



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 535 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HT UTLEIE AS
Forretningsadresse: Bostadvegen 44
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Grendstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		250 879	192 572
Sum inntekter		250 879	192 572
Kostnader			
Varekostnad			7 500
Lønnskostnad		2 619	920
Avskrivning driftsmidler	1	12 200	20 000
Annen driftskostnad	6	234 212	160 143
Sum kostnader		249 031	188 563
Driftsresultat		1 848	4 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		132	106
Sum finansinntekter		132	106
Annen finanskostnad			
Netto finans		132	106
Ordinært resultat før skattekostnad		1 980	4 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 980	4 115
Årsresultat		1 980	4 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 980	4 115
Totalresultat		1 980	4 115
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 980	4 115
Sum overføringer og disponeringer		1 980	4 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	237 000	249 200
Sum varige driftsmidler		237 000	249 200
Sum anleggsmidler		237 000	249 200
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	282 643	240 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		282 643	240 615
Sum omløpsmidler		282 643	240 615
SUM EIENDELER		519 643	489 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-19 828	-21 809
Sum opptjent egenkapital		-19 828	-21 809
Sum egenkapital	3	30 172	28 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		10 194	6 346
Annen kortsiktig gjeld		479 278	455 278
Sum kortsiktig gjeld		489 472	461 624
Sum gjeld		489 472	461 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		519 643	489 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352787

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 535 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HT UTLEIE AS
Forretningsadresse: Bostadvegen 44
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Grendstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025



Organisasjonsnr: 918 535 217
HT UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		250 879	192 572
Sum inntekter		250 879	192 572
Kostnader			
Varekostnad			7 500
Lønnskostnad		2 619	920
Avskrivning driftsmidler	1	12 200	20 000
Annen driftskostnad	6	234 212	160 143
Sum kostnader		249 031	188 563
Driftsresultat		1 848	4 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		132	106
Sum finansinntekter		132	106
Annen finanskostnad			
Netto finans		132	106
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 980	4 115
Årsresultat		1 980	4 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Totalresultat		1 980	4 115
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 980	4 115
Sum overføringer og disponeringer		1 980	4 115



Organisasjonsnr: 918 535 217
HT UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2024	2023
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

1

237 000

249 200

Sum varige driftsmidler

237 000

249 200

Sum anleggsmidler

237 000

249 200

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

7

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2

282 643

240 615

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

282 643

240 615

Sum omløpsmidler

282 643

240 615

SUM EIENDELER

519 643

489 815

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

50 000

50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

-19 828

-21 809

Sum opptjent egenkapital

-19 828

-21 809

Sum egenkapital

3

30 172

28 191

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Skyldig offentlige avgifter

10 194

6 346

Annen kortsiktig gjeld

479 278

455 278

Sum kortsiktig gjeld

489 472

461 624

Sum gjeld

489 472

461 624



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

519 643

489 815



Organisasjonsnr: 918 535 217
HT UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HT Utleie AS

Noter regnskapsåret 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring/leieinntekter skjer ved påstartede utleiemåneder. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Tomter avskrives ikke. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og det har ikke vært lønnsrelaterte kostnader i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til aksjonær/indirekte aksjonær.

Selskapet har tatt fravalg på revisor.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke innen lovens krav mtp. på plikt til å tegne obligatorisk tjenestemannspensjon, og dette er heller ikke tegnet.

Note 2 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2024	2023
Midlertidige forskjeller		
Eiendeler	-	-
Gjeld	-	-
Netto midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-19 828	-21 809
Grunnlag utsatt skatt i balansen	-19 828	-21 809
22% utsatt skatt/utsatt skattefordel	-4 362	-4 798
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	4 362	4 798
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-0	0
Endring i utsatt skatt i følge balansen	-	-
Endring i utsatt skatt i resultatregnskapet	-	-



HT Utleie AS

Noter regnskapsåret 2024

Årets skattekostnad på ordinært resultat fremkommer slik:	2024	2023
Grunnlag for betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	1 980	4 115
Permanente forskjeller	-	-
Grunnlag for årets skattekostnad	1 980	4 115
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	1 980	4 115
Bruk/overført av fremførbart underskudd	-1 980	-4 115
Grunnlag for betalbar skatt i skattekostnaden	-	-
Skattekostnad på ordinært resultat		
22 % av grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad på ordinært resultat	-	-
Forklaring til årets skattekostnad		
22% skatt av resultat før skatt	436	905
Permanente forskjeller (22%)	-	-
Endring skattesats utsatt skatt	-	-
Ikke resultatført endring utsatt skatt	-436	-905
Beregnet skattekostnad	-0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt i skattekostnaden - med virkning på betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Driftsmidler	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	436 926	436 926
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	436 926	436 926
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	199 926	199 926
Balanseført verdi 31.12.	237 000	237 000
Årets avskrivninger	12 200	12 200
Forventet økonomisk levetid	5-10 år	

Note 4 Varelager

	2024	2023
Lager av handelsvarer pr. 31.12	-	-
Sum	-	-
Nedskrivning for ukurans 31.12	-	-
Sum	-	-

Note 5 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

	2024	2023
Bundne bankinnskudd		
Skattetrekksmidler	0	0



HT Uttele AS

Noter regnskapsåret 2024

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	-21 809	28 191
Årets resultat	-	1 980	1 980
Egenkapital 31.12.	50 000	-19 828	30 172

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 50.000 består av 50 aksjer á kr. 1.000. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	Verv	Ordinære aksjer	Eierandel
Torstein Grendstad	Styre leder	25	50,0 %
Hilde Næss	Styremedlem	25	50,0 %
Totalt antall aksjer		50	50 %



Resultatregnskap			
HT Utleie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		250 879	192 572
Sum driftsinntekter		250 879	192 572
Varekostnad		0	7 500
Lønnskostnad		2 619	920
Avskrivning driftsmidler	1	12 200	20 000
Annen driftskostnad	6	234 212	160 143
Sum driftskostnader		249 031	188 563
Driftsresultat		1 848	4 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		132	106
Resultat av finansposter		132	106
Resultat før skattekostnad		1 980	4 115
Resultat		1 980	4 115
Årsresultat		1 980	4 115
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 980	4 115
Sum overføringer		1 980	4 115



Balanse			
HT Utleie AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	<u>237 000</u>	<u>249 200</u>
Sum varige driftsmidler		237 000	249 200
Sum anleggsmidler		237 000	249 200
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	<u>282 643</u>	<u>240 615</u>
Sum omløpsmidler		282 643	240 615
Sum eiendeler		519 643	489 815
HT Utleie AS			Side 2



Balanse			
HT Utleie AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-19 828	-21 809
Sum opptjent egenkapital		-19 828	-21 809
Sum egenkapital	3	30 172	28 191
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		10 194	6 346
Annen kortsiktig gjeld		479 278	455 278
Sum kortsiktig gjeld		489 472	461 624
Sum gjeld		489 472	461 624
Sum egenkapital og gjeld		519 643	489 815
Klæbu, 20. mars 2025			
Styret i HT Utleie AS			
<hr/>		<hr/>	
Torstein Grendstad styreleder		Hilde Næss styremedlem	
<hr/>		<hr/>	