



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 689 351  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØNNES GÅRD AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 56A  
1357 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECHAS REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 684 071	2 386 251
Annen driftsinntekt			4 712
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 684 071</b>	<b>2 390 963</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			7 242
Lønnskostnad	1	434 114	520 863
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	262 384	377 015
Annen driftskostnad		1 435 109	1 170 530
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 131 607</b>	<b>2 075 650</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>552 464</b>	<b>315 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 539	184
Annen finansinntekt		8 431	864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 970</b>	<b>1 048</b>
Annen rentekostnad		90 378	937
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 378</b>	<b>937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 408</b>	<b>111</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>510 055</b>	<b>315 424</b>
Skattekostnad på resultat	3	108 665	85 043
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>401 390</b>	<b>230 381</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>401 390</b>	<b>230 381</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>401 390</b>	<b>230 381</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>401 390</b>	<b>230 381</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag		385 265	301 517
Avsatt til annen egenkapital		16 125	-71 136
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>401 390</b>	<b>230 381</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 971 333	7 223 148
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 400	52 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 013 733</b>	<b>7 276 117</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			11 463
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>11 463</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 013 733</b>	<b>7 287 580</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		63 764	20 315
Andre kortsiktige fordringer	6	229 104	202 228
Konsernfordringer		3 248 716	517 538
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>3 541 584</b>	<b>740 080</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	479 557	84 231
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>479 557</b>	<b>84 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 021 141</b>	<b>824 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 034 874</b>	<b>8 111 891</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital		328 783	328 783
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 828 783</b>	<b>5 828 783</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		118 641	102 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>118 641</b>	<b>102 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 947 423</b>	<b>5 931 298</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	4 000 000	
Langsiktig konserngjeld	6		1 470 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>1 470 838</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>1 470 838</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		343 556	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		24 364	147 124
Kortsiktig konserngjeld		493 930	386 560
Annen kortsiktig gjeld		225 600	176 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 087 450</b>	<b>709 755</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 087 450</b>	<b>2 180 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 034 874</b>	<b>8 111 891</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 693213

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 689 351  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØNNES GÅRD AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 56A  
1357 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECHAS REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 988 689 351  
GJØNNES GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 684 071	2 386 251
Annen driftsinntekt			4 712
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 684 071</b>	<b>2 390 963</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			7 242
Lønnskostnad	1	434 114	520 863
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	262 384	377 015
Annen driftskostnad		1 435 109	1 170 530
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 131 607</b>	<b>2 075 650</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>552 464</b>	<b>315 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 539	184
Annen finansinntekt		8 431	864
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 970</b>	<b>1 048</b>
Annen rentekostnad		90 378	937
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 378</b>	<b>937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 408</b>	<b>111</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	510 055	315 424
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>108 665</b>	<b>85 043</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>401 390</b>	<b>230 381</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>401 390</b>	<b>230 381</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>401 390</b>	<b>230 381</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		385 265	301 517
Avsatt til annen egenkapital		16 125	-71 136
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>401 390</b>	<b>230 381</b>



Organisasjonsnr: 988 689 351  
GJØNNES GÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	6 971 333	7 223 148
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	42 400	52 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 013 733</b>	<b>7 276 117</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige			
fordringer			11 463
<b>Sum finansielle</b>			<b>11 463</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 013 733</b>	<b>7 287 580</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		63 764	20 315
Andre kortsiktige			
fordringer	6	229 104	202 228
Konsernfordringer		3 248 716	517 538
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>3 541 584</b>	<b>740 080</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	479 557	84 231
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>479 557</b>	<b>84 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 021 141</b>	<b>824 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 034 874</b>	<b>8 111 891</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital		328 783	328 783
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 828 783</b>	<b>5 828 783</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		118 641	102 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>118 641</b>	<b>102 516</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 947 423</b>	<b>5 931 298</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	4 000 000	
Langsiktig konserngjeld	6		1 470 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>1 470 838</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>1 470 838</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		343 556	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		24 364	147 124
Kortsiktig konserngjeld		493 930	386 560
Annen kortsiktig gjeld		225 600	176 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 087 450</b>	<b>709 755</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 087 450</b>	<b>2 180 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 034 874</b>	<b>8 111 891</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 988 689 351  
GJØNNES GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Gjønnnes Gård AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning



Org.nr.: 988 689 351



### RESULTATREGNSKAP

#### GJØNNES GÅRD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		2 684 071	2 386 251
Annen driftsinntekt		0	4 712
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 684 071</b>	<b>2 390 963</b>
Varekostnad		0	7 242
Lønnskostnad	1	434 114	520 863
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	262 384	377 015
Annen driftskostnad		1 435 109	1 170 530
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 131 607</b>	<b>2 075 650</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>552 464</b>	<b>315 314</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		39 539	184
Annen finansinntekt		8 431	864
Annen rentekostnad		90 378	937
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-42 408</b>	<b>111</b>
Resultat før skattekostnad		510 055	315 424
Skattekostnad på resultat	3	108 665	85 043
<b>Årsresultat</b>	4	<b>401 390</b>	<b>230 381</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		385 265	301 517
Avsatt til annen egenkapital		16 125	-71 136
<b>Sum overføringer</b>		<b>401 390</b>	<b>230 381</b>



## BALANSE

### GJØNNES GÅRD AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 971 333	7 223 148
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	42 400	52 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 013 733</b>	<b>7 276 117</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	11 463
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>11 463</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 013 733</b>	<b>7 287 580</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		63 764	20 315
Andre kortsiktige fordringer	6	229 104	202 228
Konsernfordringer		3 248 716	517 538
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>3 541 584</b>	<b>740 080</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	479 557	84 231
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 021 141</b>	<b>824 312</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 034 874</b>	<b>8 111 891</b>



## BALANSE

### GJØNNES GÅRD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital		328 783	328 783
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>5 828 783</strong>	<strong>5 828 783</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		118 641	102 516
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>118 641</strong>	<strong>102 516</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>5 947 423</strong>	<strong>5 931 298</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	4 000 000	0
Langsiktig konserngjeld	6	0	1 470 838
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>4 000 000</strong>	<strong>1 470 838</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		343 556	0
Skyldig offentlige avgifter		24 364	147 124
Konserngjeld		493 930	386 560
Annen kortsiktig gjeld		225 600	176 071
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 087 450</strong>	<strong>709 755</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>5 087 450</strong>	<strong>2 180 593</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 034 874</strong>	<strong>8 111 891</strong>

Oslo, 28.06.2024  
Styret i Gjøannes Gård AS

Øystein John Haslum  
styreleder

Peder Andreas Haslum  
styremedlem

Nils Arne Røed  
daglig leder



## GJØNNES GÅRD AS 2023

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	380 432	456 302
Arbeidsgiveravgift	53 682	64 534
Andre ytelser	0	28
<b>Sum</b>	<b>434 114</b>	<b>520 863</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



## GJØNNES GÅRD AS 2023

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 832 972	89 289	9 922 261
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>9 832 972</b>	<b>89 289</b>	<b>9 922 261</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 861 639	46 889	2 908 528
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>6 971 333</b>	<b>42 400</b>	<b>7 013 733</b>
Årets ordinære avskrivninger	251 815	10 569	262 384
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	saldo 0-10%	saldo 0-20%	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	108 665	85 043
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>108 665</b>	<b>85 043</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	510 055	315 424
Permanente forskjeller	4 834	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 959	0
Avgitt konsernbidrag	-493 930	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>315 424</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	108 665	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-108 665	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-283 421	-304 380	-20 959
<b>Sum</b>	<b>-283 421</b>	<b>-304 380</b>	<b>-20 959</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	283 421	304 380	20 959
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## GJØNNES GÅRD AS 2023

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

I henhold til God regnskasskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	4 500 000	328 783	102 516	5 931 298
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 500 000</b>	<b>328 783</b>	<b>102 516</b>	<b>5 931 298</b>
Årets resultat				401 390	401 390
Konsernbidrag avgitt				-385 265	-385 265
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 500 000</b>	<b>328 783</b>	<b>118 641</b>	<b>5 947 423</b>

#### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>4 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	7 013 733	0
<b>Sum</b>	<b>7 013 733</b>	<b>0</b>

#### Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	0	11 463
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>11 463</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**GJØNNES GÅRD AS 2023**

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET**

**Note 7 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 16 385.

**Note 8 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I GJØNNES GÅRD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Gjøannes AS	1 000	100,0	100,0



## ECHAS REVISJON AS

---

STATSAUTORISERT REVISOR

ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48

1341 SLEPENDEN

TLF. 67 80 90 80

ORG.NR. 980 906 965

E-POST: [ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO](mailto:ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO)

Til generalforsamlingen i  
Gjøannes Gård AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Gjøannes Gård AS som viser et overskudd på kr 401 390. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ECHAS REVISJON AS

---


### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 28. juni 2024  
Echas Revisjon AS

  
Erik Christoffersen  
Statsautorisert revisor