



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 674 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIL OG TELE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lyderhornsveien 291
5171 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapskompetanse AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		844 010	803 474
Sum inntekter		844 010	803 474
Kostnader			
Varekostnad			9 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 676	117 841
Annen driftskostnad	2	130 878	106 340
Sum kostnader		250 554	233 341
Driftsresultat		593 456	570 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	16 762	27 000
Annen renteinntekt		2 227	2 588
Sum finansinntekter		18 989	29 588
Annen rentekostnad		229 107	213 451
Sum finanskostnader		229 107	213 451
Netto finans		-210 118	-183 863
Ordinært resultat før skattekostnad		383 337	386 269
Skattekostnad på resultat	4	84 360	84 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		298 977	301 297
Årsresultat	5	298 977	301 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		298 977	301 297
Totalresultat		298 977	301 297
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital			1 297



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-401 023	
Sum overføringer og disponeringer		298 977	301 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 484 300	3 599 218
Maskiner og anlegg	1	5 200	9 958
Sum varige driftsmidler		3 489 500	3 609 176
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	368 762	567 000
Sum finansielle anleggsmidler		368 762	567 000
Sum anleggsmidler		3 858 262	4 176 176
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 592	7 024
Sum fordringer		10 592	7 024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		832 250	772 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		832 250	772 037
Sum omløpsmidler		842 842	779 061
SUM EIENDELER		4 701 104	4 955 237

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		282 226	683 249
Sum opptjent egenkapital		282 226	683 249
Sum egenkapital	5	382 226	783 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	271 804	276 459
Sum avsetninger for forpliktelser		271 804	276 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 248 000	3 456 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 248 000	3 456 000
Sum langsiktig gjeld		3 519 804	3 732 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 896	24 664
Betalbar skatt	4	89 015	87 697
Skyldig offentlige avgifter			25 307
Utbytte		700 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 163	1 861
Sum kortsiktig gjeld		799 074	439 529
Sum gjeld		4 318 878	4 171 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 701 104	4 955 237



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 327773

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 674 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIL OG TELE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lyderhornsveien 291
5171 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapskompetanse AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 884 674 492
BIL OG TELE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		844 010	803 474
Sum inntekter		844 010	803 474
Kostnader			
Varekostnad			9 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 676	117 841
Annen driftskostnad	2	130 878	106 340
Sum kostnader		250 554	233 341
Driftsresultat		593 456	570 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	16 762	27 000
Annen renteinntekt		2 227	2 588
Sum finansinntekter		18 989	29 588
Annen rentekostnad		229 107	213 451
Sum finanskostnader		229 107	213 451
Netto finans		-210 118	-183 863
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	84 360	84 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		298 977	301 297
Årsresultat	5	298 977	301 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		298 977	301 297
Totalresultat		298 977	301 297
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital			1 297
Overført fra annen egenkapital		-401 023	
Sum overføringer og disponeringer		298 977	301 297





Organisasjonsnr: 884 674 492
BIL OG TELE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	3 484 300	3 599 218
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1	5 200	9 958
--------------------	---	-------	-------

Sum varige driftsmidler		3 489 500	3 609 176
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3	368 762	567 000
---------	---	---------	---------

Sum finansielle		368 762	567 000
------------------------	--	----------------	----------------

anleggsmidler		368 762	567 000
----------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		3 858 262	4 176 176
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		10 592	7 024
------------	--	--------	-------

Sum fordringer		10 592	7 024
-----------------------	--	---------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		832 250	772 037
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,		832 250	772 037
--------------------------	--	----------------	----------------

kontanter og lignende		832 250	772 037
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		842 842	779 061
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 701 104	4 955 237
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		282 226	683 249
Sum opptjent egenkapital		282 226	683 249
Sum egenkapital	5	382 226	783 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	271 804	276 459
Sum avsetninger for forpliktelser		271 804	276 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 248 000	3 456 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 248 000	3 456 000
Sum langsiktig gjeld		3 519 804	3 732 459
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 896	24 664
Betalbar skatt	4	89 015	87 697
Skyldig offentlige avgifter			25 307
Utbytte		700 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 163	1 861
Sum kortsiktig gjeld		799 074	439 529
Sum gjeld		4 318 878	4 171 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 701 104	4 955 237



Organisasjonsnr: 884 674 492
BIL OG TELE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bil og Tele Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 884 674 492



Resultatregnskap

Bil og Tele Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		844 010	803 474
Sum driftsinntekter		844 010	803 474
Varekostnad		0	9 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 676	117 841
Annen driftskostnad	2	130 878	106 340
Sum driftskostnader		250 554	233 341
Driftsresultat		593 456	570 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	16 762	27 000
Annen renteinntekt		2 227	2 588
Annen rentekostnad		229 107	213 451
Resultat av finansposter		-210 118	-183 863
Resultat før skattekostnad		383 337	386 269
Skattekostnad på resultat	4	84 360	84 972
Årsresultat	5	298 977	301 297
Overføringer			
Avsatt til utbytte		700 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 297
Overført fra annen egenkapital		401 023	0
Sum overføringer		298 977	301 297



Balanse

Bil og Tele Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 484 300	3 599 218
Maskiner og anlegg	1	5 200	9 958
Sum varige driftsmidler		3 489 500	3 609 176
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	368 762	567 000
Sum finansielle anleggsmidler		368 762	567 000
Sum anleggsmidler		3 858 262	4 176 176
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 592	7 024
Sum fordringer		10 592	7 024
Bankinnskudd, kontanter o.l.		832 250	772 037
Sum omløpsmidler		842 842	779 061
Sum eiendeler		4 701 104	4 955 237



Balanse

Bil og Tele Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		282 226	683 249
Sum opptjent egenkapital		282 226	683 249
Sum egenkapital	5	382 226	783 249
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	271 804	276 459
Sum avsetning for forpliktelser		271 804	276 459
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 248 000	3 456 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 248 000	3 456 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 896	24 664
Betalbar skatt	4	89 015	87 697
Skyldig offentlige avgifter		0	25 307
Utbytte		700 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 163	1 861
Sum kortsiktig gjeld		799 074	439 529
Sum gjeld		4 318 878	4 171 988
Sum egenkapital og gjeld		4 701 104	4 955 237



Balanse

Bil og Tele Eiendom AS

03.03.2025

Styret i Bil og Tele Eiendom AS

Odd Tore Haarvei

styreleder



Bil og Tele Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 852 033	47 800	5 899 833
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 852 033	47 800	5 899 833
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 367 733	42 600	2 410 333
= Bokført verdi 31.12.24	3 484 300	5 200	3 489 500
Årets ordinære avskrivninger	114 918	4 758	119 676
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	

Organisasjonsnummer 884674492



Bil og Tele Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 2 Lønnskostnader

Bil og Tele Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt vekk revisjon, men det er kostnadsført kr. 24 500,- i honorar til revisor knyttet til revisjon av tidligere årsregnskap.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	368 762	567 000
Sum	368 762	567 000
Gjeld		
Sum	0	0

Mellomværende, som er renteberegnet med kr. 16 762, nedbetales etter nærmere avtale mellom partene.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	89 015	87 697
Endring i utsatt skatt	-4 655	-2 725
Skattekostnad ordinært resultat	84 360	84 972
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	383 337	386 269
Permanente forskjeller	119	0
Endring i midlertidige forskjeller	21 156	0
Skattepliktig inntekt	404 613	386 269
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	89 015	87 697
Sum betalbar skatt i balansen	89 015	87 697

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 235 473	1 256 629	21 156
Sum	1 235 473	1 256 629	21 156
Grunnlag for utsatt skatt	1 235 473	1 256 629	21 156
Utsatt skatt (22 %)	271 804	276 458	4 654

Organisasjonsnummer 884674492



Bil og Tele Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	0	683 249	783 249
Årets resultat					298 977	298 977
Utbytte					-700 000	-700 000
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	0	282 226	382 226

Fortsatt drift

I samsvar med Regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bil og Tele Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tores Eiendommer AS	700	70,0	70,0
S Myrdal Holding AS	300	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 248 000	3 456 000
Sum	3 248 000	3 456 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	3 489 500	3 609 176
Sum	3 489 500	3 609 176

All gjeld forfaller innen 5 år etter regnskapsårets utgang.