



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 478 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTVEIEN 533 AS
Forretningsadresse: Ormeletveien 87
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Intra Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		202 596	202 596
Sum inntekter		202 596	202 596
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		43 410	41 491
Annen driftskostnad		44 743	60 643
Sum kostnader		88 153	102 133
Driftsresultat		114 443	100 463
Annen rentekostnad		3 620	6 189
Sum finanskostnader		3 620	6 189
Netto finans		-3 620	-6 189
Resultat før skattekostnad		110 823	94 274
Skattekostnad		24 462	208 986
Årsresultat		86 361	-114 712
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		86 361	-114 712
Sum overføringer og disponeringer		86 361	-114 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		805 680	822 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		107 990	61 960
Sum varige driftsmidler		913 670	884 080
Sum anleggsmidler		913 670	884 080
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		131 818	336 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 818	336 898
Sum omløpsmidler		131 818	336 898
SUM EIENDELER		1 045 488	1 220 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		138 636	52 276
Sum opptjent egenkapital		138 636	52 276
Sum egenkapital		188 636	102 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		178 316	182 194
Sum avsetninger for forpliktelser		178 316	182 194
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 880	37 040
Sum annen langsiktig gjeld		16 880	37 040
Sum langsiktig gjeld		195 196	219 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 954
Betalbar skatt		28 340	26 792
Skyldige offentlige avgifter		6 673	6 690
Annen kortsiktig gjeld		626 643	862 033
Sum kortsiktig gjeld		661 656	899 469
Sum gjeld		856 852	1 118 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 045 488	1 220 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 380046

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 478 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTVEIEN 533 AS
Forretningsadresse: Ormeletveien 87
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Intra Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Organisasjonsnr: 916 478 593
ØSTVEIEN 533 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		202 596	202 596
Sum inntekter		202 596	202 596
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		43 410	41 491
Annen driftskostnad		44 743	60 643
Sum kostnader		88 153	102 133
Driftsresultat		114 443	100 463
Annen rentekostnad		3 620	6 189
Sum finanskostnader		3 620	6 189
Netto finans		-3 620	-6 189
Resultat før skattekostnad		110 823	94 274
Skattekostnad		24 462	208 986
Årsresultat		86 361	-114 712
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		86 361	-114 712
Sum overføringer og disponeringer		86 361	-114 712



Organisasjonsnr: 916 478 593
ØSTVEIEN 533 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		805 680	822 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		107 990	61 960
Sum varige driftsmidler		913 670	884 080

Sum anleggsmidler		913 670	884 080
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		131 818	336 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 818	336 898

Sum omløpsmidler		131 818	336 898
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 045 488	1 220 978
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		138 636	52 276
Sum opptjent egenkapital		138 636	52 276

Sum egenkapital		188 636	102 276
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		178 316	182 194
Sum avsetninger for forpliktelser		178 316	182 194

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	16 880	37 040
Sum annen langsiktig gjeld	16 880	37 040
Sum langsiktig gjeld	195 196	219 234
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	3 954
Betalbar skatt	28 340	26 792
Skyldige offentlige avgifter	6 673	6 690
Annen kortsiktig gjeld	626 643	862 033
Sum kortsiktig gjeld	661 656	899 469
Sum gjeld	856 852	1 118 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 045 488	1 220 978



Organisasjonsnr: 916 478 593
ØSTVEIEN 533 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00