



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 363 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRIVI AS
Forretningsadresse: Olevågvegen 73A
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHANSSON REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 916363842

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		704 996	660 326
Sum inntekter		704 996	660 326
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	239 059	239 059
Annen driftskostnad		178 763	189 084
Sum kostnader		417 822	428 143
Driftsresultat		287 174	232 183
Annen rentekostnad		299 983	217 756
Sum finanskostnader		299 983	217 756
Netto finans		-299 983	-217 756
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 810	14 427
Skattekostnad på resultat	3	-2 810	3 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 000	11 253
Årsresultat	4	-10 000	11 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 000	11 253
Totalresultat		-10 000	11 253
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 000	
Avsatt til annen egenkapital			11 253
Sum overføringer og disponeringer		-10 000	11 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 034	
Sum immaterielle eiendeler		3 034	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 850 151	5 074 302
Maskiner og anlegg	2	44 724	59 632
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 894 875	5 133 934
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		41 666	61 666
Sum finansielle anleggsmidler		41 666	61 666
Sum anleggsmidler		4 939 575	5 195 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		98 458	39 558
Andre kortsiktige fordringer		528 679	543 191
Sum fordringer		627 137	582 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 286	182 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 286	182 166
Sum omløpsmidler		753 422	764 915
SUM EIENDELER		5 692 997	5 960 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	993 456	1 003 456
Sum opptjent egenkapital		993 456	1 003 456
Sum egenkapital	4	1 023 456	1 033 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 481 520	4 730 496
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	4 481 520	4 730 496
Sum langsiktig gjeld		4 481 520	4 730 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 628	19 834
Betalbar skatt	3	224	3 174
Skyldig offentlige avgifter		148 269	131 220
Annen kortsiktig gjeld		24 901	42 335
Sum kortsiktig gjeld		188 021	196 563
Sum gjeld		4 669 541	4 927 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 692 997	5 960 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 521561

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 363 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRIVI AS
Forretningsadresse: Olevågvegen 73A
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHANSSON REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 363 842
KRIVI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		704 996	660 326
Sum inntekter		704 996	660 326
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	239 059	239 059
Annen driftskostnad		178 763	189 084
Sum kostnader		417 822	428 143
Driftsresultat		287 174	232 183
Annen rentekostnad		299 983	217 756
Sum finanskostnader		299 983	217 756
Netto finans		-299 983	-217 756
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 810	14 427
Skattekostnad på resultat	3	-2 810	3 174
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 000	11 253
Årsresultat	4	-10 000	11 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 000	11 253
Totalresultat		-10 000	11 253
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 000	
Avsatt til annen egenkapital			11 253
Sum overføringer og disponeringer		-10 000	11 253



Organisasjonsnr: 916 363 842
KRIVI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 034	
Sum immaterielle eiendeler		3 034	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 850 151	5 074 302
Maskiner og anlegg	2	44 724	59 632
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 894 875	5 133 934
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		41 666	61 666
Sum finansielle anleggsmidler		41 666	61 666
Sum anleggsmidler		4 939 575	5 195 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		98 458	39 558
Andre kortsiktige fordringer		528 679	543 191
Sum fordringer		627 137	582 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		126 286	182 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 286	182 166
Sum omløpsmidler		753 422	764 915
SUM EIENDELER		5 692 997	5 960 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	993 456	1 003 456
Sum opptjent egenkapital		993 456	1 003 456
Sum egenkapital	4	1 023 456	1 033 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 481 520	4 730 496
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	4 481 520	4 730 496
Sum langsiktig gjeld		4 481 520	4 730 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 628	19 834
Betalbar skatt	3	224	3 174
Skyldig offentlige avgifter		148 269	131 220
Annen kortsiktig gjeld		24 901	42 335
Sum kortsiktig gjeld		188 021	196 563
Sum gjeld		4 669 541	4 927 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 692 997	5 960 515



Organisasjonsnr: 916 363 842
KRIVI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

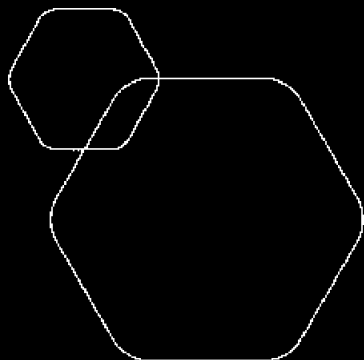
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

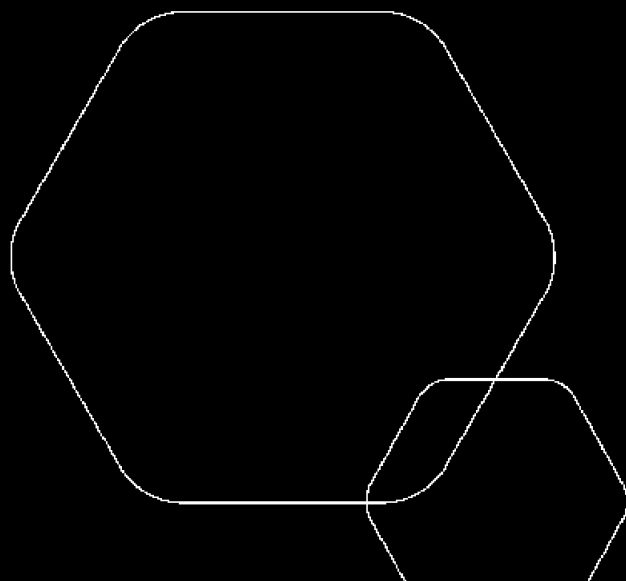
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Krivi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 363 842



RESULTATREGNSKAP

KRIVI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		704 996	660 326
Sum driftsinntekter		704 996	660 326
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	239 059	239 059
Annen driftskostnad		178 763	189 084
Sum driftskostnader		417 822	428 143
Driftsresultat		287 174	232 183
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		299 983	217 756
Resultat av finansposter		-299 983	-217 756
Resultat før skattekostnad		-12 810	14 427
Skattekostnad på resultat	3	-2 810	3 174
Årsresultat	4	-10 000	11 253
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	11 253
Overført til udekket tap		10 000	0
Sum overføringer		-10 000	11 253

KRIVI AS

SIDE 2



BALANSE

KRIVI AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	3 034	0
Sum immaterielle eiendeler		3 034	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 850 151	5 074 302
Maskiner og anlegg	2	44 724	59 632
Sum varige driftsmidler	2	4 894 875	5 133 934
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		41 666	61 666
Sum finansielle anleggsmidler		41 666	61 666
Sum anleggsmidler		4 939 575	5 195 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		98 458	39 558
Andre kortsiktige fordringer		528 679	543 191
Sum fordringer		627 137	582 749
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 286	182 166
Sum omløpsmidler		753 422	764 915
Sum eiendeler		5 692 997	5 960 515

KRIVI AS

SIDE 3



BALANSE

KRIVI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	993 456	1 003 456
Sum opptjent egenkapital		993 456	1 003 456
Sum egenkapital	4	1 023 456	1 033 456
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 481 520	4 730 496
Sum annen langsiktig gjeld	7	4 481 520	4 730 496
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 628	19 834
Betalbar skatt	3	224	3 174
Skyldig offentlige avgifter		148 269	131 220
Annen kortsiktig gjeld		24 901	42 335
Sum kortsiktig gjeld		188 021	196 563
Sum gjeld		4 669 541	4 927 059
Sum egenkapital og gjeld		5 692 997	5 960 515

Ålesund, 17.06.2024
Styret i Krivi AS

Eldar Arne Skar
styreleder/daglig leder

KRIVI AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Krivi AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 142 906	74 540	5 217 446
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 142 906	74 540	5 217 446
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	448 302	29 816	478 118
= Bokført verdi 31.12.23	4 694 604	44 724	4 739 328
Årets ordinære avskrivninger	224 151	14 908	239 059
Avskrivningsplan	saldo 0%	saldo 0%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	224	3 174
Endring i utsatt skattefordel	-3 034	0
Skattekostnad ordinært resultat	-2 810	3 174
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 810	14 427
Permanente forskjeller	38	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 792	1
Skattepliktig inntekt	1 020	14 427
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	224	3 174
Sum betalbar skatt i balansen	224	3 174

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-13 792	0	13 792
Sum	-13 792	0	13 792
Grunnlag for utsatt skattefordel	-13 792	0	13 792
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 034	0	3 034

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	1 003 456	1 033 456
Årets resultat				-10 000	-10 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	993 456	1 023 456

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KRIVI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skarsbygg Utvikling AS	100	100,0	100,0



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. -10 000 etter skatt, mot kr. 250 762 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Krivi ASs produksjon av utleie vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2023 økte er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2024 er NOK 0 lavere enn for 2023. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 481 520	4 730 496
Sum	4 481 520	4 730 496

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Eldar Arne Skar

87dfac11-43d6-481d-b69c-b20a1cec2e0a - 2024-06-17 14:00:30 UTC +03:00
BankID - 962a9f20-4e65-41c5-89f9-ff199c2a0e87 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/dc52fed9-6d3c-4baf-a13a-5f241f5ee73a>

 **visma sign**
www.vismasign.com