



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 176 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE ASK & SØNN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sagveien 6
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo André Ask
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 300	74 300
Annen driftskostnad	3	46 583	44 609
Sum kostnader		120 883	118 909
Driftsresultat		239 117	241 091
Annen rentekostnad		2 322	170
Sum finanskostnader		2 322	170
Netto finans		-2 322	-170
Resultat før skattekostnad		236 795	240 921
Skattekostnad på resultat	4	52 316	53 003
Årsresultat	5	184 479	187 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 479	187 918
Totalresultat		184 479	187 918
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		143 405	187 918
Avsatt til annen egenkapital		41 074	
Sum overføringer og disponeringer		184 479	187 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	96 439	93 111
Sum immaterielle eiendeler		96 439	93 111
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 747 601	1 811 401
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	47 300	57 800
Sum varige driftsmidler	2	1 794 901	1 869 201
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		1 891 340	1 962 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	18 484	16 530
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		18 484	16 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 522	27 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 522	27 099
Sum omløpsmidler		37 006	43 629
SUM EIENDELER		1 928 346	2 005 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	41 074	
Udekket tap	5		143 405
Sum opptjent egenkapital		41 074	-143 405
Sum egenkapital	5	841 074	656 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		819
Betalbar skatt	4	55 644	42 899
Kortsiktig konserngjeld	6	1 031 628	1 305 628
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		1 087 272	1 349 346
Sum gjeld		1 087 272	1 349 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 928 346	2 005 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 607947

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 176 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE ASK & SØNN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sagveien 6
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo André Ask
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 994 176 013
TORE ASK & SØNN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	74 300	74 300
Annen driftskostnad	3	46 583	44 609
Sum kostnader		120 883	118 909
Driftsresultat		239 117	241 091
Annen rentekostnad		2 322	170
Sum finanskostnader		2 322	170
Netto finans		-2 322	-170
Resultat før skattekostnad		236 795	240 921
Skattekostnad på resultat	4	52 316	53 003
Årsresultat	5	184 479	187 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 479	187 918
Totalresultat		184 479	187 918
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		143 405	187 918
Avsatt til annen egenkapital		41 074	
Sum overføringer og disponeringer		184 479	187 918



Organisasjonsnr: 994 176 013
TORE ASK & SØNN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	96 439	93 111
Sum immaterielle eiendeler		96 439	93 111
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 747 601	1 811 401
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	47 300	57 800
Sum varige driftsmidler	2	1 794 901	1 869 201
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		1 891 340	1 962 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	18 484	16 530
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		18 484	16 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 522	27 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 522	27 099
Sum omløpsmidler		37 006	43 629
SUM EIENDELER		1 928 346	2 005 941



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	41 074	
Udekket tap	5		143 405
Sum opptjent egenkapital		41 074	-143 405

Sum egenkapital	5	841 074	656 595
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6		819
Betalbar skatt	4	55 644	42 899
Kortsiktig konserngjeld	6	1 031 628	1 305 628
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		1 087 272	1 349 346

Sum gjeld		1 087 272	1 349 346
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 928 346	2 005 941
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 994 176 013
TORE ASK & SØNN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Tore Ask & Sønn Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 176 013



RESULTATREGNSKAP

TORE ASK & SØNN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		360 000	360 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	74 300	74 300
Annen driftskostnad	3	46 583	44 609
Sum driftskostnader		120 883	118 909
Driftsresultat		239 117	241 091
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		2 322	170
Resultat av finansposter		-2 322	-170
Resultat før skattekostnad		236 795	240 921
Skattekostnad på resultat	4	52 316	53 003
Resultat		184 479	187 918
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	184 479	187 918
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		143 405	187 918
Avsatt til annen egenkapital		41 074	0
Sum overføringer		184 479	187 918



BALANSE

TORE ASK & SØNN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	96 439	93 111
Sum immaterielle eiendeler		96 439	93 111
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 747 601	1 811 401
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	47 300	57 800
Sum varige driftsmidler	2	1 794 901	1 869 201
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 891 340	1 962 312
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	18 484	16 530
Sum fordringer		18 484	16 530
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 522	27 099
Sum omløpsmidler		37 006	43 629
Sum eiendeler		1 928 346	2 005 941



BALANSE

TORE ASK & SØNN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	41 074	0
Udekket tap	5	0	-143 405
Sum opptjent egenkapital		41 074	-143 405
Sum egenkapital	5	841 074	656 595
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	0	819
Betalbar skatt	4	55 644	42 899
Konserngjeld	6	1 031 628	1 305 628
Sum kortsiktig gjeld		1 087 272	1 349 346
Sum gjeld		1 087 272	1 349 346
Sum egenkapital og gjeld		1 928 346	2 005 941

Stokke, 26.06.2025

Styret i Tore Ask & Sønn Eiendom AS

Viggo Ask
styreleder

Viggo André Ask
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 693 692	210 575	3 904 267
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 693 692	210 575	3 904 267
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 946 092	163 275	2 109 367
= Bokført verdi 31.12.24	1 747 600	47 300	1 794 900
Årets ordinære avskrivninger	63 800	10 500	74 300
Økonomisk levetid	50 år	20 år	



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 3 Lønnskostnader

Tore Ask & Sønn Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 644	42 899
Endring i utsatt skattefordel	-3 328	10 104
Skattekostnad ordinært resultat	52 316	53 003
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	236 795	240 921
Permanente forskjeller	1 006	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 127	11 436
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-57 362
Skattepliktig inntekt	252 928	194 996
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 644	42 899
Sum betalbar skatt i balansen	55 644	42 899

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-438 358	-423 231	15 127
Sum	-438 358	-423 231	15 127
Grunnlag for utsatt skattefordel	-438 358	-423 231	15 127
Utsatt skattefordel (22 %)	-96 439	-93 111	3 328



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap/ annen EK	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	800 000	0	0	-143 405	656 595
Pr 01.01.2024	800 000	0	0	-143 405	656 595
Årets resultat				184 479	184 479
Pr. 31.12.2024	800 000	0	0	41 074	841 074

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	1 031 628	1 305 628
Sum	0	0	1 031 628	1 305 628

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TORE ASK & SØNN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 000	100,0	800 000
Sum	8 000		800 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malerfirmaet Tore Ask & Sønn AS	8 000	100,0	100,0