



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 556 986  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLAR FERDIG BYGG AS  
Forretningsadresse: Gamle Isevei 47  
1738 BORGENHAUGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Steinar Skjelhaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 144 292	269 806
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 144 292</b>	<b>269 806</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		299 909	226 066
Lønnskostnad	4	353 943	
Avskrivning		7 000	
Annen driftskostnad		139 312	52 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>800 164</b>	<b>278 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>344 128</b>	<b>-8 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		122	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		5 242	550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 242</b>	<b>550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 120</b>	<b>-540</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>339 008</b>	<b>-9 538</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	70 268	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>268 740</b>	<b>-9 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>268 740</b>	<b>-9 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			9 538
Overføring til/fra annen egenkapital		268 740	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>268 740</b>	<b>9 538</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		133 000	
Sum varige driftsmidler		133 000	
Sum anleggsmidler		133 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 861	
Sum fordringer		21 861	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		444 327	69 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		444 327	69 601
Sum omløpsmidler		466 188	69 601
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>599 188</b>	<b>69 601</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 070	-10 070
Sum innskutt egenkapital		19 930	19 930
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		259 202	
Udekket tap			9 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>259 202</b>	<b>-9 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>279 132</b>	<b>10 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	5 852	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 852</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		108 153	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>108 153</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>114 005</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 329	46 609
Betalbar skatt	2	64 416	
Skyldige offentlige avgifter		73 297	2 600
Annen kortsiktig gjeld		45 009	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>206 051</b>	<b>59 209</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>320 056</b>	<b>59 209</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>599 188</b>	<b>69 601</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 773822

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 556 986  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLAR FERDIG BYGG AS  
Forretningsadresse: Gamle Isevei 47  
1738 BORGENHAUGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Steinar Skjelhaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 556 986  
KLAR FERDIG BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 144 292	269 806
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 144 292</b>	<b>269 806</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		299 909	226 066
Lønnskostnad	4	353 943	
Avskrivning		7 000	
Annen driftskostnad		139 312	52 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>800 164</b>	<b>278 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>344 128</b>	<b>-8 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		122	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		5 242	550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 242</b>	<b>550</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 120</b>	<b>-540</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	70 268	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>268 740</b>	<b>-9 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>268 740</b>	<b>-9 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			9 538
Overføring til/fra annen egenkapital		268 740	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>268 740</b>	<b>9 538</b>



Organisasjonsnr: 924 556 986  
KLAR FERDIG BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	
<b>Varige driftsmidler</b>		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	133 000	
Sum varige driftsmidler	133 000	
Sum anleggsmidler	133 000	0
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	21 861	
Sum fordringer	21 861	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	444 327	69 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	444 327	69 601
Sum omløpsmidler	466 188	69 601
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>599 188</b>	<b>69 601</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3 30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-10 070	-10 070
Sum innskutt egenkapital	19 930	19 930
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	259 202	
Udekket tap		9 538
Sum opptjent egenkapital	259 202	-9 538
Sum egenkapital	279 132	10 392
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		



Utsatt skatt	2	5 852	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>5 852</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		108 153	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>108 153</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>114 005</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 329	46 609
Betalbar skatt	2	64 416	
Skyldige offentlige avgifter		73 297	2 600
Annen kortsiktig gjeld		45 009	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>206 051</b>	<b>59 209</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>320 056</b>	<b>59 209</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>599 188</b>	<b>69 601</b>



Organisasjonsnr: 924 556 986  
KLAR FERDIG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Steinar Skjelhaugen	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note  
4

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	302546.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42659.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8738.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	353943.00	

Det har vært lite aktivitet i selskapet i 2020.

Note  
4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:





## Klar Ferdig Bygg AS Noter 2021

### Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

#### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler og kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Anleggsmidler og langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Skatt**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note 2: Skatt

Resultat før skattekostnad	339 008
Permanente forskjeller	0
Midlertidig forskjeller	-26 600
Fremførbart underskudd	-19 608
Årets skattepliktige inntekt	292 800
<hr/>	
Betalbar skatt utgjør 22 %	64 416
<hr/>	
Betalbar skatt	64 416
Endring utsatt skatt	5 852
Årets skattekostnad	70 268

### Beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller:	2020	2021	Forskjeller
Anleggsmidler	0	26 600	-26 600
Utestående fordringer	0	0	0
Fremførbart underskudd	-19 608	0	-
Sum forskjeller	-19 608	26 600	0
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	-4 314	5 852	10 166

I samsvar med GRS for små foretak, kan man unnlate og balanseføre utsatt skattefordel. Dette alternative er valgt, slik at utsatt skattefordel ikke er ført opp som eiendel.

## Note 3: Antall aksjer, aksjeeiere.

Selskapets aksjekapital er kr.30.000, fordelt på 30 000 aksjer a kr 1,-. Aksjene eies av følgende:

30 000 aksjer      Odd Steinar Skjelhaugen      Daglig leder og styreleder



#### Note 4: Årsverk, lønn og ytelser

Selskapet har hatt 1 årsverk i 2021.

Selskapet har hatt 1 ansatte i 2021.

##### Lønnskostnader

	<u>2020</u>	<u>2021</u>
Lønn, feriepenger etc.	0	302 546
Arbeidsgiveravgift	0	42 659
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	8 738
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>0</u>	<u>353 943</u>