



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 575 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGVEIEN RESORT AS  
Forretningsadresse: Sagveien 21 E  
0459 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Iver Helgaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	11 815 259	13 318 550
Annen driftsinntekt			5 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 815 259</b>	<b>13 323 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 254 702	3 776 135
Lønnskostnad	3	6 338 647	6 093 237
Avskrivning	4	65 644	63 232
Annen driftskostnad	3	1 548 056	1 441 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 207 049</b>	<b>11 373 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 608 210</b>	<b>1 949 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		32	280
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>280</b>
Annen finanskostnad		7 939	8 780
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 939</b>	<b>8 780</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 907</b>	<b>-8 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 600 303</b>	<b>1 941 341</b>
Skattekostnad på resultat	5	389 193	446 821
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 211 110</b>	<b>1 494 520</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 211 110</b>	<b>1 494 520</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 211 110</b>	<b>1 494 520</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 211 110</b>	<b>1 494 520</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 200 000	1 500 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overføringer annen egenkapital	6	11 110	-5 480
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 211 110</b>	<b>1 494 520</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	27 052	27 730
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 052</b>	<b>27 730</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	215 353	141 921
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>215 353</b>	<b>141 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>242 405</b>	<b>169 651</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 138 188	1 221 325
Andre kortsiktige fordringer		79 029	237 569
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 217 217</b>	<b>1 458 894</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		30 032	
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 032</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 836 218	2 860 656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 836 218</b>	<b>2 860 656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 083 467</b>	<b>4 319 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 325 872</b>	<b>4 489 201</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		859 068	847 957
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>859 068</b>	<b>847 957</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>961 068</b>	<b>949 957</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		175 905	251 348
Betalbar skatt	5	388 515	403 270
Skyldig offentlige avgifter		1 003 613	943 660
Annen kortsiktig gjeld		1 796 772	1 940 965
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 364 805</b>	<b>3 539 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 364 805</b>	<b>3 539 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 325 872</b>	<b>4 489 200</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 476124

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 575 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGVEIEN RESORT AS  
Forretningsadresse: Sagveien 21 E  
0459 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Iver Helgaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 990 575 193  
SAGVEIEN RESORT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	11 815 259	13 318 550
Annen driftsinntekt			5 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 815 259</b>	<b>13 323 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 254 702	3 776 135
Lønnskostnad	3	6 338 647	6 093 237
Avskrivning	4	65 644	63 232
Annen driftskostnad	3	1 548 056	1 441 105
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 207 049</b>	<b>11 373 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 608 210</b>	<b>1 949 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		32	280
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>280</b>
Annen finanskostnad		7 939	8 780
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 939</b>	<b>8 780</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 907</b>	<b>-8 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 600 303</b>	<b>1 941 341</b>
Skattekostnad på resultat	5	389 193	446 821
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 211 110</b>	<b>1 494 520</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 211 110</b>	<b>1 494 520</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 211 110</b>	<b>1 494 520</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 211 110</b>	<b>1 494 520</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 200 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	11 110	-5 480
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 211 110</b>	<b>1 494 520</b>



Organisasjonsnr: 990 575 193  
SAGVEIEN RESORT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	27 052	27 730
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 052</b>	<b>27 730</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	215 353	141 921
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>215 353</b>	<b>141 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>242 405</b>	<b>169 651</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 138 188	1 221 325
Andre kortsiktige fordringer		79 029	237 569
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 217 217</b>	<b>1 458 894</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		30 032	
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 032</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 836 218	2 860 656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 836 218</b>	<b>2 860 656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 083 467</b>	<b>4 319 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 325 872</b>	<b>4 489 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		859 068	847 957
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>859 068</b>	<b>847 957</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>961 068</b>	<b>949 957</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		175 905	251 348
Betalbar skatt	5	388 515	403 270
Skyldig offentlige avgifter		1 003 613	943 660
Annen kortsiktig gjeld		1 796 772	1 940 965
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 364 805</b>	<b>3 539 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 364 805</b>	<b>3 539 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 325 872</b>	<b>4 489 200</b>



Organisasjonsnr: 990 575 193  
SAGVEIEN RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Torstein Tanum Morstad  
2024-05-24

 BankID Signing  
Jon Iver Helgaker  
2024-05-24

 BankID Signing  
Jonas Heidem Torgersen  
2024-05-25

# Årsregnskap 2023

## Sagveien Resort AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 990 575 193**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sagveien Resort AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	2	11 815 259	13 318 550
Annen driftsinntekt		0	5 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 815 259</b>	<b>13 323 550</b>
Varekostnad		2 254 702	3 776 135
Lønnskostnad	3	6 338 647	6 093 237
Avskrivning	4	65 644	63 232
Annen driftskostnad	3	1 548 056	1 441 105
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 207 049</b>	<b>11 373 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 608 210</b>	<b>1 949 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		32	280
Annen finanskostnad		7 939	8 780
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 907</b>	<b>-8 500</b>
Resultat før skattekostnad		1 600 303	1 941 341
Skattekostnad på resultat	5	389 193	446 821
<b>Årsresultat</b>		<b>1 211 110</b>	<b>1 494 520</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 200 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	11 110	-5 480
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 211 110</b>	<b>1 494 520</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Sagveien Resort AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	27 052	27 730
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 052</b>	<b>27 730</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	215 353	141 921
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>215 353</b>	<b>141 921</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>242 405</b>	<b>169 651</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 138 188	1 221 325
Andre kortsiktige fordringer		79 029	237 569
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 217 217</b>	<b>1 458 894</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		30 032	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 032</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 836 218	2 860 656
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 083 467</b>	<b>4 319 550</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 325 872</b>	<b>4 489 201</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Sagveien Resort AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		859 068	847 957
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>859 068</b>	<b>847 957</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>961 068</b>	<b>949 957</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		175 905	251 348
Betalbar skatt	5	388 515	403 270
Skyldig offentlige avgifter		1 003 613	943 660
Annen kortsiktig gjeld		1 796 772	1 940 965
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 364 805</b>	<b>3 539 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 364 805</b>	<b>3 539 243</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 325 872</b>	<b>4 489 200</b>
Oslo, 24.05.2024 Styret i Sagveien Resort AS			
_____ Jon Iver Helgaker styreleder	_____ Jonas Heidem Torgersen styremedlem/daglig leder	_____ Torstein Tanum Morstad styremedlem	
<b>Sagveien Resort AS</b>			<b>Side 4</b>



## Sagveien Resort AS

990 575 193

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn for vurdering av regnskapet.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Sagveien Resort AS

990 575 193

### Note 2 Mellomværende nærstående selskaper

Selskapet har solgt tjenester til Writers & Models AS kr 1 280 000,- pluss mva. i 2023

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	4 940 116	4 875 691
Arbeidsgiveravgift	815 922	728 056
Pensjonskostnader	238 064	230 354
Andre ytelser	344 546	259 136
<b>Sum</b>	<b>6 338 647</b>	<b>6 093 237</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte 5 4

Selskapet har etablert obligatorisk tjenstepensjonsforsikring som tilfredsstiller lovens krav.

### Note 4 Varige driftsmidler

	Maskiner og inventar	Totalt varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	658 183	658 183
Tilgang/ kjøpte driftsmidler	139 075	139 075
Avgang /utrangering	-380 418	-380 418
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>416 840</b>	<b>416 840</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	516 262	516 262
Avgang akkumulerte avskrivninger	-516 263	-516 263
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	201 488	201 488
<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>	<b>215 353</b>	<b>215 353</b>
Årets avskrivninger	65 644	65 644

Det benyttes lineære avskrivninger på 20% og 30%.

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	388 515	403 270
Endring i utsatt skattefordel	678	43 551
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>389 193</b>	<b>446 821</b>

Sagveien Resort AS

Side 6



## Sagveien Resort AS

990 575 193

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 600 303	1 941 341
Permanente forskjeller	168 760	89 663
Endring i midlertidige forskjeller	-3 084	38 003
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-235 962
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 765 979</b>	<b>1 833 045</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	388 515	403 270
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>388 515</b>	<b>403 270</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-72 962	-88 046	-15 084
Fordringer	-50 000	-38 000	12 000
<b>Sum</b>	<b>-122 962</b>	<b>-126 046</b>	<b>-3 084</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-122 962</b>	<b>-126 046</b>	<b>-3 084</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-27 052</b>	<b>-27 730</b>	<b>-678</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	102 000	0	0	847 957	949 957
Årets resultat				1 211 110	1 211 110
Utbytte				-1 200 000	-1 200 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>102 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>859 067</b>	<b>961 067</b>

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 231 509.



**Sagveien Resort AS**

**990 575 193**

**Note 8 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Sagveien Resort AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	102 000	1,0	102 000
<b>Sum</b>	<b>102 000</b>		<b>102 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
JHT-Holding AS	34 000	33,3	33,3
JIH-Holding AS	34 000	33,3	33,3
TTM-Holding AS	34 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sagveien Resort AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sagveien Resort AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Giling  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SBMCE-EWZCV-0A-WIN-W863F-TBY04-LWVA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gilling, Frode

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1488700

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-29 17:15:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SBMCE-EWZCV-0A-WIN-W863I-TBY04-LWWA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>