



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 851 589  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: GAUSTATOPPEN NATURPARK  
VELFORENING  
Forretningsadresse: c/o Enqvist Eiendomsdrift AS  
Konghellegata 3  
0569 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 384 134	2 031 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 384 134</b>	<b>2 031 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		102 690	57 050
Annen driftskostnad		1 972 499	1 750 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 075 189</b>	<b>1 807 645</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>308 945</b>	<b>223 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 891	4 321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 891</b>	<b>4 321</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 891</b>	<b>4 321</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>318 836</b>	<b>227 676</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>318 836</b>	<b>227 676</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>318 836</b>	<b>227 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		318 836	227 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>318 836</b>	<b>227 676</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 900	873 766
Sum fordringer		3 900	873 766
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 647 627	1 187 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 647 627	1 187 065
Sum omløpsmidler		1 651 527	2 060 831
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 651 527</b>	<b>2 060 831</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 217 230	898 395
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 217 230</b>	<b>898 395</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 217 230</b>	<b>898 395</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 423	15 513
Annen kortsiktig gjeld		368 874	1 146 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>434 297</b>	<b>1 162 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>434 297</b>	<b>1 162 436</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 651 527</b>	<b>2 060 831</b>



## GAUSTATOPPEN NATURPARK VELFORENING

### RESULTATREGNSKAP FOR 2019

Noter	Regnskap 2019	Budsjett 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2020
<b>Driftsinntekter</b>				
Medlemsavgift	2 384 134	2 329 200	2 031 000	2 408 400
Sum driftsinntekter	<u>2 384 134</u>	<u>2 329 200</u>	<u>2 031 000</u>	<u>2 408 400</u>
<b>Driftskostnader</b>				
2 Peronalkostnader	102 690	108 395	57 050	108 395
3 Vedlikehold	689 075	725 100	764 707	850 000
4 Driftskostnader	1 144 360	1 275 000	855 976	1 265 000
5 Honorarer	131 000	133 000	120 000	136 630
6 Andre kostnader	8 064	22 500	9 913	15 500
Sum driftskostnader	<u>2 075 189</u>	<u>2 263 995</u>	<u>1 807 645</u>	<u>2 375 525</u>
Driftsresultat	<u>308 945</u>	<u>65 205</u>	<u>223 355</u>	<u>32 875</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
7 Renteinntekter	9 891	0	4 321	0
Netto finansresultat	<u>9 891</u>	<u>0</u>	<u>4 321</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>318 836</u>	<u>65 205</u>	<u>227 676</u>	<u>32 875</u>
Overføringer:				
Overført til annen egenkapital	<u>318 836</u>			
Sum overføringer	<u>318 836</u>			

Årsregnskap

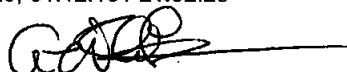


## GAUSTATOPPEN NATURPARK VELFORENING

## BALANSE PR. 31.12.19

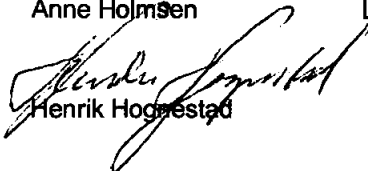

Noter	EIENDELER	31.12.19	31.12.18
	<b>Omløpsmidler</b>		
9	Restanser medl.avg "Et sprekere Gaustaområde..."	3 900 0	14 400 859 366
	Bank	1 647 627	1 187 065
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>1 651 527</b>	<b>2 060 831</b>
	<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
10	Egenkapital	01.01. 898 395	670 719
		Periodens resultat 318 836	227 676
	Sum egenkapital	31.12. 1 217 230	898 395
	<b>Gjeld</b>		
	<u>Kortsiktig gjeld</u>		
	Forskuddsbetalt medlemsavgift	307 050	191 390
	Avsetning andeler "Et sprekere Gaustaområde"	0	859 366
	Leverandørgjeld	65 423	15 513
11	Løypebidrag	61 824	96 167
	Sum gjeld	434 297	1 162 436
	<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>1 651 527</b>	<b>2 060 831</b>

Oslo, 31.12.19 / 21.02.20

  
Geir Flåta  
Anne Holmsen

Louise K. Dedichen

Christopher Lejonberg

  
Henrik Hogmestad  
Jostein Thomassen

Årsregnskap



## GAUSTATOPPEN NATURPARK VELFORENING

### Noter til regnskapet for 2019

#### 1 Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

##### Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

	Regnskap 2019	Budsjett 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2020
<b>2 Personalkostnader</b>				
Styrehonorar	90 000	95 000	50 000	95 000
Arbeidsgiveravgift	12 690	13 395	7 050	13 395
<b>Sum</b>	<u>102 690</u>	<u>108 395</u>	<u>57 050</u>	<u>108 395</u>
Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke krav til OTP				
<b>3 Vedlikehold</b>				
Vedlikeholdsavtale - Vei og VA-anlegg fast pris	609 575	600 000	474 418	650 000
Vedlikehold vei/VA - diverse	79 500	125 100	290 289	150 000
Diverse vedlikehold		-		50 000
<b>Sum</b>	<u>689 075</u>	<u>725 100</u>	<u>764 707</u>	<u>850 000</u>
<b>4 Driftskostnader</b>				
El-strøm til fellesarealer	32 329	50 000	37 711	40 000
Snøbrøyting	919 919	1 100 000	774 996	1 000 000
Snøbrøyting, skraping etc	192 113	125 000	43 269	225 000
<b>Sum</b>	<u>1 144 360</u>	<u>1 275 000</u>	<u>855 976</u>	<u>1 265 000</u>
<b>5 Honorarer</b>				
Revisor	10 000	12 000	10 000	12 000
Forretningsførsel	121 000	121 000	110 000	124 630
Konsulenthonorar	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<u>131 000</u>	<u>133 000</u>	<u>120 000</u>	<u>136 630</u>
Revisors honorar gjelder revidering av regnskap og formuesforvaltning				
<b>6 Andre kostnader</b>				
Porto	811	5 000	3 112	5 000
Bankomkostninger	5 356	5 000	5 015	5 000
Øvrige driftskostnader - bl.a. kopiering	1 898	12 500	1 786	5 500
<b>Sum</b>	<u>8 064</u>	<u>22 500</u>	<u>9 913</u>	<u>15 500</u>

Årsregnskap



## GAUSTATOPPEN NATURPARK VELFORENING

	Regnskap 2019	Budsjett 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2020
<b>7 Finansinntekter</b>				
Renteinntekter andre	9 026	-	3 631	-
Renteinntekter bank	865	-	689	-
<b>Sum</b>	<u>9 891</u>	<u>-</u>	<u>4 321</u>	<u>-</u>

### 9 Restanse medlemsavgift

Ved årsskiftet var det ingen restanse på medlemsavgiften.

### 10 Egenkapital

Regnskap og beretning gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av foreningens virksomhet og stilling. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

### 11 Løypebidraget

Avsatt løypebidrag 1/1-19	96 167
Innkrevd løypebidrag 2019	343 658
Utbetalt løypebidrag til Gausta-Kvitåvatn	
Turistservice	<u>-378 000</u>
	<u>61 824</u>

Årsregnskap



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Gaustatoppen Naturpark Velforening

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Gaustatoppen Naturpark Velforening.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av foreningens finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av foreningen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen og annen informasjon i årsrapporten, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

---

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til foreningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foreningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. februar 2020  
BDO AS

Sven Aarvold  
statsautorisert revisor