



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 222 817  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSUND BOLIGINVEST AS  
Forretningsadresse: Bassenggata 6  
6516 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Aage Lyder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 360	118 060
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 360</b>	<b>118 060</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		74 322	68 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 322</b>	<b>68 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 038</b>	<b>49 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 102	536
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 102</b>	<b>536</b>
Annen rentekostnad		4 596	9 449
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 596</b>	<b>9 449</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 494</b>	<b>-8 913</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 544</b>	<b>40 734</b>
Skattekostnad	2, 3	9 382	8 961
<b>Årsresultat</b>		<b>33 162</b>	<b>31 773</b>
Annen egenkapital		33 162	31 773



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 262 298	1 262 298
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	0
Sum varige driftsmidler		1 262 298	1 262 298
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 262 298	1 262 298
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 645	3 335
Sum fordringer		3 645	3 335
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 967	84 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 967	84 516
Sum omløpsmidler		25 612	87 851
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 287 910</b>	<b>1 350 149</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 062 330	1 029 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 062 330</b>	<b>1 029 168</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 262 330</b>	<b>1 229 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	11 891	14 864
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 891</b>	<b>14 864</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	93 441
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>93 441</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 335	0
Betalbar skatt	2, 3	12 355	12 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 690</b>	<b>12 677</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 581</b>	<b>120 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 287 910</b>	<b>1 350 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315719

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 222 817  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSUND BOLIGINVEST AS  
Forretningsadresse: Bassenggata 6  
6516 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Aage Lyder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



Organisasjonsnr: 995 222 817  
KRISTIANSUND BOLIGINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 360	118 060
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 360</b>	<b>118 060</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		74 322	68 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 322</b>	<b>68 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 038</b>	<b>49 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 102	536
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 102</b>	<b>536</b>
Annen rentekostnad		4 596	9 449
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 596</b>	<b>9 449</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 494</b>	<b>-8 913</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 544</b>	<b>40 734</b>
Skattekostnad	2, 3	9 382	8 961
<b>Årsresultat</b>		<b>33 162</b>	<b>31 773</b>
Annen egenkapital		33 162	31 773



Organisasjonsnr: 995 222 817  
KRISTIANSUND BOLIGINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 262 298	1 262 298
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	0
Sum varige driftsmidler		1 262 298	1 262 298
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 262 298	1 262 298
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 645	3 335
Sum fordringer		3 645	3 335
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 967	84 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 967	84 516
Sum omløpsmidler		25 612	87 851
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 287 910</b>	<b>1 350 149</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 062 330	1 029 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 062 330</b>	<b>1 029 168</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 262 330</b>	<b>1 229 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	11 891	14 864
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 891</b>	<b>14 864</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	93 441
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>93 441</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 335	0
Betalbar skatt	2, 3	12 355	12 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 690</b>	<b>12 677</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 581</b>	<b>120 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 287 910</b>	<b>1 350 149</b>



Organisasjonsnr: 995 222 817  
KRISTIANSUND BOLIGINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:** **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**KRISTIANSUND BOLIGINVEST AS**

995222817

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



KRISTIANSUND BOLIGINVEST AS  
995 222 817

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 360	118 060
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 360</b>	<b>118 060</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-74 322	-68 413
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-74 322</b>	<b>-68 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 038</b>	<b>49 647</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 102	536
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 102</b>	<b>536</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-4 596	-9 449
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 596</b>	<b>-9 449</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 494</b>	<b>-8 913</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 544</b>	<b>40 734</b>
Skattekostnad	2, 3	-9 382	-8 961
<b>Årsresultat</b>		<b>33 162</b>	<b>31 773</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		33 162	31 773
<b>Sum overføringer</b>		<b>33 162</b>	<b>31 773</b>



KRISTIANSUND BOLIGINVEST AS  
995 222 817

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 262 298	1 262 298
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 262 298</b>	<b>1 262 298</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 262 298</b>	<b>1 262 298</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 645	3 335
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 645</b>	<b>3 335</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 967	84 516
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 967</b>	<b>84 516</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 612</b>	<b>87 851</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 287 910</b>	<b>1 350 149</b>



KRISTIANSUND BOLIGINVEST AS  
995 222 817

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 062 330	1 029 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 062 330</b>	<b>1 029 168</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 262 330</b>	<b>1 229 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	11 891	14 864
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>11 891</b>	<b>14 864</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	93 441
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>93 441</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 335	0
Betalbar skatt	2, 3	12 355	12 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 690</b>	<b>12 677</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 581</b>	<b>120 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 287 910</b>	<b>1 350 149</b>

KRISTIANSUND N, 10.01.2026

Anders Aage Lyder  
styrets leder

Øystein Svendsen  
styremedlem / daglig leder



KRISTIANSUND BOLIGINVEST AS  
995 222 817

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KRISTIANSUND BOLIGINVEST AS  
995 222 817

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	12 355	12 677
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 973	-3 716
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 382</b>	<b>8 961</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	42 544	40 734
Permanente forskjeller	103	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	13 512	16 891
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>56 160</b>	<b>57 624</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	12 355	12 677
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>12 355</b>	<b>12 677</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Gevinst- og tapskonto	67 562	54 050	13 512
<b>Netto forskjeller</b>	<b>67 562</b>	<b>54 050</b>	<b>13 512</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>67 562</b>	<b>54 050</b>	<b>13 512</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>14 864</b>	<b>11 891</b>	<b>2 973</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	50 000	1 262 298	1 312 298
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>50 000</b>	<b>1 262 298</b>	<b>1 312 298</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-50 000	0	-50 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-50 000	0	-50 000
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>1 262 298</b>	<b>1 262 298</b>
Økonomisk levetid	5	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000



KRISTIANSUND BOLIGINVEST AS  
995 222 817

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ØYSTEIN SVENDSEN	100	50,00	Ordinære
ANDERS AAGE LYDER	100	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	1 029 168	1 229 168
Årsresultat	0	33 162	33 162
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>200 000</b>	<b>1 062 330</b>	<b>1 262 330</b>

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.