



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMAR NÆRINGSPARK NORD AS  
Forretningsadresse: Næringsparkvegen 50  
2320 FURNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Dobloug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 632 517	2 817 385
Annen driftsinntekt		400 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 032 517</b>	<b>3 017 385</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 419 580	2 449 900
Annen driftskostnad	1	346 607	166 341
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 766 187</b>	<b>2 616 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 330</b>	<b>401 144</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 469 248	3 695 429
Annen rentekostnad		607 175	399 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 076 423</b>	<b>4 094 568</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 076 423</b>	<b>-4 094 568</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 810 093</b>	<b>-3 693 423</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 058 220	-812 553
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 751 873</b>	<b>-2 880 870</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 751 873</b>	<b>-2 880 870</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 751 873</b>	<b>-2 880 870</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-3 751 873	-2 880 870
Avsatt til annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 751 873</b>	<b>-2 880 870</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	57 704 032	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>57 704 032</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	1 510 000	1 812 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 510 000</b>	<b>1 812 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 214 032</b>	<b>1 812 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4		<b>51 087 392</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	4 942 304	6 590 550
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		15 214 214	16 414 895
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 156 518</b>	<b>23 005 445</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 597	80 997
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 597</b>	<b>80 997</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 235 115</b>	<b>74 173 835</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 449 148</b>	<b>75 985 835</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	803 027	478 500
Overkurs	3	937 515	338 935
Annen innskutt egenkapital	3	3 751 873	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 492 415</b>	<b>817 435</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		924 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>924 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 492 415</b>	<b>1 742 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	8 700 000	8 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 700 000</b>	<b>8 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 700 000</b>	<b>8 700 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	62 422	11 638
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5, 10	65 194 311	65 531 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 256 733</b>	<b>65 543 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 956 733</b>	<b>74 243 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 449 148</b>	<b>75 985 835</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 677123

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMAR NÆRINGSPARK NORD AS  
Forretningsadresse: Næringsparkvegen 50  
2320 FURNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Dobloug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 918 035 036  
HAMAR NÆRINGSPARK NORD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 632 517	2 817 385
Annen driftsinntekt		400 000	200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 032 517</b>	<b>3 017 385</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 419 580	2 449 900
Annen driftskostnad	1	346 607	166 341
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 766 187</b>	<b>2 616 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 330</b>	<b>401 144</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 469 248	3 695 429
Annen rentekostnad		607 175	399 138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 076 423</b>	<b>4 094 568</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 076 423</b>	<b>-4 094 568</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 810 093</b>	<b>-3 693 423</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 058 220	-812 553
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 751 873</b>	<b>-2 880 870</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 751 873</b>	<b>-2 880 870</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 751 873</b>	<b>-2 880 870</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-3 751 873	-2 880 870
Avsatt til annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 751 873</b>	<b>-2 880 870</b>



Organisasjonsnr: 918 035 036  
HAMAR NÆRINGSPARK NORD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

57 704 032

Sum varige driftsmidler

57 704 032

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

5

1 510 000

1 812 000

Sum finansielle

anleggsmidler

1 510 000

1 812 000

Sum anleggsmidler

59 214 032

1 812 000

#### Omløpsmidler

Varer

Sum varer

4

51 087 392

#### Fordringer

Kundefordringer

6

4 942 304

6 590 550

Andre kortsiktige

fordringer

5

Konsernfordringer

15 214 214

16 414 895

Sum fordringer

20 156 518

23 005 445

#### Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

78 597

80 997

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

78 597

80 997

Sum omløpsmidler

20 235 115

74 173 835

SUM EIENDELER

79 449 148

75 985 835

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 7

803 027

478 500

Overkurs

3

937 515

338 935

Annen innskutt egenkapital

3

3 751 873

Sum innskutt egenkapital

5 492 415

817 435



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		924 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>924 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 492 415</b>	<b>1 742 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 9	8 700 000	8 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 700 000</b>	<b>8 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 700 000</b>	<b>8 700 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	62 422	11 638
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5, 10	65 194 311	65 531 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 256 733</b>	<b>65 543 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 956 733</b>	<b>74 243 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 449 148</b>	<b>75 985 835</b>



Organisasjonsnr: 918 035 036  
HAMAR NÆRINGS-PARK NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

HAMAR NÆRINGS-PARK NORD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 632 517	2 817 385
Annen driftsinntekt		400 000	200 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 032 517</b>	<b>3 017 385</b>
Varekostnad		1 419 580	2 449 900
Annen driftskostnad	1	346 607	166 341
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 766 187</b>	<b>2 616 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 330</b>	<b>401 144</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 469 248	3 695 429
Annen rentekostnad		607 175	399 138
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 076 423</b>	<b>-4 094 568</b>
Resultat før skattekostnad		-4 810 093	-3 693 423
Skattekostnad på resultat	2	-1 058 220	-812 553
<b>Resultat</b>		<b>-3 751 873</b>	<b>-2 880 870</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 751 873</b>	<b>-2 880 870</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		3 751 873	2 880 870
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 751 873</b>	<b>-2 880 870</b>

HAMAR NÆRINGS-PARK NORD AS

SIDE 1



## BALANSE

### HAMAR NÆRINGS-PARK NORD AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	57 704 032	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>57 704 032</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	1 510 000	1 812 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 510 000</b>	<b>1 812 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>59 214 032</b>	<b>1 812 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	0	51 087 392
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	4 942 304	6 590 550
Konsernfordringer		15 214 214	16 414 895
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 156 518</b>	<b>23 005 445</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 597	80 997
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 235 115</b>	<b>74 173 835</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>79 449 148</b>	<b>75 985 835</b>



## BALANSE

### HAMAR NÆRINGS-PARK NORD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 7	803 027	478 500
Overkurs	3	937 515	338 935
Annen innskutt egenkapital	3	3 751 873	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 492 415</b>	<b>817 435</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	0	924 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>924 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 492 415</b>	<b>1 742 412</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	8 700 000	8 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 700 000</b>	<b>8 700 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	62 422	11 638
Annen kortsiktig gjeld	5, 10	65 194 311	65 531 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 256 733</b>	<b>65 543 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 956 733</b>	<b>74 243 423</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>79 449 148</b>	<b>75 985 835</b>

Ingeberg, 10.04.2025  
Styret i Hamar Næringspark Nord AS

  
Pål Dobloug  
Styreleder

  
Even Afseth  
styremedlem

  
Joar Grini  
Daglig leder/styreleder



## Hamar Næringspark Nord AS

Noter 2024

### Noter til årsregnskapet

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og det er utarbeidet etter norsk egningsstandarder

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler som det redegjøres for nedenfor.

#### Inntekter

Inntekten resultatføres når den er opptjent. Prosjekter avregnes etter løpende avregnings metode med påslag for andel av fortjeneste i forhold til fullføringsgraden.

#### Varelager

Varelager består av et tomteområde for utvikling og salg. Det er oppført til det lavest av påløpte kostnader og virkelig verdi.

#### Fordringer

Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



## Hamar Næringspark Nord AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 Lønnskostnader, honorarer

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke kostnadsført noe godtgjørelse til styret i 2024.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 73.680.  
Kostnadsført honorar for bistand utgjør kr 55.250  
Beløpene er inkl mva.

### Note 2 Skatt

Begrunnelsen for at utsatt skattefordel ikke er balanseført er at historiske resultater skaper tvil om at framtidige skattepliktige overskudd vil være tilstrekkelige til å utnytte skattefordelen.

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-4 810 093	-3 693 423
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>-4 810 093</b>	<b>-3 693 423</b>
Anvendelse/overført fremførbar underskudd	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 810 093</b>	<b>-3 693 423</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt på årets resultat	-1 058 220	-812 553
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-1 058 220	-812 553
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-1 058 220</b>	<b>-812 553</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt i resultatregnskapet	1 058 220	-812 553
Skattevirkning av konsernbidrag	-1 058 220	812 553
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ingen forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier pr 31.12.2024.

### Note 3 Langsiktig fordring

Selskapet har en langsiktig fordring på kr 1.510.000 som tilbakebetales med kr 302.000 pr år.

### Note 4 Anleggsmidler

Anleggsmidler er påløpte kostnader med kjøp og utvikling av tomteområde for salg

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kundefordringer	4 942 304	6 590 550
Fordringer	15 215 214	16 414 895
Leverandørgjeld	0	-7 433
Annen kortsiktig gjeld	-65 194 311	-65 531 785



## Hamar Næringspark Nord AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Eierstruktur

Dobloug Eiendom Holding AS eier samtlige aksjer og har tilsvarende stemmeandel.

Dobloug Holding AS utarbeider konsernregnskap der Hamar Næringspark Nord AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapets forretningskontor på Ingeberg.

### Note 7 Aksjekapital og annen egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	478 500	338 835	0	924 978	1 742 413
Mottatt konsernbidrag	0	0	3 751 873	0	3 751 873
Konvertering av gjeld	324 527	3 425 473	0	0	3 750 000
Årets resultat	0	-2 826 895	0	-924 978	-3 751 873
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>803 027</b>	<b>937 513</b>	<b>3 751 873</b>	<b>0</b>	<b>5 492 415</b>

### Note 8 Pantslæte og garantier

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 700 000	8 700 000
<b>Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lager av varer og annen beholdning	57 704 032	51 087 392

Hamar Næringspark Nord AS har, sammen med øvrige datterselskaper, felles konsernkonto med morselskapet Dobloug Holding AS. Selskapene er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort. Datterselskapene har samlet avgitt kautionssikring på kr 40.000.000 som sikkerhet for konsernkontosystemet.

### Note 9 Langsiktig gjeld

Selskapet har ingen gjeld på som som forfaller om mer enn 5 år

### Note 10 Konsernkonto

Dobloug Holding benytter konsernkonto hvor konsernets bankkonti er tilknyttet. Netto bank som er registrert på Hamar Næringspark Nord AS er regnskapsført som gjeld mot Dobloug Holding AS, og klassifisert under annen kortsiktig gjeld. Pr 31.12. utgjør dette kr 63.480.065



Til generalforsamlingen i Hamar Næringspark Nord AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hamar Næringspark Nord AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 10. april 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Bente Nordsveen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Nordsveen, Bente	BANKID	2025-05-21 06:48

**This document package contains:**  
- Closing page (this page)  
- The original document(s)  
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.