



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 953 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DECO INVEST AS
Forretningsadresse: Pindsleveien 2A
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 54 017 | 86 809 |
| Sum kostnader | | 54 017 | 86 809 |
| Driftsresultat | | -54 017 | -86 809 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 2 121 429 | 2 573 719 |
| Sum finansinntekter | | 2 121 429 | 2 573 719 |
| Annen finanskostnad | 4 | 68 948 | 88 244 |
| Sum finanskostnader | | 68 948 | 88 244 |
| Netto finans | | 2 052 481 | 2 485 475 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 998 464 | 2 398 666 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 998 464 | 2 398 666 |
| Årsresultat | | 1 998 464 | 2 398 666 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 9 | 1 998 465 | 2 398 666 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 998 465 | 2 398 666 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 530 000 | 530 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 530 000 | 530 000 |
| Sum anleggsmidler | | 530 000 | 530 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 5 | 2 121 429 | 2 121 429 |
| Sum fordringer | | 2 121 429 | 2 121 429 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 001 | 3 829 |
| Sum omløpsmidler | | 2 122 430 | 2 125 258 |
| SUM EIENDELER | | 2 652 430 | 2 655 258 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9, 10 | 800 000 | 800 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 800 000 | 800 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | -587 326 | -2 585 791 |
| Sum opptjent egenkapital | | -587 326 | -2 585 791 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 212 674 | -1 785 791 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 4 | 1 692 648 | 1 923 700 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 7 | 745 283 | 2 515 283 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 437 931 | 4 438 983 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 437 931 | 4 438 983 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 825 | 2 066 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 825 | 2 066 |
| Sum gjeld | | 2 439 756 | 4 441 049 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 652 430 | 2 655 258 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 185720

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 953 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DECO INVEST AS
Forretningsadresse: Pindsleveien 2A
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022



Organisasjonsnr: 988 953 857
DECO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 54 017 | 86 809 |
| Sum kostnader | | 54 017 | 86 809 |
| Driftsresultat | | -54 017 | -86 809 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 2 121 429 | 2 573 719 |
| Sum finansinntekter | | 2 121 429 | 2 573 719 |
| Annen finanskostnad | 4 | 68 948 | 88 244 |
| Sum finanskostnader | | 68 948 | 88 244 |
| Netto finans | | 2 052 481 | 2 485 475 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 998 464 | 2 398 666 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 998 464 | 2 398 666 |
| Årsresultat | | 1 998 464 | 2 398 666 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 9 | 1 998 465 | 2 398 666 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 998 465 | 2 398 666 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | 2 437 931 | 4 438 983 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 825 | 2 066 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 825 | 2 066 |
| Sum gjeld | 2 439 756 | 4 441 049 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 652 430 | 2 655 258 |



Organisasjonsnr: 988 953 857
DECO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 800.00 | 1000.00 | 800000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Johnny Hoff | 408.00 | 51.00% | Ordinære aksjer |
| Morten Torp Karlsen | 392.00 | 49.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 800.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen lønnskostnader

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Deco Systems AS | 64.29% | 64.29% | 1003796.00 | 3313415.00 |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Navn Forretningskontor



Deco Invest AS

Postboks 15, Hasle 3240
Sandefjord 0710
Sandefjord

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deco Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Deco Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte,

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen lønnskostnader

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap | Ervervet | Kontor | Eier- andel | Resultat 2021 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|-----------------|------------|------------|----------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Deco Systems AS | 06.12.2005 | Sandefjord | 64 % | 3 313 415 | 1 003 796 | 530 000 |

Note 4 - Fordringer og gjeld

| <i>Langsiktig gjeld</i> | 2021 | 2020 |
|-------------------------|-----------|-----------|
| Konvertibelt lån | 1 692 648 | 1 923 700 |

Lånet løper med renter på 6 % p.t. Lånet løper uten en spesifikk avdragsplan frem til 31.12.2021. Lånet kan nedbetales helt eller delvis dersom det er mulig og ønskelig.

Lånesaldo pr 31.12.21 kan konverteres til aksjer. Kursen ved tegningen av aksjer skal baseres på verdien av Deco Invest AS, innenfor et intervall med minimums aksjekurs kr 1 000 og maksimum kr 2 000.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i> | 2021 | 2020 |
|---|-----------|-----------|
| Andre fordringer på foretak i samme konsern | 2 121 429 | 2 121 429 |

Note 6 - Annen langsiktig gjeld

| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|---------|-----------|
| Aksjonærlån | 245 283 | 2 015 283 |

Lånet gjelder innlån fra selskapets aksjonærer. Aksjonærene har avstått fra renteberegning av lånene i 2021.

Note 7 - Ansvarlig lånekapital

Ansvarlig lån på kr 500 000 er ytet av selskapets aksjonærer, og er prioritert etter all annen gjeld.



Deco Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 1 998 465 | 2 398 666 |
| Permanente forskjeller | 1 749 | 0 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 63 642 | 77 212 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -2 121 429 | -2 573 719 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-57 573</u> | <u>-97 841</u> |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2021 | 2020 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 845 507 | -1 787 934 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -1 845 507 | -1 787 934 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -1 845 507 | -1 787 934 |
| Sum | <u>0</u> | <u>0</u> |

Utsatt skattefordel er iht God Regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

Note 9 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|--------------------|----------------|-----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01. | 800 000 | -2 585 791 | -1 785 791 |
| Årsresultat | 0 | 1 998 465 | 1 998 465 |
| Egenkapital 31.12. | <u>800 000</u> | <u>-587 326</u> | <u>212 674</u> |

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 800 | 1 000 | 800 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--|-----------------|--------------|--------------|
| Johnny Hoff, styremedlem, daglig leder | 408 | 51 % | 51 % |
| Morten Torp Karlsen, styremedlem | 392 | 49 % | 49 % |
| Sum | <u>800</u> | <u>100 %</u> | <u>100 %</u> |



Deco Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Deco Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | <u>54 017</u> | <u>86 809</u> |
| Driftsresultat | | <u>-54 017</u> | <u>-86 809</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 2 121 429 | 2 573 719 |
| Annen finanskostnad | 4 | <u>68 948</u> | <u>88 244</u> |
| Netto finansposter | | <u>2 052 481</u> | <u>2 485 475</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>1 998 464</u> | <u>2 398 666</u> |
| Årsresultat | | <u>1 998 464</u> | <u>2 398 666</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 9 | <u>1 998 465</u> | <u>2 398 666</u> |



Deco Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | <u>530 000</u> | <u>530 000</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>530 000</u> | <u>530 000</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>530 000</u> | <u>530 000</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 5 | <u>2 121 429</u> | <u>2 121 429</u> |
| Sum fordringer | | <u>2 121 429</u> | <u>2 121 429</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>1 001</u> | <u>3 829</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>2 122 430</u> | <u>2 125 258</u> |
| Sum eiendeler | | <u>2 652 430</u> | <u>2 655 258</u> |

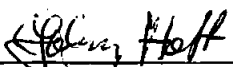


Deco Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|-------|-----------|------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 9, 10 | 800 000 | 800 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 800 000 | 800 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 9 | -587 326 | -2 585 791 |
| Sum opptjent egenkapital | | -587 326 | -2 585 791 |
| Sum egenkapital | | 212 674 | -1 785 791 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Konvertible lån | 4 | 1 692 648 | 1 923 700 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 7 | 745 283 | 2 515 283 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 437 931 | 4 438 983 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 825 | 2 066 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 825 | 2 066 |
| Sum gjeld | | 2 439 756 | 4 441 049 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 652 430 | 2 655 258 |

31. desember 2021
Sandefjord, 17. mars 2022


Johnny Hoff
styremedlem, daglig leder


Morten Torp Karlsen
styremedlem


Stig Tønnum
styreleder



Deco Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Deco Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte,

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen lønnskostnader

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap | Ervervet | Kontor | Eier- andel | Resultat 2021 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|-----------------|------------|------------|----------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Deco Systems AS | 06.12.2005 | Sandefjord | 64 % | 3 313 415 | 1 003 796 | 530 000 |

Note 4 - Fordringer og gjeld

| <i>Langsiktig gjeld</i> | 2021 | 2020 |
|-------------------------|-----------|-----------|
| Konvertibelt lån | 1 692 648 | 1 923 700 |

Lånet løper med renter på 6 % p.t. Lånet løper uten en spesifikk avdragsplan frem til 31.12.2021. Lånet kan nedbetales helt eller delvis dersom det er mulig og ønskelig.

Lånesaldo pr 31.12.21 kan konverteres til aksjer. Kursen ved tegningen av aksjer skal baseres på verdien av Deco Invest AS, innenfor et intervall med minimums aksjekurs kr 1 000 og maksimum kr 2 000.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i> | 2021 | 2020 |
|---|-----------|-----------|
| Andre fordringer på foretak i samme konsern | 2 121 429 | 2 121 429 |

Note 6 - Annen langsiktig gjeld

| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|---------|-----------|
| Aksjonærlån | 245 283 | 2 015 283 |

Lånet gjelder innlån fra selskapets aksjonærer. Aksjonærene har avstått fra renteberegning av lånene i 2021.

Note 7 - Ansvarlig lånekapital

Ansvarlig lån på kr 500 000 er ytet av selskapets aksjonærer, og er prioritert etter all annen gjeld.



Deco Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2021 | 2020 |
|---|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 1 998 465 | 2 398 666 |
| Permanente forskjeller | 1 749 | 0 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 63 642 | 77 212 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -2 121 429 | -2 573 719 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-57 573</u> | <u>-97 841</u> |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 845 507 | -1 787 934 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-1 845 507</u> | <u>-1 787 934</u> |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -1 845 507 | -1 787 934 |
| Sum | <u>0</u> | <u>0</u> |

Utsatt skattefordel er iht God Regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

Note 9 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|--------------------|----------------|-----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01. | 800 000 | -2 585 791 | -1 785 791 |
| Årsresultat | 0 | 1 998 465 | 1 998 465 |
| Egenkapital 31.12. | <u>800 000</u> | <u>-587 326</u> | <u>212 674</u> |

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 800 | 1 000 | 800 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--|-----------------|--------------|--------------|
| Johnny Hoff, styremedlem, daglig leder | 408 | 51 % | 51 % |
| Morten Torp Karlsen, styremedlem | 392 | 49 % | 49 % |
| Sum | <u>800</u> | <u>100 %</u> | <u>100 %</u> |



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Deco Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Deco Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 998 465. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



HENKA REVISJON AS

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 17. mars 2022
Henka Revisjon AS

Trond Rogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Kjetil Rogstad

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2953873

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-03-24 11:22:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NEMEZ.SDU3U-MZ5Y1-5DFFW-XH5Y0-TCMOS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>