



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 050 226
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FREDINVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Fredrick Søbstad Strindfjordvegen 27B 7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fredrick Søbstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	22 592	3
Sum kostnader		22 592	3
Driftsresultat		-22 592	-3
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 267	13
Annen finansinntekt	2	2 172	1 000 000
Sum finansinntekter		5 439	1 000 013
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 519	
Annen rentekostnad		12	
Annen finanskostnad		5 523	
Sum finanskostnader		10 054	
Netto finans		-4 615	1 000 013
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 207	1 000 010
Skattekostnad på resultat	3		5 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 207	994 633
Årsresultat		-27 207	994 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 207	994 633
Totalresultat		-27 207	994 633
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4		994 633
Overført fra annen egenkapital	4	-27 207	
Sum overføringer og disponeringer		-27 207	994 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		58 350	
Sum varige driftsmidler		58 350	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	889 059	1
Sum finansielle anleggsmidler		889 059	1
Sum anleggsmidler		947 409	1
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 578	1 024 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 578	1 024 439
Sum omløpsmidler		47 578	1 024 439
SUM EIENDELER		994 987	1 024 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	967 426	994 633
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		967 426	994 633
Sum egenkapital		991 856	1 019 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 681	
Betalbar skatt	3		5 377
Annen kortsiktig gjeld		1 450	
Sum kortsiktig gjeld		3 131	5 377
Sum gjeld		3 131	5 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		994 987	1 024 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 407106

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 050 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fredrick Søbstad
Strindfjordvegen 27B
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrick Søbstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 050 226
FREDINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	22 592	3
Sum kostnader		22 592	3
Driftsresultat		-22 592	-3
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 267	13
Annen finansinntekt	2	2 172	1 000 000
Sum finansinntekter		5 439	1 000 013
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 519	
Annen rentekostnad		12	
Annen finanskostnad		5 523	
Sum finanskostnader		10 054	
Netto finans		-4 615	1 000 013
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 207	1 000 010
Skattekostnad på resultat	3		5 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 207	994 633
Årsresultat		-27 207	994 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 207	994 633
Totalresultat		-27 207	994 633
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4		994 633
Overført fra annen egenkapital	4	-27 207	
Sum overføringer og disponeringer		-27 207	994 633



Organisasjonsnr: 927 050 226
FREDINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		58 350	
Sum varige driftsmidler		58 350	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	889 059	1
Sum finansielle anleggsmidler		889 059	1
Sum anleggsmidler		947 409	1
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 578	1 024 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 578	1 024 439
Sum omløpsmidler		47 578	1 024 439
SUM EIENDELER		994 987	1 024 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	967 426	994 633
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		967 426	994 633



Sum egenkapital		991 856	1 019 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 681	
Betalbar skatt	3		5 377
Annen kortsiktig gjeld		1 450	
Sum kortsiktig gjeld		3 131	5 377
Sum gjeld		3 131	5 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		994 987	1 024 440



Organisasjonsnr: 927 050 226
FREDINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Fredrick Søbstad
2023-05-12

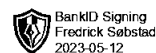


Årsregnskap 2022 Fredinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



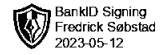
Org.nr.: 927 050 226



RESULTATREGNSKAP

FREDINVEST AS

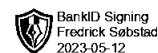
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	22 592	3
Sum driftskostnader		22 592	3
Driftsresultat		-22 592	-3
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 267	13
Annen finansinntekt	2	2 172	1 000 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 519	0
Annen rentekostnad		12	0
Annen finanskostnad		5 523	0
Resultat av finansposter		-4 615	1 000 013
Resultat før skattekostnad		-27 207	1 000 010
Skattekostnad på resultat	3	0	5 377
Resultat		-27 207	994 633
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-27 207	994 633
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	994 633
Overført fra annen egenkapital	4	27 207	0
Sum overføringer		-27 207	994 633



BALANSE

FREDINVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		58 350	0
Sum varige driftsmidler		58 350	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	889 059	1
Sum finansielle anleggsmidler		889 059	1
Sum anleggsmidler		947 409	1
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 578	1 024 439
Sum omløpsmidler		47 578	1 024 439
Sum eiendeler		994 987	1 024 440



BALANSE

FREDINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	967 426	994 633
Sum opptjent egenkapital		967 426	994 633
Sum egenkapital		991 856	1 019 063
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 681	0
Betalbar skatt	3	0	5 377
Annen kortsiktig gjeld		1 450	0
Sum kortsiktig gjeld		3 131	5 377
Sum gjeld		3 131	5 377
Sum egenkapital og gjeld		994 987	1 024 440

Trondheim, 11.05.2023
Styret i Fredinvest AS

Fredrick Søbstad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

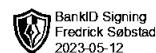
Note 1 Lønnskostnader og revisor

Fredinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Te Be AS	25,0%	1	1
Sum		1	1
OMLØPSMIDLER			
Søderberg & Partners		893 577	889 058
Sum		893 577	889 058
Sum verdipapirer		893 578	889 059



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	5 377
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	5 377
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-27 207	1 000 010
Permanente forskjeller	7 882	-975 570
Skattepliktig inntekt	-19 325	24 440
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 377
Sum betalbar skatt i balansen	0	5 377

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 325	0	19 325
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 325	0	-19 325
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

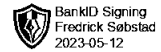
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	994 633	1 019 063
Årets resultat			-27 207	-27 207
Pr 31.12.2022	30 000	-5 570	967 426	991 856

Note 5 Fordringer

Kundefordringer er vurdert med henhold til tap.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FREDINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredrick Søbstad	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Fredrick Søbstad	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000