



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 846 231  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NG KIWI OSLO AKERSHUS AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 4B  
3414 LIERSTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Ann Eilertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note   | 2020                 | 2019                 |
|---|--------|----------------------|----------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |        |                      |                      |
| <b>Inntekter</b>  |        |                      |                      |
| Salgsinntekt  | 12     | 7 510 822 017        | 6 222 377 013        |
| Annen driftsinntekt   | 1      | 346 631 363          | 98 110 400           |
| <b>Sum inntekter</b>  |        | <b>7 857 453 380</b> | <b>6 320 487 413</b> |
| <b>Kostnader</b>  |        |                      |                      |
| Varekostnad   | 1      | 6 100 494 661        | 4 852 817 759        |
| Lønnskostnad  | 4,7    | 652 233 123          | 544 937 956          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler  | 2      | 106 301 373          | 104 797 934          |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2      | 0                    | 2 084 195            |
| Annen driftskostnad   | 1,4,11 | 653 337 832          | 588 448 044          |
| <b>Sum kostnader</b>  |        | <b>7 512 366 989</b> | <b>6 093 085 888</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |        | <b>345 086 391</b>   | <b>227 401 525</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |        |                      |                      |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap  | 3      | 14 280 000           | 11 730 000           |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                      |        | 2 087 579            | 2 049 438            |
| Annen renteinntekt  |        | 952                  | 85 595               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |        | <b>16 368 531</b>    | <b>13 865 033</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern                      |        | 867 795              | 4 000 987            |
| Annen rentekostnad  |        | 342 311              | 17 247               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |        | <b>1 210 106</b>     | <b>4 018 234</b>     |
| <b>Netto finans</b>   |        | <b>15 158 425</b>    | <b>9 846 799</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |        | <b>360 244 816</b>   | <b>237 248 324</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 10     | 76 286 967           | 49 676 161           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |        | <b>283 957 849</b>   | <b>187 572 163</b>   |
| <b>Årsresultat</b>  |        | <b>283 957 849</b>   | <b>187 572 163</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2020                 | 2019                 |
|---|------|----------------------|----------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                      |                      |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                      |                      |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                      |                      |
| Goodwill  | 2    | 44 051 340           | 51 959 221           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>44 051 340</b>    | <b>51 959 221</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                      |                      |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 2    | 486 218 961          | 489 632 018          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>486 218 961</b>   | <b>489 632 018</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                      |                      |
| Investering i datterselskap                                 | 3    | 19 140 000           | 19 140 000           |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 8    | 7 635 833            | 8 240 833            |
| Andre fordringer  |      | 8 023 947            | 9 900 209            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>34 799 780</b>    | <b>37 281 042</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>565 070 081</b>   | <b>578 872 281</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                      |                      |
| <b>Varer</b>  |      |                      |                      |
| Varer   |      | 289 685 483          | 310 717 980          |
| <b>Sum varer</b>  |      | <b>289 685 483</b>   | <b>310 717 980</b>   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                      |                      |
| Kundefordringer   | 8    | 2 544 861            | 1 841 961            |
| Andre fordringer  | 8,9  | 594 132 430          | 339 800 743          |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>596 677 291</b>   | <b>341 642 704</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                      |                      |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 31 845 186           | 21 480 107           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>31 845 186</b>    | <b>21 480 107</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>918 207 960</b>   | <b>673 840 791</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>1 483 278 041</b> | <b>1 252 713 072</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020                 | 2019                 |
|--|------|----------------------|----------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                      |                      |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                      |                      |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                      |                      |
| Selskapskapital                          | 5,6  | 2 213 510            | 2 213 510            |
| Annen innskutt egenkapital               | 6    | 931 702              | 931 702              |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>3 145 212</b>     | <b>3 145 212</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                      |                      |
| Annen egenkapital                        | 6    | 554 378 193          | 623 819 209          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>554 378 193</b>   | <b>623 819 209</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>557 523 405</b>   | <b>626 964 421</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                      |                      |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                      |                      |
| Utsatt skatt                             | 10   | 12 419 616           | 11 457 350           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>12 419 616</b>    | <b>11 457 350</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                      |                      |
| Langsiktig konserngjeld                  | 8    | 0                    | 15 300 000           |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 9    | 0                    | 151 439              |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>0</b>             | <b>15 451 439</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>12 419 616</b>    | <b>26 908 789</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                      |                      |
| Leverandørgjeld                          | 8    | 265 546 692          | 252 290 498          |
| Betalbar skatt                           | 10   | 32 340 406           | 47 195 050           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 61 183 180           | 37 258 127           |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 8,9  | 554 264 742          | 262 096 188          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>913 335 020</b>   | <b>598 839 863</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>925 754 636</b>   | <b>625 748 652</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>1 483 278 041</b> | <b>1 252 713 073</b> |



# Årsregnskap 2020

for

**NG Kiwi Oslo Akershus AS**



## NG Kiwi Oslo Akershus AS Årsberetning 2020

### VIRKSOMHETENS ART

Selskapets virksomhet er handel med dagligvarer innenfor Kiwi - konseptet. Selskapet har sin beliggenhet på Lierstranda. Av selskapets 105 butikker ligger 58 butikker i Oslo og 47 i Viken. Selskapet er datterselskap av Kiwi Butikkdrift AS og inngår i konsernregnskapet til NorgesGruppen ASA.

### FORTSATT DRIFT

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og at årsregnskapet er utarbeidet deretter. Til grunn for forutsetningen om fortsatt drift ligger selskapets og konsernets resultater for 2020 og konsernets strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### ARBEIDSMILJØ

Sykefraværet i selskapet er 7,4 %, som anses å være normalt for bransjen. Det arbeides videre med å redusere sykefraværet. Det er ikke rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året som har forårsaket betydelige skader eller personskader. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

### DISKRIMINERING

Selskapet har en ambisjon om å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på bakgrunn av etnisitet, religion, hudfarge, språk, livssyn eller funksjonsnedsettelse. Dette skal ivaretas gjennom like vilkår, rettigheter og muligheter i ansettelses- og arbeidsforhold.

### FORSKNING OG UTVIKLING

Selskapet driver ikke egen forskning og utvikling.

### LIKESTILLING

Konsernet og selskapet har som mål å være en arbeidsplass som tiltrekker seg og beholder dyktige medarbeidere på alle sentrale ansvarsområder med like rettigheter og muligheter for kvinner og menn. Konsernet og selskapet arbeider med virkemidler og tiltak som kan fremme likestilling og mangfold, spesielt gjennom faglige og personlige utviklingsplaner og rekruttering av kvinner til lederstillinger.

Det var 2094 ansatte i selskapet pr. 31.12.2020, fordelt på 1034 kvinner og 1060 menn. 572 kvinner og 560 menn var ansatt i deltidsstillinger pr. 31.12.2020, mens 286 kvinner og 215 menn var ansatt i midlertidige stillinger. Gjennomsnittlig antall uker foreldrepermisjon for kvinner er 24,0 uker og for menn 14,9 uker. Den høye andelen av kvinner / menn er normalt for detaljhandelen. Styret består av 3 menn og 0 kvinner. Selskapet og konsernet arbeider for lik lønn for likt arbeid, god integrering, likestilling mellom kjønn, et godt læringsmiljø, også for læringer og arbeidstrening.

### YTRE MILJØ

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø i betydelig grad.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskap et rettviseende bilde av selskapets virksomhet, stilling og resultat av driften for 2020. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utløp som er av vesentlig betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

Driftsinntektene i selskapet økte fra NOK 6 320 487 413 i 2019 til NOK 7 857 453 380 i 2020.

Endringen skyldes i hovedsak organisk vekst, som i stor grad kan tilskrives myndighetenes smitteverntiltak.

Det er gjennomført en endring i 2021 på hvordan Kiwi allokerte bonuser til butikkselskapene. En mindre andel er allokert til butikkselskapene som direkte marginstøtte og en større andel som andre overføringer. Dette har medført



en relativt sett høyere varekostnad i butikkelskapene i 2020 sammenlignet med 2019.

Samtidig er andre inntekter økt tilsvarende.

Årsresultatet ble NOK 283 957 849, en økning fra forrige år på NOK 96 385 685.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i selskapet utgjorde NOK 496 582 097.

Totalkapitalen ved utgangen av året var NOK 1 483 278 041 sammenlignet med NOK 1 252 713 073 året før. Egenkapitalandelen per 31.12.2020 utgjorde 37,6 % sammenlignet med 50,0 % per 31.12.2019.

Selskapet inngår i NorgesGruppen ASAs konsernkontosystem. Konsernets likviditetssituasjon anses å være god.

## FINANSIELL RISIKO

Selskapet er utsatt for kredittisiko og renterisiko i dens ordinære forretningsvirksomhet, og styrer mot en akseptabel risiko innenfor disse områdene. Selskapet er finansiert gjennom konsernets konsernkontoordning. Konsernets likviditet er god og styret vurderer derfor at selskapet har lav likviditetsrisiko. Selskapets egenkapital etter konsernbidrag er vurdert å være forsvarlig.

Selskapet foretar ingen selvstendig sikring av renter og har tilstrekkelige trekkrettigheter på konsernkontoordningen. Selskapet kjøper i hovedsak varer fra konsernselskaper, og har minimal selvstendig valutarisiko. Selskapet har derfor ikke inngått terminavtaler eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko.

## FREMTIDIG UTVIKLING

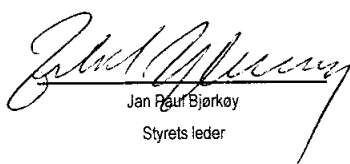
Selskapets utvikling følger konsernets langsiktige planer. Selskapets påvirkes av de markedsmessige forhold innenfor dagligvarebransjen og den generelle økonomiske utvikling i Norge, herunder også tiltakene som er iverksatt av myndighetene som følge av Covid-19 pandemien.

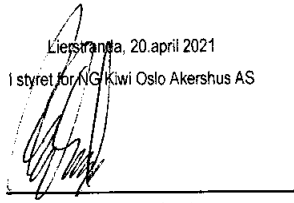
## RESULTAT OG DISPONERINGER

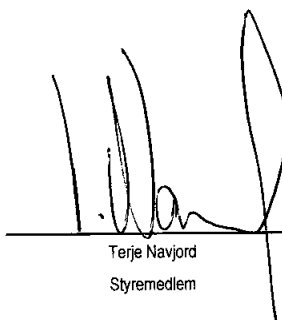
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet:

|                                |                        |
|--------------------------------|------------------------|
| Avgitt konsernbidrag           | NOK 353 398 865        |
| Overført fra annen egenkapital | NOK 69 441 016         |
| <b>Totalt disponert</b>        | <b>NOK 283 957 849</b> |

Lierstranda, 20.april 2021  
I styret for NG Kiwi Oslo Akershus AS

  
Jan Pål Bjørkøy  
Styrets leder

  
Bjarne Sand  
Daglig leder/styremedlem

  
Terje Navjord  
Styremedlem



**NG Kiwi Oslo Akershus AS**  
**Resultatregnskap 2020**

| <b>DRIFTSINNEKTER</b>                      | <b>NOTE</b> | <b>2020</b>          | <b>2019</b>          |
|--|-------------|----------------------|----------------------|
| Salgsinntekt                               | 12          | 7 510 822 017        | 6 222 377 013        |
| Annen driftsinntekt                        | 1           | 346 631 363          | 98 110 400           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |             | <b>7 857 453 380</b> | <b>6 320 487 413</b> |
| <b>DRIFTSKOSTNADER</b>                     |             |                      |                      |
| Varekostnad                                | 1           | 6 100 494 661        | 4 852 817 759        |
| Lønnskostnad                               | 4,7         | 652 233 123          | 544 937 956          |
| Annen driftskostnad                        | 1,4,11      | 653 337 832          | 588 448 044          |
| Ordinær avskrivning                        | 2           | 106 301 373          | 104 797 934          |
| Nedskrivning                               | 2           | 0                    | 2 084 195            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |             | <b>7 512 366 989</b> | <b>6 093 085 888</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                      |             | <b>345 086 391</b>   | <b>227 401 524</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>   |             |                      |                      |
| Inntekt på investering i datterselskap     | 3           | 14 280 000           | 11 730 000           |
| Renteinntekter fra foretak i samme konsern |             | 2 087 579            | 2 049 438            |
| Renteinntekter                             |             | 952                  | 85 595               |
| Rentekostnader til foretak i samme konsern |             | 867 795              | 4 000 986            |
| Rentekostnader                             |             | 342 311              | 17 247               |
| <b>Netto finansinntekter</b>               |             | <b>15 158 424</b>    | <b>9 846 800</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |             | <b>360 244 816</b>   | <b>237 248 324</b>   |
| <b>Skattekostnad</b>                       | 10          | 76 286 967           | 49 676 161           |
| <b>Årsresultat</b>                         |             | <b>283 957 849</b>   | <b>187 572 163</b>   |


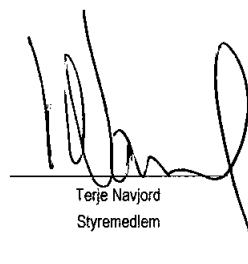


**NG Kiwi Oslo Akershus AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

| EIENDELER                            | NOTE | 2020                 | 2019                 |
|--------------------------------------|------|----------------------|----------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                      |                      |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |      |                      |                      |
| Goodwill                             | 2    | 21 236 927           | 25 823 314           |
| Andre immaterielle eiendeler         | 2    | 22 814 413           | 26 135 908           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |      | <b>44 051 340</b>    | <b>51 959 221</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |      |                      |                      |
| Driftsløsøre og inventar             | 2    | 486 218 961          | 489 632 018          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <b>486 218 961</b>   | <b>489 632 018</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                      |                      |
| Investering i datterselskap          | 3    | 19 140 000           | 19 140 000           |
| Lån til foretak i samme konsern      | 8    | 7 635 833            | 8 240 833            |
| Andre fordringer                     |      | 8 023 947            | 9 900 209            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>34 799 780</b>    | <b>37 281 042</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>565 070 081</b>   | <b>578 872 281</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                      |                      |
| Varer                                |      | 289 685 483          | 310 717 980          |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                      |                      |
| Kundefordringer                      | 8    | 2 544 861            | 1 841 961            |
| Andre fordringer                     | 8, 9 | 594 132 430          | 339 800 743          |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>596 677 291</b>   | <b>341 642 704</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter</b>       |      | <b>31 845 186</b>    | <b>21 480 107</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>918 207 960</b>   | <b>673 840 791</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>1 483 278 041</b> | <b>1 252 713 073</b> |

NG Kiwi Oslo Akershus AS  
Balanse pr. 31. desember

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | NOTE | 2020                 | 2019                 |
|--|------|----------------------|----------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                      |                      |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                      |                      |
| Selskapskapital                        | 5, 6 | 2 213 510            | 2 213 510            |
| Annen innskutt egenkapital             | 6    | 931 702              | 931 702              |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>3 145 212</b>     | <b>3 145 212</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                      |                      |
| Annen egenkapital                      | 6    | 554 378 193          | 623 819 209          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>554 378 193</b>   | <b>623 819 209</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>557 523 405</b>   | <b>626 964 421</b>   |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                      |                      |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |      |                      |                      |
| Utsatt skatt                           | 10   | 12 419 616           | 11 457 350           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>12 419 616</b>    | <b>11 457 350</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                      |                      |
| Gjeld til selskap i samme konsern      | 8    | 0                    | 15 300 000           |
| Annen langsiktig gjeld                 | 9    | 0                    | 151 439              |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>0</b>             | <b>15 451 439</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                      |                      |
| Leverandørgjeld                        | 8    | 265 546 692          | 252 290 498          |
| Betalbar skatt                         | 10   | 32 340 406           | 47 195 050           |
| Skyldige offentlige avgifter           |      | 61 183 180           | 37 258 127           |
| Annen kortsiktig gjeld                 | 8, 9 | 554 264 743          | 262 096 188          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>913 335 021</b>   | <b>598 839 863</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>925 754 637</b>   | <b>625 748 652</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>1 483 278 041</b> | <b>1 252 713 073</b> |

Lierstranda, 20. april 2021  
I styret for NG Kiwi Oslo Akershus AS  
Jan Paul Bjørkøy  
Styrets leder  
Bjarne Sand  
Daglig leder/styremedlem  
Terje Navjord  
Styremedlem



**NG Kiwi Oslo Akershus AS**  
**Kontantstrømpstilling**

|   | 2020                | 2019                |
|---|---------------------|---------------------|
| <b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>                 |                     |                     |
| Ordinært resultat før skattekostnad                               | 360 244 816         | 237 248 324         |
| Periodens betalte skatt   | -47 195 050         | 0                   |
| Ordinære avskrivninger  | 106 301 373         | 104 797 934         |
| Nedskrivninger  | 0                   | 2 084 195           |
| Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler og finansielle eiendeler    | 10 418 643          | 0                   |
| Endring i varebeholdning  | 21 032 497          | -19 332 967         |
| Endring i kundefordringer   | -702 900            | -753 823            |
| Endring i leverandørgjeld   | 13 256 194          | -26 215 537         |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter                            | 47 512 940          | 28 698 256          |
| Justering poster klassifisert som finansieringsaktiviteter        | -14 280 000         | -11 730 000         |
| <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>           | <b>496 588 514</b>  | <b>314 796 382</b>  |
| <b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>                   |                     |                     |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler                     | 339 079             | 0                   |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler                      | -105 738 158        | -111 684 470        |
| Endring i langsiktig fordringer                                   | 1 876 262           | 1 876 262           |
| <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>             | <b>-103 522 817</b> | <b>-109 808 208</b> |
| <b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>                  |                     |                     |
| Netto endring i langsiktig gjeld                                  | -63 851 439         | -117 050 000        |
| Langsiktig utlån til konsernselskaper                             | 605 000             | 605 000             |
| Endring i kortsiktig gjeld  | 1 041 293           | 299 669             |
| Mottat utbytte  | 14 280 000          | 11 730 000          |
| Utbetaling av konsernbidrag                                       | -100 000 000        | -200 000 000        |
| Endring mellomværende konsernkontosystem                          | -234 775 473        | 96 018 270          |
| <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>            | <b>-382 700 618</b> | <b>-208 397 060</b> |
| <b>Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende</b>        | <b>10 365 079</b>   | <b>-3 408 886</b>   |
| Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr. 1. januar   | 21 480 107          | 24 888 993          |
| Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende               | 10 365 079          | -3 408 886          |
| <b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12</b> | <b>31 845 186</b>   | <b>21 480 107</b>   |

Selskapets konsernkonto er i regnskapet ikke klassifisert som bankinnskudd, men som mellomværende med selskap i samme konsern.



## NG Kiwi Oslo Akershus AS Noter til regnskapet 2020

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Vartige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vartige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

#### Aksjer i datterselskaper

Datterselskaper er selskaper hvor man har bestemmende innflytelse. Aksjer i datterselskaper er behandlet etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Nedskrivninger er foretatt dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art. Mottatte utbytter fra datterselskaper inntektsføres som finansinntekt.

#### Varer

Varer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Goodwill og immatrielle eiendeler

Goodwill er oppført i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket akkumulerte avskrivninger. Goodwill avskrives over antatt levetid som er sannsynliggjort ved kalkyler i forbindelse med oppkjøpet. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn bokført verdi og dette ikke er av forbigående art.

Balansført verdi av andre immaterielle eiendeler er anskaffelseskost fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelle nedskrivninger ved verdifall. Immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid.

Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn bokført verdi og dette ikke er av forbigående art.

#### Klassifisering

Det foreligger en rekke ulike avtaleelementer mellom leverandørene og dagligvareselskapet med tilhørende rettigheter og forpliktelser, ytelser og motytelser. Sammensatte avtaleelementer, generelt benevnt i bransjen som joint marketing (JM), er beheftet med betydelig skjønn med hensyn til presentasjon i regnskapet. En andel av JM er knyttet til kostnadsdekning for felles markedsføring og er presentert som reduserte andre driftskostnader i regnskapet. En andel av JM er knyttet til andre motytelser og inngår i andre inntekter. Resterende JM er presentert som redusert varekostnad.

#### Pensjoner

##### Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsbaserte pensjonsordninger periodiseres i henhold til sammenstillingsprinsippet ved at pensjonspremien resultatføres når den påløper.

##### Avtalefestet pensjon

Ny ordning for avtalefestet pensjon (AFP) fra 1.1.2011 medfører løpende kostnadsføring og ingen balanseføring av fremtidige forpliktelser.



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nytteført.

## Kontantstrøm

Ved utarbeidelse av kontantstrømpoppstillingen, er den indirekte metoden benyttet. I kontanter inngår kasse- og bankbeholdning.

## Konsernregnskap

NG Kiwi Oslo Akershus AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap.

I henhold til regnskapslovens § 3-7 har selskapet ikke utarbeidet eget konsernregnskap.

NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no).

## Note 2, Varige driftsmidler/goodwill

|  | Driftsløsøre<br>og inventar | Goodwill           | Andre<br>immaterielle<br>eiendeler |
|--|-----------------------------|--------------------|------------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020                  | 1 314 877 640               | 275 060 170        | 65 073 465                         |
| Årets tilgang                                | 105 738 158                 | 0                  | 0                                  |
| Årets avgang                                 | -92 509 855                 | 0                  | 0                                  |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>           | <b>1 328 105 943</b>        | <b>275 060 170</b> | <b>65 073 465</b>                  |
| Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020        | 825 245 622                 | 249 236 857        | 38 937 558                         |
| Årets avskrivninger                          | 98 393 492                  | 4 586 386          | 3 321 495                          |
| Akk. av- og nedskrivninger avgang            | -81 752 132                 | 0                  | 0                                  |
| <b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020</b> | <b>841 886 981</b>          | <b>253 823 243</b> | <b>42 259 052</b>                  |
| <b>Bokført verdi 31.12.2020</b>              | <b>486 218 961</b>          | <b>21 236 927</b>  | <b>22 814 413</b>                  |
| Økonomisk levetid (år)                       | 3 - 10 år                   | 10 år              | 10 år                              |
| Avskrivningsplan                             | Lineær                      | lineær             | lineær                             |

### Forventet økonomisk levetid for goodwill

Goodwill har oppstått gjennom fusjoner og/eller oppkjøp som er av strategisk betydning for å bevare og styrke virksomhetens dominerende markedsposisjon.

Den økonomiske levetiden for selskapets goodwill er således vurdert til å overstige 5 år.

### Leie/leasing

Selskapet har inngått operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2020 utgjør NOK 299 538 314.

Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.

## Note 3, Investering i datterselskap

|                 | Forretnings-<br>kontor | Stemme og<br>eierandel | Resultat<br>2020 | Egenkapital<br>31.12.2020 | Bokført<br>verdi  |
|-----------------|------------------------|------------------------|------------------|---------------------------|-------------------|
| Oslofjordmat AS | Lier                   | 51,0 %                 | 55 545 018       | 61 506 995                | 19 140 000        |
| <b>Sum</b>      |                        |                        |                  |                           | <b>19 140 000</b> |

## Note 4, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

|                         | 2020               | 2019               |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| Lønn                    | 548 060 201        | 457 413 106        |
| Arbeidsgiveravgift      | 78 862 735         | 66 964 611         |
| Pensjonskostnader       | 14 756 247         | 13 752 851         |
| Andre personalkostnader | 10 553 942         | 6 807 389          |
| <b>Sum</b>              | <b>652 233 124</b> | <b>544 937 956</b> |



Antall sysselsatte årsverk 917 846

#### Lån til ansatte

Selskapet har ikke lån til ansatte.

#### Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

| Honorarer til selskapets revisor | 2020    | 2019    |
|----------------------------------|---------|---------|
| Lovpålagt revisjon               | 222 500 | 216 298 |
| Andre tjenester                  | 57 310  | 57 861  |

## Note 5, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Aksjekapital

Pr. 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 221 351 aksjer, hver pålydende kr 10, samlet pålydende kr 2 213 510.

Samtlige aksjer eies av Kiwi Butikkdrift AS.

## Note 6, Egenkapital

|                                     | Aksje-<br>kapital | Annen<br>innskutt EK | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01.2020              | 2 213 510         | 931 702              | 623 819 208          | 626 964 421        |
| <b>Årets endring i egenkapital:</b> |                   |                      |                      |                    |
| Konsernbidrag avgitt                | 0                 | 0                    | -353 398 865         | -353 398 865       |
| Årsresultat                         | 0                 | 0                    | 283 957 849          | 283 957 849        |
| Egenkapital 31.12.2020              | 2 213 510         | 931 702              | 554 378 193          | 557 523 405        |

## Note 7, Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Selskapet betaler faste bidrag til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Tilskuddet utgjør fra 3 til 8 % av pensjonsgrunnlaget.

1543 ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnaden og utgjør kr 14 421 552 i 2020. Se note for lønnskostnader.

#### Avtalefestet pensjon

Selskapet har AFP-ordning for ansatte. Det foreligger ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av forpliktelse i årsregnskapet.

Dette medfører at ingen forpliktelse for ny ordning er balanseført.

Netto pensjonskostnad knyttet til AFP-pensjon er kr 334 695

## Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

|                         | Kundefordringer |         | Andre<br>kortsiktige fordringer |             | Andre<br>langsiktige fordringer |           |
|-------------------------|-----------------|---------|---------------------------------|-------------|---------------------------------|-----------|
|                         | 2020            | 2019    | 2020                            | 2019        | 2020                            | 2019      |
| Foretak i samme konsern | 548 321         | 758 597 | 468 984 992                     | 229 694 122 | 7 635 833                       | 8 240 833 |

|                         | Leverandørgjeld |             | Annen<br>kortsiktig gjeld |             | Annen<br>langsiktig gjeld |            |
|-------------------------|-----------------|-------------|---------------------------|-------------|---------------------------|------------|
|                         | 2020            | 2019        | 2020                      | 2019        | 2020                      | 2019       |
| Foretak i samme konsern | 138 970 461     | 128 332 703 | 396 385 210               | 148 406 547 | 0                         | 15 300 000 |



Andre kortsiktige fordringer består av innestående i selskapets konsernkontosystem samt årsbonus.  
Annen kortsiktig gjeld er skyldig konsernbidrag.

## Note 9, Pantestillelser og garantier

Konsernet har inngått en felles skattetrekksgaranti som sikkerhet for de ansattes skattetrekksmidler.  
Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.

## Note 10, Skattekostnad

| Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet        | 2020               | 2019               |
|--|--------------------|--------------------|
| Betalbar skatt   | 32 340 405         | 47 195 050         |
| Endring utsatt skatt                                       | 962 266            | 2 481 111          |
| Skatt av konsernbidrag                                     | 42 984 295         | 0                  |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>                     | <b>76 286 967</b>  | <b>49 676 160</b>  |
| <b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>                   | <b>2020</b>        | <b>2019</b>        |
| Regnskapsmessig resultat før skatt                         | 360 244 816        | 237 248 324        |
| Endring i midlertidige forskjeller                         | -4 373 937         | -11 277 776        |
| Permanente forskjeller                                     | -13 485 876        | -11 447 595        |
| Avgitt konsernbidrag                                       | -195 383 160       | 0                  |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                                | <b>147 001 843</b> | <b>214 522 953</b> |
| Betalbar skatt   | 32 340 405         | 47 195 050         |
| <b>Midlertidige forskjeller</b>                            | <b>2020</b>        | <b>2019</b>        |
| Driftsmidler   | 60 077 733         | 53 432 725         |
| Utestående fordringer                                      | -235 000           | -24 000            |
| Andre midlertidige forskjeller                             | -3 389 935         | -1 329 864         |
| <b>Netto midlertidige forskjeller</b>                      | <b>56 452 798</b>  | <b>52 078 861</b>  |
| <b>Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen</b> | <b>12 419 616</b>  | <b>11 457 350</b>  |
| <b>Endringer i utsatt skatt</b>                            | <b>2020</b>        | <b>2019</b>        |
| Balanse 1.1  | 11 457 349         | 8 976 239          |
| Innregnet mot resultat                                     | 962 266            | 2 481 111          |
| <b>Balanse 31.12</b>                                       | <b>12 419 616</b>  | <b>11 457 350</b>  |
| <b>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats</b>      |                    |                    |
| Regnskapsmessig resultat før skatt                         | 360 244 816        | 237 248 324        |
| Forventet skatt etter nominell skattesats                  | 79 253 859         | 52 194 631         |
| Permanente forskjeller                                     | -2 966 893         | -2 518 471         |
| <b>Sum skattekostnad</b>                                   | <b>76 286 967</b>  | <b>49 676 161</b>  |
| Effektiv skattesats  | 21,2 %             | 20,9 %             |

## Note 11, Nærstående parter

Selskapet har i 2020 kjøpt varer fra andre selskap i samme konsern med kr 5 755 474 961.  
Selskapet har også leid lokaler fra andre selskaper i konsernet med kr 295 630 033.  
Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

## Note 12, Covid-19

Myndighetenes smitteverntiltak har i hovedsak gitt positive utslag for selskapet, i form av vesentlig økt omsetning og derav forbedrede prosentbaserte nøkkel tall.



Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
Fax: +47 23 27 90 01  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i NG Kiwi Oslo Akershus AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert NG Kiwi Oslo Akershus AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 283 957 849. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon



**Deloitte**

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
NG Kiwi Oslo Akershus AS

eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 20. april 2021  
Deloitte AS

**Stian Jilg-Scherven**  
statsautorisert revisor

Deloitte AS er medlem av Den Norske Revisorforening (DNRF)



# PENNEO

Signaturer i data del omsettes juridisk bindende. Dokument signert med Penneo - sikret i digital signatur.  
De signerende parter er identifisert og registrert og er listet nedenfor.

Verdipapirer og annen informasjon er ikke inkludert i dette dokument.

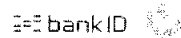
**Stian Jilg-Scherven**

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1167624

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-05-05 12:17:32Z



PDF-filene er signert med Penneo. Penneo er en digital signatur og sikringstjeneste.

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stempelt med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>