



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 186 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJELDALEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Hodlebrautsvegen 16
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Skjerping
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | | 180 000 |
| Sum inntekter | | | 180 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 24 327 | 67 668 |
| Sum kostnader | | 24 327 | 67 668 |
| Driftsresultat | | -24 327 | 112 332 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt frå føretak i same konsern | | 14 500 | 23 000 |
| Sum finansinntekter | | 14 500 | 23 000 |
| Annen finanskostnad | | 271 | 6 |
| Sum finanskostnader | | 271 | 6 |
| Netto finans | | 14 229 | 22 994 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -10 097 | 135 326 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | -2 174 | 29 772 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -7 924 | 105 554 |
| Årsresultat | | -7 924 | 105 554 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -7 924 | 105 554 |
| Totalresultat | | -7 924 | 105 554 |
| Overføringar og disponeringar | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 105 554 |
| Overført fra annen egenkapital | | -7 924 | |
| Sum overføringar og disponeringar | | -7 924 | 105 554 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 406 901 | 112 276 |
| Sum varige driftsmiddel | | 406 901 | 112 276 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Lån til føretak i same konsern | 3, 5 | 1 707 500 | 2 023 000 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 1 707 500 | 2 023 000 |
| Sum anleggsmiddel | | 2 114 401 | 2 135 276 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | 3, 5 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 2 174 | 114 125 |
| Sum krav | | 2 174 | 114 125 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 96 883 | |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 96 883 | |
| Sum omløpsmiddel | | 99 057 | 114 125 |
| SUM EIGEDELAR | | 2 213 458 | 2 249 401 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 100 | 30 100 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskoten egenkapital | | 30 100 | 30 100 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 179 806 | 2 187 730 |
| Udisponert resultat | | | |
| Sum opptent egenkapital | | 2 179 806 | 2 187 730 |
| Sum egenkapital | 9 | 2 209 906 | 2 217 830 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 8 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 7 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | 284 |
| Betalbar skatt | 8 | | 29 772 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 552 | 1 515 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 552 | 31 571 |
| Sum gjeld | | 3 552 | 31 571 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 2 213 458 | 2 249 401 |



Årsregnskap

2020

MJELDALEN NÆRINGSPARK AS

Organisasjonsnummer 923 186 522

Lid Revisjon & Rådgivning
Lars Hilles gate 19
5008 BERGEN



Mjeldalen Næringspark AS

Noter til årsoppgjøret 2020

Note 2

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

| | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|--|-------------|-------------|
| <i>Lønnskostnader består av følgende poster:</i> | | |
| Lønninger | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre lønnskostnader | 0 | 0 |
| Sum lønnskostnader | <u>0</u> | <u>0</u> |

Antall årsverk har vært 0.

| <i>Godtgjørelser:</i> | <u>Daglig leder</u> | <u>Styret</u> |
|--------------------------|---------------------|---------------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Kollektiv pensjonspremie | 0 | 0 |
| Annen godtgjørelse | 0 | 0 |

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pålagt å opprette obligatorisk tjenestepensjon, og har derfor ikke gjort dette.

Honorar til revisor

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på ulike tjenester som vist nedenfor:

| | |
|-----------------------------|------------------|
| Lovpålagt revisjon | kr 10.456 |
| Andre attestasjonstjenester | kr 0 |
| Skatterådgivning | kr 0 |
| Andre tjenester | <u>kr 9.164</u> |
| Samlet honorar | <u>kr 19.620</u> |



Mjeldalen Næringspark AS

Noter til årsoppgjøret 2020

Note 3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer på, gjeld til, samt transaksjoner med datterselskaper, tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet:

| | |
|--|--------------|
| Langsiktig fordring på Min Forvaltning AS (konsernselskap) | kr 1.707.500 |
| Kortsiktig gjeld til Osterøy Næringspark AS | kr 746 |

Det utarbeides ikke konsernregnskap for morselskapet Min Forvaltning AS.

Note 4

Varige driftsmidler

| | <i>Eiendommer</i> | <i>Maskiner</i> | <i>Sum</i> |
|--------------------------------------|-------------------|-----------------|------------|
| | | <i>løsøre</i> | |
| Anskaffelseskost 01.01. | 112.276 | 0 | 112.276 |
| Tilgang | 294.625 | 0 | 294.625 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 406.901 | 0 | 406.901 |
| Oppskrevet før 01.01. | 0 | 0 | 0 |
| Akkumulerte avskrivninger pr 31.12. | 0 | 0 | 0 |
| Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12. | 0 | 0 | 0 |
| Reverserte nedskrivninger pr 31.12. | 0 | 0 | 0 |
| Balanseført verdi pr 31.12. | 406.901 | 0 | 406.901 |
| Årets avskrivninger | 0 | 0 | 0 |

Note 5

Fordringer

Av selskapets fordringer forfaller kr 1.707.500 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Det er foretatt nedskrivninger med kr 0 til dekning av eventuelle tap.



Mjeldalen Næringspark AS

Noter til årsoppgjøret 2020

Note 6

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

| <i>Selskapets aksjonærer er:</i> | <i>Eierandel:</i> | <i>Eventuelle verv:</i> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Min Forvaltning AS | 100 % | |

Selskapets aksjekapital består av 301 aksjer hver pålydende kr 100. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 7

Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjennomsnittlig rente på langsiktig gjeld har vært 0 %.

| <i>Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i> | <i>2020</i> |
|--|-------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 |

| <i>Pantstillelser og lignende</i> | <i>Gjeld sikret ved pant</i> | <i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i> | <i>Balanseført verdi pant</i> |
|-----------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| | 0 | | 0 |



Mjeldalen Næringspark AS

Noter til årsoppgjøret 2020

Note 8

Skattekostnad

| <i>Årets skattekostnad består av:</i> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|---|---------------|---------------|
| Betalbar skatt | 0 | 29.772 |
| Skattemessig underskudd, tilbakeføring mot overskudd 2019 | -2.174 | 0 |
| Endring utsatt skatt | 0 | 0 |
| Netto skattekostnad | <u>-2.174</u> | <u>29.772</u> |

| | <u>31.12.20</u> | <u>31.12.19</u> | <u>Endring</u> |
|----------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| <i>Utsatt skatt:</i> | | | |
| Netto grunnlag | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 22 % | 0 | 0 | 0 |

Som følge av særbestemmelse for inntektsåret 2020, forventer selskapet å få utbetalt 22 % av skattemessig underskudd i forbindelse med skattefastsetting for 2020.

Note 9

Egenkapital

| | <i>Aksjekapital</i> | <i>Annen egenkapital</i> | <i>Sum</i> |
|----------------|---------------------|--------------------------|------------|
| 01.01. | 30.100 | 2.187.730 | 2.217.830 |
| Årets resultat | 0 | -7.924 | -7.924 |
| 31.12. | 30.100 | 2.179.806 | 2.209.906 |



Til generalforsamlingen i Mjeldalen Næringspark AS (organisasjonsnummer 923 186 522)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Mjeldalen Næringspark AS sitt årsregnskap, som viser et underskudd på kr 7.924. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll
- evaluerer vi hensiktsmessigheten av de anvendte regnskapsprinsippene, og rimeligheten av regnskapestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi regnskapets totale presentasjon, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt regnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

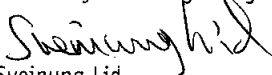
Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000.

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 19. februar 2021

Lid Revisjon & Rådgivning


Sveinung Lid
registrert revisor