



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 869 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOFI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Styrmannsvegen 37A  
9014 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tett På Regnskap & Rådgivning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		784 149	29 280
Annen driftsinntekt		252 000	1 095 951
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 036 149</b>	<b>1 125 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	1 777 016
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		136 255	15 626
Annen driftskostnad		2 015 931	120 172
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 152 185</b>	<b>1 912 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 116 036</b>	<b>-787 584</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		238 948	143 420
Annen finanskostnad		153 482	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>392 430</b>	<b>143 420</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 430</b>	<b>-143 420</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 508 466</b>	<b>-931 004</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-346 125	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 162 341</b>	<b>-931 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 162 341</b>	<b>-931 004</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 162 341</b>	<b>-931 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 459	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 125 882	-931 004
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 162 341</b>	<b>-931 004</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		346 125	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>346 125</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 801 365	3 850 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 801 365</b>	<b>3 850 001</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		35 634	202 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 634</b>	<b>202 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 183 124</b>	<b>4 052 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 016 786	36 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 016 786</b>	<b>36 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 939	202 798
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 939</b>	<b>202 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 093 725</b>	<b>239 398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 276 849</b>	<b>4 291 899</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	1 125 882
Udekket tap		36 459	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-36 459</b>	<b>1 125 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>63 541</b>	<b>1 225 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 739 408	1 562 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 739 408</b>	<b>1 562 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 739 408</b>	<b>1 562 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 987 272	9 516
Skyldige offentlige avgifter		-273 372	9 601
Annen kortsiktig gjeld		4 760 000	1 484 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 473 900</b>	<b>1 503 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 213 308</b>	<b>3 066 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 276 849</b>	<b>4 291 899</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 573079

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 869 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOFI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Styrmannsvegen 37A  
9014 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tett På Regnskap & Rådgivning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 916 869 398  
BOFI HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		784 149	29 280
Annen driftsinntekt		252 000	1 095 951
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 036 149</b>	<b>1 125 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	1 777 016
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		136 255	15 626
Annen driftskostnad		2 015 931	120 172
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 152 185</b>	<b>1 912 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 116 036</b>	<b>-787 584</b>
Annen rentekostnad		238 948	143 420
Annen finanskostnad		153 482	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>392 430</b>	<b>143 420</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 430</b>	<b>-143 420</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 508 466</b>	<b>-931 004</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-346 125	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 162 341</b>	<b>-931 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 162 341</b>	<b>-931 004</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 162 341</b>	<b>-931 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 459	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 125 882	-931 004
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 162 341</b>	<b>-931 004</b>



Organisasjonsnr: 916 869 398  
BOFI HOLDING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		346 125	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>346 125</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 801 365	3 850 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 801 365</b>	<b>3 850 001</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		35 634	202 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 634</b>	<b>202 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 183 124</b>	<b>4 052 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 016 786	36 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 016 786</b>	<b>36 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 939	202 798
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 939</b>	<b>202 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 093 725</b>	<b>239 398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 276 849</b>	<b>4 291 899</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	1 125 882
Udekket tap	36 459	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-36 459</b>	<b>1 125 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>63 541</b>	<b>1 225 882</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 739 408	1 562 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 739 408</b>	<b>1 562 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 739 408</b>	<b>1 562 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 987 272	9 516
Skyldige offentlige avgifter	-273 372	9 601
Annen kortsiktig gjeld	4 760 000	1 484 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 473 900</b>	<b>1 503 117</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 213 308</b>	<b>3 066 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 276 849</b>	<b>4 291 899</b>



Organisasjonsnr: 916 869 398  
BOFI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





29.06.2023, 08:09

Print

## Årsregnskap 2022

### **Bofi Holding AS**

Organisasjonsnummer: 916869398

Dato: 29.6.2023



29.06.2023, 08:09

Print

## Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter



29.06.2023, 08:09

Print



## Regnskapsmessig resultat

	Noter	2022	2021
Salgsinntekter		784 149	29 280
Annen driftsinntekt		252 000	1 095 951
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 036 149</b>	<b>1 125 231</b>
Lønnskostnad	2	0	1 777 016
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		136 255	15 626
Annen driftskostnad		2 015 931	120 172
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 152 185</b>	<b>1 912 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 116 036</b>	<b>-787 584</b>
Annen rentekostnad		238 948	143 420
Annen finanskostnad		153 482	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>392 430</b>	<b>143 420</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 430</b>	<b>-143 420</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 508 466</b>	<b>-931 004</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-346 125	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 162 341</b>	<b>-931 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 162 341</b>	<b>-931 004</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 162 341</b>	<b>-931 004</b>
Udekket tap		-36 459	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 125 882	-931 004



29.06.2023, 08:09

Print

	Noter	2022	2021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 162 341</b>	<b>-931 004</b>



29.06.2023, 08:09

Print



## Balanse

	Noter	2022	2021
Utsatt skattefordel		346 125	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>346 125</b>	<b>0</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 801 365	3 850 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 801 365</b>	<b>3 850 001</b>
Investeringer i aksjer og andeler		35 634	202 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 634</b>	<b>202 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 183 124</b>	<b>4 052 501</b>
Kundefordringer		1 016 786	36 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 016 786</b>	<b>36 600</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 939	202 798
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 939</b>	<b>202 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 093 725</b>	<b>239 398</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 276 849</b>	<b>4 291 899</b>
Selskapskapital		100 000	100 000



29.06.2023, 08:09

Print

	Noter	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen Egenkapital		0	1 125 882
Udekket tap		36 459	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-36 459</b>	<b>1 125 882</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>63 541</b>	<b>1 225 882</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 739 408	1 562 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 739 408</b>	<b>1 562 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 739 408</b>	<b>1 562 900</b>
Leverandørgjeld		1 987 272	9 516
Skyldige offentlige avgifter		-273 372	9 601
Annen kortsiktig gjeld		4 760 000	1 484 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 473 900</b>	<b>1 503 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 213 308</b>	<b>3 066 017</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 276 849</b>	<b>4 291 899</b>

Signatur for resultat og balanse

Ronny Johansen / Styreleder

Navn / Rolle

Signatur

Tromsø 29.06.23

Sted / Dato



29.06.2023, 08:09

Print



## Noter

### Regnskapsprinsipper

✓ #1



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



29.06.2023, 08:09

Print

✓ **Antall årsverk**  
**#2**



Antall årsverk i regnskapsåret:

0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Ronny Johansen

3e5539fc-c005-46a2-80eb-a59d5d32800f - 2023-06-29 18:16:00 UTC +03:00  
BankID - e4671bec-8515-4238-be47-408875fc42e4 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6094f071-15fb-4640-984f-94904da00be5>

 **visma sign**  
www.vismasign.com