



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 458 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 VIII AS
Forretningsadresse: Co/Brækhus Dege Advokatfirma DA
V/Martin Horgen
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 406	34 738
Sum inntekter		36 406	34 738
Driftsresultat			
		36 406	34 738
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		36 406	34 738
Skattekostnad på ordinært resultat		8 008	7 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 398	27 104
Årsresultat			
		28 398	27 104
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		28 392	27 066
Overføringer til/fra annen egenkapital		6	38
Sum overføringer og disponeringer		28 398	27 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 286 932	1 286 932
Sum varige driftsmidler		1 286 932	1 286 932
Sum anleggsmidler		1 286 932	1 286 932
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 286 932	1 286 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		613 845	613 845
Sum innskutt egenkapital		713 845	713 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 381	1 375
Sum opptjent egenkapital		1 381	1 375
Sum egenkapital		715 226	715 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		185 660	185 660
Sum avsetninger for forpliktelser		185 660	185 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		386 046	386 052
Sum annen langsiktig gjeld		386 046	386 052
Sum langsiktig gjeld		571 706	571 712
Sum gjeld		571 706	571 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 286 932	1 286 932



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 684395

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 458 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 VIII AS
Forretningsadresse: Co/Brækhus Dege Advokatfirma DA
V/Martin Horgen
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 981 458 257
ÅSAVEIEN 7 VIII AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 406	34 738
Sum inntekter		36 406	34 738
Driftsresultat		36 406	34 738
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		36 406	34 738
Skattekostnad på ordinært resultat		8 008	7 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 398	27 104
Årsresultat		28 398	27 104
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		28 392	27 066
Overføringer til/fra annen egenkapital		6	38
Sum overføringer og disponeringer		28 398	27 104



Organisasjonsnr: 981 458 257
ÅSAVEIEN 7 VIII AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 286 932	1 286 932
Sum varige driftsmidler		1 286 932	1 286 932
Sum anleggsmidler		1 286 932	1 286 932
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 286 932	1 286 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		613 845	613 845
Sum innskutt egenkapital		713 845	713 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 381	1 375
Sum opptjent egenkapital		1 381	1 375
Sum egenkapital		715 226	715 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		185 660	185 660
Sum avsetninger for forpliktelser		185 660	185 660
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		386 046	386 052
Sum annen langsiktig gjeld		386 046	386 052
Sum langsiktig gjeld		571 706	571 712
Sum gjeld		571 706	571 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 286 932	1 286 932



Organisasjonsnr: 981 458 257
ÅSAVEIEN 7 VIII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

Åsaveien 7 VIII AS

2023



Åsaveien 7 VIII AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
1	Leieinntekter	36 406	34 738
	Sum driftsinntekter	36 406	34 738
	Driftsresultat	36 406	34 738
	Resultat før skattekostnad	36 406	34 738
5	Skattekostnad	8 008	7 634
	ÅRSRESULTAT	28 398	27 104
	OVERFØRINGER		
	Konsernbidrag	28 392	27 066
	Overført annen egenkapital	6	38
	Sum overføringer	28 398	27 104



Åsaveien 7 VIII AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
6	Leiligheter	<u>1 286 932</u>	<u>1 286 932</u>
	Sum varige driftsmidler	<u>1 286 932</u>	<u>1 286 932</u>
	Sum anleggsmidler	<u>1 286 932</u>	<u>1 286 932</u>
	SUM EIENDELER	<u>1 286 932</u>	<u>1 286 932</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
3/4	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
	Selskapskapital (100 aksjer á kr 100)	100 000	100 000
	Overkursfond	<u>613 845</u>	<u>613 845</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>713 845</u>	<u>713 845</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	<u>1 381</u>	<u>1 375</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>1 381</u>	<u>1 375</u>
	Sum egenkapital	<u>715 226</u>	<u>715 220</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
5	Utsatt skatt	<u>185 660</u>	<u>185 660</u>
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>185 660</u>	<u>185 660</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Gjeld til konsernselskaper	<u>386 046</u>	<u>386 052</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>386 046</u>	<u>386 052</u>
	Sum gjeld	<u>571 706</u>	<u>571 712</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>1 286 932</u>	<u>1 286 932</u>

Oslo, 18. juni 2024

Styret for Åsaveien 7 VIII AS


Per Gullik Horgen


Mette Horgen



Åsaveien 7 VIII AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2023. Det er ikke kostnadsført honorar til styrets medlemmer i 2023. Selskapet plikter ikke å ha pensjonsordning i henhold til lov om tjenestepensjon

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Samtlige aksjer i selskapet eies av Åsaveien 7 AS, som har tilknytning til styremedlem Mette og Per Gullik Hørgen

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2023	100 000	613 845	1 375	715 220
Årets resultat			28 398	28 398
Netto avgitt konsernbidrag			-28 392	-28 392
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt				0
Egenkapital 31. desember 2023	100 000	613 845	1 381	715 226



Åsaveien 7 VIII AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skattekostnad

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	36 406	34 738
<i>Permanente forskjeller:</i>		
Avgitt konsernbidrag	-36 400	-34 700
<i>Endring midlertidige forskjeller</i>		
Grunnlag betalbar skatt	6	38
Skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt	0	0
<i>Midlertidige forskjeller per 31.12</i>		
Driftsmidler	843 911	843 911
Grunnlag utsatt skatt	843 911	843 911
Utsatt skatteforpliktelse	185 660	185 660
Årets skattekostnad		
Beregnet skatt av avgitt konsernbidrag	8 008	7 634
Effekt av endret skattesats	0	
Årets skattekostnad	8 008	7 364

Note 6 Leiligheter

Selskapet eier 1 leiligheter i Åsaveien 7 som leies ut til morselskapet Åsaveien 7 AS
Leilighetene er balanseført til kostpris
Leilighetene er pantsatt som sikkerhet for lån til morselskapet fra DnB.