



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 225 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Glenneveien 21
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Kjølsvik Aursøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 910	
Sum kostnader	2	5 910	
Driftsresultat		-5 910	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	
Sum finansinntekter		25	
Netto finans		25	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 885	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 885	0
Årsresultat	1	-5 885	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 885	
Totalresultat		-5 885	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 885	
Sum overføringer og disponeringer		-5 885	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	94 254	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 254	
Sum omløpsmidler		94 254	0
SUM EIENDELER		94 254	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 885	
Sum opptjent egenkapital		-5 885	
Sum egenkapital	5	94 115	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		139	
Sum kortsiktig gjeld		139	



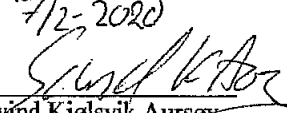
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum gjeld		139	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 254	0



Resultatregnskap			
Seal Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad		5 910	0
Sum driftskostnader	2	5 910	0
Driftsresultat		-5 910	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	0
Resultat av finansposter		25	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 885	0
Ordinært resultat		-5 885	0
Årsresultat	1	-5 885	0
Overføringer			
Overført til udekket tap		5 885	0
Sum overføringer		-5 885	0



Balanse			
Seal Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	94 254	0
Sum omløpsmidler		<u>94 254</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>94 254</u>	<u>0</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>0</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 885	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 885</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	5	<u>94 115</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		139	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>139</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>139</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>94 254</u>	<u>0</u>
<p>Styret i Seal Eiendom AS 7/2-2020  Eivind Kjølsvik Aursøy styreleder</p>			
Seal Eiendom AS		Side 1	



Noter 2019

Seal Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsern

Selskapet er datterselskap av Romerike Næringsmegling AS, som har forretningskontor i LØrenskog. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 1 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Utsatt skatt /utsatt skattefordel:	31.12.19	31.12.18	Endring
Netto grunnlag	-5 885	0	-5 885
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 % / 22 %	-1 295	0	-1 295

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt skattefordel er ikke aktivert.



Noter 2019

Seal Eiendom AS

Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Selskapet har ingen ansatte

Lønnskostnader består av følgende poster:

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

Note 4 – Antall aksjer, aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Romerike Næringsmegling AS	1 000	100 %

Note 5 – Egenkapital

Årets endring i egenkapital:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Stiftelse 01.08.2019	100 000	0	0	100 000
Årets resultat	0	0	-5 885	-5 885
Utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	100 000	0	-5 885	94 115

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 6 – Mellomværende med konsernselskap

- Selskapet har ingen mellomværende med konsernselskap.