



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		475 800	395 400
Sum inntekter		475 800	395 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		0	0
Annan driftskostnad	4,5,7	222 751	205 311
Sum kostnader		222 751	205 311
Driftsresultat		253 049	190 089
Annan rentekostnad		150 802	125 524
Sum finanskostnader		150 802	125 524
Netto finans		-150 802	-125 524
Resultat før skattekostnad		102 247	64 565
Årsresultat		102 247	64 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Hytte vågslid	1	1 350 000	1 350 000
Hytte Stølsvik	1	3 841 250	3 841 250
Hytte Voss	1	3 093 742	3 093 742
Sum varige driftsmiddel		8 284 992	8 284 992
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i aksjar og partar		22 500	22 500
Sum finansielle anleggsmiddel		22 500	22 500
Sum anleggsmiddel		8 307 492	8 307 492
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav	2	14 472	14 472
Sum krav		14 472	14 472
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		13 349	3 088
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		13 349	3 088
Sum omløpsmiddel		27 821	17 560
SUM EIGEDELAR		8 335 313	8 325 052

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Selskapskapital	6	400 000	400 000
Annan innskoten egenkapital	6	5 740 985	5 638 737
Sum innskoten egenkapital		6 140 985	6 038 737
Sum egenkapital		6 140 985	6 038 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	2 193 093	2 259 041
Sum anna langsiktig gjeld		2 193 093	2 259 041
Sum langsiktig gjeld		2 193 093	2 259 041
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 235	27 274
Sum kortsiktig gjeld		1 235	27 274
Sum gjeld		2 194 328	2 286 315
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 335 313	8 325 052



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711559

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 394 988
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: LS VELFERD STI
Forretningsadresse: c/o Leirvik AS
Postboks 273
5402 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: victor aga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 982 394 988
LS VELFERD STI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		475 800	395 400
Sum inntekter		475 800	395 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		0	0
Annan driftskostnad	4,5,7	222 751	205 311
Sum kostnader		222 751	205 311
Driftsresultat		253 049	190 089
Annan rentekostnad		150 802	125 524
Sum finanskostnader		150 802	125 524
Netto finans		-150 802	-125 524
Resultat før skattekostnad		102 247	64 565
Årsresultat		102 247	64 565



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	3	2 193 093	2 259 041
Sum anna langsiktig gjeld		2 193 093	2 259 041
Sum langsiktig gjeld		2 193 093	2 259 041
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 235	27 274
Sum kortsiktig gjeld		1 235	27 274
Sum gjeld		2 194 328	2 286 315
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 335 313	8 325 052



Organisasjonsnr: 982 394 988
LS VELFERD STI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipp er anvendt: Driftsinntekter og driftstilbehør Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillings-prinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt. Vurdering av eiendeler og gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående

Note

7

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

7

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
Konsernrekneskap		
Morselskapet sitt navn		
Forretningskontor for morselskapet		
Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa		
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande Andel av aksjek.</u>



Stiftelsen LS Velferd

Årsregnskap

2024



RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
<i>Inntekter</i>		
Driftsinntekter	475 800	395 400
Sum driftsinntekter	<u>475 800</u>	<u>395 400</u>
<i>Driftskostnader</i>		
Ordinære avskrivninger	0	0
Andre driftskostnader	222 751	205 311
Sum driftskostnader	<u>222 751</u>	<u>205 311</u>
Driftsresultat	<u>253 049</u>	<u>190 089</u>
FINANSINNEKTER OG KOSTNADER		
Renteinntekter	0	0
Renteutgifter	-150 801	-125 524
Netto finansposter	<u>-150 801</u>	<u>-125 524</u>
ÅRSRESULTAT	<u>102 247</u>	<u>64 565</u>
<i>Overføringer og disponeringer</i>		
Overført til annen egenkapital	102 247	64 565
Sum overføringer og disponeringer	<u>102 247</u>	<u>64 565</u>



BALANSE

ANLEGGSMIDLER	Note	2024	2023
<i>Varige driftsmidler</i>			
Hytte Vågslid	1	1 350 000	1 350 000
Hytte Stølsvik (Halsnøy)	1	3 841 250	3 841 250
Hytte Voss	1	3 093 742	3 093 742
Stølsvik Vann og Avløp DA (3 andeler)		22 500	22 500
Sum varige driftsmidler		<u>8 307 492</u>	<u>8 307 492</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		8 307 492	8 307 492
<i>OMLØPSMIDLER</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2	14 472	14 472
Sum fordringer		<u>14 472</u>	<u>14 472</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 349	3 088
SUM OMLØPSMIDLER		27 821	17 560
SUM EIENDELER		8 335 313	8 325 052

BALANSE

EGENKAPITAL	Note	2024	2023
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Stiftelseskapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital	6	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<i>Oppjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 740 985	5 638 737
Sum oppjent egenkapital	6	<u>5 740 985</u>	<u>5 638 737</u>
SUM EGENKAPITAL		6 140 985	6 038 737
<i>GJELD</i>			
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 193 093	2 259 041
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		<u>2 193 093</u>	<u>2 259 041</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 235	27 273
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 235</u>	<u>27 273</u>
SUM GJELD		2 194 328	2 286 314
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		8 335 313	8 325 052

Stord, 27.06.2025

I styret for Stiftelsen LS Velferd

Jarle Haugen
Styreleder

Linda Karlsson Brekke
Styremedlem

Harald Gjesæther
Styremedlem

Stine Eide Halleraker
Styremedlem

Henrik Vågenes
Styremedlem



Stiftelsen LS Velferd
Org. nr. 982 394 988

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31.12.24

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:

Driftsinntekter og driftstilbehør

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillings-prinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

Vurdering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Voss	Stølsvik	Vågsliid	Sum
Kostpris 01.01.	3 093 742	3 841 250	2 600 000	9 534 992
Tilgang (kostpris)	-	-	-	-
Netto kostpris 31.12.	3 093 742	3 841 250	2 600 000	9 534 992
Reduksjon av kostpris ved investeringstilskudd	-	-	-750 000	-750 000
Akk. avskr.	-	-	-500 000	-500 000
Årets av- og nedskrivninger	-	-	-	-
Bokført verdi 31.12.	3 093 742	3 841 250	1 350 000	8 284 992

Avskrivningssats 0 % 0 %

I tillegg har stiftelsen eierandeler i Stølsvik Vann og Avløp DA (3 andeler) til en verdi av 22.500,-

Note 2 - Andre fordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Gjensidige - Forskuddsbetalt forsikring	14 472	14 472
Sum	14 472	14 472



Stiftelsen LS Velferd

Org. nr. 982 394 988

	31.12.2024	31.12.2023
Note 3 - Langsiktig lån		
Langsiktig lån:	2 193 093	2 259 041
Rente 31.12:	6,80 %	6,80 %
Pant - Stølsvik og Vågslid :	5 191 250	5 191 250
Avdrag år 1	66 579	
Avdrag år 2-4	242 428	
Avdrag utover 5 år	1 884 086	
Forventet nedbetalt i år 2042	2 193 093	
Note 4 - Andre driftsinntekter		
	31.12.2024	31.12.2023
Driftstilskudd Velferdsklubben	276 440	225 400
Utleie av hytter	120 400	94 300
Kontingentinntekter	78 960	75 700
Sum	475 800	395 400

Side 5 av 6

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/ek/document-check/821711cf-e907-4fed-800d-bc0f066f8f1a>

 visma sign
www.vismasign.com



Stiftelsen LS Velferd

Org. nr. 982 394 988

Note 5 - Spesifikasjon kostnader

	31.12.2024	31.12.2023 Ref:
Strøm	54 196	66 999
Ved	5 115	14 059
Renovasjon	32 456	39 415
Inventar og driftsmatriale	8 246	2 006
Vedlikehold	29 954	14 784
TV/Breiband	26 242	24 350
Kontingent	22 000	0
Forsikring	19 637	16 464
Eiendomskatt	0	828
Revisjon	7 281	9 735
Kostnader regnskapsystem	5 420	5 240
Andre utgifter	12 204	11 431
Renter		
Sum	222 751	205 311

Note 6 - Egenkapital

	31.12.2024	31.12.2023
Stiftelseskapital	400 000	400 000
Annen egenkapital 01.01.	5 638 737	5 574 172
Årets resultat	102 247	64 565
Annen opptjent egenkapital 31.12.	5 740 985	5 638 737
Sum total egenkapital	6 140 985	6 038 737

Side 6 av 6

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/ek/document-check/8217111cf-e907-4fed-800d-bc0f066f8f1a>

visma sign
www.vismasign.com

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Linda Karlsson

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: stiftelsen LS velferd

e2112624-6143-4142-9018-7da4994a21bd - 2025-06-27 12:07:02 UTC +03:00

BankID - f65b26e5-5947-4ac3-a83d-e6f7a983da0d - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Henrik Vågenes

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Leirvik as

2315a414-3228-4d0b-9b56-f51b828e2247 - 2025-06-27 12:12:38 UTC +03:00

BankID - d3aac9ac-a5f5-4ae5-9958-a6495cacf12c - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Jarle Haugen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Leirvik AS

13f6c0bf-6128-4282-b5b2-61847cb16563 - 2025-06-27 14:45:22 UTC +03:00

BankID - 10a5cef2-29f7-4e6a-b5c6-11664c0cc911 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Stine Eide Halleraker

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Leirvik AS

51b80a0-1227-445e-aa5e-a9ffb5148543 - 2025-06-27 15:23:38 UTC +03:00

BankID - 80698846-b1c0-477e-a312-a1206803c599 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Harald Gjøsæther

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Leirvik

2d27b1a7-978a-441f-af94-e14bc6416c9b - 2025-06-29 08:10:33 UTC +03:00

BankID - fe732e36-91b5-404d-9796-eb3c56bc1ca0 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24
post@ullensvangrevisjon.no,
www.ullensvangrevisjon.no

Til styret i LS VELFERD

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LS VELFERD, som viser et overskudd på NOK 102.247. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24
post@ullensvangrevisjon.no,
www.ullensvangrevisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Kinsarvik, 30. juni 2025
Ullensvang Revisjon AS

Elin Bye
Statsautorisert revisor