



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 300 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPSTAD NÆRING AS
Forretningsadresse: Klokkegårdveien 16
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 644 753	2 558 039
Sum inntekter		2 644 753	2 558 039
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	488 700	488 700
Annen driftskostnad	2	262 217	263 906
Sum kostnader		750 917	752 606
Driftsresultat		1 893 836	1 805 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 323
Annen renteinntekt		28 945	623
Sum finansinntekter		28 945	1 946
Rentekostnad til foretak i samme konsern		239 649	154 329
Annen rentekostnad		189 495	136 820
Sum finanskostnader		429 144	291 149
Netto finans		-400 199	-289 203
Ordinært resultat før skattekostnad		1 493 637	1 516 230
Skattekostnad	3	328 638	333 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 164 999	1 182 660
Årsresultat		1 164 999	1 182 660
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	765 349	997 838
Annen egenkapital	4	399 650	184 822
Sum overføringer og disponeringer		1 164 999	1 182 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	16 530 100	17 018 800
Sum varige driftsmidler		16 530 100	17 018 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		68 579
Sum finansielle anleggsmidler			68 579
Sum anleggsmidler		16 530 100	17 087 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	19 750	10 492
Andre fordringer		1 692	38 343
Sum fordringer		21 442	48 835
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 306 877	1 839 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 306 877	1 839 519
Sum omløpsmidler		3 328 319	1 888 354
SUM EIENDELER		19 858 419	18 975 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1 4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 454 507	3 054 857
Sum opptjent egenkapital		3 454 507	3 054 857
Sum egenkapital		3 554 507	3 154 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	119 549	143 405
Sum avsetninger for forpliktelser		119 549	143 405
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 336 804	6 072 916
Langsiktig konserngjeld	5	6 707 827	6 157 201
Sum annen langsiktig gjeld		12 044 631	12 230 117
Sum langsiktig gjeld		12 164 180	12 373 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	108 925	42 261
Betalbar skatt	3	136 626	72 583
Skyldige offentlige avgifter		90 850	78 619
Kortsiktig konserngjeld	5	3 780 604	3 239 123
Annen kortsiktig gjeld		22 726	14 767
Sum kortsiktig gjeld		4 139 731	3 447 353
Sum gjeld		16 303 912	15 820 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 858 419	18 975 732



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 623260

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 300 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPSTAD NÆRING AS
Forretningsadresse: Klokkergårdveien 16
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 996 300 897
KNAPSTAD NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 644 753	2 558 039
Sum inntekter		2 644 753	2 558 039
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		488 700	488 700
Annen driftskostnad 2		262 217	263 906
Sum kostnader		750 917	752 606
Driftsresultat		1 893 836	1 805 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 323
Annen renteinntekt		28 945	623
Sum finansinntekter		28 945	1 946
Rentekostnad til foretak i samme konsern		239 649	154 329
Annen rentekostnad		189 495	136 820
Sum finanskostnader		429 144	291 149
Netto finans		-400 199	-289 203
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad 3		1 493 637	1 516 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		328 638	333 570
Årsresultat		1 164 999	1 182 660
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag 4		765 349	997 838
Annen egenkapital 4		399 650	184 822
Sum overføringer og disponeringer		1 164 999	1 182 660



Organisasjonsnr: 996 300 897
KNAPSTAD NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	16 530 100	17 018 800
Sum varige driftsmidler		16 530 100	17 018 800

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		68 579
Sum finansielle anleggsmidler			68 579

Sum anleggsmidler		16 530 100	17 087 379
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	19 750	10 492
Andre fordringer		1 692	38 343
Sum fordringer		21 442	48 835

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		3 306 877	1 839 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 306 877	1 839 519

Sum omløpsmidler		3 328 319	1 888 354
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		19 858 419	18 975 732
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 454 507	3 054 857
Sum opptjent egenkapital		3 454 507	3 054 857



Sum egenkapital		3 554 507	3 154 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	119 549	143 405
Sum avsetninger for forpliktelser		119 549	143 405
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 336 804	6 072 916
Langsiktig konserngjeld	5	6 707 827	6 157 201
Sum annen langsiktig gjeld		12 044 631	12 230 117
Sum langsiktig gjeld		12 164 180	12 373 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	108 925	42 261
Betalbar skatt	3	136 626	72 583
Skyldige offentlige avgifter		90 850	78 619
Kortsiktig konserngjeld	5	3 780 604	3 239 123
Annen kortsiktig gjeld		22 726	14 767
Sum kortsiktig gjeld		4 139 731	3 447 353
Sum gjeld		16 303 912	15 820 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 858 419	18 975 732



Organisasjonsnr: 996 300 897
KNAPSTAD NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**KNAPSTAD NÆRING AS, org.nr. 996 300 897
1711 SARPSBORG**

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 KNAPSTAD NÆRING AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 644 753	2 558 039
Sum driftsinntekter		2 644 753	2 558 039
Avskrivning på driftsmidler	1	(488 700)	(488 700)
Annen driftskostnad	2	(262 217)	(263 906)
Sum driftskostnader		(750 917)	(752 606)
Driftsresultat		1 893 836	1 805 433
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 323
Annen renteinntekt		28 945	623
Sum finansinntekter		28 945	1 946
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(239 649)	(154 329)
Annen rentekostnad		(189 495)	(136 820)
Sum finanskostnader		(429 144)	(291 149)
Netto finans		(400 199)	(289 203)
Resultat før skattekostnad		1 493 637	1 516 230
Skattekostnad	3	(328 638)	(333 570)
Årsresultat		1 164 999	1 182 660
Overføringer			
Konsembidrag	4	765 349	997 838
Annen egenkapital	4	399 650	184 822
Sum		1 164 999	1 182 660



Balanse pr. 31. desember 2022
KNAPSTAD NÆRING AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	16 530 100	17 018 800
Sum varige driftsmidler		16 530 100	17 018 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	68 579
Sum finansielle anleggsmidler		0	68 579
Sum anleggsmidler		16 530 100	17 087 379
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	19 750	10 492
Andre fordringer		1 692	38 343
Sum fordringer		21 442	48 835
Bankinnskudd		3 306 877	1 839 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 306 877	1 839 519
Sum omløpsmidler		3 328 319	1 888 354
Sum eiendeler		19 858 419	18 975 732

Balanse pr. 31. desember 2022
KNAPSTAD NÆRING AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 454 507	3 054 857
Sum opptjent egenkapital		3 454 507	3 054 857
Sum egenkapital		3 554 507	3 154 857
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	119 549	143 405
Sum avsetning for forpliktelser		119 549	143 405
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 336 804	6 072 916
Langsiktig konserngjeld	5	6 707 827	6 157 201
Sum annen langsiktig gjeld		12 044 631	12 230 117
Sum langsiktig gjeld		12 164 180	12 373 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	108 925	42 261
Betalbar skatt	3	136 626	72 583
Skyldige offentlige avgifter		90 850	78 619
Kortsiktig konserngjeld	5	3 780 604	3 239 123
Annen kortsiktig gjeld		22 726	14 767
Sum kortsiktig gjeld		4 139 731	3 447 353
Sum gjeld		16 303 912	15 820 875
Sum egenkapital og gjeld		19 858 419	18 975 732

SARPSBORG, 14.06.2023

Ove Roger Skår
Styrets lederSkule Reiersen
StyremedlemJan Erling Gray
StyremedlemMorten André Bergerud-Karlsen
StyremedlemSigurd Støkke
StyremedlemRichard Gisle Eldissen
Styremedlem / Daglig lederJohn-Fredrik Martinsen
Styremedlem



Noter til regnskapet for 2022 Knapstad Næring AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster hvor det foreligger slik valgdagang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter og består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leien inntektsføres i takt med at den opptjenes. Leieavtalene består av avtaler for leie av lokaler i selskapets bygg. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1	Varige driftsmidler	Fast teknisk			Totalt
		Tomt	installasjon	Næringsbygg	
	Anskaffelseskost 01.01	750 000	2 435 000	18 350 863	21 535 863
	Tilgang	0	0	0	0
	Anskaffelseskost 31.12	750 000	2 435 000	18 350 863	21 535 863
	Akkumulerte avskrivninger 31.12		1 247 400	3 758 363	5 005 763
	Bokført verdi 31.12	750 000	1 187 600	14 592 500	16 530 100
	Årets avskrivninger		121 700	367 000	488 700
	Økonomisk levetid		20 år	50 år	
	Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 2 Lønn, ansatte og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2022. Tjenester er fakturert med kr 74 200 fra søsterselskap eks. mva.



Noter til regnskapet for 2022 Knapstad Næring AS

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	352 494	354 025
Endring utsatt skattefordel	-23 856	-20 455
Årets totale skattekostnad	328 638	333 570
Betalbar skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt basert på skattepliktig inntekt før konsernbidrag	352 494	354 025
Effekt av avgitt konsernbidrag	-215 868	-281 442
Betalbar skatt i balansen	136 626	72 583
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	31.12.22	31.12.21
Netto grunnlag	543 405	651 843
Beregnet utsatt skatt/skattefordel	119 549	143 405
Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet	119 549	143 405

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2021	100 000	3 054 857	3 154 857
Årets resultat		1 164 999	1 164 999
Avgitt konsernbidrag		-765 349	-765 349
Egenkapital pr. 31.12.2022	100 000	3 454 507	3 554 507

Note 5 Konsern

Aksjene eies av Ove Skår Gruppen AS med 100 % og selskapet inngår i konsolideringen.
Morselskapet har forretningskontor i Sarpsborg.

	2022	2021
Langsiktig fordring Knapstad Næring II AS	0	68 579
Kundefordring på Knapstad Næring II AS	0	3 042
Langsiktig gjeld til Ove Skår AS	3 032 389	3 161 148
Langsiktig gjeld til Knapstad Vestre AS	3 675 439	2 996 054
Leverandørgjeld til Ove Skår AS	92 750	0
Kortsiktig gjeld til Ove Skår AS	384 895	285 362
Kortsiktig gjeld til Knapstad Vestre AS	0	589 503
Kortsiktig gjeld Knapstad Næring II AS	2 944 255	2 364 258
Kortsiktig gjeld Konglelund AS	451 454	0

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 336 804	6 072 916
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Bygninger	16 530 100	17 018 800



Til generalforsamlingen i
Knapstad Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Knapstad Næring AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.164.999. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 628 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge
Geir Brautaset

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 14. juni 2023
Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor