



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 600 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMANG TERRASSE 55 AS
Forretningsadresse: Sannergata 2
0557 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivan Morris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 838	19 750
Sum kostnader		20 838	19 750
Driftsresultat		-20 838	-19 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	23 687	4 561
Annen renteinntekt		47 843	40 240
Sum finansinntekter		71 531	44 801
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	158 746	137 532
Sum finanskostnader		158 746	137 532
Netto finans		-87 215	-92 732
Resultat før skattekostnad		-108 053	-112 482
Skattekostnad på resultat	3	-48 518	
Årsresultat		-59 535	-112 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 535	-112 482
Totalresultat		-59 535	-112 482
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-59 535	-112 482
Sum overføringer og disponeringer		-59 535	-112 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		48 518	
Sum immaterielle eiendeler		48 518	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	85 422	
Andre langsiktige fordringer		665 492	715 492
Sum finansielle anleggsmidler		750 914	715 492
Sum anleggsmidler		799 432	715 492
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 118 986	1 407 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 118 986	1 407 480
Sum omløpsmidler		1 118 986	1 407 480
SUM EIENDELER		1 918 418	2 122 972
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	142 952	202 487
Sum innskutt egenkapital		242 952	302 487
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		242 952	302 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 656 716	1 820 485
Sum annen langsiktig gjeld		1 656 716	1 820 485
Sum langsiktig gjeld		1 656 716	1 820 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		18 750	
Sum gjeld		1 675 466	1 820 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 918 418	2 122 972



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523662

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 600 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMANG TERRASSE 55 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivan Morris
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 978 600 069
HAMANG TERRASSE 55 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 838	19 750
Sum kostnader		20 838	19 750
Driftsresultat		-20 838	-19 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	23 687	4 561
Annen renteinntekt		47 843	40 240
Sum finansinntekter		71 531	44 801
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	158 746	137 532
Sum finanskostnader		158 746	137 532
Netto finans		-87 215	-92 732
Resultat før skattekostnad		-108 053	-112 482
Skattekostnad på resultat	3	-48 518	
Årsresultat		-59 535	-112 482
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 535	-112 482
Totalresultat		-59 535	-112 482
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-59 535	-112 482
Sum overføringer og disponeringer		-59 535	-112 482



Organisasjonsnr: 978 600 069
HAMANG TERRASSE 55 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		48 518	
Sum immaterielle eiendeler		48 518	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	85 422	
Andre langsiktige fordringer		665 492	715 492
Sum finansielle anleggsmidler		750 914	715 492
Sum anleggsmidler		799 432	715 492
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 118 986	1 407 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 118 986	1 407 480
Sum omløpsmidler		1 118 986	1 407 480
SUM EIENDELER		1 918 418	2 122 972
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	142 952	202 487
Sum innskutt egenkapital		242 952	302 487
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		242 952	302 487
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 656 716	1 820 485
Sum annen langsiktig gjeld		1 656 716	1 820 485



Sum langsiktig gjeld		1 656 716	1 820 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		18 750	
Sum gjeld		1 675 466	1 820 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 918 418	2 122 972



Organisasjonsnr: 978 600 069
HAMANG TERRASSE 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hamang Terrasse 55 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 978 600 069



Resultatregnskap Hamang Terrasse 55 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Annen driftskostnad		20 838	19 750
Sum driftskostnader		20 838	19 750
Driftsresultat		-20 838	-19 750
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	23 687	4 561
Annen renteinntekt		47 843	40 240
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	158 746	137 532
Resultat av finansposter		-87 215	-92 732
Resultat før skattekostnad		-108 053	-112 482
Skattekostnad på resultat	3	-48 518	0
Årsresultat		-59 535	-112 482
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		59 535	112 482
Sum overføringer		-59 535	-112 482



Balanse
Hamang Terrasse 55 AS

EIENDELER	NOTE	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel		48 518	0
Sum immaterielle eiendeler		48 518	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	2	85 422	0
Andre langsiktige fordringer		665 492	715 492
Sum finansielle anleggsmidler		750 914	715 492
Sum anleggsmidler		799 432	715 492
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 118 986	1 407 480
Sum omløpsmidler		1 118 986	1 407 480
Sum eiendeler		1 918 418	2 122 972



Balanse
Hamang Terrasse 55 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	142 952	202 487
Sum innskutt egenkapital		242 952	302 487
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		242 952	302 487
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	1 656 716	1 820 485
Sum annen langsiktig gjeld		1 656 716	1 820 485
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 750	0
Sum kortsiktig gjeld		18 750	0
Sum gjeld		1 675 466	1 820 485
Sum egenkapital og gjeld		1 918 418	2 122 972

Oslo, 04.06.2025
Styret i Hamang Terrasse 55 AS

Edgar Haugen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen Ragde Eiendom AS følger regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og datterselskap og øvrige konsernselskap inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet utarbeides ved selskapenes forretningskontor i Gladengveien 3b i Oslo.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
FORDRINGER		
Lån til foretak i samme konsern	85 422	0
Sum	85 422	0
GJELD		
Lån fra foretak i samme konsern	1 656 716	1 820 485
Sum	1 656 716	1 820 485

Lån fra foretak i samme konsern består av gjeld til konsernspissen Ragde Eiendom AS. Lånet renteberegnes etter markedsbetingelser. Det er ikke stilt sikkerhet eller avtalt tidspunkt for innfrielse. Avdrag ytes i takt med når likviditeten tillater det.



Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-48 518	0
Skattekostnad ordinært resultat	-48 518	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-108 053	-112 482
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-108 053	-112 482
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	ENDRING
Akkumulert fremførbart underskudd	-220 535	-112 482	108 053
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	112 482	112 482
Grunnlag for utsatt skattefordel	-220 535	0	220 535
Utsatt skattefordel (22 %)	-48 518	0	48 518

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAMANG TERRASSE 55 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
EBE-2 Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Styreleder Edgar Haugen er styreleder i morselskapet EBE-2 Eiendom AS.

Note 5 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	UDEKKET TAP	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2023	100 000	0	202 487	0	302 487
Årets resultat				-59 535	-59 535
Saldering			-59 535	59 535	0
Pr 31.12.2024	100 000	0	142 952	0	242 952