



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 620 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARNAR BRYGGE AS
Forretningsadresse: Kastellgaten 14-15
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 925 000	18 635 000
Andre driftsinntekter		125 600	212 700
Sum inntekter		7 050 600	18 847 700
Kostnader			
Byggekostnader m.v.		6 738 252	17 264 758
Andre driftskostnader	2	981 093	1 599 027
Sum kostnader		7 719 345	18 863 785
Driftsresultat		-668 745	-16 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	2 035
Sum finansinntekter		86	2 035
Annen rentekostnad		154 104	762 864
Sum finanskostnader		154 104	762 864
Netto finans		-154 018	-760 828
Ordinært resultat før skattekostnad		-822 763	-776 913
Skattekostnad	4	-181 000	-171 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-641 763	-605 913
Årsresultat		-641 763	-605 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-641 763	-605 913
Totalresultat		-641 763	-605 913
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-641 763	-605 913
Sum overføringer og disponeringer		-641 763	-605 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		46 324 167	52 911 439
Fordringer			
Kundefordringer		8 200	4 465 953
Sum fordringer		8 200	4 465 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		150 749	109 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 749	109 314
Sum omløpsmidler		46 483 116	57 486 706
SUM EIENDELER		46 483 116	57 486 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 131 364	2 207 627
Sum innskutt egenkapital		2 231 364	2 307 627
Sum egenkapital	3	2 231 364	2 307 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utsatt skatt	4	124 900	146 400
Sum avsetninger for forpliktelser		124 900	146 400
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		124 900	146 400
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	5	2 660 533	13 886 483
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		41 442 052	41 067 052
Annen kortsiktig gjeld		24 267	79 144
Sum kortsiktig gjeld		44 126 852	55 032 679
Sum gjeld		44 251 752	55 179 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 483 116	57 486 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 279778

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 620 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARNAR BRYGGE AS
Forretningsadresse: Kastellgaten 14-15
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 987 620 617
MARNAR BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 925 000	18 635 000
Andre driftsinntekter		125 600	212 700
Sum inntekter		7 050 600	18 847 700
Kostnader			
Byggekostnader m.v.		6 738 252	17 264 758
Andre driftskostnader	2	981 093	1 599 027
Sum kostnader		7 719 345	18 863 785
Driftsresultat		-668 745	-16 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	2 035
Sum finansinntekter		86	2 035
Annen rentekostnad		154 104	762 864
Sum finanskostnader		154 104	762 864
Netto finans		-154 018	-760 828
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-822 763	-776 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		-181 000	-171 000
Årsresultat		-641 763	-605 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-641 763	-605 913
Totalresultat		-641 763	-605 913
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-641 763	-605 913
Sum overføringer og disponeringer		-641 763	-605 913



Organisasjonsnr: 987 620 617
MARNAR BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		46 324 167	52 911 439
Fordringer			
Kundefordringer		8 200	4 465 953
Sum fordringer		8 200	4 465 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		150 749	109 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 749	109 314
Sum omløpsmidler		46 483 116	57 486 706
SUM EIENDELER		46 483 116	57 486 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 131 364	2 207 627
Sum innskutt egenkapital		2 231 364	2 307 627
Sum egenkapital	3	2 231 364	2 307 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	124 900	146 400
Sum avsetninger for forpliktelses		124 900	146 400
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		124 900	146 400
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	5	2 660 533	13 886 483



Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		41 442 052	41 067 052
Annen kortsiktig gjeld		24 267	79 144
Sum kortsiktig gjeld		44 126 852	55 032 679
Sum gjeld		44 251 752	55 179 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 483 116	57 486 706



Organisasjonsnr: 987 620 617
MARNAR BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Marnar Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

for

Marnar Brygge AS



Marnar Brygge AS

ÅRSBERETNING 2020

Selskapets virksomhet og hvor den drives

Selskapet er et eiendomsselskap med kontor i Mandal.

Forutsetningen om fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

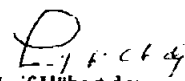
Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er vanlig for denne type virksomhet.

Årsregnskapet mv

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke etter regnskapsårets utløp inntrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter. Selskapet har ingen aktiviteter innen forskning og utvikling

Mandal, den 16. februar 2021


Leif Hübert d.y.


Per Birkeland

**Marnar Brygge AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 925 000	18 635 000
Andre driftsinntekter		125 600	212 700
Sum driftsinntekter		7 050 600	18 847 700
Byggekostnader m.v.		6 738 252	17 264 758
Andre driftskostnader	2	981 093	1 599 027
Sum driftskostnader		7 719 345	18 863 785
Driftsresultat		-668 745	-16 085
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		86	2 035
Rentekostnader		154 104	762 864
Resultat av finansposter		-154 018	-760 828
Ordinært resultat før skattekostnad		-822 763	-776 913
Skattekostnad	4	-181 000	-171 000
Årets resultat		-641 763	-605 913
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		641 763	605 913
Sum overføringer		-641 763	-605 913



Marnar Brygge AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Leiligheter og tomter			
Leiligheter		36 762 167	43 349 439
Tomter		9 562 000	9 562 000
Fordringer			
Kundefordringer		8 200	4 465 953
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter		150 749	109 314
Sum omløpsmidler		<u>46 483 116</u>	<u>57 486 706</u>
SUM EIENDELER		<u>46 483 116</u>	<u>57 486 706</u>

**Marnar Brygge AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>2 131 364</u>	<u>2 207 627</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 231 364</u>	<u>2 307 627</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 231 364</u>	<u>2 307 627</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>124 900</u>	<u>146 400</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>124 900</u>	<u>146 400</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		41 442 052	41 067 052
Gjeld til kreditinstitusjoner	5	2 660 533	13 886 483
Annen kortsiktig gjeld		<u>24 267</u>	<u>79 144</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>44 126 852</u>	<u>55 032 679</u>
Sum gjeld		<u>44 251 752</u>	<u>55 179 079</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>46 483 116</u>	<u>57 486 706</u>

Mandal, den 16. februar 2021

Styret i Marnar Brygge AS


Per Birkeland
Leif Hubert d.y.



Noter til regnskapet for 2020

Mamar Brygge AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over levetiden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Bruk av estimater.

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikrede eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Beregnete tap som er sansynlige og kvantifiserbare kostnadsføres løpende.

Leiligheter og tomter

Leiligheter og tomter er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelle ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sansynlig at denne kan nyttegjøres.



Noter til regnskapet for 2020

Marnar Brygge AS

Note 1: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 100.000,-, fordelt på 100 aksjer a kr. 1.000,-.

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel	
Marnar Eiendom AS	100	100 %	Styrets leder Per Birkeland og styremedlem Leif Hübert d.y.

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.
Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 15.625,-

Note 3: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	100 000	2 207 627	2 307 627
Konsernbidrag, netto		565 500	565 500
Årets resultat		-641 763	-641 763
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>2 131 364</u>	<u>2 231 364</u>

Note 4: Skattemessig resultat

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	-822 763
Konsernbidrag, brutto	725 000
Endring midlertidige forskjeller	97 861
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt dette år	<u>98</u>
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-21 500
Skatt konsernbidrag	-159 500
For meget/for lite avsatt forrige år	0
Årets skattekostnad	<u>-181 000</u>

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Leilighetsprosjekt	567 594	665 455	-97 861
Utsatt skatt	124 900	146 400	-21 500
Skattesats utsatt skatt	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>	



Noter til regnskapet for 2020

Marnar Brygge AS

Note 5: Fordringer og gjeld

	2020	2019
Pantsikret gjeld	<u>2 660 533</u>	<u>13 886 483</u>
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er: Leiligheter og tomter	<u>46 324 167</u>	<u>52 911 439</u>



**STYREMØTE
i
Marnar Brygge AS**

ble avholdt den 16. februar 2020 på selskapets kontor.

Tilstede var:

- Per Birkeland
- Leif Hübert d.y.

Samtlige styremedlemmer var til stede. Styret var dermed vedtaksført.

Til behandling forelå:

- 1. Forslag til årsregnskap**
Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått.
- 2. Forslag til disponering av årets resultat, herunder utbytte**
Styret diskuterte det fremlagte forslaget fra administrasjonen til disponering av årets resultat. Styrets godkjente det fremlagte forslaget til disponering av årets resultat.
- 3. Godkjenning av årsregnskap**
Deretter vedtok styret det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.
- 4. Innkalling til ordinær generalforsamling**
Styret besluttet å fremlegge årsregnskap for generalforsamlingen. Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.
- 5. Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift**
Styret gjennomgikk selskapets løpende virksomhet, stilling og resultatutvikling. Styret konkluderte med at selskapet er forsvarlig organisert og at driften, intern kontroll og resultatutviklingen var tilfredsstillende/som forventet.
- 6. Eventuelt**
Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Mandal, den 16. februar 2020


Per Birkeland


Leif Hübert d.y.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Mamar Brygge AS

Hoflendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhenglig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Mamar Brygge AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 641 763. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM RSM, a the trademark used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent Accounting and/or consulting firm which practices in its own right. The RSM network shall itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av RSM, medlem av Den norske Revisorforening



Revisors beretning 2020 for Marnar Brygge AS



Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 21. april 2021
RSM Norge AS

Marianne Soteland
Registrert revisor



Ordinær generalforsamling i

Marnar Brygge AS

Den 22. april 2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling på selskapets kontor.

Tilstede var: Marnar Eiendom AS v/ Per Birkeland og Leif Hübert d.y

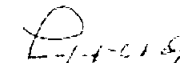
Således var samtlige aksjonærer representert.

Til behandling forelå:

- 1. Valg av møteleder**
Per Birkeland ble valgt til å lede møtet.
- 2. Godkjenning av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen, og denne ble således godkjent.
- 3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møteleder**
Leif Hübert d.y. ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
- 4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap og årsberetning, herunder utdeling av utbytte**
Styrets forslag til årsregnskap og årsberetning med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet og årsberetningen ble enstemmig godkjent. Det ble vedtatt å disponere årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.
- 5. Fastsettelse av styrets honorar**
Det ble vedtatt å ikke godtgjøre styret med honorar for siste år.
- 6. Godkjenning av honorar til selskapets revisor**
Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.
- 7. Eventuelt**
Det har ikke kommet inn saker for behandling under dette punktet.

Mandal, den 22. april 2021


Per Birkeland


Leif Hübert d.y.