



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 568 958  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERG NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Storgata 5  
3210 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Martin Steinsholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		973 269	900 267
<b>Sum inntekter</b>		<b>973 269</b>	<b>900 267</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	139 100	139 100
Annen driftskostnad		366 908	336 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>506 008</b>	<b>476 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>467 261</b>	<b>424 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		135 570	139 246
Annen finansinntekt		3 110	2 821
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 680</b>	<b>142 067</b>
Annen rentekostnad		707 816	611 780
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>707 816</b>	<b>611 780</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-569 136</b>	<b>-469 713</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 875</b>	<b>-45 496</b>
Skattekostnad på resultat	3	-22 413	-10 009
<b>Årsresultat</b>		<b>-79 462</b>	<b>-35 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-79 462</b>	<b>-35 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-79 462</b>	<b>-35 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-79 462	-35 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-79 462</b>	<b>-35 487</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	646 016	623 603
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>646 016</b>	<b>623 603</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 603 573	4 742 673
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 603 573</b>	<b>4 742 673</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	817 500	817 500
Andre langsiktige fordringer		4 566 004	3 130 959
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 383 504</b>	<b>3 948 459</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 633 093</b>	<b>9 314 735</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		275 203	279 956
Andre kortsiktige fordringer		364 132	104 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>639 335</b>	<b>384 144</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 742	13 175
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 742</b>	<b>13 175</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		649 077	397 320
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 282 170</b>	<b>9 712 055</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 8	320 346	399 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>320 346</b>	<b>399 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>420 346</b>	<b>499 808</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 179 346	8 559 782
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 179 346</b>	<b>8 559 782</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 179 346</b>	<b>8 559 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 571	24 190
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		36 389	36 392
Annen kortsiktig gjeld		2 632 518	591 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 682 478</b>	<b>652 465</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 861 824</b>	<b>9 212 247</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 282 170</b>	<b>9 712 055</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517597

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 568 958  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBERG NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Storgata 5  
3210 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Martin Steinsholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 568 958  
SOLBERG NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		973 269	900 267
<b>Sum inntekter</b>		<b>973 269</b>	<b>900 267</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	139 100	139 100
Annen driftskostnad		366 908	336 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>506 008</b>	<b>476 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>467 261</b>	<b>424 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		135 570	139 246
Annen finansinntekt		3 110	2 821
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 680</b>	<b>142 067</b>
Annen rentekostnad		707 816	611 780
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>707 816</b>	<b>611 780</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-569 136</b>	<b>-469 713</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 875</b>	<b>-45 496</b>
Skattekostnad på resultat	3	-22 413	-10 009
<b>Årsresultat</b>		<b>-79 462</b>	<b>-35 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-79 462</b>	<b>-35 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-79 462</b>	<b>-35 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-79 462	-35 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-79 462</b>	<b>-35 487</b>



Organisasjonsnr: 976 568 958  
SOLBERG NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	646 016	623 603
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>646 016</b>	<b>623 603</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 603 573	4 742 673
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 603 573</b>	<b>4 742 673</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	817 500	817 500
Andre langsiktige fordringer		4 566 004	3 130 959
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 383 504</b>	<b>3 948 459</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 633 093</b>	<b>9 314 735</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		275 203	279 956
Andre kortsiktige fordringer		364 132	104 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>639 335</b>	<b>384 144</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 742	13 175
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 742</b>	<b>13 175</b>



Sum omløpsmidler		649 077	397 320
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 282 170</b>	<b>9 712 055</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 8	320 346	399 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>320 346</b>	<b>399 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>420 346</b>	<b>499 808</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 179 346	8 559 782
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 179 346</b>	<b>8 559 782</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 179 346</b>	<b>8 559 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 571	24 190
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		36 389	36 392
Annen kortsiktig gjeld		2 632 518	591 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 682 478</b>	<b>652 465</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 861 824</b>	<b>9 212 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 282 170</b>	<b>9 712 055</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 976 568 958  
SOLBERG NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Solberg Næringspark AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 568 958



## RESULTATREGNSKAP

### SOLBERG NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		973 269	900 267
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>973 269</b>	<b>900 267</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	139 100	139 100
Annen driftskostnad		366 908	336 950
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>506 008</b>	<b>476 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>467 261</b>	<b>424 217</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		135 570	139 246
Annen finansinntekt		3 110	2 821
Annen rentekostnad		707 816	611 780
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-569 136</b>	<b>-469 713</b>
Resultat før skattekostnad		-101 875	-45 496
Skattekostnad på resultat	3	-22 413	-10 009
<b>Resultat</b>		<b>-79 462</b>	<b>-35 487</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-79 462</b>	<b>-35 487</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	79 462	35 487
<b>Sum overføringer</b>		<b>-79 462</b>	<b>-35 487</b>



## BALANSE

### SOLBERG NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	646 016	623 603
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>646 016</b>	<b>623 603</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 603 573	4 742 673
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 603 573</b>	<b>4 742 673</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	817 500	817 500
Andre langsiktige fordringer		4 566 004	3 130 959
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 383 504</b>	<b>3 948 459</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 633 093</b>	<b>9 314 735</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		275 203	279 956
Andre kortsiktige fordringer		364 132	104 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>639 335</b>	<b>384 144</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 742	13 175
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>649 077</b>	<b>397 320</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 282 170</b>	<b>9 712 055</b>



## BALANSE

### SOLBERG NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4, 8	320 346	399 808
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>320 346</strong>	<strong>399 808</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>420 346</strong>	<strong>499 808</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 179 346	8 559 782
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>8 179 346</strong>	<strong>8 559 782</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		13 571	24 190
Skyldig offentlige avgifter		36 389	36 392
Annen kortsiktig gjeld		2 632 518	591 883
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 682 478</strong>	<strong>652 465</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>10 861 824</strong>	<strong>9 212 247</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 282 170</strong>	<strong>9 712 055</strong>

07.04.2025

Styret i Solberg Næringspark AS

Erik Martin Steinsholt  
Styreleder / daglig leder

Erik Sofus Elnan Steisholt  
styremedlem

Henriette Elnan Steinsholt  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 958 368	348 000	7 306 368
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 958 368</b>	<b>348 000</b>	<b>7 306 368</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 354 795	348 000	2 702 795
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 603 573</b>	<b>0</b>	<b>4 603 573</b>
Årets ordinære avskrivninger	139 100		139 100
Økonomisk levetid	50 år	5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-22 413	-10 009
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-22 413</b>	<b>-10 009</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-101 875	-45 496
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 988	-17 392
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-93 887</b>	<b>-62 887</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 056 032	1 064 020	7 988
<b>Sum</b>	<b>1 056 032</b>	<b>1 064 020</b>	<b>7 988</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 992 466	-3 898 579	93 887
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 936 434</b>	<b>-2 834 559</b>	<b>101 875</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-646 016</b>	<b>-623 603</b>	<b>22 412</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	399 808	499 808
Årets resultat		-79 462	-79 462
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>320 346</b>	<b>420 346</b>



## Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 179 346	8 559 782
<b>Sum</b>	<b>8 179 346</b>	<b>8 559 782</b>

Av langsiktig gjeld forfaller kr 6 657 602 om mer enn fem år.

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer (panterett MNOK 10)	4 603 573	4 742 673
<b>Sum</b>	<b>4 603 573</b>	<b>4 742 673</b>

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>			
Kilen Holding AS	Sandefjord	33,3%	817 500
<b>Sum</b>			<b>817 500</b>



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SOLBERG NÆRINGSPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Martin Steinsholt	100	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Erik Martin Steinsholt	Styreleder / daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Solberg Næringspark AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.