



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 011 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 143	44 598
Sum kostnader		20 143	44 598
Driftsresultat		-20 143	-44 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 950 415	27 388
Sum finansinntekter		2 950 415	27 388
Annen finanskostnad			1 380
Sum finanskostnader			1 380
Netto finans		2 950 415	26 008
Ordinært resultat før skattekostnad		2 930 272	-18 590
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 192	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 904 080	-18 590
Årsresultat		2 904 080	-18 590
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	3 696 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-791 920	-18 591
Sum overføringer og disponeringer		2 904 080	-18 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 470	250 470
Sum finansielle anleggsmidler		250 470	250 470
Sum anleggsmidler		250 470	250 470
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 247 667	1 315 707
Sum omløpsmidler		4 247 667	1 315 707
SUM EIENDELER		4 498 137	1 566 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	336 000	336 000
Sum innskutt egenkapital		336 000	336 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	438 257	1 230 177
Sum opptjent egenkapital		438 257	1 230 177
Sum egenkapital		774 257	1 566 177
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 688	
Betalbar skatt	2	26 192	
Annen kortsiktig gjeld	3	3 696 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 723 880	
Sum gjeld		3 723 880	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 498 137	1 566 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 603015

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 011 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 011 149
GRANDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 143	44 598
Sum kostnader		20 143	44 598
Driftsresultat		-20 143	-44 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 950 415	27 388
Sum finansinntekter		2 950 415	27 388
Annen finanskostnad			1 380
Sum finanskostnader			1 380
Netto finans		2 950 415	26 008
Ordinært resultat før skattekostnad		2 930 272	-18 590
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 192	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 904 080	-18 590
Årsresultat		2 904 080	-18 590
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	3 696 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-791 920	-18 591
Sum overføringer og disponeringer		2 904 080	-18 591



Organisasjonsnr: 992 011 149
GRANDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	250 470	250 470
Sum finansielle anleggsmidler		250 470	250 470
Sum anleggsmidler		250 470	250 470
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 247 667	1 315 707
Sum omløpsmidler		4 247 667	1 315 707
SUM EIENDELER		4 498 137	1 566 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	336 000	336 000
Sum innskutt egenkapital		336 000	336 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	438 257	1 230 177
Sum opptjent egenkapital		438 257	1 230 177
Sum egenkapital		774 257	1 566 177
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 688	
Betalbar skatt	2	26 192	
Annen kortsiktig gjeld	3	3 696 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 723 880	
Sum gjeld		3 723 880	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 498 137

1 566 177



Organisasjonsnr: 992 011 149
GRANDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	336000.00	1.00	336000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Springar AS	69529.00	20.69%	Ordinære aksjer
BMT Invest AS	36400.00	10.83%	Ordinære aksjer
Trema AS	36400.00	10.83%	Ordinære aksjer
KLAUS FREDRIK WIMAN	32200.00	9.58%	Ordinære aksjer
CAMM AS	22400.00	6.67%	Ordinære aksjer
Gøst AS	21700.00	6.46%	Ordinære aksjer
Essdal AS	19142.00	5.70%	Ordinære aksjer
Nannik Invest AS	12129.00	3.61%	Ordinære aksjer
JONATHAN GEORGE HELMER	11900.00	3.54%	Ordinære aksjer
Harald Berg-Jensen	10734.00	3.19%	Ordinære aksjer
Henrik Berg-Jensen	10733.00	3.19%	Ordinære aksjer
Martin Berg-Jensen	10733.00	3.19%	Ordinære aksjer
Danielle Nicole Helmer	10500.00	3.12%	Ordinære aksjer
NANNA HELMER LARSEN	10500.00	3.12%	Ordinære aksjer
MICHELLE E HELMER MARCO	10500.00	3.12%	Ordinære aksjer
Per Helmer Thorkildsen	10500.00	3.12%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	336000.00	100.00%

Note
6

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det



Til:

Økonomikontroll BW AS
Stangsgate 2

3179 ÅSGÅRDSTRAND

GODKJENNELSE AV ÅRSOPPGJØR FOR REGNSKAPSÅRET 2023 – Grandal Invest AS

Undertegnede bekrefter herved at vi har gjennomgått årsregnskap med noter og tilhørende likningspapirer med vedlegg for regnskapsåret 2023 som viser regnskapsmessig resultat før skatt på kr 2.930.272,-, skattemessig resultat kr 2.904.080,-, samt bokført egenkapital kr 774.257,-.

Det bekreftes at det vedlagte regnskapet og de vurderinger som er gjort etter vår oppfatning er korrekte og fullstendig. Utsatt skattefordel er valgt ikke balanseført da det er usikkert om man vil få nyttiggjort seg denne.

Vi er kjent med at det er ledelsen i selskapet som er ansvarlig for avleggelse av årsregnskapet og for at de regnskapsmessige og skattemessige disposisjonene som er foretatt er korrekte og fullstendige.

Vi bekrefter herved at årsregnskapet med noter og likningspapirer etter vår oppfatning er fullstendige og korrekte. Videre bekrefter vi at alle opplysninger, så langt det er mulig og i den grad det har betydning for årsregnskapet er gitt, og at det så langt vi kjenner til ikke har inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for årsregnskapet og/eller likningspapirene.

Oslo,

Bjørn Thorkildsen
Styreleder

Mojo Helmer Thorkildsen
Styremedlem

Gudbrand Østbye
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 6C8F3-CKGLG-BISIP-EUP1-6-8TKFN-G4I73



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Østbye, Gudbrand

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1256786

IP: 80.86.xxx.xxx

2024-06-11 13:55:08 UTC



Thorkildsen, Bjørn

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1337590

IP: 172.226.xxx.xxx

2024-06-11 15:38:55 UTC



Thorkildsen, Mojo Helmer

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1007964

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-06-13 11:14:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6C8F3-CKGLG-BISIP-EUPT-6-8TKFN-G4I73

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Grandal Invest AS

Org.nr: 992 011 149

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	26 192	0
Årets totale skattekostnad	<u>26 192</u>	<u>0</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	2 930 272	-18 591
Permanente forskjeller	0	-88
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	85 586	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	<u>-2 852 864</u>	<u>0</u>
Alminnelig inntekt	162 994	-18 679
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-43 939</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>119 055</u>	<u>-18 679</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	26 192	0



Grandal Invest AS

Org.nr: 992 011 149

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	336 000	1 230 177	1 566 177
Årsresultat	0	2 904 080	2 904 080
Avsatt utbytte	0	-3 696 000	-3 696 000
Egenkapital 31.12.2023	336 000	438 257	774 257

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
RAVA AS	15,85%	250 470	250 470

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	336 000	1	336 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Springar AS	69 529	20,69 %	20,69 %
BMT Invest AS	36 400	10,83 %	10,83 %
Trema AS	36 400	10,83 %	10,83 %
KLAUS FREDRIK WIMAN	32 200	9,58 %	9,58 %
CAMM AS	22 400	6,67 %	6,67 %
Gøst AS	21 700	6,46 %	6,46 %
Essdal AS	19 142	5,70 %	5,70 %
Nannik Invest AS	12 129	3,61 %	3,61 %
JONATHAN GEORGE HELMER	11 900	3,54 %	3,54 %
Harald Berg-Jensen	10 734	3,19 %	3,19 %
Henrik Berg-Jensen	10 733	3,19 %	3,19 %
Martin Berg-Jensen	10 733	3,19 %	3,19 %
Danielle Nicole Helmer	10 500	3,12 %	3,12 %
NANNA HELMER LARSEN	10 500	3,12 %	3,12 %
MICHELLE E HELMER MARCO	10 500	3,12 %	3,12 %
Per Helmer Thorkildsen	10 500	3,12 %	3,12 %
Sum	336 000	100,00 %	100,00 %



Grandal Invest AS

Org.nr: 992 011 149

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.