



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 716 835  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERMINGRUD PROSJEKTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Strandveien 39-41  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2015

### Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	10	488 414	380 587
<b>Sum inntekter</b>		<b>488 414</b>	<b>380 587</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 400	-184
Lønn og sosiale kostnader	7,8	1 475 384	3 288 211
Andre driftskostnader	8	565 722	891 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 055 506</b>	<b>4 179 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 567 092</b>	<b>-3 798 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 228 617	1 130 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			83 106
Annen renteinntekt		731	1 223
Annen finansinntekt		650 000	635 235
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 879 348</b>	<b>1 850 064</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		2 080 104	666 209
Annen rentekostnad		400 659	350 656
Andre finanskostnader			40 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 480 763</b>	<b>1 056 915</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 398 585</b>	<b>793 149</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>831 494</b>	<b>-3 005 422</b>
Skattekostnad	6	860 062	-832 948
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 568</b>	<b>-2 172 474</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 568</b>	<b>-2 172 474</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 568</b>	<b>-2 172 474</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 569</b>	<b>-2 172 474</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	2 478 560	
Fondsemissjon	5	-2 507 128	-1 784 211
Overført til annen egenkapital	5		-388 263
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 568</b>	<b>-2 172 474</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		904 978
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>904 978</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 792 671	2 922 775
Investeringer i tilknyttet selskap	2,9	655 000	655 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 447 671</b>	<b>3 577 775</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 447 671</b>	<b>4 482 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3,9	41 384	100 000
Fordringer på tilknyttet selskap	3,9	13 233 525	12 405 475
Konsernfordringer	3,9	7 797 261	4 230 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 072 170</b>	<b>16 735 975</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	1	53 132	128 691
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 132</b>	<b>128 691</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 125 302</b>	<b>16 864 666</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 572 973</b>	<b>21 347 419</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	132 000	132 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Overkurs	5	2 528 211	5 035 339
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 660 211</b>	<b>5 167 339</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 660 211</b>	<b>5 167 339</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,9	4 890 760	4 355 803
Leverandørgjeld	3	222 220	47 303
Skyldig offentlige avgifter		64 179	199 861
Kortsiktig konserngjeld	3	15 673 765	11 394 531
Annen kortsiktig gjeld		61 838	182 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 912 762</b>	<b>16 180 080</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 912 762</b>	<b>16 180 080</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 572 973</b>	<b>21 347 419</b>



**Årsregnskap 2014  
for  
Bermingrud Prosjektutvikling AS**



## **BERMINGRUD**

### **STYRETS BERETNING FOR 2014**

#### ***Virksomhetens art og hvor den drives***

Virksomheten til Bermingrud Prosjektutvikling AS er å bistå og gjennomføre prosjektledelse og prosjektutvikling innen eiendom, samt eierdeltakelse i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Mjøndalen.

#### ***Fortsatt drift***

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

#### ***Arbeidsmiljø***

Arbeidsmiljøet i bedriften anses å være tilfredsstillende, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2014. Selskapet har registrert sykefraværet og sykefraværet har vært på 2,0 % for inneværende år.

Det er ikke rapportert om ulykker av betydning på arbeidsplassene i løpet av 2014.

#### ***Likestilling***

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Ved utgangen av året var det ansatt 1 mann. Styret består av 2 menn. Det praktiseres lik lønn for likt arbeid for alle. Ut over dette, basert på virksomhetens art, har ikke selskapet etablert ytterligere tiltak i forbindelse med likestilling.

#### ***Ytre miljø***


Etter det styret kjenner til forurenser ikke bedriften det ytre miljø.

#### ***Årsregnskap***

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling, samt resultatet av virksomheten for 2014. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Mjøndalen 27. mars 2015

I Styret:

  
-----  
Per Bermingrud  
(Styreleder)

  
-----  
Kjell Øverby  
(Styremedlem)

  
-----  
Henning Bermingrud  
(Daglig leder)



## Børingrud Prosjektutvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2014	2013
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekter	10	488 414	380 587
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>488 414</b>	<b>380 587</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		14 400	(184)
Lønn og sosiale kostnader	7,8	1 475 384	3 288 211
Andre driftskostnader	8	565 722	891 131
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 055 506</b>	<b>4 179 158</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 567 092)</b>	<b>(3 798 571)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 228 617	1 130 500
Rentelnt. fra foretak i samme konsern		0	83 106
Renteinntekter		731	1 223
Annen finansinntekt		650 000	635 235
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 879 348</b>	<b>1 850 064</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		2 080 104	666 209
Rentekostnader		400 659	350 656
Andre finanskostnader		0	40 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 480 763</b>	<b>1 056 915</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 398 585</b>	<b>793 149</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>831 494</b>	<b>(3 005 422)</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad	6	860 062	(832 948)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(28 568)</b>	<b>(2 172 474)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(28 568)</b>	<b>(2 172 474)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt/ytet konsernbidrag	5	2 478 560	0
Overført fra annen innskutt egenkapital	5	(2 507 128)	(1 784 211)
Overført til annen egenkapital	5	0	(388 263)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(28 568)</b>	<b>(2 172 474)</b>



Børningrud Prosjektutvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2014**

	Note	31.12.2014	31.12.2013
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	904 978
Investeringer i datterselskap	2	1 792 671	2 922 775
Investeringer i tilknyttet selskap	2,9	655 000	655 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 447 671</b>	<b>4 482 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	3,9	41 384	100 000
Fordringer på konsernselskap	3,9	7 797 261	4 230 500
Fordringer på tilknyttet selskap	3,9	13 233 525	12 405 475
Bankinnskudd	1	53 132	128 691
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 125 302</b>	<b>16 864 666</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 572 973</b>	<b>21 347 419</b>



## Bermingrud Prosjektutvikling AS

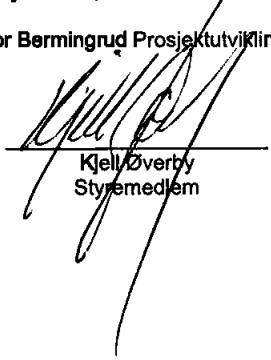
## Balanse pr. 31.12.2014

	Note	31.12.2014	31.12.2013
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	132 000	132 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 528 211	5 035 339
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 660 211</b>	<b>5 167 339</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 660 211</b>	<b>5 167 339</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,9	4 890 760	4 355 803
Leverandørgjeld	3	222 220	47 303
Skyldig offentlige avgifter		64 179	199 861
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	15 673 765	11 394 531
Annen kortsiktig gjeld		61 838	182 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 912 762</b>	<b>16 180 080</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 572 973</b>	<b>21 347 419</b>

Mjøndalen, 27. mars 2015

I styret for Bermingrud Prosjektutvikling AS

  
Per Bermingrud  
Styreleder

  
Kjell Øverby  
Styremedlem

  
Henning Bermingrud  
Daglig leder



## **BERMINGRUD PROSJEKTUTVIKLING AS**

### **NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2014**

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsøkonomikk.

##### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

##### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

##### **Vårlige driftsmidler**

Vårlige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftakostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### **Datterselskap / tilknyttet virksomhet**

Investeringer i datterselskap /tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsøkonomikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Bermingrud Prosjektutvikling AS. Dette er ikke gjort da det inngår i konsernet Bermingrud Holding AS.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underkudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

##### **Konsernregnskap**

Bermingrud Prosjektutvikling AS inngår i konsernet Bermingrud Holding AS og blir følgelig konsolidert inn i dette konsernregnskapet. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Bermingrud Holding AS, Postboks 133, 3051 Mjøndalen.



## BERMINGRUD PROSJEKTUTVIKLING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2014

#### NOTE 1 BETALINGSMIDLER

Av totale bankinnskudd er kr 53 131 bundet til betaling av skyldig skattetrekk. Tilsvarende tall for 2013 er kr 128 690.

Selskapet har en kassakreditt på 5 millioner. Pr 31.12 var det benyttet 4 890 760 av denne.

#### NOTE 2 AKSJER I DATTER- / TILKNYTTETE SELSKAPER

	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Verdi i balansen
Ove Eiendom AS	Mjøndalen	100,00 %	244 982	-421	223 803
Kjelleveien 21 AS <sup>1)</sup>	Billingstad	30,00 %	5 400 634	-4 717 112	600 000
Vestre Strandvei 45-47 AS	Mjøndalen	100,00 %	-280 732	-6 249	0
Kvermo Eiendom AS	Mjøndalen	100,00 %	419 896	-1 935 569	419 896
Utsikten Utvikling AS	Mjøndalen	100,00 %	239 640	102 111	138 972
Norefjellaeter Utvikling AS	Mjøndalen	100,00 %	1 459 633	7 036 897	1 010 000
Kjekstad Utvikling AS	Mjøndalen	50,00 %	70 840	-3 681	55 000
			7 554 893	475 976	2 447 671

<sup>1)</sup> Tallene er hentet fra regnskapet for 2013 da regnskapet for 2014 ikke er avlagt på tidspunkt for avleggelse av regnskapet.

Selskapet og dets datter- / tilknyttede selskaper inngår i konsernregnskapet til Bermingrud Holding AS. For ytterligere opplysninger vises til dette konsernregnskap.

#### NOTE 3 FORDRINGER OG GJELD

Ingen av selskapets fordringer har forfall senere enn 1 år etter balansedagen.

Ingen av selskapets gjeld har forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:	2 014	2 013
<b>Fordring på konsernselskap</b>		
Vestre Strandvei 45-47 AS	7 000	0
Mottatt konsernbidrag	7 790 261	4 230 500
Sum	7 797 261	4 230 500
<b>Fordring på tilknyttet selskap</b>		
Kjelleveien 21 AS	13 161 275	12 184 975
Kjekstad Utvikling AS	72 250	50 500
Norefjellaeter Utvikling AS	0	170 000
Sum	13 233 525	12 405 475
<b>Leverandørgjeld til konsernselskaper</b>		
Bermingrud Entreprenør Drift AS	195 000	45 259
Bermingrud Entreprenør AS	6 690	0
Sum	201 690	45 259
<b>Gjeld til konsernselskap</b>		
Bermingrud Holding AS	4 907 534	4 797 933
Utsikten Utvikling AS	210 253	3 265 253
Bermingrud Entreprenør Drift AS	6 468 502	2 170 357
Kvermo Eiendom AS	419 700	0
Ove Eiendom AS	272 488	1 160 988
Ytet konsernbidrag	3 395 288	0
Sum	15 673 765	11 394 531



## BERMINGRUD PROSJEKTUTVIKLING AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2014

#### NOTE 4 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 132 aksjer av pålydende kr 1 000.  
Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel	Tillitsverv
Bermingrud Entreprenør Drift AS	132	100 %	

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	132 000	5 035 339	0	5 167 339
Årets resultat		-28 568	0	-28 568
Ytet konsernbidrag		-2 478 560	0	-2 478 560
Egenkapital pr 31.12	132 000	2 528 211	0	2 660 211

#### NOTE 6 SKATT

	2014	2013
<b>Skattegrunnlaget</b>		
Resultat før skattekostnad	831 494	-3 005 422
Permanente forskjeller, inkludert resultatført konsernbidrag	-2 149 244	-424 241
Endring midlertidige forskjeller	0	17 300
Skattegrunnlag årets drift	-1 317 750	-3 412 363
Mottatt konsernbidrag skattepliktig	7 790 261	335 140
Ytet konsernbidrag skattepliktig	-3 395 288	0
Anvendt fremførbart underskudd	-3 077 223	0
Totalt skattegrunnlag	0	-3 077 223
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt (28%)	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	-44 916	0
Endring utsatt skatt	904 978	-832 948
Skattekostnad	860 062	-832 948
<b>Overrullt over midlertidige forskjeller</b>		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	0	-274 550
Fremførbart underskudd	0	-3 077 223
Utsatt skattefordel / utsatt skatt	0	-904 978
<b>Skyldig betalbar skatt 31.12. består av:</b>		
Betalbar skatt (28%)	0	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
Sum skyldig betalbar skatt 31.12.	0	0

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 27 % av netto midlertidige forskjeller.



## **BERMINGRUD PROSJEKTUTVIKLING AS**

### **NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2014**

#### **NOTE 7 PENSJONER**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

#### **NOTE 8 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Lønninger	1 233 656	2 806 674
Pensjonskostnad	56 362	66 983
Arbeidsgiveravgift	185 366	410 664
Andre ytelser	0	3 890
<b>Sum</b>	<b>1 475 384</b>	<b>3 288 211</b>

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret. Gjennomsnittlig antall årsverk i løpet av regnskapsåret har vært 1.

Det er ikke ytet lån eller gitt sikkerhetstillelse til daglig leder, styre eller dets nærstående.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Andre styre- medl.</b>
Lønn	1 486 903	0
Arbeidsgiveravgift	213 697	0
Andre ytelser	28 679	0
<b>Sum</b>	<b>1 729 279</b>	<b>0</b>

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 51.000, i tillegg kommer andre tjenester med kr 5.000. Beløpene er eksklusiv mva.

#### **NOTE 9 PANTSTILLELSER**

<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Kassakreditt	4 890 760	4 355 803
<b>Sum</b>	<b>4 890 760</b>	<b>4 355 803</b>
<b>Pantsatte eiendeler :</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Kundefordringer	41 384	100 000
Fordringer på konsernselskaper	7 797 261	4 230 500
Fordringer på tilknyttede selskaper	13 233 525	12 405 475
Andre fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>21 072 170</b>	<b>16 735 975</b>

Aksjene i Kjelleveien 21 AS er pantsatt ovenfor DNB ASA.

Dette er gjort som sikkerhet for mormorselskap Bermingrud Entreprenør AS.

Selskapet har også kausjonsrett for konsernspisa Bermingrud Holding AS og tilknyttet selskap Kjelleveien 21 AS



**BERMINGRUD PROSJEKTUTVIKLING AS**

---

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2014**

---

**NOTE 10 SALGSINNTEKTER**

<b>Virksomhetsområder</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Salg av tjenester</b>	<b>488 414</b>	<b>380 587</b>
<b>Sum</b>	<b>488 414</b>	<b>380 587</b>

**Geografisk fordeling**

<b>Norge</b>	<b>488 414</b>	<b>380 587</b>
<b>Sum</b>	<b>488 414</b>	<b>380 587</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronninggata 15  
Postboks 2013 Strømme  
N-3003 Drammen  
Norway

Tlf: +47 32 28 41 00  
Faks: +47 32 28 41 01  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bermingrud Prosjektutvikling AS

## REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Bermingrud Prosjektutvikling AS som viser et underskudd på kr 28.568. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2014, og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

### Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Bermingrud Prosjektutvikling AS per 31. desember 2014 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu, a Swiss Verein, and its network of member firms, each of which is a legally separate and independent entity. Please see [www.deloitte.com/norway](http://www.deloitte.com/norway) for a detailed description of the legal structure of Deloitte Touche Tohmatsu and its member firms.

Member of Deloitte Touche Tohmatsu

Medlemmer av Den Norske Revisorforening  
org nr: 960 211 282



**Deloitte.**

side 2  
Revisors beretning til generalforsamlingen  
i Bermingrud Prosjektutvikling AS

**Uttalelse om øvrige forhold**

*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 27. mars 2015  
Deloitte AS

Vidar Nesse  
statsautorisert revisor