



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 275 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKSDAL SENTER AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Fossum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 568 050	270 001
Inntekt på investering i datterselskap	8	1 027 261	0
Sum inntekter		2 595 311	270 001
Kostnader			
Lønnskostnad		196 725	299 610
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	1 349 015	0
Driftskostnader	4	331 268	175 262
Administrasjonskostnader	5	156 744	11 000
Sum kostnader		2 033 752	485 872
Driftsresultat		561 559	-215 871
Annen rentekostnad		193	6 279
Sum finanskostnader		193	6 279
Netto finans		-193	-6 279
Ordinært resultat før skattekostnad		561 366	-222 150
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	38 284	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		523 082	-222 150
Årsresultat		523 082	-222 150
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 030 396	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-507 315	-222 150
Sum overføringer og disponeringer		523 081	-222 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning		29 378 540	0
Tekniske installasjoner		6 745 073	0
Tomt		6 258 240	0
Sum varige driftsmidler		42 381 853	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	62 585 248	
Lån til foretak i samme konsern	9	2 867 162	
Sum finansielle anleggsmidler		65 452 410	
Sum anleggsmidler		107 834 263	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Til gode offentlige avgifter		66 474	0
Konsernfordringer	9	4 738 280	0
Sum fordringer		4 804 754	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 171	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 171	
Sum omløpsmidler		4 999 925	0
SUM EIENDELER		112 834 188	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	110 000	100 000
Overkurs		106 681 687	0
Sum innskutt egenkapital		106 791 687	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		15 764	538 845
Sum opptjent egenkapital		-15 764	-538 845
Sum egenkapital		106 775 923	-438 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			324 205
Sum annen langsiktig gjeld			324 205
Sum langsiktig gjeld		0	324 205
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 844	13 102
Kortsiktig konserngjeld	9	5 905 350	0
Annen kortsiktig gjeld		22 072	113 758
Sum kortsiktig gjeld		6 058 266	126 860
Sum gjeld		6 058 266	451 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 834 189	12 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 563676

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 275 230
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKSDAL SENTER AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Fossum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 275 230
AKSDAL SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 568 050	270 001
Inntekt på investering i datterselskap	8	1 027 261	0
Sum inntekter		2 595 311	270 001
Kostnader			
Lønnskostnad		196 725	299 610
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	1 349 015	0
Driftskostnader	4	331 268	175 262
Administrasjonskostnader	5	156 744	11 000
Sum kostnader		2 033 752	485 872
Driftsresultat		561 559	-215 871
Annen rentekostnad		193	6 279
Sum finanskostnader		193	6 279
Netto finans		-193	-6 279
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	38 284	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		523 082	-222 150
Årsresultat		523 082	-222 150
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 030 396	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-507 315	-222 150
Sum overføringer og disponeringer		523 081	-222 150



Organisasjonsnr: 920 275 230
AKSDAL SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygning		29 378 540	0
Tekniske installasjoner		6 745 073	0
Tomt		6 258 240	0
Sum varige driftsmidler		42 381 853	0

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	62 585 248	
Lån til foretak i samme konsern	9	2 867 162	
Sum finansielle anleggsmidler		65 452 410	

Sum anleggsmidler		107 834 263	0
--------------------------	--	--------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Til gode offentlige avgifter		66 474	0
Konsernfordringer	9	4 738 280	0
Sum fordringer		4 804 754	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 171	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 171	

Sum omløpsmidler		4 999 925	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		112 834 188	0
----------------------	--	--------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	110 000	100 000
Overkurs		106 681 687	0
Sum innskutt egenkapital		106 791 687	100 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	15 764	538 845
Sum opptjent egenkapital	-15 764	-538 845
Sum egenkapital	106 775 923	-438 845
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		324 205
Sum annen langsiktig gjeld		324 205
Sum langsiktig gjeld	0	324 205
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	130 844	13 102
Kortsiktig konserngjeld	9 5 905 350	0
Annen kortsiktig gjeld	22 072	113 758
Sum kortsiktig gjeld	6 058 266	126 860
Sum gjeld	6 058 266	451 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	112 834 189	12 220



Organisasjonsnr: 920 275 230
AKSDAL SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Aksdal Senter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aksdal Senter AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:




Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Aksdal Senter AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 27. juni 2023
Deloitte AS


Per Sølve Liær Habbestad
statsautorisert revisor



Electronic signature

<p><i>Signed by</i></p> <p>Lende, Oddbjørn</p> <p><i>(Identity verified with BankID (NO))</i></p> <p> bankID</p>	<p><i>Date and time</i> (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>26.06.2023 16.21.29</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1964-12-12</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>BankID (NO)</p>
<p><i>Signed by</i></p> <p>Edland, Svein Kåre</p> <p><i>(Identity verified with BankID (NO))</i></p> <p> bankID</p>	<p><i>Date and time</i> (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>27.06.2023 07.41.22</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1960-07-09</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>BankID (NO)</p>
<p><i>Signed by</i></p> <p>Nymark, Birge</p> <p><i>(Identity verified with BankID (NO))</i></p> <p> bankID</p>	<p><i>Date and time</i> (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</p> <p>27.06.2023 09.24.25</p> <p><i>Date of birth</i></p> <p>1965-07-02</p> <p><i>Signature method</i></p> <p>BankID (NO)</p>



Aksdal Senter AS

Regnskap per 31.12.2022

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisjonsberetning



Org.nr: 920275230



Resultatregnskap

Aksdal Senter AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Leieinntekter		1 568 050	270 001
Inntekt på investering i datterselskap	8	<u>1 027 261</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>2 595 311</u>	<u>270 001</u>
Lønnskostnad		-196 725	-299 610
Driftskostnader	4	-331 268	-175 262
Administrasjonskostnader	5	-156 744	-11 000
Avskrivninger	10	<u>-1 349 015</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>-2 033 753</u>	<u>-485 872</u>
Driftsresultat		<u>561 558</u>	<u>-215 871</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Andre rentekostnader		<u>-193</u>	<u>-6 279</u>
Netto finansresultat		<u>-193</u>	<u>-6 279</u>
Resultat før skattekostnad		<u>561 365</u>	<u>-222 150</u>
Skattekostnad	6, 7	-38 284	0
ÅRSRESULTAT		<u>523 081</u>	<u>-222 150</u>
OVERFØRINGER			
Overført til/ fra (-) annen egenkapital		-507 315	-222 150
Avgitt konsernbidrag		<u>1 030 396</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>523 081</u>	<u>-222 150</u>



Balanse

Aksdal Senter AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	62 585 248	0
Lån til foretak i samme konsern	9	<u>2 867 162</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>65 452 410</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Bygning		29 378 540	0
Tekniske installasjoner		6 745 073	0
Tomt		<u>6 258 240</u>	<u>0</u>
Sum varige driftsmidler	10	<u>42 381 853</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>107 834 263</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Til gode offentlige avgifter		66 474	0
Kortsiktige fordringer konsern	9	<u>4 738 280</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>4 804 754</u>	<u>0</u>
Likvider		<u>195 171</u>	<u>12 220</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 999 926</u>	<u>12 220</u>
SUM EIENDELER		<u>112 834 189</u>	<u>12 220</u>



Balanse

Aksdal Senter AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	110 000	100 000
Overkurs		106 681 687	0
Sum innskutt egenkapital		106 791 687	100 000
Annen egenkapital			
Udekket tap		-15 764	-538 845
Sum annen egenkapital		-15 764	-538 845
Sum egenkapital	12	106 775 923	-438 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		0	324 205
Sum langsiktig gjeld		0	324 205
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 844	13 102
Annen kortsiktig gjeld		22 072	113 758
Kortsiktig gjeld konsern	9	5 905 350	0
Sum kortsiktig gjeld		6 058 266	126 860
Sum gjeld		6 058 266	451 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 834 189	12 220

Styret i Aksdal Senter AS
Oslo, 31. desember 2022 / 26. juni 2023

Oddbjørn Lende

Svein Kåre Edland

Birge Nymark



Noter til regnskapet 2022

Aksdal Senter AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor.

Selskapet ble stiftet 13.12.2017

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pantegjeld klassifiseres som langsiktig gjeld, også den del som forfaller innen ett år fra balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Eventuell tapsavsetning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd og kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Driftsinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntekt regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2:

Selskapet er besluttet fusjonert med sine fem datterselskaper gjennom en mor-datter fusjon med virkning fra 1. januar 2023. Aksdal Senter AS er overtagende selskap i fusjonen. Fusjonen blir meldt gjennomført så snart regnskap for 2022 er sendt inn til foretaksregisteret.

Note 3: Antall ansatte / godtgjørelser

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført NOK 19 600 i honorar til revisor i 2022 for ordinær revisjon av 2021

Note 4: Driftskostnader

	2022
<u>Regnskapslinjen driftskostnader består av:</u>	
Drift og vedlikehold	304 709
Andre driftskostnader	3 613
Sum driftskostnader	331 268

Note 5: Administrasjonskostnader

	2022
<u>Regnskapslinjen administrasjonskostnader består av:</u>	
Revisjonshonorar	19 600
Forretningsførerhonorar	15 401
Forvaltningshonorar	76 405
Diverse administrasjonskostnader	45 338
Sum administrasjonskostnader	156 744



Noter til regnskapet 2022

Aksdal Senter AS

Note 6: Skattekostnad

Årets skattekostnad:	2022	2021
Effekt av mottatt konsernbidrag	-816 424	0
Effekt av avgitt konsernbidrag	854 709	0
Årets skattekostnad	38 284	0

Note 7: Skattegrunnlag / utsatt skatt

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	561 365	-222 150
Permanente forskjeller:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	0	151 500
Inntektsført utbytte/konsernbidrag	-1 027 261	0
Endring midlertidige forskjeller:		
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	-465 896	-70 650
Mottatt konsernbidrag:		
Nokus Aksdal AS	369 218	
SBV Seksjon Aksdal AS	333 675	
Nymark Eiendom Aksdal AS	781 831	
Aksdal Eiendom AS	3 253 556	
Sum mottatt konsernbidrag	4 738 280	0
Avgitt konsernbidrag:		
Lining AS	-2 564 019	
Aksdal Senter Holding AS	-1 321 020	
Sum avgitt konsernbidrag	-3 885 039	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-387 345	0
Overført fremførbart underskudd	0	70 650
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt Nominell skattesats (22 %)	0	0
Midlertidige forskjeller:		
Regnskapsmessig verdi driftsmidler	42 381 853	0
Skattemessig verdi driftsmidler	42 381 853	0
= midlertidige forskjeller knyttet til driftsmidler	0	0
Fremførbart underskudd	0	-387 345
Sum midlertidige forskjeller	0	-387 345
Nominell skattesats (22 %)		
Utsatt skatt forpliktelse (+) / fordel (-)	0	-85 216



Noter til regnskapet 2022

Aksdal Senter AS

Note 8: Investering i datterselskap

Investeringer bokført etter kostmetoden:	Aksdal Eiendom		Nymark Eiendom Aksdal		SBV Seksjon		SUM
	AS	Nokus Aksdal AS	AS	Lining AS	Aksdal AS		
Eierandel	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %		
Anskaffelsestidspunkt	01.09.2022	01.09.2022	01.09.2022	01.09.2022	01.09.2022		
Forretningskontor	Oslo	Oslo	Oslo	Oslo	Oslo		
Kostpris 01.09.2022	38 169 607	5 583 145	9 669 080	5 451 556	4 606 520		63 479 908
Inntektsført konsernbidrag	657 139	52 179	211 597	0	106 346		1 027 261
Konsernbidrag fra (-) / til (+)	-3 253 556	-369 218	-781 831	1 999 935	-333 675		-2 738 345
Skatteeffekt av ikke inntf. KB	571 212	69 749	125 451	0	50 012		816 424
Sum pr. 31.12	36 144 402	5 335 855	9 224 297	7 451 491	4 429 203		62 585 248
Andel EK pr. 31.12	29 833 293	1 074 596	567 310	3 683 782	109 216		4 360 308
Andel resultat pr. 31.12	1 993 901	273 993	586 463	690 888	334 237		1 611 588
<i>Herav opptjent i eiertiden</i>	<i>657 139</i>	<i>52 179</i>	<i>211 597</i>	<i>569 429</i>	<i>106 346</i>		

Note 9: Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring på selskap i samme konsern		2022	2021
Langsiktig			
Aksdal Senter Holding AS		2 867 162	0
Sum langsiktig fordring på selskap i samme konsern		2 867 162	0
Kortsiktig			
SBV Seksjon Aksdal AS	konsernbidrag	333 675	0
Nokus Aksdal AS	konsernbidrag	369 218	0
Nymark Eiendom Aksdal AS	konsernbidrag	781 831	0
Aksdal Eiendom AS	konsernbidrag	3 253 556	0
Sum kortsiktig fordring på selskap i samme konsern		4 738 280	0
Gjeld selskap i samme konsern		2022	2021
Kortsiktig			
Aksdal Eiendom AS		1 442 656	0
Nymark Eiendom Aksdal AS		454 310	0
SBV Seksjon Aksdal AS		66 411	0
Nokus Aksdal AS		37 341	0
Lining AS		19 593	0
Lining AS	konsernbidrag	2 564 019	0
Aksdal Senter Holding AS	konsernbidrag	1 321 020	0
Sum kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		5 905 350	0



Noter til regnskapet 2022

Aksdal Senter AS

Note 10: Anleggsmidler

	Bygning	Teknisk	Tomt	SUM
Anskaffelseskost 01.01.2022	0	0	0	0
Tilgang	29 978 102	7 494 526	6 258 240	43 730 868
Anskaffelseskost 31.12.2022	<u>29 978 102</u>	<u>7 494 526</u>	<u>6 258 240</u>	<u>43 730 868</u>
Årets avskrivning	<u>599 562</u>	<u>749 453</u>	<u>0</u>	<u>1 349 015</u>
Bokført verdi pr. 31.12.2022	<u>29 378 540</u>	<u>6 745 073</u>	<u>6 258 240</u>	<u>42 381 853</u>
Økonomisk levetid	50 år	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		
Skattemessige verdier:	Bygning	Teknisk	Tomt	SUM
Saldo 01.01	0	0	0	0
Tilgang (+) / avgang (-)	29 978 102	7 494 526	6 258 240	43 730 868
Skattemessig avskrivning	<u>599 562</u>	<u>749 453</u>	<u>0</u>	<u>1 349 015</u>
Saldo pr. 31.12	<u>29 378 540</u>	<u>6 745 073</u>	<u>6 258 240</u>	<u>42 381 853</u>
Avskrivningssats	2 %	10 %		

Note 11: Aksjekapital

Selskapet har en aksjekapital på NOK 110 000 fordelt på 110 000 aksjer a NOK 1,00

Note 12: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK / Udekket tap	Total EK
Egenkapital pr. 01.01.2022	100 000		-538 845	-438 845
Kapitalforhøyelse ved tingsinnsk. og gjeldskonv.	10 000	107 712 083		107 722 083
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt		-1 030 396		-1 030 396
Resultat 2022			523 081	523 081
Egenkapital pr. 31.12.2022	110 000	106 681 687	-15 764	106 775 923

Note 13: Andre ikke balanseførte forpliktelser

Det er via morselskapet Aksdal Senter Holding AS inngått avtale med Fearnley Business Management AS om forretningsførsel av selskapet.

Det er via morselskapet Aksdal Senter Holding AS inngått avtale med Rogaland Eiendomsdrift AS om forvaltning av eiendommen.