



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 593 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLIFFS COMPANY AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 10
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudlaug Ramberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 444 900	6 758 596
Sum inntekter		8 444 900	6 758 596
Kostnader			
Annen driftskostnad		968 100	1 106 760
Sum kostnader	4	968 100	1 106 760
Driftsresultat		7 476 800	5 651 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13 818
Annen finansinntekt			96 063
Sum finansinntekter		0	109 881
Annen rentekostnad		14 592	32 530
Annen finanskostnad		1 029 696	1 972 115
Sum finanskostnader		1 044 288	2 004 645
Netto finans		-1 044 288	-1 894 764
Ordinært resultat før skattekostnad		6 432 512	3 757 072
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 464 132	102 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 968 380	3 654 577
Årsresultat		4 968 380	3 654 577
Totalresultat		4 968 380	3 654 577
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 968 380	3 654 577
Sum overføringer og disponeringer		4 968 380	3 654 577



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 236 876	3 236 876
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	64 633 542	54 285 610
Markedsbaserte obligasjoner	2	2 638 340	2 638 340
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 509 441	1 509 441
Sum investeringer		68 781 323	58 433 391
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 952 034	7 920 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 952 034	7 920 825
Sum omløpsmidler		75 970 233	69 591 092
SUM EIENDELER		75 970 233	69 591 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs		47 806 125	47 806 125
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		47 906 125	47 906 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 155 909	19 187 529
Sum opptjent egenkapital		24 155 909	19 187 529
Sum egenkapital	6	72 062 034	67 093 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 757 613	1 410 497
Sum avsetninger for forpliktelser		2 757 613	1 410 497
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	-36 675	-95 920
Annen kortsiktig gjeld		1 187 261	1 182 861
Sum kortsiktig gjeld		1 150 586	1 086 941
Sum gjeld		3 908 199	2 497 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 970 233	69 591 092



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 783582

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 593 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLIFFS COMPANY AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 10
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudlaug Ramberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 815 593 952
CLIFFS COMPANY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 444 900	6 758 596
Sum inntekter		8 444 900	6 758 596
Kostnader			
Annen driftskostnad		968 100	1 106 760
Sum kostnader	4	968 100	1 106 760
Driftsresultat		7 476 800	5 651 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13 818
Annen finansinntekt			96 063
Sum finansinntekter		0	109 881
Annen rentekostnad		14 592	32 530
Annen finanskostnad		1 029 696	1 972 115
Sum finanskostnader		1 044 288	2 004 645
Netto finans		-1 044 288	-1 894 764
Ordinært resultat før skattekostnad		6 432 512	3 757 072
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 464 132	102 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 968 380	3 654 577
Årsresultat		4 968 380	3 654 577
Totalresultat		4 968 380	3 654 577
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 968 380	3 654 577
Sum overføringer og disponeringer		4 968 380	3 654 577



Organisasjonsnr: 815 593 952
CLIFFS COMPANY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 236 876	3 236 876
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	64 633 542	54 285 610
Markedsbaserte obligasjoner	2	2 638 340	2 638 340
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 509 441	1 509 441
Sum investeringer		68 781 323	58 433 391
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 952 034	7 920 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 952 034	7 920 825
Sum omløpsmidler		75 970 233	69 591 092
SUM EIENDELER		75 970 233	69 591 092
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Overkurs		47 806 125	47 806 125
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		47 906 125	47 906 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 155 909	19 187 529
Sum opptjent egenkapital		24 155 909	19 187 529
Sum egenkapital	6	72 062 034	67 093 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 757 613	1 410 497
Sum avsetninger for forpliktelser		2 757 613	1 410 497
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	-36 675	-95 920
Annen kortsiktig gjeld		1 187 261	1 182 861
Sum kortsiktig gjeld		1 150 586	1 086 941
Sum gjeld		3 908 199	2 497 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 970 233	69 591 092



Organisasjonsnr: 815 593 952
CLIFFS COMPANY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn. Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Mer om årsverk og lønn

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



CLIFFS COMPANY AS
RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Aksjeutbytte		675 515	767 094
Gevinst v/salg aksjer og obligasjoner		472 853	3 261 657
Gevinst v/reg. verdi aksjer		7 296 532	2 729 845
Sum driftsinntekter		8 444 900	6 758 596
Tap v/salg aksjer og obligasjoner		0	188 085
Andre driftskostnader		968 100	918 675
Sum driftskostnader	4	968 100	1 106 760
Driftsresultat		7 476 800	5 651 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	13 818
Annen finansinntekt		0	96 063
Annen rentekostnad		(14 592)	(32 530)
Annen finanskostnad		(1 029 696)	(1 972 115)
<i>Netto finanskostnader</i>		<i>(1 044 288)</i>	<i>(1 894 764)</i>
Ordinært resultat før skattekostnad		6 432 512	3 757 072
Skattekostnad	5	(1 464 132)	(102 495)
Årets overskudd		4 968 380	3 654 577
<i>Overføringer:</i>			
Overført annen egenkapital		4 968 380	3 654 577
		4 968 380	3 654 577



**CLIFFS COMPANY AS
BALANSE**

EIENDELER	Note	31.12.2021	31.12.2020
<i>Immaterielle eiendeler:</i>			
Utsatt skattefordel	5	0	0
		-----	-----
Sum anleggsmidler		0	0
		-----	-----
<i>Investeringer:</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	64 633 542	54 285 610
Gullbarrer		3 236 876	3 236 876
Obligasjoner	2	2 638 340	2 638 340
Andre finansielle plasseringer		1 509 441	1 509 441
		-----	-----
		72 018 199	61 670 267
		-----	-----
<i>Bankinnskudd og kontanter:</i>			
Bankinnskudd		3 952 034	7 920 825
		-----	-----
Sum omløpsmidler		75 970 233	69 591 092
		-----	-----
SUM EIENDELER		75 970 233	69 591 092
		=====	=====

Org. nr. 815 593 952



**CLIFFS COMPANY AS
BALANSE**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2021	31.12.2020
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		47 806 125	47 806 125
		<u>47 906 125</u>	<u>47 906 125</u>
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Annen egenkapital		24 155 909	19 187 529
		<u>24 155 909</u>	<u>19 187 529</u>
Sum egenkapital	6	<u>72 062 034</u>	<u>67 093 654</u>
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	2 757 613	1 410 497
		<u>2 757 613</u>	<u>1 410 497</u>
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Gjeld til aksjonær		1 104 011	1 099 611
Betalt skatt	5	(36 675)	(95 920)
Annen kortsiktig gjeld		83 250	83 250
		<u>1 150 586</u>	<u>1 086 941</u>
Sum gjeld		<u>3 908 199</u>	<u>2 497 438</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u><u>75 970 233</u></u>	<u><u>69 591 092</u></u>

Oslo, 16. juni 2022

Knut G. Aspelin, styrets leder / enestyre



CLIFFS COMPANY AS
Noter til regnskapet for 2021

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Note nr. 2 - Aksjer og andeler

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner er oppført til markedsverdier pr. 31.12.

Note nr. 3 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr. 100.000, bestående av kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonær er :	Antall aksjer	Eierandel
Knut G. Aspelin	100	100,00 %

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 1.104.011. Det er betalt renter med kr 4.400.

Note nr. 4 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar.



CLIFFS COMPANY AS
Noter til regnskapet for 2021

Note nr. 5 - Skattekostnad

Selskapet har følgende midlertidige forskjeller/grunnlag utsatt skatt:

	31.12.21	31.12.20	Endring
<i>Positive midlertidige forskjeller:</i>			
Aksjer og obligasjoner	14 505 828	9 849 205	4 656 623
<i>Negative midlertidige forskjeller:</i>			
Fremførbart underskudd	(1 971 220)	(3 437 853)	1 466 633
Grunnlag utsatt skatt / (skattefordel)	12 534 608	6 411 352	4 656 623
Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	2 757 614	1 410 497	1 347 116

Den betalbare skatt er beregnet til 22% av skattepliktig nettoinntekt som fremkommer etter at resultat før skattekostnad er korrigert for permanente forskjeller og endringer i midlertidige forskjeller som følger:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	6 432 512	3 757 072
Permanente forskjeller	(3 574 147)	(3 291 147)
Økning/ reduksjon midlertidige forskjeller	(4 656 623)	(3 264 754)
Fremført underskudd	(172 962)	(639 024)
Årets skattegrunnlag (underskudd til fremføring)	(1 971 220)	(3 437 853)

Årets skattekostnad i regnskapet består av følgende:

Betalbar skatt av årets inntekt	0	0
Kildeskatt utland	(117 016)	0
Endring utsatt skatt/(skattefordel)	(1 347 116)	102 495
Sum	(1 464 132)	102 495

Betalbar skatt i balansen, kr. -95.920, gjelder fremførbart kredittfradrag på utenlandsk inntekt.

Note nr. 6 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen egenkap.</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr. 01.01	100 000	47 806 125	19 187 529	67 093 654
Årets resultat			4 968 380	4 968 380
Egenkapital pr. 31.12	100 000	47 806 125	24 155 909	72 062 034

Org. nr. 815 593 952



Til generalforsamlingen i
Cliffs Company AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: aj@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arve Aanes Johansen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Cliffs Company AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 4.968.380. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content of this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under license. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com.



til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 27. juni 2022

BHL DA



Arve Aanes Johansen
Statsautorisert revisor