



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 366 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOADALEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brøttemsvegen 931  
7540 KLÆBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik Grønning Tellugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	200 438
Annen driftsinntekt		270 765	179 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 765</b>	<b>380 038</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	199 998
Annen driftskostnad		204 430	237 855
<b>Sum kostnader</b>		<b>204 430</b>	<b>437 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>66 335</b>	<b>-57 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		778	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>778</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		296 776	224 117
Annen finanskostnad		0	273
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>296 776</b>	<b>224 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-295 998</b>	<b>-224 390</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-229 663</b>	<b>-282 205</b>
Skattekostnad	1, 2	1 228	20 843
<b>Årsresultat</b>		<b>-230 891</b>	<b>-303 048</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-230 891	-303 048
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-230 891</b>	<b>-303 048</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 421 062	3 421 062
Sum varige driftsmidler		3 421 062	3 421 062
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 421 062	3 421 062
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		37 975	37 975
Andre kortsiktige fordringer		3 531	5 931
Sum fordringer		41 506	43 906
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 246	29 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 246	29 373
Sum omløpsmidler		70 752	73 279
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 491 814</b>	<b>3 494 341</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	185 000	185 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>185 000</b>	<b>185 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	564 520	333 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-564 520</b>	<b>-333 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-379 520</b>	<b>-148 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 503 942	3 519 617
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 503 942</b>	<b>3 519 617</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 503 942</b>	<b>3 519 617</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 449	10 449
Leverandørgjeld		97 246	53 461
Betalbar skatt	1, 2	9 910	0
Annen kortsiktig gjeld		249 787	59 443
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>367 392</b>	<b>123 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 871 334</b>	<b>3 642 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 491 814</b>	<b>3 494 341</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 710098

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 366 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOADALEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brøttemsvegen 931  
7540 KLÆBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik Grønning Tellugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 366 191  
MOADALEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	200 438
Annen driftsinntekt		270 765	179 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 765</b>	<b>380 038</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	199 998
Annen driftskostnad		204 430	237 855
<b>Sum kostnader</b>		<b>204 430</b>	<b>437 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>66 335</b>	<b>-57 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		778	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>778</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		296 776	224 117
Annen finanskostnad		0	273
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>296 776</b>	<b>224 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-295 998</b>	<b>-224 390</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-229 663</b>	<b>-282 205</b>
Skattekostnad	1, 2	1 228	20 843
<b>Årsresultat</b>		<b>-230 891</b>	<b>-303 048</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-230 891	-303 048
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-230 891</b>	<b>-303 048</b>



Organisasjonsnr: 921 366 191  
MOADALEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 421 062	3 421 062
Sum varige driftsmidler		3 421 062	3 421 062

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 421 062	3 421 062
-------------------	--	-----------	-----------

### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		37 975	37 975
Andre kortsiktige fordringer		3 531	5 931
Sum fordringer		41 506	43 906

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 246	29 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 246	29 373

Sum omløpsmidler		70 752	73 279
------------------	--	--------	--------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 491 814</b>	<b>3 494 341</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	185 000	185 000
Sum innskutt egenkapital		185 000	185 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	5	564 520	333 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-564 520</b>	<b>-333 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-379 520</b>	<b>-148 629</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 503 942	3 519 617
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 503 942</b>	<b>3 519 617</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 503 942</b>	<b>3 519 617</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 449	10 449
Leverandørgjeld		97 246	53 461
Betalbar skatt	1, 2	9 910	0
Annen kortsiktig gjeld		249 787	59 443
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>367 392</b>	<b>123 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 871 334</b>	<b>3 642 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 491 814</b>	<b>3 494 341</b>



Organisasjonsnr: 921 366 191  
MOADALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

3



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3450000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3450000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28938.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3421062.00	0.00

## Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

6



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



MOADALEN EIENDOM AS  
921 366 191

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	200 438
Annen driftsinntekt		270 765	179 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>270 765</b>	<b>380 038</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-199 998
Annen driftskostnad		-204 430	-237 855
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-204 430</b>	<b>-437 853</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>66 335</b>	<b>-57 815</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		778	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>778</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-296 776	-224 117
Annen finanskostnad		0	-273
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-296 776</b>	<b>-224 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-295 998</b>	<b>-224 390</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-229 663</b>	<b>-282 205</b>
Skattekostnad	1, 2	-1 228	-20 843
<b>Årsresultat</b>		<b>-230 891</b>	<b>-303 048</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-230 891	-303 048
<b>Sum overføringer</b>		<b>-230 891</b>	<b>-303 048</b>



MOADALEN EIENDOM AS  
921 366 191

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 421 062	3 421 062
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 421 062</b>	<b>3 421 062</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 421 062</b>	<b>3 421 062</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		37 975	37 975
Andre kortsiktige fordringer		3 531	5 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 506</b>	<b>43 906</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 246	29 373
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 246</b>	<b>29 373</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 752</b>	<b>73 279</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 491 814</b>	<b>3 494 341</b>



MOADALEN EIENDOM AS  
921 366 191

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	185 000	185 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>185 000</b>	<b>185 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-564 520	-333 629
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-564 520</b>	<b>-333 629</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-379 520</b>	<b>-148 629</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 503 942	3 519 617
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 503 942</b>	<b>3 519 617</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 449	10 449
Leverandørgjeld		97 246	53 461
Betalbar skatt	1, 2	9 910	0
Annen kortsiktig gjeld		249 787	59 443
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>367 392</b>	<b>123 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 871 334</b>	<b>3 642 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 491 814</b>	<b>3 494 341</b>

KLÆBU, 24.07.2025

Tor Erik Grønning Tellugen  
styrets leder



MOADALEN EIENDOM AS  
921 366 191

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	1 228	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 228</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-229 663	0
Permanente forskjeller	-778	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-6 312	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-236 753</b>	<b>0</b>



MOADALEN EIENDOM AS  
921 366 191

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	-8 938	8 938
Fremførbart underskudd	-345 584	-582 337	236 753
Kortsiktig gjeld	-15 250	0	-15 250
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-360 834</b>	<b>-591 275</b>	<b>230 441</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	360 834	591 275	-230 441
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 450 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 450 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-28 938
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 421 062</b>

## Note 4 - Aksjekapital

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	185 000	-333 629	-148 629
Årsresultat	0	-230 891	-230 891
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>185 000</b>	<b>-564 520</b>	<b>-379 520</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.