



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 971 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEIVASSVEGEN 75 AS
Forretningsadresse: c/o Alexander Amundsen
Fjelltunvegen 24B
5303 FOLLESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kåre Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 511 150	1 413 061
Sum inntekter		1 511 150	1 413 061
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	204 500	200 300
Annen driftskostnad		131 794	235 295
Sum kostnader		336 294	435 595
Driftsresultat		1 174 855	977 467
Annen rentekostnad		1 506	
Sum finanskostnader		1 506	
Netto finans		-1 506	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 173 349	977 467
Skattekostnad på resultat	2	265 434	221 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		907 915	755 796
Årsresultat	3	907 915	755 796
Årsresultat etter minoritetsinteresser		907 915	755 796
Totalresultat		907 915	755 796
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		941 085	341 341
Avsatt til annen egenkapital			414 455
Overført fra annen egenkapital		-33 169	
Sum overføringer og disponeringer		907 915	755 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 033 219	2 222 319
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	138 662	89 876
Sum varige driftsmidler	1	2 171 881	2 312 195
Sum anleggsmidler		2 171 881	2 312 195
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 798	28 516
Sum fordringer		32 798	28 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 012 358	1 084 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 012 358	1 084 876
Sum omløpsmidler		1 045 156	1 113 392
SUM EIENDELER		3 217 036	3 425 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		649 950	649 950
Sum innskutt egenkapital		679 950	679 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		912 613	945 782
Sum opptjent egenkapital		912 613	945 782
Sum egenkapital	3	1 592 563	1 625 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 128	130 062
Betalbar skatt	2		125 395
Skyldig offentlige avgifter		58 826	32 692
Kortsiktig konserngjeld		1 505 230	1 498 711
Annen kortsiktig gjeld		10 290	12 995
Sum kortsiktig gjeld		1 624 473	1 799 855
Sum gjeld		1 624 473	1 799 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 217 036	3 425 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417839

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 971 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEIVASSVEGEN 75 AS
Forretningsadresse: C/O Bdo AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kåre Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 971 212
BLEIVASSVEGEN 75 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 511 150	1 413 061
Sum inntekter		1 511 150	1 413 061
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad		204 500	200 300
Annen driftskostnad		131 794	235 295
Sum kostnader		336 294	435 595
Driftsresultat		1 174 855	977 467
Annen rentekostnad		1 506	
Sum finanskostnader		1 506	
Netto finans		-1 506	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 173 349	977 467
Skattekostnad på resultat		265 434	221 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		907 915	755 796
Årsresultat	3	907 915	755 796
Årsresultat etter minoritetsinteresser		907 915	755 796
Totalresultat		907 915	755 796
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		941 085	341 341
Avsatt til annen egenkapital			414 455
Overført fra annen egenkapital		-33 169	
Sum overføringer og disponeringer		907 915	755 796



Organisasjonsnr: 926 971 212
BLEIVASSVEGEN 75 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	2 033 219	2 222 319
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip, rigger, fly og			
----------------------	--	--	--

lignende	1		
----------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	138 662	89 876
-----------	---	---------	--------

Sum varige driftsmidler	1	2 171 881	2 312 195
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 171 881	2 312 195
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		32 798	28 516
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		32 798	28 516
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 012 358	1 084 876
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 012 358	1 084 876
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 045 156	1 113 392
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 217 036	3 425 587
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		649 950	649 950
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		679 950	679 950
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		912 613	945 782
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		912 613	945 782
Sum egenkapital	3	1 592 563	1 625 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 128	130 062
Betalbar skatt	2		125 395
Skyldig offentlige avgifter		58 826	32 692
Kortsiktig konserngjeld		1 505 230	1 498 711
Annen kortsiktig gjeld		10 290	12 995
Sum kortsiktig gjeld		1 624 473	1 799 855
Sum gjeld		1 624 473	1 799 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 217 036	3 425 587



Organisasjonsnr: 926 971 212
BLEIVASSVEGEN 75 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Bleivassvegen 75 AS

Penneo Dokumentnrøkket: DDKMK8L6JUHV414-EKDVB-41071-CNLEL



Resultatregnskap

Bleivassvegen 75 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 511 150	1 413 061
Sum driftsinntekter		1 511 150	1 413 061
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	204 500	200 300
Annen driftskostnad		131 794	235 295
Sum driftskostnader		336 294	435 595
Driftsresultat		1 174 855	977 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 506	0
Resultat av finansposter		-1 506	0
Resultat før skattekostnad		1 173 349	977 467
Skattekostnad på resultat	2	265 434	221 671
Årsresultat	3	907 915	755 796
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		941 085	341 341
Avsatt til annen egenkapital		0	414 455
Overført fra annen egenkapital		33 169	0
Sum overføringer		907 915	755 796

Penneo Dokumentnrøkket: DDKMK-8L6JL-HV414-EKDVB-41071-CNLEL



Balanse Bleivassvegen 75 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 033 219	2 222 319
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	138 662	89 876
Sum varige driftsmidler	1	2 171 881	2 312 195
Sum anleggsmidler		2 171 881	2 312 195
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		32 798	28 516
Sum fordringer		32 798	28 516
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 012 358	1 084 876
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 012 358	1 084 876
Sum omløpsmidler		1 045 156	1 113 392
Sum eiendeler		3 217 036	3 425 587

Penneo Dokumentnøkkel: DDKMK8L6JUHV414-EKDVB-41071-CNLEL



Balanse

Bleivassvegen 75 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		649 950	649 950
Sum innskutt egenkapital		679 950	679 950
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		912 613	945 782
Sum opptjent egenkapital		912 613	945 782
Sum egenkapital	3	1 592 563	1 625 732
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		50 128	130 062
Betalbar skatt	2	0	125 395
Skyldig offentlige avgifter		58 826	32 692
Kortsiktig konserngjeld		1 505 230	1 498 711
Annen kortsiktig gjeld		10 290	12 995
Sum kortsiktig gjeld		1 624 473	1 799 855
Sum gjeld		1 624 473	1 799 855
Sum egenkapital og gjeld		3 217 036	3 425 587

20.03.2024
Styret i Bleivassvegen 75 AS

Jan Kåre Pedersen
styreleder

Penneo Dokumentnr: DDKMK-SL6-UU-HV414-EKDVB-41071-CNLEL



Bleivassvegen 75 AS

926 971 212

Regnskapsprinsipper - Små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/ utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Penneo DokumentID: DDKMK-SL6-UU-HV414-EKDVB-41071-CNLEL



Bleivassvegen 75 AS

926 971 212

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 600 519	112 276	2 712 795
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		64 186	64 186
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 600 519	176 462	2 776 981
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	567 300	37 800	605 100
= Bokført verdi 31.12.23	2 033 219	138 662	2 171 881
Årets ordinære avskrivninger	189 100	15 400	204 500
Økonomisk levetid	10 år	5-10 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	265 434	221 671
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	265 434	221 671
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 173 349	977 467
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	33 170	30 129
Avgitt konsernbidrag	-1 206 519	-437 617
Skattepliktig inntekt	0	569 979
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	265 434	221 671
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-265 434	-96 276
Sum betalbar skatt i balansen	0	125 395

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 295 427	-1 262 257	33 170
Sum	-1 295 427	-1 262 257	33 170
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 295 427	1 262 257	-33 170
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnr: DDKMK-8L6JL-HV414-EKDVB-41071-CNLEL



Bleivassvegen 75 AS

926 971 212

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	649 950		0	945 782	1 625 732
Årets resultat					907 915	907 915
Konsernbidrag avgitt					-941 085	-941 085
Pr 31.12.2023	30 000	649 950		0	912 613	1 592 563

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bleivassvegen 75 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Prosjekt Ågotnes AS	30 000	100,0	100,0

Penneo Dokument ID: DDKMK8L6JUHV414-EKDV8-41071-CNLEL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Jan Kåre

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3442045

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-11 15:00:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DDKMK-8L6IU-HV414-EKDV8-41071-CNLEL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>