



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 668 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEINGÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: v/Asbjørn Berg  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallingdal Revisjonsselskap AS v//B.Dybsjord

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 979668791

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		344 800	358 969
<b>Sum inntekter</b>		<b>344 800</b>	<b>358 969</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	219 516	217 409
Annen driftskostnad	7	344 218	727 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>563 734</b>	<b>944 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-218 934</b>	<b>-585 623</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 715	156 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 715</b>	<b>156 440</b>
Annen rentekostnad			88
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>88</b>
<b>Netto finans</b>		<b>52 715</b>	<b>156 352</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-166 219</b>	<b>-429 272</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,5	-36 569	-32 949
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-129 650</b>	<b>-396 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-129 650</b>	<b>-396 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-129 650</b>	<b>-396 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 129 650	-4 396 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 650</b>	<b>-396 323</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2,3	11 271 544	11 271 544
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1,2	41 200	41 200
Sum varige driftsmidler		11 312 744	11 312 744
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	1		6 622
Sum finansielle anleggsmidler		0	6 622
Sum anleggsmidler		11 312 744	11 319 366
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	594 058	592 801
Sum fordringer		594 058	592 801
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 011 496	10 191 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 011 496	10 191 995
Sum omløpsmidler		6 605 554	10 784 796
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 918 297</b>	<b>22 104 162</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	15 646 246	17 775 896
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 646 246</b>	<b>17 775 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 746 246</b>	<b>17 875 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1,5	46 591	83 160
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>46 591</b>	<b>83 160</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		15 267	17 170
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		110 193	127 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 125 460</b>	<b>4 145 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 172 051</b>	<b>4 228 266</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 918 297</b>	<b>22 104 162</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693400

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 668 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEINGÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: v/Asbjørn Berg  
3580 GEILO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallingdal Revisjonsselskap AS v//B.  
Dybsjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 979 668 791  
SVEINGÅRD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		344 800	358 969
<b>Sum inntekter</b>		<b>344 800</b>	<b>358 969</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	219 516	217 409
Annen driftskostnad	7	344 218	727 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>563 734</b>	<b>944 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-218 934</b>	<b>-585 623</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 715	156 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 715</b>	<b>156 440</b>
Annen rentekostnad			88
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>88</b>
<b>Netto finans</b>		<b>52 715</b>	<b>156 352</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1,5	-166 219	-429 272
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 569</b>	<b>-32 949</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-129 650</b>	<b>-396 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-129 650</b>	<b>-396 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 129 650	-4 396 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 650</b>	<b>-396 323</b>



Organisasjonsnr: 979 668 791  
SVEINGÅRD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2, 3	11 271 544	11 271 544
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1, 2	41 200	41 200
Sum varige driftsmidler		11 312 744	11 312 744
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	1		6 622
Sum finansielle anleggsmidler		0	6 622
Sum anleggsmidler		11 312 744	11 319 366
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	594 058	592 801
Sum fordringer		594 058	592 801
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 011 496	10 191 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 011 496	10 191 995
Sum omløpsmidler		6 605 554	10 784 796
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 918 297</b>	<b>22 104 162</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 6	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	15 646 246	17 775 896
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 646 246</b>	<b>17 775 896</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 746 246</b>	<b>17 875 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			83 160
Sum avsetninger for forpliktelser	1,5	46 591	83 160
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 591</b>	<b>83 160</b>
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		15 267	17 170
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		110 193	127 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 125 460</b>	<b>4 145 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 172 051</b>	<b>4 228 266</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 918 297</b>	<b>22 104 162</b>



Organisasjonsnr: 979 668 791  
SVEINGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

7

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**



7

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	197640.00	197640.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21876.00	19769.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	219516.00	217409.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## HALLINGDAL REVISJONSSELSKAP AS

REVISORNR. 980 934 691  
STATSAUTORISERT REVISOR BJØRG DYBSJORD  
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Til generalforsamlingen i  
Sveingård Eiendom AS

### *Uavhengig revisors beretning*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Sveingård Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 129.650. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Geilovegen 24 C, 3580 Geilo. Postboks 18, 3581 Geilo  
Tlf: 32095463/91548509

E-mail: [bjorghras.no](mailto:bjorghras.no)



## HALLINGDAL REVISJONSSELSKAP AS

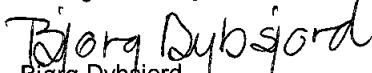
REVISORNR. 980 934 691  
STATSAUTORISERT REVISOR BJØRG DYBSJORD  
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Geilo, 29. juni 2022  
Hallingdal Revisjonsselskap AS

  
Bjørg Dybsjord  
Statsautorisert revisor

Geilovegen 24 C, 3580 Geilo. Postboks 18, 3581 Geilo  
Tlf: 32095463/91548509

E-mail: [bjorghras.no](mailto:bjorghras.no)



## Sveingård Eiendom AS      Noter til regnskapet 2021

### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

#### *Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser*

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### *Fordringer:*

Kundefordringer er ført opp til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

#### *Skatter:*

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

#### *Inntektsføring*

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Hytter/ leilighet	Grunnlags- investering/ tomter	Driftsløsøre
Anskaffelseskost 01.01	11.159.278	112.265	731.371
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	11.159.278	112.265	731.371
Akkumulerte avskrivninger 31.12			690.171
Bokført verdi pr. 31.12	11.159.278	112.265	41.200

Ordinære avskrivninger      0



Sveingård Eiendom AS	Noter til regnskapet 2021
----------------------	---------------------------

### Note 3 Gjeld som er sikret ved pant

<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr. 1.000,-.  
Aksjonærene har følgende eierandeler:

Søre Gjeilo Invest AS	50 %
Knut Berg	50 %

### Note 5 Skatt

<i>Årets skattekostnad</i>	2021	
Betalbar skatt	0	
Endring utsatt skatt	-36.569	
Sum skattekostnad	<u>-36.569</u>	
<i>Skattemessig resultat:</i>		
Ordinært resultat før skatt	-166.219	
Permanente forskjeller	0	
Endring midlertidige forskjeller	84.443	
Skattemessig underskudd	<u>-81.776</u>	
<i>Utsatt skatt</i>		
<i>Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt</i>	2021	2020
Varige driftsmidler	-19.217	-24.021
Gevinst- og tapskonto	356.987	446.234
Underskudd til fremføring	-125.991	-44.215
Sum skattemessige forskjeller	<u>211.779</u>	<u>377.998</u>
Utsatt skatt 22%	<u>46.591</u>	<u>83.160</u>



Sveingård Eiendom AS	Noter til regnskapet 2021
----------------------	---------------------------

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital
Egenkapital 31.12.20	100.000	17.775.896
Årsresultat		-129.650
Avsatt til utbytte		-2.000.000
<b>Egenkapital 31.12.21</b>	<b>100.000</b>	<b>15.646.246</b>

## Note 7 Lønn, antall ansatte, ytelser til ledende personer mv

Lønn	2021	2020
Lønninger	197.640	197.640
Arbeidsgiveravgift	21.876	19.769
<b>Sum lønnskostnad</b>	<b>219.516</b>	<b>217.409</b>

Selskapet har en ansatt.

Til daglige leder er det utbetalt kr. 202.032,- i lønn og andre godtgjørelser.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 50.000,- og kr. 43.750,- for øvrig bistand. Beløpene er angitt inklusive merverdiavgift.

Note 8 Annen langsiktig gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld til aksjonærer	0	0

## Note 9 Aksjer og andeler:

Markedsbaserte aksjer og andeler:	Antall	Kostpris	Markedsverdi
Verdispar Dubai	8.000	747.826	0
<b>Oppført i balansen</b>			<b>0</b>