



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 924 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 11
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Strømberg Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 138 667	2 970 600
Leieinntekter		20 008 525	19 546 399
Innkrevde felleskostnader		3 707 845	3 676 736
Sum inntekter		26 855 037	26 193 735
Kostnader			
Varekostnad		3 399 968	3 283 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 260 117	2 241 307
Annen driftskostnad		6 012 523	6 032 400
Sum kostnader		11 672 608	11 557 424
Driftsresultat		15 182 430	14 636 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		378 834	932 357
Sum finansinntekter		378 834	932 357
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 981 739	9 191 091
Annen rentekostnad			15 408
Annen finanskostnad		11 461	11 372
Sum finanskostnader		7 993 200	9 217 871
Netto finans		-7 614 365	-8 285 514
Resultat før skattekostnad		7 568 064	6 350 797
Skattekostnad på resultat	4	1 662 769	1 400 565
Årsresultat		5 905 295	4 950 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 905 295	4 950 232
Totalresultat		5 905 295	4 950 232
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Konsernbidrag			-2 495 307
Avgitt konsernbidrag		3 000 000	2 495 307
Overført til annen innskutt egenkapital			2 495 307
Overført til annen egenkapital		2 905 295	2 454 925
Sum overføringer og disponeringer		5 905 295	4 950 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	188 359 367	190 473 805
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	145 783	214 667
Sum varige driftsmidler		188 505 150	190 688 472
Sum anleggsmidler		188 505 150	190 688 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 265 237	3 590 953
Sum fordringer		1 265 237	3 590 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 721 056	14 330 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 721 056	14 330 665
Sum omløpsmidler		15 986 293	17 921 618
SUM EIENDELER		204 491 443	208 610 089
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	957 300	957 300
Annen innskutt egenkapital	6	10 244 009	10 244 009



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		11 301 309	11 301 309
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	23 744 404	20 839 109
Sum opptjent egenkapital		23 744 404	20 839 109
Sum egenkapital		35 045 713	32 140 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 531 335	9 020 265
Sum avsetninger for forpliktelser		9 531 335	9 020 265
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	142 683 655	156 683 655
Sum annen langsiktig gjeld		142 683 655	156 683 655
Sum langsiktig gjeld		152 214 990	165 703 920
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	5 605 706	6 031 984
Betalbar skatt	4	305 545	119 323
Skyldig offentlige avgifter		809 491	598 347
Utbytte	6, 8		
Annen kortsiktig gjeld	8	10 509 998	4 016 098
Sum kortsiktig gjeld		17 230 740	10 765 751
Sum gjeld		169 445 730	176 469 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		204 491 443	208 610 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 370758

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 984 924 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 11
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Gunnar Strømberg Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 984 924 496
KANALVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 138 667	2 970 600
Leieinntekter		20 008 525	19 546 399
Innkrevde felleskostnader		3 707 845	3 676 736
Sum inntekter		26 855 037	26 193 735
Kostnader			
Varekostnad		3 399 968	3 283 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 260 117	2 241 307
Annen driftskostnad		6 012 523	6 032 400
Sum kostnader		11 672 608	11 557 424
Driftsresultat		15 182 430	14 636 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		378 834	932 357
Sum finansinntekter		378 834	932 357
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 981 739	9 191 091
Annen rentekostnad			15 408
Annen finanskostnad		11 461	11 372
Sum finanskostnader		7 993 200	9 217 871
Netto finans		-7 614 365	-8 285 514
Resultat før skattekostnad		7 568 064	6 350 797
Skattekostnad på resultat	4	1 662 769	1 400 565
Årsresultat		5 905 295	4 950 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 905 295	4 950 232
Totalresultat		5 905 295	4 950 232
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-2 495 307
Avgitt konsernbidrag		3 000 000	2 495 307
Overført til annen innskutt egenkapital			2 495 307
Overført til annen egenkapital		2 905 295	2 454 925
Sum overføringer og disponeringer		5 905 295	4 950 232





Organisasjonsnr: 984 924 496
KANALVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	188 359 367	190 473 805
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	145 783	214 667
Sum varige driftsmidler		188 505 150	190 688 472
Sum anleggsmidler		188 505 150	190 688 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 265 237	3 590 953
Sum fordringer		1 265 237	3 590 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 721 056	14 330 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 721 056	14 330 665
Sum omløpsmidler		15 986 293	17 921 618
SUM EIENDELER		204 491 443	208 610 089
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	957 300	957 300
Annen innskutt egenkapital	6	10 244 009	10 244 009
Sum innskutt egenkapital		11 301 309	11 301 309
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	23 744 404	20 839 109
Sum opptjent egenkapital		23 744 404	20 839 109



Sum egenkapital		35 045 713	32 140 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 531 335	9 020 265
Sum avsetninger for forpliktelseser		9 531 335	9 020 265
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	142 683 655	156 683 655
Sum annen langsiktig gjeld		142 683 655	156 683 655
Sum langsiktig gjeld		152 214 990	165 703 920
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	5 605 706	6 031 984
Betalbar skatt	4	305 545	119 323
Skyldig offentlige avgifter		809 491	598 347
Utbytte	6, 8		
Annen kortsiktig gjeld	8	10 509 998	4 016 098
Sum kortsiktig gjeld		17 230 740	10 765 751
Sum gjeld		169 445 730	176 469 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		204 491 443	208 610 089



Organisasjonsnr: 984 924 496
KANALVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Kanalveien 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 924 496



Resultatregnskap			
Kanalveien 7 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		20 008 525	19 546 399
Salgsinntekt		3 138 667	2 970 600
Innkrevde felleskostnader		3 707 845	3 676 736
Sum driftsinntekter		26 855 037	26 193 735
Varekostnad		3 399 968	3 283 717
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 260 117	2 241 307
Annen driftskostnad		6 012 523	6 032 400
Sum driftskostnader		11 672 608	11 557 424
Driftsresultat		15 182 430	14 636 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		378 834	932 357
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 981 739	9 191 091
Annen rentekostnad		0	15 408
Annen finanskostnad		11 461	11 372
Resultat av finansposter		-7 614 365	-8 285 514
Resultat før skattekostnad		7 568 064	6 350 797
Skattekostnad på resultat	4	1 662 769	1 400 565
Resultat		5 905 295	4 950 232
Årsresultat		5 905 295	4 950 232
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	2 495 307
Avsatt konsernbidrag		3 000 000	2 495 307
Overført til annen innskutt egenkapital		0	2 495 307
Overført til annen egenkapital		2 905 295	2 454 925
Sum overføringer		5 905 295	4 950 232



Balanse			
Kanalveien 7 AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	188 359 367	190 473 805
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	145 783	214 667
Sum varige driftsmidler		188 505 150	190 688 472
Sum anleggsmidler		188 505 150	190 688 472
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 265 237	3 590 953
Sum fordringer		1 265 237	3 590 953
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 721 056	14 330 665
Sum omløpsmidler		15 986 293	17 921 618
Sum eiendeler		204 491 443	208 610 089

Kanalveien 7 AS

Side 3



Balanse			
Kanalveien 7 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	957 300	957 300
Annen innskutt egenkapital	6	10 244 009	10 244 009
Sum innskutt egenkapital		11 301 309	11 301 309
Annen egenkapital	6	23 744 404	20 839 109
Sum opptjent egenkapital		23 744 404	20 839 109
Sum egenkapital		35 045 713	32 140 418
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	9 531 335	9 020 265
Sum avsetning for forpliktelser		9 531 335	9 020 265
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	142 683 655	156 683 655
Sum annen langsiktig gjeld		142 683 655	156 683 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	5 605 706	6 031 984
Betalbar skatt	4	305 545	119 323
Skyldig offentlige avgifter		809 491	598 347
Annen kortsiktig gjeld	8	10 509 998	4 016 098
Sum kortsiktig gjeld		17 230 740	10 765 751
Sum gjeld		169 445 730	176 469 671
Sum egenkapital og gjeld		204 491 443	208 610 089



Balanse

Kanalveien 7 AS

Bergen, 5.9.2026

Styret i Kanalveien 7 AS

Per Gunnar Strømberg Rasmussen
Styreleder

Rolf Arne Rasmussen
Styremedlem

Erik Lie
Daglig leder



Kanalveien 7 AS

Noter for årsregnskapet 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler:

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Selskapet driver med utleie av eiendom i Bergen, Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Andre driftsinntekter (-kostnader)

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige spesifiseres på egen linje i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskapet inngår i konsernet Strømberg Gruppen AS (forretningsadresse Kanalveien 11, 5068 Bergen), og benytter de samme regnskapsprinsipper som konsernet. Forøvrig har selskapet lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Regnskapsprinsipper er ellers omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar.



Note 3 Varige driftsmidler

	Ikke avskrivb. eiendeler	Drifts- løsøre, maskiner mm.	Tomter	Bygninger og tekniske inst.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 616 265	383 520	3 507 829	199 888 468	206 396 082
Tilgang	0	0	0	76 796	76 796
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 616 265	383 520	3 507 829	199 965 264	206 472 878
Akk. avskrivninger 31.12.	0	237 737	0	17 729 991	17 967 728
Bokført verdi 31.12	2 616 265	145 783	3 507 829	182 235 273	188 505 150
Årets avskrivninger	-	68 884	-	2 191 234	2 260 117
Økonomisk levetid (år)	Evig	5-10 år	Evig	5-100 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Ingen	Lineære	



Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 151 699	823 127
Endring i utsatt skatt	511 070	577 438
Skattekostnad ordinært resultat	1 662 769	1 400 565
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 568 064	6 350 797
Permanente forskjeller	-10 025	15 408
Endring i midlertidige forskjeller	-2 323 045	-2 624 717
Avgitt konsernbidrag	-3 846 154	-3 199 111
Skattepliktig inntekt	1 388 841	542 377
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 151 699	823 127
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-846 154	-703 804
Sum betalbar skatt i balansen	305 545	119 323

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	42 894 672	40 464 233	-2 430 439
Gevinst – og tapskonto	429 578	536 972	107 394
Sum	43 324 250	41 001 205	-2 323 045
Grunnlag for utsatt skatt	43 324 250	41 001 205	-2 323 045
Utsatt skatt (22 %)	9 531 335	9 020 265	-511 070

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kanalveien 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rasmussen Eiendom AS	1 000	100,0	100,0



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	100 000	957 300	10 244 009	20 839 109	32 140 418
Årets resultat	-	-	-	5 905 295	5 905 295
Skyldig konsernbidrag	-	-	-	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	957 300	10 244 009	23 744 404	35 045 713

Note 7 Fordringer, Langsiktige gjeld / pantstillelser og garantier

	2025	2024
Bokførte pantesikret gjeld	142 683 655	156 683 655

Av selskapets langsiktige med forfalt senere enn 5 år: 72 683 655

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lånegjeld med inntil MNOK 280.
Bokført pantesikret gjeld er gjeld til annet konsernselskap.

Fordringer:

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 Mellomværende med konsern- og tilknyttede selskap

	2025	2024
Kundefordringer	0	250 000
Andre kortsiktige fordringer	0	2 495 307
Leverandørgjeld	5 518 108	5 751 521
Annen kortsiktig gjeld	4 246 461	3 406 975
Annen langsiktig gjeld	142 683 655	156 683 655



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kanalveien 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kanalveien 7 AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

© KPMG AS and KPMG Law Advokatfirma AS. Norwegian limited liability companies and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Kristiansand
Arendal	Stavanger
Bergen	Trondheim
Drammen	Tynset
Hamar	

Penneo Dokumentnøkkel: CDETV-SQST1-6WBSB-IXP4U-HP2HL-VVH8J



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Stein Are Slettemark
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Are Slettemark

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2026-03-27 12:10:40 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: CDETV-SQSTI-6WB5B-IXP4U-HP2HL-VVH8J