	2	428 736	397 278
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 859 373</b>	<b>2 030 668</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 363 299	3 946 373
---	--	-----------	-----------

##### Sum omløpsmidler

		<b>9 357 257</b>	<b>6 144 041</b>
--	--	------------------	------------------

##### SUM EIENDELER

		<b>10 091 141</b>	<b>7 003 259</b>
--	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	9	2 454 643	2 764 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 454 643</b>	<b>2 764 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 754 643</b>	<b>3 064 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld		545 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 045 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 045 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	1 111 282	1 326 398
Betalbar skatt	8	233 198	213 788
Skyldige offentlige avgifter		1 031 899	859 978
Annen kortsiktig gjeld	2, 7	2 915 119	1 538 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 291 498</b>	<b>3 939 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 336 498</b>	<b>3 939 003</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 091 141</b>	<b>7 003 259</b>



Organisasjonsnr: 912 881 997  
LARSEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
------------	-------------------	----------------------	--

Note

4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4776557.00	5285913.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	742895.00	805042.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	92282.00	103699.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	287895.00	255224.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5899629.00	6449878.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



6.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

3

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mesterhus HHS AS	20.00%	20.00%		
Skogveien 16 AS	33.30%	33.30%		

Aksjene er nedskrevet med kr. 148 000 i 2023.  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Larsen Bygg AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokument ID: 06350-11371-05LUU-5417K-QBX05-5VU40



## Larsen Bygg AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		17 869 818	24 152 992
Annen driftsinntekt		20 000	0
Sum driftsinntekter		<u>17 889 818</u>	<u>24 152 992</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		8 562 236	13 823 565
Lønnskostnad	4	5 899 629	6 449 877
Avskrivning	6	180 022	105 701
Annen driftskostnad	4	2 146 320	2 742 324
Sum driftskostnader		<u>16 788 207</u>	<u>23 121 467</u>
Driftsresultat		<u>1 101 611</u>	<u>1 031 525</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 681	2 998
Annen finanskostnad	3	181 707	35 978
Netto finansposter		<u>-178 026</u>	<u>-32 980</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>923 585</u>	<u>998 545</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>233 198</u>	<u>213 788</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>690 387</u>	<u>784 757</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	9	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	9	-309 613	784 757
Sum disponert		<u>690 387</u>	<u>784 757</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OG3SO-I13T1-05LUU-54J7K-QBXOS-5VU40



## Larsen Bygg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	603 000	522 600
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 000	150 000
Lån til tilknyttet selskap	3	100 025	100 025
Andre fordringer		28 859	86 593
Sum finansielle anleggsmidler		<u>130 884</u>	<u>336 618</u>
Sum anleggsmidler		<u>733 884</u>	<u>859 218</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Sum prosjekter under arbeid	5, 7	<u>2 134 585</u>	<u>167 000</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5, 7	1 430 637	1 633 390
Andre fordringer		428 736	397 278
Sum fordringer		<u>1 859 373</u>	<u>2 030 668</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 363 299</u>	<u>3 946 373</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 357 257</u>	<u>6 144 041</u>
Sum eiendeler		<u>10 091 141</u>	<u>7 003 259</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OG3SO-I13T1-05LUU-54J7K-QBXOS-5VU4O



## Larsen Bygg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9	300 000	300 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	2 454 643	2 764 256
Sum egenkapital		<u>2 754 643</u>	<u>3 064 256</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		<u>545 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 045 000</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 111 282	1 326 398
Betalbar skatt	8	233 198	213 788
Skyldige offentlige avgifter		1 031 899	859 978
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>2 915 119</u>	<u>1 538 839</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 291 498</u>	<u>3 939 003</u>
Sum gjeld		<u>7 336 498</u>	<u>3 939 003</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 091 141</u>	<u>7 003 259</u>

31. desember 2023  
Holmestrand, 28. mai 2024

Roar Larsen  
Styrets leder og daglig leder

Penneo Dokumentnrøkkel: OG3SO-I13T1-05LUU-54J7K-QBXOS-5VU40



## Larsen Bygg AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

##### *Selskapets virksomhet*

Selskapets formål er bygge- og entreprenørvirksomhet, samt annen virksomhet som står i naturlig tilknytning til dette.

##### *Salgsinntekter og anleggskontrakter*

Selskapet utfører entreprenøroppdrag (prosjekter) med varierende varighet og regningsarbeider. For prosjekter med fastpris, anvendes løpende avregning med fortjeneste. Dette innebærer at det foretas inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet, basert på fullføringsgrad. Fullføringsgraden beregnes ved vurdering av prosjektets påløpte kostnader frem til balansedag, målt opp mot prognose for total kostnader. For prosjekter som forventes å gi tap, er estimert tap ved ferdigstillelse av prosjektet resultatført. Tilleggskrav og omtvistede beløp inntektsføres når de er sikre. Utgifter vedrørende anbud og andre foreberedelser kostnadsføres løpende. Opptjent ikke fakturert inntekt er ført under kundefordringer, mens forskudd balanseføres under kortsiktig gjeld. Andre regningsarbeider inntektsføres ved levering.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Bygg under oppføring er prosjekter igangsatt for selskapets egen regning og risiko. Utviklingskostnader for slike prosjekter blir vurdert som tilvirkning til lager og verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



## Larsen Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Mellomværende med tilknyttede selskap og selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lån til tilknyttet selskap Mesterhus Horten-Holmestrand AS	100 025	100 025
<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt utbytte	1 000 000	0

#### Note 3 - Tilknyttet selskap

<b>Selskap</b>	<b>Kontor</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>
Mesterhus HHS AS	Holmestrand	20 %	1 000
Skogveien 16 AS	Holmestrand	33 %	1 000
Sum			2 000

Aksjene er nedskrevet med kr. 148 000 i 2023.

#### Note 4 - Lønnskostnader og antall årsverk

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	4 776 557	5 285 913
Arbeidsgiveravgift	742 895	805 042
Pensjonskostnader	92 282	103 699
Andre ytelser	287 895	255 224
Sum	5 899 629	6 449 878

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.



## Larsen Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2023	2022
Prosjekter under utførelse	1 589 585	167 000
Tomt Skaugveien	545 000	0
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	176 000	1 260 000
Forskuddsfakturerte inntekter	-440 000	0

Selskapet har ingen pågående fastprisprosjekter pr 31.12.23.

#### Note 6 - Varige driftsmidler

	Transportmidler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	859 671	501 192	1 360 863
Tilgang kjøpte driftsmidler	260 422	0	260 422
Avgang solgte driftsmidler	-108 785	0	-108 785
Anskaffelseskost 31.12.	1 011 308	501 192	1 512 500
Akk.avskrivning 31.12.	-491 308	-418 192	-909 500
Balanseført pr. 31.12.	520 000	83 000	603 000
Årets avskrivninger	138 422	41 600	180 022
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	3-5 år Lineær	3-5 år	

#### Note 7 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2023	2022
Avsetning garantiarbeider prosjekter	500 000	500 000
<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Byggelån (bevilget kreditt 3 mill.)	1 500 000	0
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Varelager (pålydende kr. 500 000)	0	0
Factoring (pålydende kr. 500 000)	1 254 637	373 390
Fast eiendom (pålydende kr. 5 mill.)	1 589 585	167 000
Sum	2 844 222	540 390

I tillegg har banken tatt pant i fast eiendom i Bortigard AS. Bokført verdi kr. 250 000.

Det er ytet kausjonserklæring overfor Mesterhus Horten-Holmestrand-Sande AS (pålydende kr. 400 000) og Skogveien 16 AS (pålydende kr. 300 000) til sikkerhet for ethvert mellomværende.



## Larsen Bygg AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	233 198	213 788
Årets totale skattekostnad	<u>233 198</u>	<u>213 788</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	923 585	998 545
Permanente forskjeller	7 909	24 423
Nedskrivning på aksjer i tilknyttede selskaper	148 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-19 501	-51 205
Årets skattegrunnlag	<u>1 059 993</u>	<u>971 763</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	233 198	213 788
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	8 325	-11 176
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-500 000	-500 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-491 675</u>	<u>-511 176</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-108 168	-112 459

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført iht unntak i GRS for små foretak.

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	300 000	2 764 256	3 064 256
Årsresultat	0	690 387	690 387
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12	<u>300 000</u>	<u>2 454 643</u>	<u>2 754 643</u>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Larsen, Roar

Styreleder

På vegne av: Larsen Bygg AS og Bortigard AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1042528

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-05-28 08:57:05 UTC



### Larsen, Roar

Daglig leder

På vegne av: Larsen Bygg AS og Bortigard AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1042528

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-05-28 08:57:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OG3SO-IT3TT-05LUU-54J7K-QBXOS-5VU40

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Åshaugveien 68, 3170 Sem  
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Larsen Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Larsen Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 28. mai 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Morten Mobråthen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KNQ45-D01A-J3AD3-S2AUF-85YIU-PLMKS

- [Selskap] [År]

A member firm of Ernst & Young Global Limited



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mobråthen, Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-470218

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-28 13:44:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KNQ45-D01A-J3AD3-S2AUF-8SYIJ-PLMK5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>