



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 564 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NBYGG AS
Forretningsadresse: Portal Skøyen
Drammensveien 211
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Christian Frick
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.11.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.01.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 666 025	16 131 455
Annen driftsinntekt		55 790	
Sum inntekter		25 721 814	16 131 455
Kostnader			
Varekostnad		15 301 680	7 283 887
Lønnskostnad	1	1 811 608	237 190
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	182 122	111 052
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	6 195 091	7 020 791
Sum kostnader		23 490 502	14 652 921
Driftsresultat		2 231 313	1 478 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 445	185
Annen finansinntekt		27 566	6 699
Sum finansinntekter		29 011	6 884
Annen rentekostnad		23 347	6 333
Annen finanskostnad		102 930	15 907
Sum finanskostnader		126 277	22 240
Netto finans		-97 266	-15 357
Ordinært resultat før skattekostnad		2 134 047	1 463 177
Skattekostnad på ordinært resultat	5	471 244	336 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 662 803	1 126 869
Årsresultat	6	1 662 803	1 126 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 662 803	1 126 871
Totalresultat		1 662 803	1 126 871



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 126 869
Overført fra annen egenkapital		-337 197	
Sum overføringer og disponeringer		1 662 803	1 126 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	944 679	555 262
Sum varige driftsmidler	2, 7	944 679	555 262
Sum anleggsmidler		944 679	555 262
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 221 000	1 576 023
Andre kortsiktige fordringer		121 391	30 000
Sum fordringer		1 342 391	1 606 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	4 237 032	3 499 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 237 032	3 499 935
Sum omløpsmidler		5 579 423	5 105 958
SUM EIENDELER		6 524 102	5 661 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 518 230	1 855 428
Sum opptjent egenkapital		1 518 230	1 855 428
Sum egenkapital	6	1 548 230	1 885 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	78 526	4 886
Sum avsetninger for forpliktelser		78 526	4 886
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	966 617	579 840
Sum annen langsiktig gjeld		966 617	579 840
Sum langsiktig gjeld		1 045 143	584 726
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		188 717	1 427 722
Betalbar skatt	5	397 604	331 422
Skyldig offentlige avgifter		164 163	1 277 003
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 180 245	154 920
Sum kortsiktig gjeld		3 930 729	3 191 067
Sum gjeld		4 975 872	3 775 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 524 102	5 661 220
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Til generalforsamlingen i Nbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 662 803. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon med forbehold om registrering og dokumentasjon

Selskapets dokumentasjon av reiser, bevertning og representasjon er ikke dokumentert iht. kravene i bokføringsloven med forskrifter.

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet ovenfor, har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 09.11.2020

R3 Revisjon AS

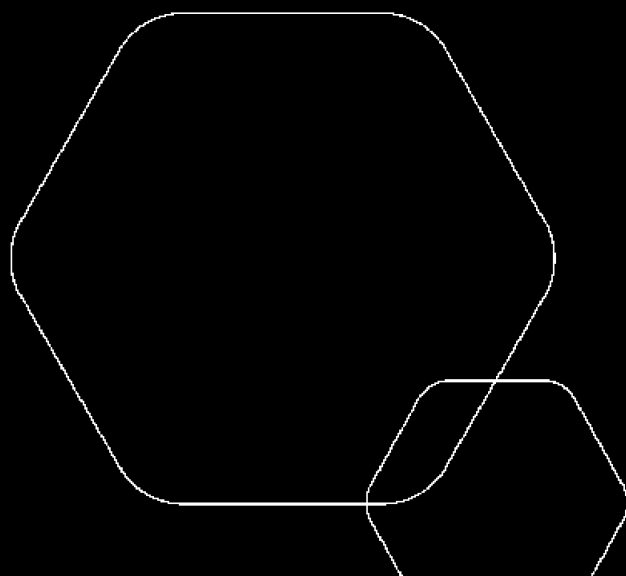
Øystein Dalsegg
registrert revisor



Årsregnskap 2019

Nbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 915 564 577



RESULTATREGNSKAP

NBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		25 666 025	16 131 455
Annen driftsinntekt		55 790	0
Sum driftsinntekter		25 721 814	16 131 455
Varekostnad		15 301 680	7 283 887
Lønnskostnad	1	1 811 608	237 190
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	182 122	111 052
Annen driftskostnad	1	6 195 091	7 020 791
Sum driftskostnader		23 490 502	14 652 921
Driftsresultat		2 231 313	1 478 534
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 445	185
Annen finansinntekt		27 566	6 699
Annen rentekostnad		23 347	6 333
Annen finanskostnad		102 930	15 907
Resultat av finansposter		-97 266	-15 357
Ordinært resultat før skattekostnad		2 134 047	1 463 177
Skattekostnad på ordinært resultat	5	471 244	336 308
Ordinært resultat		1 662 803	1 126 869
Årsresultat	6	1 662 803	1 126 869
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 126 869
Overført fra annen egenkapital		337 197	0
Sum overføringer		1 662 803	1 126 869

NBYGG AS

SIDE 2



BALANSE

NBYGG AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	944 679	555 262
Sum varige driftsmidler	2, 7	944 679	555 262
Sum anleggsmidler		944 679	555 262
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	1 221 000	1 576 023
Andre kortsiktige fordringer		121 391	30 000
Sum fordringer		1 342 391	1 606 023
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	4 237 032	3 499 935
Sum omløpsmidler		5 579 423	5 105 958
Sum eiendeler		6 524 102	5 661 220

NBYGG AS

SIDE 3



BALANSE

NBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 518 230	1 855 428
Sum opptjent egenkapital		1 518 230	1 855 428
Sum egenkapital	6	1 548 230	1 885 428
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	78 526	4 886
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	966 617	579 840
Sum annen langsiktig gjeld		966 617	579 840
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		188 717	1 427 722
Betalbar skatt	5	397 604	331 422
Skyldig offentlige avgifter		164 163	1 277 003
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 180 245	154 920
Sum kortsiktig gjeld		3 930 729	3 191 067
Sum gjeld		4 975 872	3 775 793
Sum egenkapital og gjeld		6 524 102	5 661 220

06.11.2020
Styret i Nbygg AS

Gunnar Christian Frick
styreleder

Øyvind Hagen
daglig leder

NBYGG AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

ANLEGGSKONTRAKTER

inntekt på anleggskontrakter resultatføres i takt med fremdriften (løpende avregning). Fullføringsgraden beregnes på bakgrunn av forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	1 293 894	184 371
Arbeidsgiveravgift	508 986	25 996
Andre ytelser	8 729	26 823
Sum	1 811 608	237 190

Selskapet har i 2019 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	326 029	0



Annen godtgjørelse	90 120	0
Sum	416 149	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 12 680.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar, biler ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2019	666 315
Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 015 749
Avgang solgte driftsmidler	-666 315
Anskaffelseskost 31.12.2019	1 015 749
Årets ordinære avskrivninger	71 070
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2019	71 070
Bokført verdi 31.12.2019	944 679
Økonomisk levetid	0-5 år

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 11 533.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Bygg Industri As	100	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	397 604
Endring i utsatt skatt	73 640
Skattekostnad ordinært resultat	471 244



Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	2 134 047
Permanente forskjeller	7 967
Endring i midlertidige forskjeller	-334 725
Skattepliktig inntekt	1 807 289

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	397 604
Sum betalbar skatt i balansen	397 604

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019
Varige driftsmidler	105 638
Tilvirkningskontrakter	1 289 996
Avsetninger mv	-1 038 699
Sum	356 935
Utsatt skatt (22 %)	78 526

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2019	30 000	1 855 428	1 885 428
Årets resultat		1 662 803	1 662 803
Utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Pr. 31.12.2019	30 000	1 518 231	1 548 231

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	966 617
Sum	966 617
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	908 980
Sum	908 980

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Gunnar Christian Frick

2e812a01-34e2-4a19-afb1-8f3423a33e8c - 2020-11-09 10:10:08 UTC +02:00
BankID - d6e86855-be99-438e-8c35-50e5e9888fb3 - NO

Øyvind Hagen

61bfafa8-e794-435e-a32b-fd6413d23c12 - 2020-11-09 11:45:08 UTC +02:00
BankID - adce4ab9-20fb-4591-b302-186029c3e916 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapresteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a98fef92-062f-444b-8b28-c028d6041c42>

VISMA Sign
www.vismasign.com